

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa Prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 2.2. Sprijinirea creării și extinderea capacităților avansate de producție și dezvoltarea serviciilor

Titlul proiectului: „DOX - green & smart aparthotel” Cod SMIS 2014+: 110217

Nr. 220/ 19.05.2021

## SPECIFICAȚII TEHNICE

La procedura de atribuire a Contractului de lucrări

PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL 2014 - 2020

AXA PRIORITARĂ 2: ”Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii”

PRIORITATEA DE INVESTIȚII 2.2: ” Sprijinirea creării și extinderea capacităților avansate de producție și dezvoltarea serviciilor”

TITLUL PROIECTULUI: ”DOX – green & smart aparthotel” Cod SMIS 2014+: 110217

### 1. Denumirea beneficiarului:

SC DOX COMPANY SRL

Nr. Întreg. Reg. Corn.: J26/819/1997

CUI: RO 9968060

Adresa: Municipiul Târgu Mureș, România, Str. Tudor Vladimirescu nr. 45, județul Mureș

Contact: tel. 0722350110, e-mail: dox@dox.ro

### 2. Obiectul contractului:

- Denumire contract: contract de lucrări
- Obiectul contractului și locația

Obiectul contractului îl constituie:

Nr. crt.	Denumirea	Cod CPV	Valoare estimată fără TVA	UM	Cantitate
<b>Lot nr. 1 – valoare totală fără TVA: 3.797.868,00 lei</b>					
1.	Realizare lucrări construcții	45000000-7	3.797.868,00	Buc	1
<b>Lot nr. 2 – valoare totală fără TVA: 461.453,44 lei</b>					
1.	Dotări - ascensor hidraulic persoane	42416000-5	69.985,60	Buc	1
2.	Dotări - ascensor hidraulic auto	42416000-5	101.592,00	Buc	1
3.	Dotări - centrală fotovoltaică	09332000-5	216.729,60	Buc	1
4.	Dotări - sistem ventilație aer.	39717000-1	73.146,24	Buc	1

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa Prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 2.2. Sprijinirea creării și extinderea capacităților avansate de producție și dezvoltarea serviciilor

Titlul proiectului: „DOX - green & smart aparthotel” Cod SMIS 2014+: 110217

<b>Defalcarea valorii estimate - Capitol bugetar conform HG 907/2016 - denumire capitol</b>	<b>Preț lei (fără TVA)</b>
1.2. Amenajarea terenului	36961
2.1. Chelt. pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	37463
4.1. Construcții si instalații	3638785
4.2. Montaj utilaje tehnologice	42895
5.1. Organizare de șantier	35082
5.3. Chelt. diverse si neprev.	6682
<b>TOTAL:</b>	<b>3797868</b>

\*Ofertantul va include în oferta sa costul integral prevăzut la capitolul bugetar 5.3. Cheltuieli diverse si neprevăzute.

Locația implementării proiectului: Municipiul Târgu-Mureș, str. Tudor Vladimirescu, nr. 43-45, jud. Mureș.

### 3. Durata contractului:

Durata contractului: perioada de valabilitate a contractului este decembrie 2023, termen la care vor fi finalizate toate lucrările și furnizarea/instalarea dotărilor cuprinse în prezenta achiziției.

### 4. Valoarea estimată a contractului:

Valoarea estimată a contractului de furnizare este de 4.259.321,44 lei fără TVA. Cursul de referință lei/euro aplicabil pentru compararea preturilor ofertelor: 4,9268 lei/euro, curs BNR din data de 18.05.2021.

### 5. Sursa de finanțare:

POR 2014 - 2020, 2.2. IMM și fonduri proprii ale beneficiarului.

### 6. Procedura aplicată:

Procedura competitivă conform prevederilor Ordinului nr. 1284 / 08.08.2016 privind aprobarea procedurii competitive aplicabile solicitanților/beneficiarilor privați pentru atribuirea contractelor de furnizare, servicii sau lucrări finanțate din fonduri europene.

### 7. Calendarul procedurii:

<b>Calendarul procedurii</b>	<b>Data</b>
Publicarea anunțului și a specificațiilor tehnice pe pagina web <a href="http://www.fonduri-ue.ro">www.fonduri-ue.ro</a>	19.05.2021
Termen limita de solicitare a clarificărilor de către potențialii ofertanți	24.05.2021
Termen limita de răspuns a clarificărilor	25.05.2021
Termen limita de depunere a ofertelor	31.05.2021, ora 12:00
Deschiderea ofertelor	31.05.2021, ora 12:30
Publicarea pe pagina web <a href="http://www.fonduri-ure.ro">www.fonduri-ure.ro</a> - secțiunea "Achiziții privați", a anunțului de semnarea a contractului cu câștigătorul contractului.	În maxim 5 zile calendaristice de la semnarea contractului de achiziție

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa Prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 2.2. Sprijinirea creării și extinderea capacităților avansate de producție și dezvoltarea serviciilor

Titlul proiectului: „DOX - green & smart aparthotel” Cod SMIS 2014+: 110217

Solicitățile de clarificări se fac în scris pe adresa: [dox@dox.ro](mailto:dox@dox.ro) iar răspunsurile se vor afișa pe site-ul [www.fonduri-ue.ro](http://www.fonduri-ue.ro) în secțiunea de Modificări/Clarificări aferentă prezentului anunț.

Conform OMFE 1284/2016, în caz de clarificări/modificări, în anunțul publicat pe pagina web [www.fonduri-ue.ro](http://www.fonduri-ue.ro) /achiziții se va bifa câmpul care anunță operatorii economici că s-au adus clarificări/modificări la informațiile inițiale. Solicitățile de clarificări primite după termenul limita prevăzut în prezenta documentație nu vor fi luate în considerare, beneficiarul neavând obligația de a mai formula și transmite răspuns pentru acestea.

În ce privește evaluarea ofertelor și întocmirea notei justificative de atribuire, conform prevederilor Ordinului 1284/2016 ce guvernează procedura de achiziție, nu este impusa nici o perioada de timp în care beneficiarul trebuie sa finalizeze aceasta etapa.

Beneficiarul va face evaluarea tuturor ofertelor primite, prin raportarea lor la toate cerințele publicate în cadrul prezentei documentații și va alege oferta câștigătoare, la final întocmind nota justificativa de atribuire.

Dacă se primește o singură ofertă, solicitantul/beneficiarul privat poate să o analizeze și să procedeze la atribuirea contractului de achiziție dacă oferta respectă toate cerințele publicate în cadrul prezentei documentații.

