



Proiect co-finanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectivul specific 4.16: Consolidarea capacității întreprinderilor de economie socială de a funcționa într-o manieră auto-sustenabilă

Titlul proiectului: ESS - Economie Socială Sustenabilă în mediul rural

Contract nr. POCU/879/4/16/148511

DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE

Servicii închiriere centru implementare activități

Denumire beneficiar: **S.C. ALBANI FOREX S.R.L.**

Adresa, Tel, email: **str. CALARASI, nr. 71, jud. Alba, Tel: 0744542595, email:**

contabilitate@albaniforex.ro

Axa/Prioritate Investiții: **4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei**

Titlul proiectului: **ESS - Economie Socială Sustenabilă în mediul rural**

Contract nr. **POCU/879/4/16/148511**

PROCEDURA APLICATĂ: Procedura de achiziție competitivă conform prevederilor OMFE nr. 1284/2016 privind aprobarea Procedurii competitive aplicabile solicitanților / beneficiarilor privați pentru atribuirea contractelor de furnizare

ATENȚIE!

Prin depunerea unei oferte, ofertantul acceptă în totalitate și fără restricții condițiile generale și particulare care guvernează acest contract de achiziție, ca singura bază a acestei proceduri de atribuire, indiferent care sunt condițiile proprii de vânzare ale ofertantului. Ofertanții trebuie să examineze cu grijă Documentația de Atribuire și să pregătească oferta conform tuturor instrucțiunilor, formularelor, prevederilor contractuale și de specificații tehnice conținute în această Documentație. Depunerea unei oferte care nu conține toate informațiile solicitate, va duce la respingerea ofertei. Nu se va ține cont de nici o exprimare a unei rezerve în ofertă relativ la Documentația de Atribuire; orice exprimare a unei astfel de rezerve va duce la respingerea imediată a ofertei, fără nici o evaluare.



S.C. ALBANI FOREX S.R.L.

jud. ALBA, loc. GALDA DE JOS, str. CAMPULUI, nr. FN

CIF RO13587390, O.R.C. J01/458/2000

capital social 30200 lei



Proiect co-finanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectivul specific 4.16: Consolidarea capacității întreprinderilor de economie socială de a funcționa într-o manieră auto-sustenabilă

Titlul proiectului: ESS - Economie Socială Sustenabilă în mediul rural

Contract nr. POCU/879/4/16/148511

Documentația de atribuire conține:

- I. INFORMAȚII GENERALE
- II. CONDIȚII DE CALIFICARE ȘI DEPUNEREA OFERTELOR
- III. SPECIFICAȚII TEHNICE
- IV. ANEXE:
 - Formular nr. 1 - Scrisoare de înaintare
 - Formular nr. 2 - Declarație privind neîncadrarea în situațiile de conflict de interese
 - Formular nr. 3 - Oferta tehnică
 - Formular nr. 4 - Oferta financiară

Aprobat,

ALBANI ROCCHETTI SIMONE

reprezentant legal

S.C. ALBANI FOREX S.R.L.



S.C. ALBANI FOREX S.R.L.

jud. ALBA, loc. GALDA DE JOS, str. CAMPULUI, nr. FN

CIF RO13587390, O.R.C. J01/458/2000

capital social 30200 lei



Proiect co-finanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectivul specific 4.16: Consolidarea capacității întreprinderilor de economie socială de a funcționa într-o manieră auto-sustenabilă

Titlul proiectului: ESS - Economie Socială Sustenabilă în mediul rural

Contract nr. POCU/879/4/16/148511

I. INFORMAȚII GENERALE

1.1. Informații generale despre achizitor

ALBANI FOREX S.R.L.	
Adresă sediu: Sebeș, str. Călărași, nr. 71, jud. Alba, România	
Persoana de contact: ALBANI ROCCHETTI SI-MONE	Tel: : 0744542595; E-mail: contabilitate@albaniforex.ro
Web	www.albaniforex.ro
Adresa de Internet la care se poate accesa invitația de participare și Documentația de atribuire:	https://www.fonduri-ue.ro/
Orice comunicări legate de această procedură se vor face numai în scris la datele de contact prevăzute în această secțiune, în atenția persoanei de contact, cu referire directă la denumirea procedurii.	

