

S.C. RAP MAR S.R.L.

C.U.I.: RO6107295

Nr. Reg. Comertului: J07/701/1994

Sediu social: Oras Saveni, str. 1 Decembrie Nr. 58, Jud. Botosani

Telefon/Fax: 0231/540496

Nr. Inregistrare: 86/20.10.2014

ANUNT DE TIP ERATA

In vederea rectificarii erorii din documentatia de atribuire, Sectiunea III - Specificatii tehnice, Liste de cantitati pentru anuntul referitor la "CONSTRUIRE CENTRU DE SPRIJINIRE SI DEZVOLTARE A AFACERILOR" publicat in data de 13.10.2014 pe www.fonduri-ue.ro, sectiunea ACHIZITII PRIVATI, beneficiarul S.C. RAP MAR S.R.L. emite urmatorul anunt de tip ERATA:

1). In documentatia de atribuire incarcata initial la Sectiunea III - Specificatii tehnice, Liste de cantitati - s-a publicat in mod eronat *Lista echipamentelor si utilajelor tehnologice, inclusiv dotari - Formularul F4 - Obiect 01 CLADIRE CENTRU DE SPRIJINIRE SI DEZVOLTARE A AFACERILOR. CONTINUTUL FORMULARULUI F4 MAI SUS MENTIONAT NU ESTE COMPLET, lipsind articolul: LIFT PENTRU PERSOANE CU DIZABILITATI - 1 BUCATA.*

Pe cale de consecinta beneficiarul S.C. RAP MAR S.R.L. dispune urmatoarea:

ERATA

Formularul F4 Lista echipamentelor si utilajelor tehnologice, inclusiv dotari Obiect 01 CLADIRE CENTRU DE SPRIJINIRE SI DEZVOLTARE A AFACERILOR - cu continutul complet si corect (care include articolul LIFT PENTRU PERSOANE CU DIZABILITATI - 1 BUCATA) este cel atasat in continuare.

In vederea respectarii principiilor achizitiilor (nediscriminarea, tratamentul egal, recunoasterea reciproca, transparenta, proportionalitatea, eficienta folosirii fondurilor publice, asumarea raspunderii) si elementele de etica in cadrul procesului de achizitie, beneficiarul S.C. RAP MAR S.R.L. dispune prelungirea depunerii ofertelor pana la data de 29.10.2014, ora 12:00.

Deschiderea ofertelor se va face de catre comisia de evaluare la data de 30.10.2014, ora 12:00 . (Plicul trebuie sa fie marcat cu adresa autoritatii contractante, cu mentiunea: „A nu se deschide pana la data de 30.10.2014, ora 12:00”).

S.C. RAP MAR S.R.L.

**Reprezentant legal,
MARTINIUC LIVIU**



OBIECTIV: CONSTRUIRE CENTRU DE SPRIJINIRE SI DEZVOLTARE A AFACERILOR

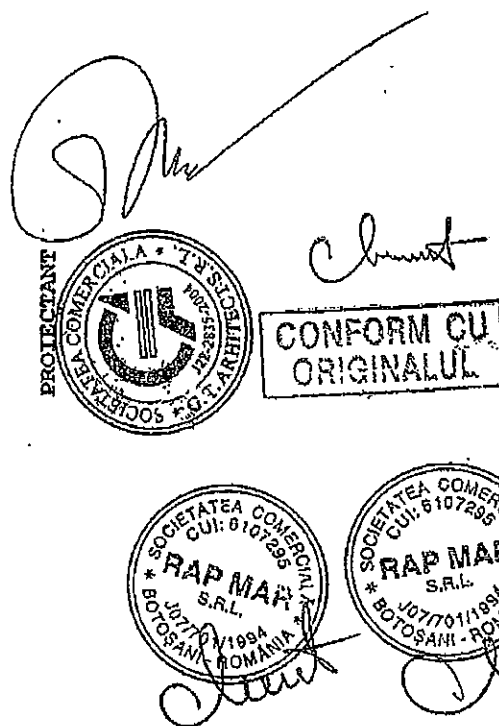
*cu cantitatile de utilaje si echipamente
tehnologice, inclusiv dotari*

Obiect: 01 CLADIRE CENTRU DE SPRIJINIRE SI DEZVOLTARE A AFACERILOR.