Pe parcursul evaluării ofertelor, beneficiarul are dreptul de a solicita oricărui ofertant și alte documente sau informații suplimentare, cu scopul de a verifica și certifica veridicitatea informațiilor din cadrul ofertei depusa. În acest fel, beneficiarul încearcă să se asigure că informațiile din cadrul fiecărei oferte sunt reale.

La finalul procedurii, în termen de 5 zile calendaristice de la semnarea contractului de achiziție cu ofertantul câștigător, beneficiarul are obligația, conform prevederilor Ordinului 1284/2016, să completeze anunțul pe pagina web [www.fonduri-ue.ro](http://www.fonduri-ue.ro) cu informații despre câștigătorul contractului.

## **8. Criterii de participare**

### **8.1 Situația personală a candidatului sau ofertantului:**

■ Declarație privind neîncadrarea în situațiile de conflict de interese, conform Ordonanței de urgență a Guvernului României nr. 66/2011, art. 13-14-15. (Formular nr. 1).

### **8.2 Capacitatea de exercitare a activității profesionale**

Informații și formalități minime necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate:

■ Ofertanții persoane juridice din Romania vor prezenta certificatul constatator valabil la data depunerii ofertelor, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, în original / copie legalizată / certificat conform cu originalul. Codul CAEN autorizat din certificatul constatator emis de ONRC trebuie să aibă corespondent în obiectul contractului.

Beneficiarul nu solicită documente pentru eventuali subcontractanți, dar ofertantul trebuie să depună documente pentru subcontractant în vederea dovedirii capacității de exercitare a activității profesionale a contractului (doar certificat ONRC valabil la momentul deschiderii ofertelor).

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa Prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 2.2. Sprijinirea creării și extinderea capacităților avansate de producție și dezvoltarea serviciilor

Titlul proiectului: „DOX - green & smart aparthotel” Cod SMIS 2014+: 110217

---

■ Ofertanții persoane juridice străine vor prezenta documente echivalente care dovedesc o formă de înregistrare, în conformitate cu prevederile din țara în care ofertantul este stabilit. Documentele vor fi însoțite de traducere autorizată în limba română. Codul CAEN sau echivalentul din documentul prezentat trebuie să aibă corespondent în obiectul contractului. Pentru experții cheie nominalizați la faza de execuție, ofertanții vor prezenta în mod obligatoriu în cadrul propunerii tehnice CV-ul acestora, diplome de studii și/ sau autorizările necesare valabile la data depunerii ofertei (copie conform cu originalul). Ofertantul va face dovada autorizărilor și licențelor necesare pentru execuția lucrărilor conform legislației în vigoare.

Ofertantul este obligat să respecte prevederile documentației tehnico-economice, iar în acest sens se va completa Formularul nr. 2 - Declarație pe propria răspundere privind respectarea documentației tehnico-economice în elaborarea ofertei tehnice.

Pentru persoanele juridice străine, se vor prezenta autorizații/ atestate echivalente, emise de autoritățile competente din țara de origine.

### **8.3 Capacitatea de exercitare a activității tehnice**

Informații și formalități minime necesare pentru evaluarea capacității tehnice:

- participarea la această procedură de achiziție este deschisă tuturor operatorilor economici interesați, persoane juridice, indiferent de formă;
  - pe parcursul întregului proces de derulare a procedurii competitive, la adoptarea oricărei decizii, se va ține cont de următoarele principii: principiul transparenței, principiul economicității, principiul eficienței, principiul eficacității;
  - în depunerea ofertelor pentru acest contract, ofertanții sunt obligați să respecte toate instrucțiunile, formularele anexate, specificațiile tehnice și prevederile contractuale prevăzute în documentația de atribuire;
  - depunerea unei oferte care nu conține toate informațiile și documentele solicitate în termenul specificat, va duce la respingerea ofertei;
- \* prin depunerea ofertei, ofertantul acceptă în totalitate și fără rezerve condițiile contractuale și termenii care guvernează acest contract;
- legalitatea și autenticitatea documentelor prezentate de Ofertanți sunt prezumate;
  - ofertantul este singurul responsabil de legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate, în original sau în copie. Analiza documentelor prezentate de Ofertanți, de către beneficiar, nu angajează responsabilitatea sau obligația beneficiarului de a accepta documentele ca autentice și legale și nu exonerează responsabilitatea singulară a Ofertantului în acest domeniu.

Informații privind partea din contract pe care operatorul economic are, eventual, intenția să o subcontracteze (formularele 10 – 13 după caz)

- în cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului/ subcontractanți lor pentru îndeplinire

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa Prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 2.2. Sprijinirea creării și extinderea capacităților avansate de producție și dezvoltarea serviciilor

Titlul proiectului: „DOX - green & smart aparthotel” Cod SMIS 2014+: 110217

---

Ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși: se va prezenta acordul/acordurile de subcontractare. La încheierea contractului, ofertantului câștigător i se va solicita prezentarea contractului de subcontractare.

Notă: Din acordul de asociere vor rezulta cel puțin următoarele informații:

- Faptul că asociații sunt responsabili solidar și nelimitat față de beneficiar pentru executarea integrală a contractului de achiziție, la termen și în condițiile asumate prin acesta;
- Nominalizarea liderului asociației, a membrilor asociației, împreună cu datele de identificare ale acestora;
- Comunicările dintre beneficiar și membrii asociației se vor face cu liderul asociației

Atenție: În cazul unei oferte depuse cu subcontractanți, ofertantul trebuie să aibă toate obiectele de activitate aferente procedurii autorizate (coduri CAEN).

În cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare membru al asocierii trebuie să aibă obiectele de activitate aferente părții din contract pe care urmează să o presteze, autorizate, iar fiecare dintre aceștia trebuie să prezinte Certificat Constatator valabil la momentul depunerii ofertei.

Subcontractanții/ asociații vor avea obligația completării formularelor 1 și 6.

### **Persoane juridice străine :**

Operatorii economici participanți la procedură sau asociere de operatori economici trebuie să desfășoare activitatea economică corespunzătoare obiectului procedurii.

Operatorii economici participanți la procedură trebuie

- să nu aibă activitatea suspendată
- să nu fie supuși procedurilor insolvenței/falimentului/echivalente aplicabile în țara unde își au stabilit sediul social și
- să aibă activitatea economică corespunzătoare obiectului contractului.

