

**A.D.L. ARCHITECTURE & DESIGN S.R.L**

*Str. Gen. Henri Mathias Berthelot, nr. 15, ORADEA, jud. BIHOR*

*J5/1660/2014*

*CIF 33752026*

*proiect.adl1@gmail.com*

**SPECIFICATII TEHNICE PENTRU ACHIZITIA  
ACTIVELOR CORPORALE SI A OBIECTELOR DE INVENTAR  
(LOT 1 SI LOT 2)**

**DIN CADRUL PROIECTULUI**

**“Construire unitate de cazare in regim de inaltime D+P+2E si amenajare”**

**FINANTAT IN BAZA CONTRACTULUI DE FINANTARE NR. 1772/03.04.2018**

❖ **OBIECTIVELE PROIECTULUI “CONSTRUIRE UNITATE DE CAZARE IN REGIM DE INALTIME D+P+2E SI AMENAJARE”**

Obiectivul general al proiectului este consolidarea pozitiei societatii pe piata prin initierea unei noi activitati economice in domeniul serviciilor de cazare prin edificarea si dotarea unei unitati moderne de cazare si prin angajarea de personal

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

- Introducerea inovarii de produs (serviciu) si de proces in cadrul societatii prin edificarea si dotarea unui hotel modern si asigurarea functionarii acestuia inclusiv pe baza de sisteme ce utilizeaza energia regenerabila.
- Cresterea numarului mediu de salariati ai societatii prin crearea a 5 noi locuri de munca, din care 1 loc de munca pentru persoane din categorii defavorizate.

❖ **SURSELE DE FINANTARE ALE PROIECTULUI “CONSTRUIRE UNITATE DE CAZARE IN REGIM DE INALTIME D+P+2E SI AMENAJARE”**

- Surse proprii
- Fondul European pentru Dezvoltare Regionala si Bugetul de Stat in cadrul Programul Operational Regional 2014 - 2020, Axa prioritara 2 "Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii", Prioritatea de investiție 2.1 "Promovarea spiritului antreprenorial, în special prin facilitarea exploatării economice a ideilor noi și prin încurajarea creării de noi întreprinderi, inclusiv prin incubatoare de afaceri" - Apelul de proiecte 2.1.A. - Microîntreprinderi

## CUPRINS

SECTIUNEA I .....	4
I.    ACHIZITOR.....	4
II.   OBIECTUL CONTRACTULUI .....	4
III.  PROCEDURA.....	5
IV.   TERMENE .....	5
V.    CERINTE DE CALIFICARE PENTRU OFERTANTI.....	6
VI.   ELABORAREA OFERTEI.....	7
VII.  ATRIBUIREA CONTRACTULUI.....	9
VIII. CONDITII IMPUSE DE CONTRACT .....	11
IX.   SEMNAREA CONTRACTULUI DE ACHIZITIE.....	12
SECTIUNEA II .....	13
I.    CERINTE TEHNICE MINIME .....	13
II.   DATA FABRICATIEI .....	13
SECTIUNEA III.....	14
Formularul nr. 1 .....	15
Formularul nr. 2 .....	16
Formularul nr. 3 .....	17
Formularul nr. 4 .....	18
Formularul nr. 5 .....	19
Formularul nr. 6 .....	20
Formularul nr. 7 .....	21
Formularul nr. 8 .....	22
Formularul nr. 9 .....	23
Formularul nr. 10.....	24
Formularul nr. 11 .....	25

## SECTIUNEA I

### I. ACHIZITOR

Denumire: S.C. A.D.L. ARCHITECTURE & DESIGN S.R.L.
Persoana de contact: DIANA VERONICA LASCAU - Administrator / Manager de proiect Telefon: 0731026772 Fax: 0359.466.444 E-mail: proiect.adl1@gmail.com
Adresa de corespondenta - sediul social: Oradea, str. Gen. Henri Mathias Berthelot, nr. 15, jud. Bihor
PRINCIPALA ACTIVITATE A ACHIZITORULUI: cod CAEN Rev 2 - 7111 - „Activitati de arhitectura”  ACTIVITATEA FINANTATA PRIN PROIECT: cod CAEN Rev 2 - 5510 - „Hoteluri si alte facilitati de cazare similare”

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Tipul contractului: Contract de furnizare
Durata contractului de furnizare: 6 luni de la data semnarii contractului de catre ambele parti
Oferte alternative nu sunt acceptate.  <b>Nota:</b> 1) Operatorii economici care transmit oferte la prezenta achizitie nu au dreptul: - sa participe in 2 sau mai multe asocieri; - sa depuna o oferta individuala si o alta oferta comuna; - sa depuna o oferta individuala si sa fie nominalizati ca sub-contractanti in cadrul altei oferte. 2) Fiecare operator economic poate depune in cadrul acestei proceduri doar o singură oferta.
<b>Cantitatea contractului de furnizare:</b> Achizitia urmatoarelor active si obiecte de inventar: - modul termic geotermal - 1 buc. - chiller - 1 buc.
<b>Conform informatiilor tehnice prezentate la SECTIUNEA II</b>
<b>Valoarea estimata a contractului furnizare este de 55.470,41* lei fara TVA , din care:</b>  <i>*Valoarea estimata prezentata a rezultat in urma efectuarii studiului de piata si s-a stabilit prin Nota de determinare a valorii estimate, cheltuielile neeligibile fiind suportate de Beneficiar din surse proprii.</i>

Nr. Crt.	Denumire	UM	Cant	Valoare totala fara TVA - LEI	TVA	Valoare totala inclusiv TVA - LEI
1	Chiller	buc	1	35.586,56	6.761,45	42.348,01
2	Modul termic geotermal	buc	1	19.883,85	3.777,93	23.661,78
<b>TOTAL</b>				<b>55.470,41</b>	<b>10.539,38</b>	<b>66.009,79</b>

Mentionam ca in valoarea estimata a contractului de furnizare nu este inclus niciun cost referitor la serviciile conexe (ex. transport, punere in functiune etc.).