№. Ort	Cod Denumirea	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Valoarea Furnizorului (exclusiv TVA) (denumire, adresa, telefon, fax)	Fisa tehnica atasata
	2100937	BUCATA	1,00000			
	Agregat pentru producerea apei racite					
	2100938	BUCATA	2,00000			
	Cazan pe lemn					
	2100939	BUCATA	5,00000			
	Ventiloconvector necarcasat montat in tavan fals					
	2100940	BUCATA	4,00000			
	Ventiloconvector necarcasat montat in tavan fals					
	2100941	BUCATA	2,00000			
	Ventiloconvector necarcasat montat in tavan fals					
	2100942	BUCATA	4,00000			
	Ventiloconvector necarcasat montat in tavan fals					
	2100943	BUCATA	15,00000			
	Ventiloconvector necarcasat montat in tavan fals					
	2100944	BUCATA	6,00000			
	Ventiloconvector necarcasat montat in tavan fals					
	2100945	BUCATA	6,00000			
	Ventiloconvector necarcasat montat in tavan fals					
	2100946	BUCATA	2,00000			
	Recuperator caldura					
	2100947	BUCATA	4,00000			
	Recuperator caldura					
	2100948	BUCATA	2,00000			
	2100949	BUCATA	1,00000			

Sistema informático proyectado de SoftH Plus srl Tel:323.78.37

Nr. Crt.	Cod Denumirea	U/M	Calitate	Pretul unitar	Valoarea (exclusiv TVA) (denumire, adresa, telefon, fax)	Fisa tehnica izorul atasata
Vas de expansiune inchis						
	2100948	BUCATA		1,00000		
	Boiler 800 I					
	2100950	BUCATA		2,00000		
	Pompa recirculare					
	2100951	BUCATA		2,00000		
	Pompa circulare agent termic					
	2100952	BUCATA		1,00000		
	Pompa circulare agent termic					
	2100953	BUCATA		1,00000		
	Pompa circulare agent termic preparare acc					
	2100954	BUCATA		2,00000		
	Statie dedurizare					
	2100955	BUCATA		2,00000		
	Cos de fum					
	2100956	BUCATA		1,00000		
	Lift pentru persoane cu dizabilitati					
				Total P:		



Sistem informatic proiectat de Softex plus srl. Tel: 323.78.37

CAIET DE SARCINI - REZUMAT -

**Lucrari de construire centru de sprijinire si dezvoltare
a afacerilor, asigurarea cu utilitati a obiectivului,
montaj utilaje tehnologice, procurare utilaje,
echipamente tehnologice si functionale cu montaj,
organizare de santier pentru obiectivul de investitii
*„CONSTRUIRE CENTRU DE SPRIJINIRE SI
DEZVOLTARE A AFACERILOR”***

I. INFORMATII GENERALE

Proiectul **“CONSTRUIRE CENTRU DE SPRIJINIRE SI DEZVOLTARE A AFACERILOR”**, cod SMIS 40274 este finantat in cadrul Programului Operational Regional 2007 - 2013, Axa prioritara 4 - Sprijinirea dezvoltarii mediului de afaceri regional si local, Domeniul de interventie 4.1. - Dezvoltarea durabila a structurilor de sprijinire a afacerilor de importanta regionala si locala, conform contractului de finantare nerambursabila nr. 3688 din 04.04.2013, incheiat intre **S.C. RAP MAR S.R.L.** in calitate de Beneficiar si **Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice** in calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operational Regional 2007 - 2013, prin Agentia pentru Dezvoltare Regionala Nord - Est in calitate de Organism Intermediar.

II. OBIECTIVUL PROIECTULUI

Localizarea proiectului: Oras Saveni, str. 1 Decembrie, nr. 51, jud. Botosani

Proiectul are ca **obiectiv general** crearea unei structuri locale de sprijinire a afacerilor avand ca scop atragerea investitiilor, revigorarea si dezvoltarea economiilor locale si regionale (Regiunea de Dezvoltare Nord - Est).

Obiectivul specific al proiectului il reprezinta infiintarea unui centru de afaceri in vederea atragerii de investitii si crearii de noi locuri de munca la nivel local. Acest lucru este posibil prin cresterea cu cel putin 1 a numarului de structuri de sprijinire a afacerilor in Regiunea de Dezvoltare Nord - Est pana in anul 2015, cresterea volumului investitiilor atrase in Regiunea de Dezvoltare Nord - est pana in anul 2015 si cresterea numarului de locuri de munca in Regiunea de Dezvoltare Nord - Est cu cel putin 44 pana in anul 2015.