1.2. Informații generale cu privire la oferta

1.2.1. Obiectul și elementele contractului:

Serviciile ce vor fi achiziționate vor fi servicii de închiriere a unui spațiu de birouri situat în municipiul Alba Iulia, spațiu necesar pentru desfășurarea activităților din cadrul proiectului
Cod CPV: 70310000-7 - Servicii de închiriere sau de vânzare de imobile
Durata contractului de achiziție - de la data de 01.11.2021 până la data de 31.12.2023 inclusiv (26 luni)
Valoarea estimată a contractului de achiziție (conform Notei justificative privind determinarea valorii estimate a contractului de achiziție este de 182.000 lei fără TVA, calculată pentru o perioadă de închiriere de 26 luni
Pentru aprecierea corectă a valorii serviciilor oferite, schimbările valutare se vor efectua la cursul oficial al BNR valabile pentru data în care s-a publicat anunțul pe site-ul: https://www.fonduri-ue.ro/anunturi .



S.C. ALBANI FOREX S.R.L.

jud. ALBA, loc. GALDA DE JOS, str. CAMPULUI, nr. FN

CIF RO13587390, O.R.C. J01/458/2000

capital social 30200 lei

Proiect co-finanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectivul specific 4.16: Consolidarea capacității întreprinderilor de economie socială de a funcționa într-o manieră auto-sustenabilă

Titlul proiectului: ESS - Economie Socială Sustenabilă în mediul rural

Contract nr. POCU/879/4/16/148511

Legislația aplicată:

- Ordinul Ministerului Fondurilor Europene nr. 1284/2016 privind aprobarea Procedurii competitive aplicabile solicitanților / beneficiarilor privați pentru atribuirea contractelor de furnizare, servicii sau lucrări finanțate din fonduri europene, publicat în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 618, din 12 august 2016.
- Art. 14 și art. 15 din O.U.G. nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora.

Desemnarea ofertei câștigătoare: În conformitate cu prevederile OMFE nr. 1284/2016, Secțiunea a 4-a, Derularea procedurii competitive, punctul 4.2 Analiza ofertelor și elaborarea notei justificative de atribuire, se vor compara ofertele primite prin raportarea lor la toate cerințele publicate și se va alege oferta care îndeplinește cerințele tehnice și prezintă avantaje față de acestea, la un raport calitate/preț competitiv.

Prin urmare se vor analiza și compara, în vederea realizării scopului proiectului, următoarele elemente:

- respectarea tuturor caracteristicilor tehnice minimale solicitate;
- amplasarea locației;
- accesul ușor către drumul public, precum și accesul publicului în incinta spațiului;
- suprafața spațiului ofertat, compartimentarea
- racordarea la utilități: energie electrică, apă/canalizare, gaze naturale, internet, telefonie mobilă
- prețul;

Criteriul aplicat pentru atribuirea contractului: Cea mai avantajoasă oferta din punct de vedere economic. Beneficiarul va compara ofertele primite. Se va justifica oferta selectată prin prezentarea avantajelor tehnice și financiare care vor motiva alegerea făcută în raport cu celelalte oferte primite.

1.2.2. Principii care stau la baza atribuirii contractului de achiziție.

Pe parcursul întregului proces de achiziție prin procedură competitivă, la adoptarea oricărei decizii, se va ține cont de următoarele principii:

- o Principiul transparenței;
- o Principiul economicității;
- o Principiul eficienței;
- o Principiul eficacității;

Prin transparență se înțelege aducerea la cunoștința publicului a informațiilor referitoare la aplicarea procedurii de atribuire, astfel încât operatorii economici care operează pe piață să poată participa la

Proiect co-finanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectivul specific 4.16: Consolidarea capacității întreprinderilor de economie socială de a funcționa într-o manieră auto-sustenabilă

Titlul proiectului: ESS - Economie Socială Sustenabilă în mediul rural

Contract nr. POCU/879/4/16/148511

competiție, asigurându-se prin aceasta promovarea concurenței. Respectarea acestui principiu asigură premisele pentru respectarea celorlalte 3 principii.

Principiul economicității prevede minimizarea costului resurselor alocate pentru atingerea rezultatelor estimate ale unei activități, cu menționarea calității corespunzătoare acestor rezultate.

Principiului eficienței presupune asigurarea unui raport optim între resursele utilizate și rezultatele obținute.