Ofertele financiare depuse trebuie sa se incadreze in limitele defalcate, conform detalierii de mai sus. Nu se vor accepta ofertele financiare cu valoare mai mare decat valoarea estimata supusa procedurii de achizitie.

Nu se accepta ajustarea pretului.

### III. PROCEDURA

Procedura aplicata: PROCEDURA COMPETITIVA reglementata de Ordinul ministrului fondurilor europene nr. 1284 / 2016.
Principii care stau la baza procedurii de achizitie: <ul style="list-style-type: none"> <li>• transparenta</li> <li>• economicitatea</li> <li>• eficienta</li> <li>• eficacitatea</li> </ul>

### IV. TERMENE

Data limita de primire a solicitarilor de clarificari	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Data: <b>02.08.2021</b></li> <li>▪ Ora limita: ora 16:00</li> <li>▪ Email: proiect.adl1@gmail.com</li> </ul>
Data limita de transmitere a raspunsului la clarificari	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Data: 03.08.2021</li> </ul>
Data /ora limita pentru depunerea ofertei	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Data: 06.08.2021</li> <li>▪ Ora limita: ora 16.00</li> </ul>
<b>Note:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Orice comunicare, solicitare, informare, notificare si altele asemenea trebuie să se transmita in scris, prin e-mail sau fax.</li> </ol>	

- 2) Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări privind anunțul publicat / informațiile prezentate în acest document.
- 3) În cazul în care operatorul economic nu a transmis solicitarea de clarificare în timp util, punând astfel achizitorul în imposibilitate de a respecta termenul limită, solicitarea de clarificare nu va fi luată în considerare.

#### V. CERINTE DE CALIFICARE PENTRU OFERTANTI

<b>Situatia personala a ofertantului</b>	
Declaratie privind calitatea de participant la procedura	completare <b>Formular nr. 2</b> , din Sectiunea III
Declaratie privind eligibilitatea	completare <b>Formular nr. 3</b> , din Sectiunea III  <u>In cazul in care operatorul economic se afla in situatiile prevazute in Formularul 3 acesta va fi exclus de la procedura de atribuire a contractului.</u>
Declaratie privind evitarea conflictului de interese conform art. 15 din OUG nr. 66 / 2011	completare <b>Formular nr. 4</b> , din Sectiunea III  Persoana desemnata pentru evaluarea ofertelor si intocmirea Notei justificative de atribuire este DIANA VERONICA LASCAU - Manager proiect/Responsabil tehnic intern.  <u>In cazul in care operatorul economic / asociatul / subcontractorul se afla in situatiile prevazute in Formularul 4 acesta va fi exclus de la procedura de atribuire a contractului.</u>
<b>Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale</b>	
Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale (inregistrare)	<p><b>Persoane juridice romane:</b></p> <p><b>Certificat constatator</b>, in original sau copie conform cu originalul; informatiile cuprinse in certificatul constatator trebuie sa fie reale/actuale la data limita de depunere a ofertelor. Din document trebuie sa reiasa faptul ca ofertantul are autorizata activitatea ce urmeaza a fi realizata prin contractul de furnizare.</p> <p><b>Persoane juridice straine:</b></p> <p><b>Documente</b> care dovedesc o <b>forma de inregistrare / atestare</b> ori apartenenta din punct de vedere profesional in original sau copie, cu traducere autorizata. Informatiile cuprinse in acest document trebuie sa fie reale/actuale la data limita de depunere a ofertelor. Din document trebuie sa reiasa faptul ca ofertantul are înregistrata activitatea ce urmeaza a fi realizata prin contractul de furnizare.</p> <p><u>In cazul in care operatorul economic care nu are autorizat (cod</u></p>

	<u>CAEN principal sau secundar) obiectul de activitate corespunzator obiectului contractului, oferta va fi exclusa.</u>
Declaratie privind conformitatea utiajelor oferite	completare <b>Formular nr. 5</b> , din Secțiunea III
<b>Nota:</b> 1) Prezentarea tuturor documentelor solicitate de catre ofertanti este obligatorie. 2) Nedepunerea oricarui din formularele / documentele privind cerintele obligatorii de calificare, atrage dupa sine declararea ofertei drept neconforma (fara a se mai trece la evaluarea propunerii tehnice si financiare.	