Investitia propusa, Centru de Sprijinire si Dezvoltare a Afacerilor, are un caracter complex, fiind structurata pe 2 componente:

- 1. Componenta de servicii si facilitati pentru 13 firme mature gazduite de structura de sprijinire a afacerilor;**
- 2. O componenta de incubare pentru 5 start-up-uri;**

Prin proiect se urmareste realizarea unei cladiri cu regim de inaltime D+P+2E, avand destinatia de centru de sprijinire si dezvoltare a afacerilor ale carei principale functiuni vor fi salile de conferinta cu o capacitate totala de 28 locuri, salile de sedinta cu o capacitate totala de 28 locuri, spatiul exozitional cu o suprafata de 673,60 mp si spatiile pentru birouri cu o suprafata totala de 525,30 mp. Pentru o buna desfasurare a activitatii, intreprinderile gazduite vor dispune si de un restaurant, un centru de multiplicare si o arhiva. *Suprafata utila a cladirii este de 2.633,30 mp.*

III. OBIECTUL CONTRACTULUI DE LUCRARI

Obiectul contractului consta in executia lucrarilor de constructii, asigurarea cu utilitati a obiectivului, montaj utilaje tehnologice, procurare utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj organizare de santier pentru obiectivul de investitii **„CONSTRUIRE CENTRU DE SPRIJINIRE SI DEZVOLTARE A AFACERILOR”**.

Constructia va avea regimul de inaltime demisol, parter si 2 etaje si va fi compartimentat astfel:

Demisolul are o suprafata utila de 803,85 mp, din care:

DEMISOL	SUPRAFATA UTILA(mp)
Hol+Scara	18,55
Garderoba	17,35
Spatiu expozitional	673,63
Sas	5,20
G.S. Barbati	5,90
G.S. Femei	5,80
Hol+scara	18,35
Sas	5,20
G.S. Barbati	5,90
G.S. Femei	5,80
Camera centrala	26,00
Depozit combustibil slid	16,20

Parterul are o suprafata utila de 554,75 mp, din care:

RESTAURANT	SUPRAFATA UTILA(mp)
Sala de mese	269,85
Bar	18,25
Sas	6,95
G.S. Barbati	10,45
G.S. Femei	10,75
G.S. Persoane cu dizabilitati locomotorii	4,95

BUCATARIE RESTAURANT	SUPRAFATA UTILA(mp)
Hol aprovizionare	11,05
Hol	2,05
Vestiar strada femei	5,30
Vestiar strada barbati	5,15
G.S. Barbati	5,15
G.S. Femei	5,30
Vestiar femei	6,60
Vestiar barbati	7,40
Hol + Scara	20,45
Oficiu bucatarie	8,15
Spalator vase	8,25
Bucatarie	63,00
Depozit bautura	13,90
Depozit oua si lactate	3,85
Depozit peste	2,90
Depozit legume	4,30
Depozit carne	4,60

Depozit gunoi	2,90
---------------	------

ACCES BIROURI	SUPRAFATA UTILA(mp)
Receptie	3,85
Hol + Scara	29,00

ACCES SPATIU EXPOZITIONAL	SUPRAFATA UTILA(mp)
Hol + Scara	20,40

Etajul 1 are o suprafata utila de 637,35 mp, din care:

ETAJUL 1	SUPRAFATA UTILA(mp)
Hol + Scara	171,10
Birou administratie	16,90
G.S.	4,15
Birou	27,10
G.S.	3,90
Birou	21,80
G.S.	4,15
Birou	31,80
G.S.	3,90
Birou	54,00
G.S.	3,90
Birou	43,10
G.S.	4,15
Birou	22,70
G.S.	3,90
Birou	23,85
G.S.	4,15
Birou	29,85
G.S.	3,85
Sala de sedinte	46,85
Sala conferinte	49,50
Centru de multiplicare	20,70
Oficiu curatenie	14,25
Hol	6,10
G.S. Femei	10,85
G.S. Femei	10,85

Etajul 2 are o suprafata utila de 637,35 mp, din care:

ETAJUL 2	SUPRAFATA UTILA(mp)
Hol + Scara	171,10
Birou	16,90
G.S.	4,15
Birou	27,10
G.S.	3,90

Birou	21,80
G.S.	4,15
Birou	31,80
G.S.	3,90
Birou	54,00
G.S.	3,90
Birou	43,10
G.S.	4,15
Birou	22,70
G.S.	3,90
Birou	23,85
G.S.	4,15
Birou	29,85
G.S.	3,85
Sala de sedinte	46,85
Sala conferinte	49,50
Arhiva	20,70
Oficiu curatenie	14,25
Hol	6,10
G.S. Femei	10,85
G.S. Femei	10,85

SOLUTII CONSTRUCTIVE SI DE FINISAJ

Sistemul constructiv

Cladirea este alcatuita din:

- Fundatii continui;
- Structura cadre beton armat;
- Inchideri din zidarie;
- Acoperis terasa.