Se va (vor) prezenta: Document(e) edificator(oare) emis(e) de organizații/instituții independente care să dovedească o formă de înregistrare ca persoană juridică în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este rezident din care să rezulte cerințele de mai sus. Documentul/documentele vor fi însoțite de traducere autorizată în limba română.

Informații privind participarea la procedura de achiziție împreună cu alți operatori economici

Ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care urmează să le realizeze în cadrul asocierii și datele de recunoaștere ale asociațiilor propuși (formularele 11 și 12). Mai mulți operatori economici au dreptul de a se asocia cu scopul de a depune o ofertă comună, fără a fi obligați să își legalizeze din punct de vedere formal asocierea. La încheierea contractului, ofertantului câștigător i se va solicita prezentarea contractului de asociere.

### **Informații privind experiența similară**

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa Prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 2.2. Sprijinirea creării și extinderea capacităților avansate de producție și dezvoltarea serviciilor

Titlul proiectului: „DOX - green & smart aparthotel” Cod SMIS 2014+: 110217

---

Operatorul economic trebuie să dovedească faptul că deține experiența necesară pentru a executa contractul de execuție de lucrări la un standard de calitate corespunzător (se va completa formularul 15).

Ofertantul va face dovada că a executat lucrări de construcții în ultimii 5 ani în valoare cumulată de cel puțin 3.797.868,00 lei, fără TVA. – valoarea lucrărilor de construcții lot 1. Pentru lotul 2 – 461.453,44 lei fără TVA furnizare / montare echipamente similare.

Modalitatea de îndeplinire:

Lucrări:

Lista principalelor contracte pentru execuție lucrări din ultimii 5 ani (Formularul 15 și anexa).

Se vor prezenta:

- documente din care să rezulte că lucrările similare au fost executate în conformitate cu normele profesionale în domeniu și că au fost duse la bun sfârșit, însoțite de procese verbale de recepție la terminarea lucrării
- un document din care să reiasă valoarea, perioada și locul execuției lucrărilor.

În situația în care contractul a fost semnat înainte de perioada de 5 ani, se vor lua în considerare lucrările executate și duse la bun sfârșit în perioada solicitată.

## 9. Criterii de atribuire și criterii de evaluare a ofertelor și departajare a ofertelor

Contractul va fi atribuit ofertantului a cărui oferta prezintă cele mai multe avantaje tehnice și financiare superioare, în raport cu celelalte oferte primite și care răspunde cel mai bine realizării scopului proiectului.

Prezenta procedură nu reglementează noțiunea "criteriu de atribuire". În vederea respectării principiilor economicității, eficienței și eficacității, solicitantul/beneficiarul privat va alege oferta cu cele mai multe avantaje pentru realizarea scopului proiectului/viitorului proiect

Se va utiliza următorul criteriu: **oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere tehnico-economic.**

Ofertele primite vor fi comparate prin raportarea lor la cerințele publicate și se va alege oferta care îndeplinește cerințele minime și prezintă avantaje fata de acestea, la un raport calitate/preț competitive.

Ofertele care îndeplinesc cerințele prezentate în cadrul Documentației tehnice și specificațiilor tehnice vor fi comparate, pornind de la cerințele solicitate, evaluându-se avantajele și dezavantajele ofertelor respective în raport cu fiecare specificație în parte/celelalte oferte (conform cap. 5, secțiunea 4, subsecțiunea 4.2 din cadrul Ordinului MFE 1284/2016). În vederea respectării principiilor economicității, eficienței și eficacității, se va alege oferta cu cele mai multe avantaje pentru realizarea proiectului, evaluarea ofertelor realizându-se exclusive pe baza informațiilor prezentate în fiecare oferta și răspunsurile la clarificările solicitate, dacă este cazul (conform cap. 3, secțiunea 3 din cadrul Ordinului MFE 1284/2016).



Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa Prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 2.2. Sprijinirea creării și extinderea capacităților avansate de producție și dezvoltarea serviciilor

Titlul proiectului: „DOX - green & smart aparthotel” Cod SMIS 2014+: 110217

---

### **Respingerea ofertelor:**

Vor fi respinse ofertele care se încadrează în una din următoarele situații:

- Ofertantul nu include în oferta transmisă o declarație pe propria răspundere din care să rezulte că acesta nu se afla în conflict de interese, conform art. 15 din O.U.G. nr. 66/2011, conform modelului anexat;
- Ofertantul nu include în oferta transmisă Certificatul de înregistrare (sau autorizația de funcționare) eliberat de Oficiul Registrului Comerțului – în copie lizibilă conform cu originalul și un Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, în original sau copie lizibilă semnată și stampilată cu mențiunea “conform cu originalul” pe fiecare pagină, din care să rezulte obiectul de activitate al firmei, specific/aplicabil acestei achiziții. Pentru persoanele juridice străine se solicită documente edificatoare care să dovedească o formă de înregistrare ca persoană juridică/fizică sau de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este rezident (în original sau copie semnată și stampilată cu mențiunea “conform cu originalul” pe fiecare pagină și traducere autorizată în limba română);
- Ofertantul nu prezintă traduceri autorizate pentru toate documentele depuse;
- Transmiterea de oferte vagi/generice sau nerespectarea/neîndeplinirea cerințelor tehnice minime;
- Ofertantul nu depune oferta completată, în original;
- Ofertele sunt depuse după data și ora limită de depunere sau la o altă adresă decât cea stabilită în invitația de participare.

### **Omisuni și clarificări**

Comisia de evaluare nu permite nici unui ofertant completarea ofertei cu documente care vor fi constatate lipsă.

Pe parcursul analizării și verificării documentelor prezentate de ofertanți se pot solicita clarificări și completări formale sau de confirmare, necesare pentru evaluarea fiecărei oferte.

În cazul în care ofertantul nu transmite în perioada precizată clarificările/răspunsurile solicitate sau în cazul în care explicațiile prezentate de ofertant nu sunt concludente, oferta sa va fi considerată neconformă.

În cazul în care ofertantul modifică prin răspunsurile pe care le prezintă conținutul propunerii tehnico-financiare, oferta sa va fi considerată neconformă.

### **Corectarea erorilor aritmetice**

Comisia de evaluare are dreptul de a corecta erorile aritmetice numai cu acceptul ofertantului.

În cazul în care ofertantul nu acceptă corecția acestor erori, oferta sa va fi considerată neconformă.