## VI. ELABORAREA OFERTEI

Limba de redactare a ofertei	<b>limba romana sau alta limba cu traducere autorizata in limba romana</b>
Perioada de valabilitate a ofertei	<b>minim 30 zile de la data limita a depunerii ofertelor 06.08.2021</b>
Modul de prezentare a propunerii tehnice	completare <b>Formular nr. 6</b> , din Sectiunea III completare <b>Formular nr. 7</b> , din Sectiunea III  Propunerea tehnica trebuie sa respecte cerintele prevazute in Sectiunea II. In acest scop, propunerea tehnica va contine un comentariu al cerintelor tehnice solicitate, prin care sa demonstreze corespondenta propunerii tehnice cu cerintele respective.  Propunerea tehnica va fi elaborata astfel incat sa respecte cerintele din Sectiunea II si va cuprinde o descriere detaliata, alte informatii considerate semnificative in vederea verificarii corespondentei propunerii tehnice cu cerintele solicitate. Cerintele impuse in Sectiunea II sunt cerinte minime.  Durata din graficul de livrare trebuie sa se incadreze in limitele si conditiile prevazute pct. VIII CONDITII IMPUSE DE CONTRACT.  Oferta care nu respecta cerintele din pct. VIII CONDITII IMPUSE DE CONTRACT si Sectiunea II va fi respinsa.
Modul de prezentare a propunerii financiare	completare <b>Formular nr. 8</b> , din Sectiunea III completare <b>Formular nr. 9</b> , din Sectiunea III completare <b>Formular nr. 10</b> , din Sectiunea III  Oferta are caracter ferm si obligatoriu, din punctul de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate si trebuie sa fie semnata, pe propria raspundere, de catre ofertant sau de catre

	<p>o persoana imputernicita legal de catre acesta.</p> <p>Se va prezenta pretul total in LEI sau EURO fara TVA, respectiv TVA-ul aferent, pentru intregul contract de furnizare.</p> <p>Oferta financiara va fi însoțita de un Centralizator de preturi care va contine pretul fiecărei componente a contractului.</p> <p>Propunerea financiara va fi însoțita de un formular privind Informatiile centralizate din oferta pentru identificarea cu usurinta a elementelor de departajare a ofertelor.</p> <p>Oferta trebuie sa se încadreze in valoarea estimata totala a contractului de furnizare.</p> <p>Oferta care nu se încadreaza in valoarea estimata totala a contractului de furnizare va fi respinsa.</p>
Moneda in care se face oferta financiara	<p>LEI / EURO</p> <p>In cazul ofertelor depuse in alta valuta decat cea nationala evaluarea se va realiza utilizand cursul de schimb BNR valabil la data evaluarii ofertelor.</p> <p>Toate ofertele primite vor fi evaluate din punct de vedere financiar in aceeasi zi.</p>
<p>Prezentarea ofertei</p> <p>a) adresa la care se depune oferta</p> <p>b) data /ora limita pentru depunerea ofertei</p> <p>c) mod de prezentare</p> <p>d) modificarea si retragerea ofertei</p>	<p><b>Oferta se depune in original la sediul social al firmei S.C. ADL ARCHITECTURE &amp; DESIGN S.R.L. din Oradea, str. Gen. Henri Mathias Berthelot, nr. 15, jud. Bihor.</b></p> <p>06.08.2021, ora 16.00</p> <p>Oferta se prezinta in plic sigilat, cu adresa si numele ofertantului pentru a putea fi returnate nedeschise in cazul in care sunt depuse dupa data si ora limita depunerii ofertelor. Ofertele se înregistreaza in ordinea cronologica a sosirii lor.</p> <p>Nu se accepta oferte alternative.</p> <p>Oferta va fi tehnoredactata la calculator si nu va contine randuri suplimentare, stersaturi sau cuvinte scrise peste scrisul initial.</p> <p>➤ orice ofertant are dreptul de a-si modifica sau de a-si retrage oferta numai inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertei si numai printr-o solicitare scrisa in acest sens;</p>



e) oferte intarziate	<p>➤ in cazul in care ofertantul doreste sa opereze modificari in oferta deja depusa, acesta are obligatia de a asigura primirea si inregistrarea modificarilor respective de catre achizitor pana la data limita pentru depunerea ofertelor;</p> <p>➤ pentru a fi considerate parte a ofertei modificările trebuie prezentate în conformitate cu prevederile de la a) - c), cu amendamentul că pe plicul exterior se va marca în mod obligatoriu si inscriptia "MODIFICARI".</p> <p>Ofertantul nu are dreptul de a-și retrage sau de a-și modifica oferta după expirarea datei limită stabilite pentru depunerea ofertelor, sub sancțiunea excluderii acestuia de la procedura pentru atribuirea contractului de furnizare.</p> <p>Oferta care este depusă/transmisa la o altă adresa decat cea stabilita in prezenta documentatie sau care este primita de catre achizitor dupa expirarea datei/orei limita pentru depunere (lit. b) se returneaza nedeschisa.</p>
<p><b>Nota:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Lipsa propunerii tehnice sau a propunerii financiare va conduce la respingerea ofertantului. De asemenea, daca va fi cazul, se va stabili care sunt clarificarile si completarile formale sau de confirmare, necesare pentru evaluarea fiecărei oferte, precum si perioada de timp acordata pentru transmiterea clarificarilor.</li> <li>2) In cazul in care ofertantii nu transmit in perioada precizata clarificarile/raspunsurile solicitate, sau in cazul in care explicatiile prezentate de ofertant nu sunt concludente, oferta se va considera neconforma si va fi respinsa.</li> <li>3) In cazul in care ofertantul modifica prin raspunsurile pe care le prezinta la clarificari, continutul propunerii tehnice, oferta va fi considerata neconforma si va fi respinsa.</li> <li>4) In cazul in care ofertantul modifica prin raspunsurile pe care le prezinta la clarificari, continutul propunerii financiare, oferta va fi considerata neconforma si va fi respinsa.</li> <li>5) Orice oferta financiara care depaseste fondurile alocate pentru atribuirea contractului supus achizitiei va fi respinsa ca neconforma.</li> <li>6) Propunerea financiara are caracter ferm si obligatoriu din punctul de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate a ofertei / durata contractului. Niciun fel de cereri si pretentii ulterioare ale ofertantului legate de ajustari de preturi, determinate de orice motive, nu pot face obiectul vreunei negocieri sau proceduri litigioase intre partile contractante.</li> </ol>	

## VII. ATRIBUIREA CONTRACTULUI

Stabilirea ofertei castigatoare se realizeaza pe baza elementelor de departajare prezentate in continuare, in ordinea prioritatii.