Principiul eficacității vizează gradul de îndeplinire a obiectivelor specifice stabilite pentru fiecare activitate planificată, în sensul obținerii rezultatelor scontate.

În vederea respectării principiilor economicității, eficienței și eficacității, beneficiarul privat va alege oferta cu cele mai multe avantaje pentru realizarea scopului proiectului.

1.2.3 Graficul de desfășurare a procedurii de atribuire:

Publicare anunț de invitație de participare: 21.10.2021
Termen limită de depunere a ofertelor: 01.11.2021, ora 17⁰⁰
Termen pentru primirea solicitărilor de clarificări: 25.10.2021, ora 17⁰⁰
Termen răspunsul la solicitările de clarificări: 26.10.2021, ora 17⁰⁰
Adresa unde se primesc ofertele: Municipiul Sebeș, str. Călărași, nr. 71, Județ Alba

În ce privește evaluarea ofertelor și întocmirea notei justificative de atribuire, conform prevederilor Ordinului 1284/2016 ce guvernează procedura de achiziție, nu este impusă nici o perioadă de timp în care beneficiarul trebuie să finalizeze această etapă.

Beneficiarul va face evaluarea tuturor ofertelor primite, prin raportarea lor la toate cerințele publicate în cadrul prezentei documentații și va alege oferta câștigătoare, la final întocmind nota justificativă de atribuire.

Dacă se primește o singură ofertă, solicitantul/beneficiarul privat poate să o analizeze și să procedeze la atribuirea contractului de achiziție dacă oferta respectă toate cerințele publicate în cadrul prezentei documentații.

Pe parcursul evaluării ofertelor, beneficiarul are dreptul de a solicita oricărui ofertant și alte documente sau informații suplimentare, cu scopul de a verifica și certifica veridicitatea informațiilor din cadrul ofertei depuse. În acest fel, beneficiarul încearcă să se asigure că informațiile din cadrul fiecărei oferte sunt reale.

La finalul procedurii, în termen de 5 zile calendaristice de la semnarea contractului de achiziție cu ofertantul câștigător, beneficiarul are obligația, conform prevederilor Ordinului 1284/2016, să completeze anunțul pe pagina web www.fonduri-ue.ro cu informații despre câștigătorul contractului.

Mijloace de comunicare:

- Orice comunicare, solicitare, informare, notificare și altele asemenea trebuie transmisă în scris pe adresa de e-mail: **contabilitate@albaniforex.ro** sau depuse la Adresa unde se primesc ofertele: **Municipiul Sebeș, str. Călărași, nr. 71, Județ Alba**
- Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări privind documentația de atribuire.

Proiect co-finanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectivul specific 4.16: Consolidarea capacității întreprinderilor de economie socială de a funcționa într-o manieră auto-sustenabilă

Titlul proiectului: ESS - Economie Socială Sustenabilă în mediul rural

Contract nr. POCU/879/4/16/148511

- Achizitorul are obligația de a transmite răspunsurile până la data limită prevăzută în prezenta documentație de atribuire.
- În cazul în care operatorul economic nu a transmis solicitarea de clarificare în termenul menționat în anunț, solicitarea de clarificare nu va fi luată în considerare.
- Toate răspunsurile la solicitările de clarificări vor fi publicate pe site-ul www.fonduri-ue.ro în cadrul anunțului.

În cazul în care există solicitări de clarificare din partea operatorilor economici, răspunsurile vor fi aduse la cunoștința tuturor operatorilor economici interesați, respectiv prin trimiterea răspunsului către operatorii care au solicitat specificațiile tehnice și către cei cărora li s-a transmis invitație de participare, după caz.

În situația în care intervin solicitări de clarificare care pot duce la modificări/ajustări ale specificațiilor tehnice, solicitantul poate să prelungească termenul de depunere a ofertelor.

1.2.4. Căi de atac în cazul în care un operator economic este nemulțumit de modul în care s-a desfășurat procedura de achiziție

În cazul în care un operator economic este nemulțumit de modul în care s-a desfășurat procedura de achiziție acesta are la dispoziție căile de atac conform legislației aplicabile în vigoare.