Inchiderile exterioare si compartimentari interioare

- Inchiderile exterioare se realizeaza din zidarie, compartimentarile interioare se realizeaza din pereti din rigips.

Finisaje interioare

- Pardoseli - gresie in holuri, grupuri sanitare si vestiere si spatiul expozitional, mocheta in birouri, granit in restaurant;
- Peretii si tavanul var lavabil;
- Tamplarie interioara din aluminiu cu geam termopan.

Finisaje exterioare

- Tamplarie exterioara din aluminiu cu geam termopan, perete cortina;
- Placaj trespa, alucobond.

Acoperisul si invelitoarea.

Acoperisul este tip terasa.

Colectarea si scurgerea apelor se face spre sifon de pardoseala.

Alte solutii constructive.

- Acces pietonal prin alee placata cu pavaj ceramic;
- Accesul auto se face pe o alee betonata si pavata ceramic.

IV. ATRIBUTIILE GENERALE ALE EXECUTANTULUI

Executarea contractului incepe dupa construirea garantiei de buna executie si predarea amplasamentului.

Protectia patrimoniului cultural national. Toate fosilele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrarii sunt considerate, in relatiile dintre parti, ca fiind proprietatea absoluta a achizitorului. Executantul are obligatia de a lua toate precautiile necesare pentru ca muncitorii sai, sau oricare alte persoane sa nu indeparteze sau sa deterioreze obiectele prevazute anterior, iar imediat dupa descoperirea si inainte de indepartarea lor, de a instiinta achizitorul despre aceasta descoperire si de a indeplini dispozitiile primite de la achizitor privind indepartarea acestora.

Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

Executantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de catre traficul propriu sau al oricarui dintre subcontractantii sai; executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie limitat, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deeteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective.

Perioada de garantie a lucrarilor executate decurge de la data receptiei la terminarea lucrarilor si pana la receptia finala.

V. PROPUNEREA TEHNICA SI FINANCIARA

Propunerea tehnica va fi prezentata **in format scris**. Ofertantul va elabora propunerea tehnica, astfel incat aceasta sa respecte in totalitate cerintele prevazute in Documentatia de atribuire (Fisa de date si Caietul de sarcini), precum si prevederile Legii nr. 10/1995 "Legea calitatii in constructii".

In cazul in care in documentatia de atribuire sau caietul de sarcini se fac referiri la un anumit produs, marca, brevet se va citi impreuna cu sintagma "**sau echivalent**" intrucat nu exista intentia de a denumi un produs marca, brevet ci de a da cat mai multe informatii referitoare la produsul/utilajul/echipamentul care se doreste a se achizitiona.

Ofertantii vor intocmi propunerea tehnica astfel incat sa se asigure posibilitatea verificarii corespondentei propunerii tehnice cu listele de cantitati si anexele acesteia. Propunerile tehnice care nu respecta cerintele din caietul de sarcini vor fi declarate neconforme.

Ofertantii trebuie sa prezinte formularul de oferta (Formularul nr. 14 din Sectiunea Formulare). Propunerea financiara va cuprinde, anexat formularului de oferta, si formularele F1-F5 si fise tehnice, conform anexelor la caietul de sarcini. *Ofertantul are obligatia de a prezenta in oferta financiara pretul fara TVA, in lei.*

Valoarea totala a ofertei nu trebuie sa depaseasca valoarea totala a bugetului alocat pentru aceasta achizitie, conform Fisei de date a achizitiei.

Durata contractului de executie va fi de 12 luni de la emiterea ordinului de incepere a lucrarilor.

Rezumatul prezentului caiet de sarcini se va completa cu cerintele documentatiei tehnice anexate.

Fisa de date impreuna cu formularele aferente, specificatiile tehnice (piese scrise + piese desenate) si modelul de contract pot fi descarcate accesand urmatorul link DROPBOX:

https://www.dropbox.com/sh/g1wx65574sjrvvp/AAAZVYCLuhXST_X56iVIHmVCa?dl=0

**Responsabil legal,
S.C. RAP MAR S.R.L.
Martiniuc Liviu**