**1. Echipamentele ofertate prezinta specificatii inovative, beneficii în plus față de specificațiile minime solicitate, dupa cum urmeaza: maxim 90 de puncte**

- Oferta care prezinta echipamentul „modul termic geotermal” dotat cu schimbatoarele in placi de titanium va primi 20 puncte;
- Oferta care nu prezinta echipamentul „modul termic geotermal” dotat cu schimbatoarele in placi de titanium va primi 0 puncte;
  
- Oferta care prezinta echipamentul „modul termic geotermal” dotat cu schimbatoarele in placi cu suruburi va primi 20 puncte;
- Oferta care nu prezinta echipamentul „modul termic geotermal” dotat cu schimbatoarele in placi cu suruburi va primi 0 puncte;
  
- Oferta care prezinta echipamentul „modul termic geotermal” modular, cu posibilitatea de a adauga placi de titanium va primi 10 puncte;
- Oferta care prezinta echipamentul „modul termic geotermal” fix, fara posibilitatea de a adauga placi de titanium va primi 0 puncte;
  
- Oferta care prezinta echipamentul „chiller” dotat cu radiator tratat anticoroziv va primi 20 puncte;
- Oferta care nu prezinta echipamentul „chiller” dotat cu radiator tratat anticoroziv va primi 0 puncte;
  
- Oferta care prezinta echipamentul „chiller” cu componentele - pompa de recirculare , vas de expansiune si stocator de 300 l - incorporate va primi 10 puncte;
- Oferta care nu prezinta echipamentul „chiller” cu componentele - pompa de recirculare , vas de expansiune si stocator de 300 l - incorporate va primi 0 puncte;
  
- Oferta care prezinta echipamentul „chiller” dotat cu pompa de recirculare de inalta presiune va primi 10 puncte;
- Oferta care nu prezinta echipamentul „chiller” dotat cu pompa de recirculare de inalta presiune va primi 0 puncte;

## 2. Valoarea costului de punere in functiune a echipamentelor - maxim 10 puncte

- Valoarea cea mai mica, in valoare de X lei, va primi 10 puncte
- Valoarea Y va primi punctajul  $X/Y \times 10$  (X împartit la Y înmultit cu 10) puncte

### Exemplu:

- ✓ valoarea cea mai mica este 0,00 lei, va primi 10 puncte
- ✓ alta valoarea este 100,00 lei si va primi  $0/100 \times 10$  adica 0 puncte

Calculul punctajului se va face cu 2 zecimale.

## VIII. CONDITII IMPUSE DE CONTRACT

### 1. CONDITII FINANCIARE

Plata contractului de furnizare se va face prin mecanismul cererii de plata, dupa cum urmeaza:

- Factura de avans 100% se va emite in termen de maxim 10 zile de la semnarea contractului de furnizare.
- Achizitorul va achita 20% din valoarea cheltuielilor eligibile, cheltuielile neeligibile si TVA integral din factura (daca este cazul) in termen de maxim 15 zile de la data emiterii facturii;
- Diferenta de plata aferenta facturii de avans se va achita in termen de maxim 5 zile lucratoare de la data incasarii sumelor prevazute in cererea de plata in conturile speciale deschise de Achizitor la Trezorerie.

Mentionam ca se accepta livrarea in transe.

### 2. GARANTIE

2.1. Ofertantul este obligat sa acorde perioada de garantie, dupa cum urmeaza:

Nr. crt.	Denumire echipamente	Garantie minim
1.	Chiller	12 luni
2.	Modul termic geotermal	24 luni

2.2. Termenul de garantie incepe sa curga de la data punerii in functiune a echipamentelor.

2.3. La livrare echipamentele vor fi insotite de certificate de garantie si certificate de conformitate.

2.4. In cadrul Propunerii tehnice (Formular nr. 6) ofertantul va prezenta modalitatile de asigurare a garantiei (intretinere, reparare, inlocuire), denumirea si adresa unitatii specializate de service.

### 3. TERMEN DE LIVRARE

3.1. Termenul maxim de livrare al echipamentelor este de 2 luni de la comanda ferma. Comanda ferma se va emite dupa achitarea a 20% (contributia proprie cheltuieli eligibile), cheltuielile neeligibile si TVA integral (daca este cazul) din valoarea facturii de avans emisa de Furnizor.

3.2. Livrarea echipamentelor se va face la locatia de implementare a proiectului: Municipiul Oradea, str. Gen. Henri Mathias Berthelot, nr. 15, jud. Bihor.

3.3. In cazul in care pe parcursul derularii contractului de furnizare termenul de livrare nu va fi respectat se vor aplica clauze referitoare la reziliere si/sau penalitati.