1.2.5. Cazuri de respingere a ofertelor:

- Neprezentarea tuturor documentelor de calificare solicitate
- Dacă se constată intenția ofertantului de a induce în eroare beneficiarul
- Prezentarea documentelor nesemnate/neconforme cu specificațiile prezentate în prezenta documentație
- Ofertarea de bunuri care nu corespund obiectului achiziției sau care nu respectă cerințele tehnice minime solicitate
- Prezentarea unei oferte incomplete (ofertarea parțială a bunurilor sau lipsa oricărui document obligatoriu solicitat prin prezenta documentație, sau lipsa informațiilor minime solicitate a fi prezentate în oferta tehnică, conduce la descalificarea ofertei). Nu se admit completări de documente la o ofertă după termenul limita de depunere, fără o solicitare de informații din partea Beneficiarului
- Alte neconformități ale ofertei raportat la prevederile prezentei documentații
- Depunerea ofertei după data și ora sau la altă adresă decât cele prevăzute în prezenta documentație
- Depunerea ofertei folosind alte mijloace decât cele prevăzute în prezenta documentație (**ofertele transmise prin e-mail sau fax nu vor fi acceptate**).

1.2.6. Anularea procedurii de achiziție

Anularea procedurii poate fi decisă atunci când:

- la data și ora anunțată în anunțul publicat nu se primește cel puțin o ofertă
- au fost depuse numai oferte inacceptabile și/sau neconforme

Proiect co-finanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectivul specific 4.16: Consolidarea capacității întreprinderilor de economie socială de a funcționa într-o manieră auto-sustenabilă

Titlul proiectului: ESS - Economie Socială Sustenabilă în mediul rural

Contract nr. POCU/879/4/16/148511

- nu a fost depusă nici o ofertă sau au fost depuse oferte care, deși pot fi luate în considerare, nu pot fi comparate datorită modului neuniform de abordare a soluțiilor tehnice și/sau financiare
- se constată abateri grave de la prevederile legislative care afectează procedura de atribuire sau este imposibilă încheierea contractului

S.C. ALBANI FOREX S.R.L. își rezervă dreptul de a accepta sau respinge orice ofertă și/sau să anuleze întreaga procedură de atribuire și își rezervă dreptul de a lansa un nou Anunț de participare, chiar dacă acestea îndeplinesc toate cerințele minime solicitate, însă au un nivel calitativ inferior celui care ar satisface nevoile beneficiarului.

În cazul în care procedura se anulează, se va publica în cadrul anunțului de pe Site-ul www.fonduri-ue.ro – rubrica - achiziții beneficiari privați motivul anulării și se va închide anunțul prin neatribuire. Dacă plicul exterior în care se afla oferta nu a fost deschis, atunci oferta va fi returnată nedeschisă ofertantului.

1.2.7. Alte informații relevante

Participarea la această procedură de achiziție este deschisă tuturor operatorilor economici interesați, persoane juridice române sau străine precum și persoanelor fizice.

În depunerea ofertelor pentru acest contract, ofertanții sunt obligați să respecte toate instrucțiunile, formularele, specificațiile tehnice și prevederile contractuale prevăzute în documentația de atribuire. Lipsa oricăror informații minime solicitate atrage după sine respingerea (descalificarea) ofertei respective.

Depunerea unei oferte care nu conține toate informațiile și documentele solicitate în termenul specificat, va duce la respingerea ofertei.

Prin depunerea ofertei, ofertantul acceptă în totalitate și fără rezerve condițiile contractuale și termenii care guvernează acest contract.

Legalitatea și autenticitatea documentelor prezentate de Ofertanți sunt prezumate.

Ofertantul este singurul responsabil de legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate, în original sau în copie. Analiza documentelor prezentate de Ofertanți, de către Beneficiar, nu angajează responsabilitatea sau obligația Beneficiarului de a accepta documentele ca autentice și legale și nu exonerează responsabilitatea singulară a Ofertantului în acest domeniu.