Erorile aritmetice se corectează după cum urmează:

- dacă există o discrepanta între prețul unitar și prețul total, trebuie luat în considerare prețul unitar, iar prețul total va fi corectat corespunzător;

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa Prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 2.2. Sprijinirea creării și extinderea capacităților avansate de producție și dezvoltarea serviciilor

Titlul proiectului: „DOX - green & smart aparthotel” Cod SMIS 2014+: 110217

---

■ dacă exista o discrepanta între litere și cifre, trebuie luata în considerare valoarea exprimată în litere, iar valoarea exprimată în cifre va fi corectată corespunzător.

### **Elementele de departajare a ofertelor, în ordinea priorității:**

Beneficiarul privat va atribui contractul ofertantului care dovedeste ca are capacitatea profesionala si experienta similara solicitate si depune oferta cu cele mai mari avantaje in raport de specificatiile tehnice si in raport de celelalte oferte depuse, respectiv prezinta cel mai bun raport calitate/preț.

Atentie! Ofertele financiare cu valoarea mai mare decât valoarea estimata a contractului supus achizitiei prin prezenta procedura se resping.

Ofertele avantajoase reprezinta oferte comparabile, care raspund cerintelor din punct de vedere al performantelor si parametrilor tehnici din caietele de sarcini, proiectul tehnic si specificatiile tehnice, al obiectului acestora si din punct de vedere financiar si sunt transmise de catre operatori economici reali, care indeplinesc cerintele de calificare.

Specificatiile tehnice, inclusiv proiectul tehnic fac parte integrantă din documentele achizitiei și constituie ansamblul conditiilor si cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare operator economic oferta.

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens, orice ofertă prezentată care se abate de la prevederile specificatiilor tehnice va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale prezentate în acestea.

Documentele emise de ofertanti vor fi prezentate in original, semnate, dupa caz, de reprezentantii legali sau imputernicitii acestora, cu numele si prenumele semnatarului inscrise in clar.

Documentele justificative emise de terte parti vor fi depuse in copie cu mentiunea “conform cu originalul”.

Limba de redactare a ofertei: română. Pentru ofertele depuse într-o alta limba este obligatorie traducerea autorizata a ofertei în limba română.

Prevederile menționate în prezentul document se completează cu prevederile Ordinului MFE nr. 1284 / 2016.

### **10. Valabilitatea ofertei:**

Minim 90 de zile de la data limită de depunere a ofertelor.

### **11. Condiții comerciale**

Ofertele persoanelor juridice din Romania vor fi exprimate în lei, fără TVA. Prețul va rămâne ferm pe toată perioada de valabilitate a ofertei.

Ofertele persoanelor juridice străine vor fi exprimate în lei și în euro, fără TVA. Cursul de referință lei/euro aplicabil: 4,9268 lei/euro, curs BNR din data de 18.05.2021. Prețul va rămâne ferm pe toata perioada de valabilitate a ofertei.



Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa Prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 2.2. Sprijinirea creării și extinderea capacităților avansate de producție și dezvoltarea serviciilor

Titlul proiectului: „DOX - green & smart aparthotel” Cod SMIS 2014+: 110217

---

### Modalități de plată:

- ✓ cu avans de până la 90% din valoarea contractului plătit în tranșe, iar ceilalți de 10% după finalizarea construcției și punerea în funcțiune a utilajelor și echipamentelor, în conformitate cu mecanismul decontării **cererilor de plată** al Autorității de Management pentru POR.

Plățile se vor efectua în lei în baza facturilor emise de executant conform situațiilor de lucrări semnate de executant, diriginte de șantier și beneficiar.

Plata se va efectua prin mecanismul cererilor de plată sau a cererilor de rambursare reglementate prin OUG 49/2015.

### Garanția de buna execuție:

Se va solicita ofertantului castigator constituirea garanției de buna executie in cuantum de 10% din valoarea fara TVA a contractului. Garanția de buna executie trebuie sa fie irevocabila și va face obiectul punctării ofertei câștigătoare.

Garanția de buna executie se poate constitui prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o institutie de credit din Romania sau din alt stat sau de o societate de asigurari, in conditiile legii, sau prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale, conform procedurii detaliata in cadrul formularului de contract atasat.

Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului. Garanția de bună execuție se va constitui în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de execuție lucrări.

Dovada constituirii garanției de buna executie devine anexa la contract.

### Evaluarea ofertelor:

#### 1 Răspundere

Achizitorul va evalua modul în care fiecare ofertă îndeplinește cerințele de participare la procedură și cerințele tehnice specificate în anunț.

Analizarea documentelor prezentate de ofertanți nu angajează din partea Achizitorului nici o răspundere sau obligație de acceptare a acestora ca autentice sau legale și nu înlătură răspunderea exclusivă a ofertanților sub acest aspect.

#### 2 Modalitatea de evaluare

După analizarea tuturor documentelor și informațiilor prezentate în oferte, Achizitorul va stabili care este cea mai avantajoasă ofertă tehnică și financiară primită și elaborarea notei justificative de atribuire din cadrul Ordinului ministrului fondurilor europene nr. 1.284/08.08.2016 privind aprobarea Procedurii competitive aplicabile solicitanților/beneficiarilor privați pentru atribuirea contractelor de furnizare, servicii sau lucrări finanțate din fonduri europene.

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa Prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 2.2. Sprijinirea creării și extinderea capacităților avansate de producție și dezvoltarea serviciilor

Titlul proiectului: „DOX - green & smart aparthotel” Cod SMIS 2014+: 110217

---

La baza procesului de evaluare vor sta principiile precizate în ordinul ante menționat. în vederea respectării principiilor economicității, eficienței și eficacității, beneficiarul va alege oferta cu cele mai multe avantaje pentru realizarea scopului proiectului prin întocmirea notei justificative de atribuire.

Stabilirea ofertei câștigătoare se va realiza în perioada de valabilitate a ofertelor.

Reguli aplicabile în procesul de evaluare

Contractul va fi atribuit operatorului economic a carui oferta este conforma (nu a fost respinsa ca urmare a neindeplinirii cerintelor minime sau a faptului ca este incompleta) si, in vederea respectarii principiilor economicitatii, eficientei si eficacitatii, care ofera cele mai multe avantaje pentru realizarea scopului proiectului, in raport cu specificatiile tehnice si cu celalalte oferte.

In aceasta ordine de idei, ofertantii sunt incurajati sa elaboreze si sa depuna oferta care nu se limiteaza la specificatiile tehnice minime impuse prin caietul de sarcini.