3.4. Se accepta livrarea in transe a echipamentelor.

#### a. CLAUZA OBLIGATORIE

In conformitate cu prevederile art. 7 lit. A, alin. 7 din contractul de finantare nr. 1772 / 03.04.2018, contractul de executie lucrari va prevedea obligatia furnizorului de a asigura disponibilitatea informatiilor si documentelor referitoare la proiectul finantat cu ocazia

misiunilor de control desfasurate de AM /OI sau de alte structuri cu competente in controlul si recuperarea debitelor aferente fondurilor europene si / sau fondurilor publice nationale aferente acestora, dupa caz.

Oferta depusa va cuprinde Formularul nr. 11 privind acceptarea conditiilor contractuale impuse prin prezenta sectiune.

Pe durata indeplinirii contractului, partile contractante au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act aditional, in cazul aparitiei unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

**Nota:**

- 1) Ofertantul participant trebuie sa prezinte odata cu oferta tehnica si financiara, documentele solicitate la capitolul V. CERINTE DE CALIFICARE, iar documentele intocmite de catre ofertant sa respecte formularele anexate prezentei documentatii si prevederile din Sectiunea II. Oferta va avea un caracter definitiv si obligatoriu asupra continutului documentatiei pe care o alcatuieste, ea constituind baza semnarii contractului cu ofertantul castigator.
- 2) S.C. A.D.L. ARCHITECTURE & DESIGN S.R.L. are dreptul de a anula procedura de atribuire a contractului de executie de lucrari, din orice motiv, numai daca ia aceasta decizie inainte de data transmiterii comunicarii privind rezultatul aplicarii procedurii.
- 3) S.C. A.D.L. ARCHITECTURE & DESIGN S.R.L. poate sa aduca modificari printr-un amendament asupra documentatiei din initiativa proprie sau ca urmare a unui raspuns la o solicitare a unui potential ofertant.
- 4) Orice comunicare, solicitare, informare, notificare si altele prevazute in documentele de elaborare si prezentare a ofertelor, trebuie sa se transmita sub forma de document scris: e-mail, fax sau posta/curier. Orice document scris trebuie inregistrat in momentul transmiterii sau al primirii.

**IX. SEMNAREA CONTRACTULUI DE ACHIZITIE**

Contractul se va semna numai cu operatorul economic desemnat prin Nota justificativa de atribuire.

Specificatiile tehnice, eventualele clarificari si oferta desemnata castigatoare se vor constitui in anexe la contractul de furnizare. Prin contract nu se pot modifica specificatiile tehnice si oferta desemnata castigatoare care vor sta la baza atribuirii contractului.

## SECTIUNEA II

### I. CERINTE TEHNICE MINIME

Nr. crt.	Denumire echipament	Nr. bucati	Caracteristici tehnice
1.	Chiller	1 buc	<ul style="list-style-type: none"><li>capacitate de racire min 40kW</li><li>temperatura apa racita de intrare/iesire: 12C/7C</li><li>agent frigorific (freon ecologic): R410A sau echivalent</li><li>controler proces sau sisteme echivalente</li><li>modul cu pompa cu turatie variabila sau alta solutie tehnica echivalenta</li></ul> <i>*va include preferabil sistem de control al condensatiei</i>
2.	Modul termic geotermal	1 buc	<ul style="list-style-type: none"><li>incalzire min. 85 kW</li><li>pompa cu turatie variabila</li><li>sistem de reglare temperatura optima</li><li>presiune de lucru cuprinsa intre 8 - 12 bar</li><li>schimbator de inox</li></ul> <i>*se accepta si alta solutie tehnica echivalenta ca rezultat (obligatoriu cu utilizare energie geotermala)</i>

### II. DATA FABRICATIEI

2.1. Furnizorul are obligatia de a garanta ca echipamentelor furnizate sunt noi si nefolosite.

2.2. Nu se accepta echipamente "refurbished" sau "second-hand".

2.3. Furnizorul are obligatia de a prezenta la livrarea echipamentelor declaratii de conformitate cu standardele de calitate internationale specifice.

#### **PRECIZARI:**

Specificatiile tehnice care indica o anumita origine, sursa, productie, un produs special, o marca de fabricatie sau de comert, un brevet de inventie, o licenta de fabricatie sunt mentionate doar pentru identificarea cu usurinta a tipului de produs si nu au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau anumitor produse. Aceste specificatii vor fi considerate ca avand mentiunea "sau echivalent".

### SECȚIUNEA III

Secțiunea III conține formularele destinate, pe de o parte, să faciliteze elaborarea și prezentarea ofertei și a documentelor care o însoțesc și, pe de altă parte, să permită achizitorului examinarea și evaluarea rapidă și corectă a tuturor ofertelor depuse.

**Fiecare ofertant care participă la procedura pentru atribuirea contractului de furnizare are obligația de a prezenta formularele prevăzute în cadrul acestei secțiuni, completate în mod corespunzător și semnate de persoanele autorizate.**

OPERATORUL ECONOMIC  
.....  
(denumire / adresa sediu )

Inregistrat la sediul achizitorului  
nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_ ora \_\_\_\_\_

**SCRISOARE DE INAINTARE**

Catre .....  
(denumirea achizitorului și adresa completă)

Ca urmare a anuntului publicat pe site-ul [www.fonduri-ue.ro](http://www.fonduri-ue.ro) privind procedura competitiva, reglementata de Procedura competitiva aplicabila solicitantilor / beneficiarilor privati pentru atribuirea contractelor de furnizare, servicii sau lucrari finantate din fonduri europene, aprobata prin Ordinul ministrului fondurilor europene nr. 1284 / 2016, noi ..... (denumirea/numele operatorului economic) va transmitem alaturat urmatoarele, pentru **ACHIZITIA ACTIVELOR CORPORALE si a OBIECTELOR DE INVENTAR (LOT 1 si LOT 2)**

- plicul sigilat si marcat in mod vizibil, continand, oferta in original.