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectivul specific 4.16: Consolidarea capacității întreprinderilor de economie socială de a funcționa într-o manieră auto-sustenabilă

Titlul proiectului: ESS - Economie Socială Sustenabilă în mediul rural

Contract nr. POCU/879/4/16/148511

II. CONDIȚII DE CALIFICARE ȘI DEPUNEREA OFERTELOR

2.1. Cerințe minime de calificare, precum și documentele obligatorii care urmează să fie prezentate de ofertanți pentru dovedirea îndeplinirii criteriilor de calificare:

- Declarație privind neîncadrarea în prevederile art 14 și art. 15 din OUG 66/2011 privind conflictul de interese în cadrul procedurilor de achiziții – FORMULAR 2

În situația în care din documentele solicitate reiese că ofertantul se află în una din situațiile prevăzute de art. 14 din O.U.G. nr. 66/2011, acesta va fi exclus de la procedura pentru atribuirea contractului de achiziție.

Persoanele cu funcție de decizie din partea beneficiarului în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire, precum și membrii comisiei de evaluare sunt:

- ALBANI ROCCHETTI SIMONE
- SUCIU DORIN CATALIN

- Certificatul constatator:

1. Pentru persoane juridice române se va prezenta Certificatul constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, în original sau copie cu mențiunea „conform cu originalul” emis cu cel mult 30 zile calendaristice anterior datei depunerii ofertei, din care să rezulte, printre altele: denumirea ofertantului, adresa actuală și obiectul de activitate al societății, acționarii și administratorii firmei, codurile CAEN autorizate, Certificatul de înregistrare fiscală (CUI) eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, copie.

2. Pentru persoane juridice străine, pentru a demonstra capacitatea de exercitare a activității profesionale operatorul economic va prezenta documente edificatoare prin care să dovedească forma de înregistrare ca persoană fizică sau juridică. Documentele vor fi însoțite de traducere în limba română.

3. Pentru persoanele fizice se va prezenta copie de pe Cartea de Identitate semnată, datată și cu mențiunea “Conform cu originalul”

Proiect co-finanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectivul specific 4.16: Consolidarea capacității întreprinderilor de economie socială de a funcționa într-o manieră auto-sustenabilă

Titlul proiectului: ESS - Economie Socială Sustenabilă în mediul rural

Contract nr. POCU/879/4/16/148511

- Titlul de proprietate asupra spațiului:

Ofertantul, persoană fizică sau juridică trebuie să dețină în mod legal spațiul ce face obiectul contractului de servicii de închiriere. Se solicită documente din care să rezulte că spațiul ce urmează a fi închiriat este deținut în mod legal de către ofertant. În cazul în care ofertantul nu este proprietarul spațiului oferit spre închiriere, acesta va prezenta în copie, „conform cu originalul”, actul în baza căruia deține dreptul de folosință din care să rezulte și dreptul de subînchiriere.

2.2. Limba de redactare a ofertei: Limba română. Pentru ofertanții străini, toate documentele din cadrul ofertei redactată într-o limbă străină vor fi însoțite și de traducerea în limba română. Dacă oferta depusă în altă limbă nu este însoțită de traducere în limba română, va fi considerată neconformă și va fi descalificată.

2.3. Modulul de prezentare a propunerii financiare:

Propunerea financiară va fi elaborată ținând cont de următoarele cerințe:

- Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție. – FORMULARUL 4
- Oferta are caracter ferm și obligatoriu, din punct de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate, precum și în perioada derulării contractului.
- Propunerea financiară va fi exprimată ferm în lei și/sau euro, cu mențiune separată privind TVA. Ofertele vor fi comparate ținând cont de cursul de schimb menționat în cadrul prezentei documentații la punctul 1.2.1.
- Perioada de valabilitate a ofertei: minim 30.11.2021.

Proiect co-finanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectivul specific 4.16: Consolidarea capacității întreprinderilor de economie socială de a funcționa într-o manieră auto-sustenabilă

Titlul proiectului: ESS - Economie Socială Sustenabilă în mediul rural

Contract nr. POCU/879/4/16/148511

2.4. Modul de prezentare a propunerii tehnice:

Propunerea tehnică va conține cel puțin următoarele detalii:

- Adresa imobilului, scurta descriere a imobilului, ex: compartimentare, accesul la utilități
- Schița imobilului
- Imobilul în care se află spațiul ce va fi ofertat să fie situat municipiul Alba Iulia, exclusiv zonele periferice, industriale sau cele greu accesibile publicului;
- Locația/spațiul propus să permită un accesul ușor către drumul public, precum și accesul publicului în incinta spațiului;
- Spațiul propus să fie situat la subsol, parter sau la etajul 1 al clădirii. În situația în care spațiul propus se afla la etaje superioare celor menționate anterior, imobilul trebuie să beneficieze de lift pentru a se putea asigura accesul persoanelor cu dizabilități la spațiul închiriat;
- Suprafața spațiului ofertat să fie de minim 111 mp,
- Imobilul trebuie să fie racordat la utilități: electricitate, apă, canalizare, încălzire, cu instalații electrice, sanitare, termice în bună stare;
- Spațiul închiriat trebuie să permită accesul persoanelor participante la activitățile proiectului la grupurile sanitare separat pt. femei și bărbați, acestea cu condiții igienico-sanitare în stare bună de funcționare;
- Spațiul ofertat trebuie să aibă lumină naturală și să permită afișarea la loc vizibil a denumirii, însemnelor și elementelor de identitate vizuală ale proiectului POCU derulat de către achizitor;

Detalierea caracteristicilor tehnice va fi susținută de oferta tehnică depusă în cadrul ofertei - FORMULARUL 3. Lipsa acestor informații din oferta tehnică atrage după sine respingerea ofertei.

Structura ofertei tehnice este specifică fiecărui ofertant și nu este impusă prin prezenta documentație.

Proiect co-finanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectivul specific 4.16: Consolidarea capacității întreprinderilor de economie socială de a funcționa într-o manieră auto-sustenabilă

Titlul proiectului: ESS - Economie Socială Sustenabilă în mediul rural

Contract nr. POCU/879/4/16/148511

2.5. Modul de prezentare a ofertei:

Ofertele se vor depune la data și adresa stabilite la pct.1.2.3., în plic închis și sigilat având înscrisurile de mai jos:

- Denumirea și adresa completă a ofertantului - pentru a putea fi returnat nedeschis în cazul în care oferta este declarată întârziată sau este depusă la o altă adresă decât cea specificată în documentație.
- Mențiunea: OFERTĂ pentru atribuirea contractului de Servicii închiriere centru implementare activități, în cadrul proiectului cu titlul „ESS - Economie Socială Sustenabilă în mediul rural” cod SMIS 148511.
- Denumirea și adresa achizitorului: S.C. ALBANI FOREX S.R.L., Municipiul Sebeș, str. Călărași, nr. 71, Județ Alba
- Numărul de exemplare: un exemplar original.
- Pe lângă documentele de calificare solicitate, propunerea tehnică și cea financiară, se vor prezenta și următoarele documente (în exteriorul ofertei): Scrisoarea de înaintare: Ofertantul trebuie să prezinte Scrisoarea de înaintare în conformitate cu modelul prevăzut în FORMULARUL 1 – din Capitolul IV – ANEXE.

2.6. Posibilitatea retragerii sau modificării ofertei:

- Ofertantul are dreptul de a-și retrage oferta, prin solicitare scrisă adresată beneficiarului privat până la data și ora depunerii ofertelor.
- Ofertantul poate modifica conținutul ofertei, până la data și ora stabilită pentru depunerea ofertelor, adresând pentru aceasta beneficiarului privat o cerere de retragere a ofertei în vederea modificării. Beneficiarul privat nu este răspunzător în legătură cu posibilitatea ofertantului de a depune noua ofertă, modificată, până la data și ora limită, stabilită în documentația de atribuire.
- Riscurile transmiterii ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina ofertantului.

Proiect co-finanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectivul specific 4.16: Consolidarea capacității întreprinderilor de economie socială de a funcționa într-o manieră auto-sustenabilă

Titlul proiectului: ESS - Economie Socială Sustenabilă în mediul rural

Contract nr. POCU/879/4/16/148511

- Oferta depusă la o altă adresă a beneficiarului privat decât cea stabilită sau după expirarea datei limită pentru depunere este considerată întârziată și se returnează nedeschisă.

2.7. Informarea privind rezultatul procedurii de atribuire:

Înainte de expirarea perioadei de valabilitate a ofertei și imediat după finalizarea evaluării tuturor ofertelor înregistrate, S.C. ALBANI FOREX S.R.L va înștiința Ofertantul câștigător, că oferta sa a fost acceptată.

Toți ofertanții vor fi informați cu privire la rezultatul procedurii prin publicarea anunțului de atribuire/neatribuire pe [www.fonduri-ue.ro/achiziții privați](http://www.fonduri-ue.ro/achiziții_privați).