Elementele de departajare ale ofertelor vor fi:

- a) Pretul ofertei (60%)
- b) perioada de garanție acordata lucrarilor – minim 60 – maxim 84 luni (40%).

Achizitorul va stabili care sunt clarificările și completările formale sau de confirmare, necesare pentru evaluarea fiecărei oferte, precum și perioada de timp acordată pentru transmiterea clarificărilor.

În cazul în care un ofertant nu transmite în perioada precizată clarificările/răspunsul la solicitări, oferta este considerată neconformă.

Ofertele transmise după data de expirare (data și ora din anunț) nu vor fi evaluate și se vor returna nedeschise.

În cazul în care ofertantul aduce modificări prin răspunsurile pe care le prezintă conținutul propunerii tehnice/financiare transmise inițial, oferta sa va fi eliminată din procesul de selecție.

Oferte inadmisibile

Va fi eliminată din procesul de selecție și se va respinge oferta de utilaje/echipamente/lucrări a căror specificații tehnice sunt inferioare celor minime detaliate în prezenta documentație.

### **Atribuirea contractului**

Finalizarea procedurii de achiziție

Achizitorul va finaliza procedura de achiziție prin încheierea contractului de achiziție eu ofertantul declarat câștigător. Anunțul de atribuire va fi publicat în termen de 5 zile calendaristice de la semnarea contractului de achiziție pe site-ul [www.fonduri-ue.ro](http://www.fonduri-ue.ro) conform prevederilor Ordinului MFE 1.284/08.08.2016.

Condiții contractuale

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa Prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 2.2. Sprijinirea creării și extinderea capacităților avansate de producție și dezvoltarea serviciilor

Titlul proiectului: „DOX - green & smart aparthotel” Cod SMIS 2014+: 110217

---

Prin participarea la procedură, ofertantul își însușește și este de acord cu următoarele condiții, vor putea fi incluse în contractul de furnizare:

■ achizitorul își rezervă dreptul de a realiza plățile aferente contractului de furnizare prin mecanismul decontării cererilor de plată/rambursare, conform prevederilor OUG 40/2015. aprobată prin HG 93/2016 și a Instrucțiunii 42 din 31.05.2017 emisă de AM POR. Indisponibilitatea din partea câștigătorului de a accepta în contract termene și condiții care să permită derularea mecanismului cererilor de plată/rambursare conduce după caz, la: respingerea ofertei, neîncheierea contractului sau rezilierea contractului din culpa câștigătorului procedurii.

Informații privind contractul de achiziție

- contractul se va semna numai cu operatorul economic desemnat câștigător prin Nota justificativă de atribuire și în interiorul perioadei de valabilitate a ofertei;
  - contractul trebuie să menționeze datele de identificare ale celor două părți semnatare, obiectul, valoarea și durata contractului;
  - specificațiile tehnice, clarificările și oferta aleasă vor fi parte integrantă din contract;
  - nu se pot modifica prin contract specificațiile tehnice și oferta câștigătoare care au stat la baza atribuirii contractului;
  - orice contract semnat în condițiile legislației naționale în vigoare începe să producă efecte din momentul semnării acestuia de către ambele părți. Anterior semnării contractului nu pot fi furnizate produse /prestate servicii /executate lucrări și nu pot fi efectuate plăți. Același principiu este aplicabil și actelor adiționale la aceste contracte;
  - se vor respecta întocmai clauzele contractuale asumate;
  - orice modificare a contractului se consemnează printr-un act adițional; Scopul actului adițional trebuie să fie strâns legat de obiectul contractului inițial.
- modificări la contract se pot face doar în perioada de execuție a contractului;
- contractul devine nul în cazul neavizării procedurii de achiziție de către OI ADR Centru.

## 12. Prezentarea ofertei tehnice

Atentie! Datele furnizate în acest capitol reprezintă angajamente ferme. În situația în care oferta este declarată câștigătoare, după semnarea contractului nerespectarea acestor angajamente pe parcursul derulării contractului duce la aplicarea clauzelor referitoare la reziliere și/sau penalități, solicitarea de daune interese, după caz.

Operatorul economic va elabora propunerea tehnică cu respectarea soluțiilor tehnice pentru toate activitățile descrise conform memoriilor tehnice și caietelor de sarcini pe specialități din proiectul tehnic (poate fi preluat de la adresa: Piața Trandafirilor, nr. 58, Târgu Mureș (tel: 0265250955, e-mail: dox@dox.ro).

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa Prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 2.2. Sprijinirea creării și extinderea capacităților avansate de producție și dezvoltarea serviciilor

Titlul proiectului: „DOX - green & smart aparthotel” Cod SMIS 2014+: 110217

---

În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute în prezentele Specificatii tehnice, prevaleaza prevederile Specificatiilor tehnice, respectiv întreaga documentatie pusa la dispozitia ofertantului (documentatia tehnico-economica, cuprinzând piese scrise, piese desenate, caiete de sarcini si liste de cantitati, fise tehnice, etc.).

Propunerea tehnica trebuie sa contina:

- a) Programul calitatii care concretizeaza sistemul de asigurare a calitatii si particularitatile lucrarii care face obiectul ofertei
- b) Graficul fizic si valoric de realizare a lucrarii
- c) Materiale inglobate in lucrari si echipamente/utilaje tehnologice
- d) Clauze contractuale obligatorii
- e) Declaratie privind sanatatea, protectia muncii si a mediului
- f) Declaratie privind perioada de garantie acordata lucrarilor

- a) Programul calitatii (ca piesa componenta a ofertei tehnice) care trebuie sa cuprindă:

- Prezentarea generala a lucrarii;
- Planul de control al calitatii, verificari si incercari pentru toate categoriile de lucrari;

- b) Graficul fizic si valoric de realizare a lucrării va fi eșalonat pe durata execuției lucrării propusa de ofertant, (Formularul 3).

Graficul de execuție a lucrarilor, fizic si valoric, impartit pe saptamani si detaliat la nivel de obiect/categorie de lucrări/stadiu fizic, care să ilustreze succesiunea cronologica a etapelor tehnologice de realizare a lucrărilor, ordinea și derularea în timp a activităților pe care ofertantul propune să le îndeplinească pentru realizarea tuturor lucrărilor aferente acestui obiectiv

- c) Materiale inglobate in lucrari si echipamente/utilaje tehnologice

Pentru realizarea lucrarilor, se vor propune si utiliza numai materiale/ echipamente agrementate, conform reglementarilor nationale în vigoare, precum si a legislatiei si standardelor nationale, armonizate cu legislatia U.E.