Avem speranta ca oferta noastra este corespunzatoare si va satisface cerintele.

Data completarii .....

Cu stima,  
Operator economic,  
.....  
(semnatura autorizata)

OPERATORUL ECONOMIC

.....  
(denumire / adresa sediu )

**DECLARATIE  
PRIVIND CALITATEA DE PARTICIPANT LA PROCEDURA**

1.Subsemnatul ..... (nume, prenume), reprezentant imputernicit al .....  
(denumirea operatorului economic), in calitate de ofertant la procedura de atribuire aplicabila beneficiarilor privati de proiecte finantate din instrumente structurale, pentru proiectul cofinanțat prin Programul Operational Regional 2014-2020, Axa prioritara 2 „Imbunatatirea competitivitatii intreprinderilor mici si mijlocii”, Prioritatea de investitii 2.1 „Promovarea spiritului antreprenorial, in special prin facilitarea exploatarei economice a ideilor noi si prin incurajarea crearii de noi intreprinderi, inclusive prin incubatoare de afaceri”, prin contractul de finantare nr. 1772/03.04.2018, semnat in vederea implementarii proiectului „Construire unitate de cazare in regim de inaltime D+P+2E si amenjare”, cod SMIS 107418, organizata de A.D.L. ARCHITECTURE & DESIGN S.R.L. particip si depun oferta:

- ☐ in nume propriu;
- ☐ ca asociat in cadrul asociatiei;
- ☐ ca subcontractant al .....

(Se bifeaza optiunea corespunzatoare.)

2.Subsemnatul declar ca:

- ☐ nu sunt membru al nici unui grup sau retele de operatori economici;
- ☐ sunt membru in grupul sau retea a carei lista cu date de recunoastere o prezint in anexa.

(Se bifeaza optiunea corespunzatoare.)

3. Subsemnatul declar ca voi informa imediat achizitorul daca vor interveni modificari in prezenta declaratie la orice punct pe parcursul derularii procedurii de atribuire a contractului de furnizare sau, in cazul in care vom fi desemnati castigatori, pe parcursul derularii contractului de furnizare.

4. De asemenea, declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca achizitorul are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, situatiilor si documentelor care insotesc oferta, orice informatii suplimentare in scopul verificarii datelor din prezenta declaratie.

5. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice institutie, societate comerciala, banca, alte persoane juridice sa furnizeze informatii reprezentantilor autorizati ai A.D.L. ARCHITECTURE & DESIGN S.R.L. cu privire la orice aspect tehnic si financiar in legatura cu activitatea noastra.

Data : .....

Operator economic,

.....  
(semnatura autorizata)



OPERATORUL ECONOMIC

.....  
 (denumire / adresa sediu )

## DECLARATIE PRIVIND ELIGIBILITATEA

Subsemnatul ..... (nume, prenume), reprezentant imputernicit al ..... (denumirea operatorului economic), cu sediul in ..... (adresa operatorului economic), in calitate de ofertant la procedura de atribuire aplicabila beneficiarilor privati de proiecte finantate din instrumente structurale, pentru proiectul cofinanțat prin Programul Operational Regional 2014-2020, Axa prioritara 2 „Imbunatatirea competitivitatii intreprinderilor mici si mijlocii”, Prioritatea de investitii 2.1 „Promovarea spiritului antreprenorial, in special prin facilitarea exploatarei economice a ideilor noi si prin incurajarea crearii de noi intreprinderi, inclusive prin incubatoare de afaceri”, prin contractul de finantare nr. 1772/03.04.2018, semnat in vederea implementarii proiectului „Construire unitate de cazare in regim de inaltime D+P+2E si amenajare”, cod SMIS 107418, organizata de A.D.L. ARCHITECTURE & DESIGN S.R.L., avand ca obiect **ACHIZITIA ACTIVELORE CORPORALE si a OBIECTELOR DE INVENTAR (LOT 1 si LOT 2)**

declar pe propria raspundere, sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, ca nu ma aflu in nici una din situatiile de mai jos:

- a) sunt insolubil sau in stare de faliment sau lichidare, am afacerile conduse de un administrator judiciar, sunt in incetare de plati, am suspendate activitatile de afaceri sau sunt in situatii similare prevazute in legislatia nationala;
- b) fac obiectul unei actiuni in justitie pentru declararea starii de faliment, lichidare, administrare speciala sau orice alta situatie similara prevazuta de legislatia nationala;
- c) am fost condamnat in ultimii 3 ani prin hotarare definitiva a unei instante judecatoresti, pentru o fapta care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greseli in materie profesionala;
- d) in ultimii 5 ani, am fost condamnat prin hotararea definitiva a unei instante judecatoresti, pentru participare la activitati ale unei organizatii criminale, pentru coruptie, pentru fraudare si/sau pentru spalare de bani;
- e) sunt vinovat de o grava greseala profesionala dovedita prin orice mijloace pe care achizitorul le poate dovedi;
- f) sunt vinovat de prezentarea denaturata a informatiilor solicitate de achizitor, ca o conditie de participare la invitatie de ofertare sau contract;
- g) in ultimii 2 ani nu mi-am indeplinit sau mi-am indeplinit in mod defectuos obligatiile contractuale, din motive imputabile mie, fapt care a produs sau este de natura sa produca grave prejudicii beneficiarilor contractelor respective, indiferent de natura finantarii acestor contracte.