2.8. Alte informații:

- Operatorii economici interesați de prezenta procedură au obligația de a verifica modificările aduse documentației de atribuire, care vor fi publicate pe web-site-ul [www.fonduri-ue.ro/achiziții privați](http://www.fonduri-ue.ro/achiziții_privați).
- Lipsa propunerii tehnice sau a propunerii financiare va conduce la respingerea ofertantului.
- Lipsa oricărui document obligatoriu menționat în cadrul prezentei documentații va conduce la respingerea ofertei
- De asemenea, dacă va fi cazul, se va stabili care sunt clarificările și completările formale sau de confirmare, necesare pentru evaluarea fiecărei oferte, precum și perioada de timp acordată pentru transmiterea clarificărilor. Nu vor fi solicitate clarificări pentru informații minime obligatorii a fi precizate în ofertă, dacă acestea lipsesc în documentele ofertei, în această situație, oferta fiind declarată neconformă.
- În cazul în care ofertanții nu transmit în perioada precizată clarificările/răspunsurile solicitate, sau în cazul în care explicațiile prezentate de ofertant nu sunt concludente, oferta se va considera neconformă și va fi respinsă.



Proiect co-finanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectivul specific 4.16: Consolidarea capacității întreprinderilor de economie socială de a funcționa într-o manieră auto-sustenabilă

Titlul proiectului: ESS - Economie Socială Sustenabilă în mediul rural

Contract nr. POCU/879/4/16/148511

- In cazul in care ofertantul modifica, prin răspunsurile pe care le prezinta la clarificări, conținutul propunerii tehnice și/sau financiare, oferta va fi considerata neconforma si va fi respinsa.

Modelul de contract : Achizitorul nu impune un model de contract, acesta poate fi propus si de ofertant. Achizitorul își rezerva dreptul de a respinge orice clauza contractuala care contravine celor specificate in prezenta documentație sau/si pe care o considera defavorabila. Contractul trebuie să menționeze datele de identificare ale celor două părți semnatare, obiectul, valoarea și durata contractului. Specificațiile tehnice, clarificările și oferta aleasă vor fi parte integrantă din contract, sub formă de anexe. Nu se pot modifica prin contract specificațiile tehnice și oferta câștigătoare care au stat la baza atribuirii contractului. Orice contract semnat în condițiile legislației naționale în vigoare începe să producă efecte din momentul semnării acestuia de către ambele părți. Anterior semnării contractului nu pot fi furnizate produse/prestate servicii/executate lucrări și nu pot fi efectuate plăți. Același principiu este aplicabil și actelor adiționale la aceste contracte.



S.C. ALBANI FOREX S.R.L.

jud. ALBA, loc. GALDA DE JOS, str. CAMPULUI, nr. FN

CIF RO13587390, O.R.C. J01/458/2000

capital social 30200 lei



Proiect co-finanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectivul specific 4.16: Consolidarea capacității întreprinderilor de economie socială de a funcționa într-o manieră auto-sustenabilă

Titlul proiectului: ESS - Economie Socială Sustenabilă în mediul rural

Contract nr. POCU/879/4/16/148511

Formular nr. 1

Operator economic

(denumirea/numele/antet)

Înreg. la sediul Achizitorului

Nr. ____ / ____ / ____ / 2021

Nr. înreg. ____ / ____ / ____ / 2021

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

CĂTRE,

S.C. ALBANI FOREX S.R.L.

Ca urmare a invitației de participare/anunțului on-line de pe Site-ul www.fonduri-ue.ro – rubrica - Achiziții Beneficiari Privati, din data de ____ / ____ / 2021, privind aplicarea procedurii competitive pentru atribuirea contractului de „Servicii închiriere centru implementare activități”, cod cod CPV 70310000-7 - Servicii de închiriere sau de vânzare de imobile, în cadrul proiectului cu titlul: **„ESS - Economie Socială Sustenabilă în mediul rural”**, având numărul de identificare al contractului: **POCU/879/4/16/148511**, noi _____ (denumirea/numele ofertantului) vă transmitem alăturat coletul/plicul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, în original:

- a) oferta;
- b) documentele care însoțesc oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și vă satisface cerințele.