Ca parte integanta a propunerii tehnice, ofertantul va depune:

- O declaratie pe propria raspundere din care sa rezulte ca va pune la dispozitia beneficiarului documentele de calitate, conformitate si garantie; certificatele de agrement tehnic, cartea tehnica, unde este cazul; buletine de verificari, masuratori, incercari, analiza ale produselor procurate/asigurate si inglobate in lucrari, certificat de omologare, documentatie in vederea obtinerii avizului ISCIR (unde este cazul), instructiuni de montaj, exploatare si intretinere;
- Fisele tehnice ale utilajelor/echipamentelor tehnologice - Formularul 4 completate corespunzător, cu respectarea cerintelor tehnice minime din documentatia tehnica, pentru fiecare echipament sau componenta a echipamentului tehnologic in parte;

- d) Clauzele contractuale obligatorii

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa Prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 2.2. Sprijinirea creării și extinderea capacităților avansate de producție și dezvoltarea serviciilor

Titlul proiectului: „DOX - green & smart aparthotel” Cod SMIS 2014+: 110217

---

Atasat propunerii tehnice, ofertantii au obligatia de a prezenta în original, o declaratie de acceptare a conditiilor contractuale (Formularul 5) și o declarație privind sănătatea, protecția muncii și mediului (formularul 6).

Operatorul economic care considera ca anumite clauze ii sunt in defavoare poate solicita beneficiarului privat clarificari, inclusiv modificarea lor, astfel incat daca aceste clauze vor fi amendate/modificate acestea sa fie aduse la cunostinta tuturor operatorilor economici interesati, pana la data limita de depunere a ofertelor.

Ofertele care contin propuneri de modificare a clauzelor contractuale pe care le-a stabilit beneficiarul privat in cadrul documentelor de atribuire, care sunt in mod evident dezavantajoase pentru acesta din urma, iar ofertantul, desi a fost informat cu privire la respectiva situatie, nu accepta renuntarea la clauzele respective, vor fi respinse ca dezavantajoase.

e) Declaratie privind sanatate, protecția muncii si protecția mediului

Ofertantul trebuie sa dovedeasca faptul ca la elaborarea ofertei a tinut cont de obligatiile referitoare la conditiile de munca, protectia muncii si a mediului care sunt impuse la nivel national precum si ca le va respecta pe parcursul indeplinirii contractului de lucrari. Informatii detaliate privind reglementarile care sunt in vigoare la nivel national si se refera la conditiile de munca si protectia muncii, securitatii si sanatatii in munca, se pot obtine de la Inspectia Muncii sau de pe site- ul:<http://www.inspectmun.ro/Legislatie/legislatie.html>. In acest sens ofertantul va depune in original, in cadrul propunerii tehnice Declaratie privind sanatatea, protectia muncii si a mediului (Formularul 6).

In cazul unei asocieri, aceasta declaratie va fi prezentata de catre liderul asocierii.

f) Declaratie privind perioada de garantie acordata lucrarilor (formularul 17)

Perioada de garantie acordata lucrarilor curge de la data semnarii Procesului-Verbal de receptie la terminarea lucrarilor pana la data Procesului-Verbal de receptie finala si se va exprima in luni calendaristice.

Perioada de garantie a lucrarilor va fi de cel putin 60 de luni, sub sanctiunea respingerii ofertei ca dezavantajoasa si de cel mult 84 de luni.

Perioada de garantie reprezinta perioada de notificare a defectelor, pe parcursul careia sunt inspectate periodic lucrarile.

Ofertantii vor depune in cadrul propunerii tehnice in original o declaratie pe propria raspundere privind perioada de garantie acordata lucrarilor exprimata in luni calendaristice, perioada in care isi asuma obligatia de a executa pe propria cheltuiala toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor si a altor defecte calitative aparute din vina sa in perioada de garantie din cauza utilizarii de materiale, de echipamente, de utilaje, de cele ale prevederilor legale sau datorate neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului sau in baza legii.

Atentie: Perioada de garantie acordata lucrarilor reprezinta element de departajare a ofertelor.

Perioada de garantie acordata lucrarilor propusa de ofertantul castigator, pe baza careia acesta

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa Prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 2.2. Sprijinirea creării și extinderea capacităților avansate de producție și dezvoltarea serviciilor

Titlul proiectului: „DOX - green & smart aparthotel” Cod SMIS 2014+: 110217

---

a obținut punctajul cel mai mare, nu se va modifica și devine perioada de garanție a lucrărilor asumată în cadrul contractului de lucrări, cu toate obligațiile ce decurg în sarcina executantului.

Propunerea tehnică se va întocmi conform specificațiilor tehnice și va conține toate listele cu cantități de lucrări și consumuri solicitate.

Întreaga ofertă va fi scanată și oferită în format electronic – pe un CD/DVD sau usb stick.

Va fi respinsă ca dezavantajoasă propunerea tehnică incompletă sau care nu satisface în mod complet cerințele prezentelor Specificații tehnice și ale proiectului tehnic (documentație tehnico- economică cuprinzând piese scrise, piese desenate, caiete de sarcini și liste de cantități, alte documente).

Cerințele impuse în cadrul specificațiilor tehnice vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens, orice ofertă prezentată care se abate de la prevederile specificațiilor tehnice va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale prezentate în acestea.

În cazul unei oferte depuse în asociere și/sau parti din lucrări vor fi executate de subcontractanți, propunerea tehnică se semnează de către fiecare din ofertanți/ofertanți asociați/subcontractanți pentru partea de lucrări pe care se angajează ca o va realiza și se contrasemnează integral de către liderul asocierii sau împuternicitul acestuia, în numele asocierii.

Lucrările de construire se vor realiza în următoarele etape:

- Predarea amplasamentului;
- Realizarea tuturor lucrărilor de construcții conform graficului de execuție în durată maxim impusă;
- Furnizarea și montajul echipamentelor tehnologice funcționale;
- Recepția la terminarea lucrărilor;
- Perioada de notificare a defectelor și recepția finală.

Prima etapă durează de la momentul semnării contractului de lucrări și până la momentul începerii execuției lucrărilor. De asemenea, beneficiarul va preda posesia amplasamentului și va asigura accesul constructorului la amplasament.

În execuția lucrărilor se vor respecta prevederile Proiectului Tehnic, Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare.