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca achizitorul are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Inteleg ca in cazul in care aceasta declaratie nu este conforma cu realitatea sunt pasibil de incalcarea prevederilor legislatiei penale privind falsul in declaratii.

Data : .....

Operator economic,

.....  
 (semnatura autorizata)

OPERATORUL ECONOMIC

.....  
(denumire / adresa sediu )

**DECLARAȚIE PRIVIND LIPSA CONFLICTULUI DE INTERESE IN CADRUL  
PROCEDURII DE ACHIZITIE**

Subsemnatul ..... (nume, prenume), reprezentant imputernicit al .....  
(denumirea operatorului economic), cu sediul in ..... (adresa operatorului economic),  
declar pe propria raspundere, sub sanctiunea falsului in declaratii, asa cum este acesta  
prevazut la art. 326 din Legea nr. 286 / 2009 privind Codul penal, cu modificarile si  
completarile ulterioare, ca societatea pe care o reprezint nu se afla in niciuna dintre  
situatiile descrise la **art. 14 din O.U.G. 66/2011** privind prevenirea, constatarea și  
sanționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a  
fondurilor publice naționale aferente acestora, aprobată cu modificari si completari prin  
Legea nr. 142/2012, cu modificari si completari ulterioare si anume:

- a) nu are drept membri in cadrul consiliului de administratie/organ de conducere sau de  
supervizare si/sau nu avem/am actionari ori asociati persoane care sunt sot/sotie, ruda sau  
afin pana la gradul al patrulea inclusiv sau care se afla in relatii comerciale cu persoane ce  
detin functii de decizie in cadrul persoanei juridice achizitoare;
- b) nu are legaturi cu membrii comisiei de evaluare;
- c) oferta prezentata a fost conceputa si formulata in mod independent fata de oricare alt  
ofertant, fara a exista consultari, comunicari, intelegeri sau aranjamente cu acestia;
- d) nu este intreprindere legata sau partenera cu unul sau mai multi ofertanti participanti in  
cadrul prezentei proceduri de achizitie;
- e) nu este intreprindere legata sau partenera cu persoana juridica achizitoare, S.C. A.D.L.  
ARCHITECTURE&DESIGN S.R.L.

Subsemnatul/a declar ca voi informa imediat persoana juridica achizitoare daca vor  
intervenii modificari in prezenta declaratie.

De asemenea, declar ca informațiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare  
detaliu si inteleg ca achizitorul are dreptul de a solicita, in scopul verificării și confirmării  
declarațiilor orice informatii suplimentare.

Inteleg ca in cazul in care aceasta declaratie nu este conforma cu realitatea sunt  
pasibil de incalcarea prevederilor legislatiei penale privind falsul in declaratii.

Data : .....

Operator economic,  
.....  
(semnatura autorizata)

OPERATORUL ECONOMIC

.....  
(denumire / adresa sediu )

**DECLARATIE PE PROPRIE RASPUNDERE  
PRIVIND CONFORMITATEA ECHIPAMENTELOR OFERTATE**

Subsemnatul ..... (nume, prenume), reprezentant imputernicit al .....  
(denumirea operatorului economic), cu sediul in ..... (adresa operatorului  
economic), declar pe propria raspundere urmatoarele:

1. Echipamentele oferite detin declaratii de conformitate care sa ateste conformitatea  
echipamentelor prin referire la unul din urmatoarele:

- standarde nationale care adopta standarde europene sau echivalent,
- omologari tehnice europene sau echivalent,
- alte referinte de natura tehnica elaborate de organisme de standardizare  
europene sau echivalent.

2. Declaratiile de conformitate cu standardele de calitate internationale specifice vor fi  
predare achizitorului, in cazul in care oferta noastra este desemnata castigatoare, odata cu  
predarea echipamentelor.

Data : .....

Operator economic,  
.....  
(semnatura autorizata)

OPERATORUL ECONOMIC

.....  
 (denumire / adresa sediu )

**PROPUNERE TEHNICA**

Noi ..... (denumirea ofertantului)  
 furnizam urmatoarele informatii din oferta noastra:

DESCRIERE TEHNICA		
Denumire echipament (marca si model)	Cantitate (U.M.)	Caracteristici tehnice

*\*Propunerea tehnica trebuie sa contina comentariul articol cu articol al specificatiilor tehnice in vederea identificarii cu usurinta a corespondentei cu specificatiile tehnice minime din Sectiunea II. Neconcordanta cu cerintele minime solicitate duce la respingerea ofertei.*

Noi ..... (denumirea ofertantului)  
 declaram ca echipamentele oferate sunt noi si nefolosite.