Data:

____ / ____ / 2021

Operator economic,



S.C. ALBANI FOREX S.R.L.

jud. ALBA, loc. GALDA DE JOS, str. CAMPULUI, nr. FN

CIF RO13587390, O.R.C. J01/458/2000

capital social 30200 lei



Proiect co-finanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectivul specific 4.16: Consolidarea capacității întreprinderilor de economie socială de a funcționa într-o manieră auto-sustenabilă

Titlul proiectului: ESS - Economie Socială Sustenabilă în mediul rural

Contract nr. POCU/879/4/16/148511

Formularul nr. 2

OFERTANT

(denumirea/ numele)

DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 14 și art. 15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare

Subsemnatul/a, în calitate de, referitor la procedura competitivă pentru atribuirea contractului de furnizare „Servicii închiriere centru implementare activități”, cod CPV 70310000-7 - Servicii de închiriere sau de vânzare de imobile, în cadrul proiectului cu titlul: „**ESS - Economie Socială Sustenabilă în mediul rural**”, având numărul de identificare al contractului: **POCU/879/4/16/148511**, declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, așa cum este acesta prevăzut la art. 326 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, că nu mă încadrez în ipotezele descrise la art. 14-15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 142/2012, cu modificările și completările ulterioare.

Subsemnatul/a declar că voi informa imediat S.C. ALBANI FOREX S.R.L. dacă vor interveni modificări în prezenta declarație.

De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că S.C. ALBANI FOREX S.R.L. are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarației, orice informații suplimentare.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data: ____ / ____ / 2021



S.C. ALBANI FOREX S.R.L.

jud. ALBA, loc. GALDA DE JOS, str. CAMPULUI, nr. FN

CIF RO13587390, O.R.C. J01/458/2000

capital social 30200 lei



Proiect co-finanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectivul specific 4.16: Consolidarea capacității întreprinderilor de economie socială de a funcționa într-o manieră auto-sustenabilă

Titlul proiectului: ESS - Economie Socială Sustenabilă în mediul rural

Contract nr. POCU/879/4/16/148511

(nume și funcție persoana autorizată)

(semnătură persoana autorizată)

Formularul nr. 3

OFERTANT

(denumirea/ numele)

OFERTA TEHNICĂ

Către,

S.C. ALBANI FOREX S.R.L.

Data: ____ / ____ / 2021

(nume și funcție persoana autorizată)



S.C. ALBANI FOREX S.R.L.

jud. ALBA, loc. GALDA DE JOS, str. CAMPULUI, nr. FN

CIF RO13587390, O.R.C. J01/458/2000

capital social 30200 lei



Proiect co-finanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectivul specific 4.16: Consolidarea capacității întreprinderilor de economie socială de a funcționa într-o manieră auto-sustenabilă

Titlul proiectului: ESS - Economie Socială Sustenabilă în mediul rural

Contract nr. POCU/879/4/16/148511

(semnătură persoana autorizată)

Formularul nr. 4

OFERTANT

(denumirea/ numele)

OFERTA FINANCIARĂ

Către,

S.C. ALBANI FOREX S.R.L.

Examinând documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnatul, reprezentant al ofertantului(denumirea/numele ofertantului) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestăm, Servicii închiriere centru implementare activități, pentru suma totală delei/euro (suma în litere și în cifre), la care se adaugă TVA în valoare de lei/euro (suma în litere și în cifre).

Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă până la data de **30.11.2021** și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție, această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu prețul cel mai scăzut sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data: ____ / ____ / 2021



S.C. ALBANI FOREX S.R.L.

jud. ALBA, loc. GALDA DE JOS, str. CAMPULUI, nr. FN

CIF RO13587390, O.R.C. J01/458/2000

capital social 30200 lei



Proiect co-finanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4: Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectivul specific 4.16: Consolidarea capacității întreprinderilor de economie socială de a funcționa într-o manieră auto-sustenabilă

Titlul proiectului: ESS - Economie Socială Sustenabilă în mediul rural

Contract nr. POCU/879/4/16/148511

(nume și funcție persoana autorizată)

(semnătură persoana autorizată)



S.C. ALBANI FOREX S.R.L.

jud. ALBA, loc. GALDA DE JOS, str. CAMPULUI, nr. FN

CIF RO13587390, O.R.C. J01/458/2000

capital social 30200 lei