Lucrările vor fi recepționate pe baza situațiilor de lucrări înaintate spre aprobare de către constructor. Se vor recepționa numai lucrările ce corespund proiectului tehnic și ofertei tehnice depuse de ofertantul castigator.



Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa Prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 2.2. Sprijinirea creării și extinderea capacităților avansate de producție și dezvoltarea serviciilor

Titlul proiectului: „DOX - green & smart aparthotel” Cod SMIS 2014+: 110217

---

Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

Pe întreaga durată a lucrărilor, beneficiarul va asigura urmărirea și verificarea acestora de către un diriginte de șantier autorizat.

În prețul oferit și oferta tehnică, ofertanții pot cuprinde și echipamente / facilități superioare celor menționate în documentația tehnică, prezentând detaliat avantajele pentru achizitor. Aceste avantaje se vor lua în considerare la stabilirea ofertei ca fiind cea mai avantajoasă din punct de vedere economic.

Vor fi luate în considerare toate ofertele care asigură un nivel cel puțin egal sau superior al cerințelor tehnice minime obligatorii; ofertele cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în prezența documentație vor fi considerate neconforme.

Specificațiile tehnice care indică o anumită sursă, origine, producție, un produs special, o marca de fabricație sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, etc. sunt menționate numai pentru identificarea cu ușurință a tipului de produs și nu au ca efect favorizarea sau eliminarea unor operatori economici sau anumitor produse. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea ”sau echivalent”.

Prezentarea propunerii tehnice va respecta obligatoriu cerințele minime din Specificațiile tehnice și va evidenția corespondența dintre componentele produsului solicitat și componentele produsului oferit, pentru fiecare cerință solicitată. Se va completa formularul nr. 4 – Fișă tehnică echipament. Oferta de produse cu caracteristici inferioare celor prevăzute în Specificațiile tehnice va fi respinsă.

Notă: Perioada minimă de garanție acordată pentru lucrări va fi de cel puțin 60 luni de la încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, iar pentru echipamente/utilaje de minim 24 luni de la data punerii în funcțiune. Se va prezenta Declarație privind termenul de garanție acordat lucrărilor executate (Formularul nr. 17) - în original. Perioada pentru garanția lucrărilor, conform Legii 10/1995 și a Legii 163/2016 privind calitatea în construcții, este de minim 60 luni (maxim 84 luni).

■ completarea ofertei tehnice pentru echipamente și utilaje. Oferta de produse cu caracteristici inferioare celor prevăzute în Specificațiile tehnice va fi respinsă. Prezentarea unei propuneri tehnice care nu este în concordanță cu cerințele solicitate în Specificațiile tehnice are ca efect considerarea ofertei respective ca neconformă și duce la descalificarea ofertantului de la prezenta procedură de achiziție.

■ Ofertantul își va asuma prin propunerea sa că toate echipamentele/utilajele vor fi certificate CE. La depunerea ofertei nu se solicită certificatul CE pentru produse/utilaje/echipamente.

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa Prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 2.2. Sprijinirea creării și extinderea capacităților avansate de producție și dezvoltarea serviciilor

Titlul proiectului: „DOX - green & smart aparthotel” Cod SMIS 2014+: 110217

---

Specificațiile tehnice sunt condițiile minimale pe care trebuie să le îndeplinească oferta câștigătoare. Specificațiile tehnice menționate în prezenta documentație care indică o anumită origine, sursă, producție, un produs special, o marcă de fabricație sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, un model/tip de produs, sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a tipului de produs și nu au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau anumitor produse. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea “sau echivalent”. Prin echivalent se vor înțelege produse cu aceleași caracteristici tehnice sau superioare față de cele menționate în cerințele tehnice din prezenta documentație.

### **13. Propunerea financiara**

Beneficiarul solicita completarea Formularului de oferta (Formular nr. 8) și detalierea ofertei (Formularele 9 și F1 centralizator cheltuieli pe obiectiv, F2 centralizatorul cheltuielilor pe obiect și categorii de lucrări, F3 lista cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări), inclusiv Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv – Formular 7.

### **14. Condiții de calitate**

Lucrările se vor realiza la standardele prevăzute de documentația tehnică și la cele reglementate ce sunt în vigoare la data executării lor, utilajele și echipamentele vor fi noi și trebuie să corespundă tuturor normelor, standardelor și reglementărilor în vigoare și să dețină certificat de calitate/conformitate.

Documentele obligatorii ce vor însoți echipamentele/utilajele/lucrările efectuate sunt:

- factura fiscală finală (stornare avans);

Obs. Factura va fi însoțită de situația de lucrări pentru lucrările executate aferente fiecărei facturi.

- aviz de expediție;
- certificat/declarație de calitate / conformitate;
- certificat de garanție;
- declarații vamale pentru bunuri din import din alte țări decât cele membre UE (dacă este cazul);
- CMR (dacă este cazul), și/sau orice alte documente solicitate de beneficiar;
- cartea tehnică a echipamentelor sau echivalent.

Achizitorul își rezerva dreptul de a solicita furnizorului să demonstreze caracteristicile tehnice pe baza cărora oferta sa a fost declarată câștigătoare. În cazul în care se constată neconformitatea utilajului/echipamentului oferat cu caracteristicile tehnice ofertate prin intermediul propunerii tehnice, achizitorul va refuza efectuarea plății, urmând ca furnizorul să retragă sau să aducă în parametri de funcționare echipamentul furnizat. Cheltuielile cauzale de această situație vor fi suportate în totalitate de către furnizor.

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa Prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 2.2. Sprijinirea creării și extinderea capacităților avansate de producție și dezvoltarea serviciilor

Titlul proiectului: „DOX - green & smart aparthotel” Cod SMIS 2014+: 110217

---

## **15. Recepția lucrărilor, instalarea și punerea în funcțiune a echipamentelor/utilajelor**

Se vor recepționa numai lucrările ce corespund proiectului tehnic și ofertei tehnice depuse de ofertantul castigator.

La momentul recepției la terminarea lucrărilor se va prelua de la constructor Cartea Construcției, întocmită în conformitate cu dispozițiile HG nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, modificată și completată.

Din momentul recepției la terminarea lucrărilor începe perioada de notificare a defectelor, pe parcursul căreia sunt inspectate periodic lucrările.

Recepția, instalarea și punerea în funcțiune se vor efectua la sediul implementării proiectului pentru echipamente și utilaje.

Instalarea și punerea în funcțiune se vor efectua de către reprezentanții furnizorului, pe propria cheltuială, în prezența reprezentanților beneficiarului, care vor constata conformitatea/neconformitatea față de cerințele contractuale, în acest sens întocmindu-se un proces verbal de recepție și punere în funcțiune.