Noi ..... (denumirea ofertantului)  
 specificam faptul ca **perioada de garantie** acordata aferent contractului de furnizare, este de:

PERIOADA DE GARANTIE		
Denumire echipament (marca si model)	Cantitate (U.M.)	LUNI DE ZILE DE LA DATA PUNERII IN FUNCTIUNE

**Modalitati de asigurare a garantiei:** .....

Noi ..... (denumirea ofertantului) **suntem de acord cu cerintele privind termenul de livrare si de plata al echipamentelor oferate, precum si cu celelalte conditii din Specificatiile tehnice.**

Data : .....

Operator economic,  
 .....  
 (semnatura autorizata)

OPERATORUL ECONOMIC

.....  
(denumire / adresa sediu )

## GRAFIC DE LIVRARE

Nr. crt.	Denumire echipament	Cantitatea (U.M.)	Perioada de zile calendaristice necesara livrarii
1.			
2.			

Data : .....

Operator economic,  
.....  
(semnatura autorizata)

OPERATORUL ECONOMIC

.....  
(denumire / adresa sediu )

### FORMULAR DE OFERTA

Catre ..... (denumirea achizitorului)

Domnilor/Doamnelor,

1. Examinand informatiile privind achizitia de \_\_\_\_\_, subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului ....., ne oferim ca, in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia mai sus mentionata, sa furnizam **echipamentele** prezentate in oferta

pentru suma de ..... (suma in litere si cifre, precum si moneda ofertei), la care se adauga taxa pe valoarea adaugata in valoare de .....(suma in litere si in cifre, precum si moneda ofertei).

2. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita castigatoare, sa furnizam echipamentelor conform graficului de livrare anexat.

3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de ..... zile de la data limita a depunerii ofertelor, respectiv pana la data de ..... ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Intelegem ca nu suntem obligati sa acceptati oferta cu cel mai scazut pret sau orice alta oferta pe care o puteti primi.

Data completarii ...../...../.....(ziua/luna/anul)

.....(semnatura),  
in calitate de ....., legal autorizat sa semnez oferta pentru si in  
numele.....(denumirea/numele operatorului economic)

Formularul nr. 9

OPERATORUL ECONOMIC  
 .....  
 (denumire / adresa sediu )

CENTRALIZATOR DE PRETURI

Anexa la oferta

Nr. crt.	Denumirea echipamentelor	Cant.	Pret unitar fara TVA - LEI/EURO	Valoare totala fara TVA - LEI/EURO	TVA total - LEI/EURO
1.					
2.					
TOTAL					

Data : .....

Operator economic,  
 .....  
 (semnatura autorizata)

OPERATORUL ECONOMIC

.....  
(denumire / adresa sediu )

**INFORMATII CENTRALIZATE  
DIN OFERTA**

1. Specificații tehnice inovative, beneficii în plus față de specificațiile minime solicitate - max. 90 puncte:

- Oferta prezinta echipamentul „*modul termic geotermal*” dotat cu schimbatoarele in placi de titanium .....DA/NU
- Oferta prezinta echipamentul „*modul termic geotermal*” dotat cu schimbatoarele in placi cu suruburi .....DA/NU
- Oferta prezinta echipamentul „*modul termic geotermal*” modular, cu posibilitatea de a adauga placi de titanium .....DA/NU
- Oferta prezinta echipamentul „*chiller*” dotat cu radiator tratat anticoroziv .....DA/NU
- Oferta prezinta echipamentul „*chiller*” cu componentele - pompa de recirculare , vas de expansiune si stocator de 300 l - incorporate .....DA/NU
- Oferta prezinta echipamentul „*chiller*” dotat cu pompa de recirculare de inalta presiune .....DA/NU

2. Valoarea costului de punere in functiune a echipamentelor - max. 10 puncte

- Valoarea costului de punere in functiune a echipamentelor.....lei / euro

Data : .....

Operator economic,  
.....  
(semnatura autorizata)



OPERATORUL ECONOMIC

.....  
(denumire / adresa sediu )**DECLARATIE DE ACCEPTARE A CONDITIILOR CONTRACTUALE**

Subsemnatul ..... (nume, prenume), reprezentant imputernicit al ..... (denumirea operatorului economic), cu sediul in ..... (adresa operatorului economic), in calitate de ofertant la procedura de atribuire aplicabila beneficiarilor privati de proiecte finantate din instrumente structurale, pentru proiectul cofinanțat prin Programul Operational Regional 2014-2020, Axa prioritara 2 „Imbunatatirea competitivitatii intreprinderilor mici si mijlocii”, Prioritatea de investitii 2.1, prin contractul de finantare nr. 1772/03.04.2018, semnat in vederea implementarii proiectului „Construire unitate de cazare in regim de inaltime D+P+2E si amenjare”, cod SMIS 107418, organizata de A.D.L. ARCHITECTURE & DESIGN S.R.L., avand ca obiect **ACHIZITIA ACTIVELOR CORPORALE si a OBIECTELOR DE INVENTAR (LOT 1 si LOT 2)**

declar că sunt de acord cu toate conditiile prevazute la pct. VIII CONDITII IMPUSE DE CONTRACT, precum si cu celelalte conditii din Specificatiile tehnice pentru **ACHIZITIA ACTIVELOR CORPORALE si a OBIECTELOR DE INVENTAR (LOT 1 si LOT 2)**, din cadrul proiectului „Construire unitate de cazare in regim de inaltime D+P+2E si amenjare”, cod SMIS 107418, si ne obligam sa respectam toate obligatiile mentionate in continutul acestuia.

Data : .....

Operator economic,  
.....  
(semnatura autorizata)