În cazul constatării unor defecte, deteriorări, lipsuri, sau funcționare în afara parametrilor optimi, beneficiarul va refuza semnarea procesului verbal de recepție, situație în care furnizorul se obligă să înlocuiască sau să aducă în parametri ofertei echipamentul în termen de maxim 60 zile lucrătoare de la data recepției suportând toate costurile aferente. În caz contrar, acesta va plăti beneficiarului daune-interese conform contractului de furnizare, atât pentru obiectul contractului de furnizare cât și eventuale daune pe care beneficiarul ar trebui să le plătească pentru întârzieri/corecții ce derivă din contractul de finanțare.

## **16. Condiții de livrare**

Furnizorul va asigura și gestiona pe cheltuiala sa livrarea echipamentelor/utilajelor la sediul beneficiarului. Livrarea echipamentelor/utilajelor se va face în termenul oferat.

Livrarea se va efectua în baza documentelor de însoțire a mărfii. Predarea echipamentelor trebuie să fie însoțită de următoarele documente:

- aviz de expediție sau CRM (dacă este cazul);
- certificat/declarație de calitate / conformitate sau CE;
- certificat de garanție.

Locul livrării echipamentelor/utilajelor: Municipiul Târgu-Mureș, str. Tudor Vladimirescu, nr. 43-45, jud. Mureș.

## **17. Condiții de garanție**

Furnizorul va acorda o garanție de minim 60 luni pentru lucrările de construcții și minim 24 luni de la data punerii în funcțiune și finalizarea probelor funcționale pentru utilaje/echipamente.

### **17.1 Service în perioada de garanție**

Furnizorul se va obliga să asigure suport tehnic în vederea clarificării tuturor aspectelor de nefuncționalitate sau funcționalitate parțială a echipamentelor/utilajelor furnizate, în perioada de

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa Prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 2.2. Sprijinirea creării și extinderea capacităților avansate de producție și dezvoltarea serviciilor

Titlul proiectului: „DOX - green & smart aparthotel” Cod SMIS 2014+: 110217

---

garanție. În acest sens, furnizorul se va angaja în scris pentru un timp maxim de răspuns la solicitare.

În vederea înlocuirii pieselor defecte, furnizorul va utiliza exclusiv piese de schimb originale. Achizitorul își rezervă dreptul ca în timpul perioadei de garanție, în cazul unor deficiențe repetate, să solicite prezenta unui delegat al furnizorului/expert tehnic cu care să se analizeze cauzele și să se stabilească măsurile de remediere a deficiențelor apărute, care se vor face exclusiv pe cheltuiala furnizorului.

Defecțiunile apărute în termenul de garanție se remediază la sediul beneficiarului (Municipiul Târgu-Mureș, str. Tudor Vladimirescu, nr. 43-45, jud. Mureș) prin grija și pe cheltuiala furnizorului, conform certificatului de garanție (în condițiile respectării instrucțiunilor de exploatare) în timpul maxim de răspuns declarat în oferta, conform actului de sesizare transmis către furnizor. Actul de sesizare se poate transmite prin e-mail sau fax, cu confirmare de primire din partea furnizorului. Piesele originale care, în timpul perioadei de garanție, le înlocuiesc pe cele defecte beneficiază de o nouă perioadă de garanție care decurge de la data înlocuirii pieselor.

Timpul de nefuncționare, prelungește în mod corespunzător termenul de garanție și curge din momentul sesizării furnizorului până la aducerea produsului în stare de utilizare normală.

După efectuarea reparației și punerea în funcțiune a echipamentelor, între furnizor și beneficiar se întocmește un proces-verbal de remediere a defecțiunii, iar perioada de garanție se va prelungi în cauza cu durata totală a imobilizării.

### **18. Modul de prezentare a ofertei**

Data și ora limită de depunere a ofertei: Termenul limită de depunere este 31.05.2021 ora 12:00.

Depunerea ofertelor se va face la adresa: Municipiul Târgu-Mureș, Piața Trandafirilor, nr. 58, jud. Mureș.

Limba de redactare a ofertei: română. Pentru ofertele depuse într-o altă limbă este obligatorie traducerea autorizată a ofertei în limba română.

Număr de exemplare: 1 (un) exemplar original și o copie integrală a întregii documentații de achiziție în format electronic (suport CD/DVD sau usb stick).

Oferta se va prezenta într-un plic (colet) sigilat, marcat cu inscripția:

„Către: SC DOX COMPANY ART SRL, Municipiul Târgu Mureș, România, Piața Trandafirilor, nr. 58, județul Mureș.

Oferta pentru atribuirea contractului de furnizare

„A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE 31.05.2021 ORA 12:30"

însoțit de Formularul nr. 16 - Scrisoare de înaintare și dacă este cazul Imputernicire pentru semnatarul ofertei – Formularul 14.

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa Prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 2.2. Sprijinirea creării și extinderea capacităților avansate de producție și dezvoltarea serviciilor

Titlul proiectului: „DOX - green & smart aparthotel” Cod SMIS 2014+: 110217

---

Ofertele pot fi transmise prin poștă/curier rapid sau depuse direct de către ofertant la adresa indicată. Indiferent de modalitatea de depunere/ transmitere ofertantul își asumă riscurile transmiterii ofertei până la data și ora limită, inclusiv în situații de forță majoră.

Ofertantul are obligația de a numerota, semna și stampila fiecare document, precum și de a anexa un opis al documentelor prezentate.

Depunerea unei oferte care nu conține toate informațiile și formularele cerute, sau nu este depusă în termenul prevăzut, duce la respingerea ofertei.

Oferta va fi depusă într-un exemplar original.

Ofertantul nu are dreptul de a-și retrage sau de a-și modifica oferta după expirarea datei și orei limită stabilită pentru depunerea ofertelor, sub sancțiunea excluderii acestuia de la procedura pentru atribuirea contractului.

Notă:

În depunerea ofertelor pentru acest contract, ofertanții sunt obligați să respecte minim toate cerințele, instrucțiunile, formularele, specificațiile tehnice și prevederile contractuale.

Depunerea unei oferte care nu conține toate documentele solicitate conform cerințelor instrucțiunilor, în termenul specificat, va duce la respingerea ofertei.

Prin depunerea unei oferte, ofertantul acceptă în totalitate și fără rezerve termenii care guvernează acest contract.