



S.C. ELIT BIO CHAMP S.R.L.

Municipiul Târgu Mures, Str. Primăverii, nr. 1,
judetul Mures, cod postal 540174, România,
RO 26596188
J26/144/2010
Tel: 0746.108.701/ E-mail: elitebiochamp2019@gmail.com

Titlul proiectului: „Schimbarea destinației casei de locuit și a spațiilor comerciale, în atelier de confecții îmbrăcăminte de lucru, cu amenajări interioare, exterioare și consolidare clădiri”

Cod SMIS 132727

Contract de finantare nr. 6238 / 29.10.2020

Program: Axa Prioritară 2 „Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii”

Prioritatea de investiții 2.1 – „Promovarea spiritului antreprenorial, în special prin facilitarea exploatarei economice a ideilor noi și prin încurajarea creării de noi întreprinderi, inclusiv prin incubatoare de afaceri”

**Specificații tehnice și informații privind desfășurarea procedurii de
atribuire a contractului de lucrări de construcții și echipamente
tehnologice cu montaj**

SECȚIUNEA I

I. a. Beneficiar

| | |
|--|---|
| Denumire: S.C. Elit Bio Champ S.R.L. | |
| Adresă sediu social: Loc. Târgu Mures, Str. Primăverii, nr. 1, Județul Mures, Cod poștal: 540174, Țara: România Adresă amplasament lucrare: Loc. Targu Mures, Str. Primaverii, nr. 1, Județul Mures | |
| Persoana de contact: Megyesfalvi Laszlo Zsolt | Telefon: 0746.108.701 E-mail: elitebiochamp2019@gmail.com elitetransmarfa@yahoo.ro |

I.b Principala activitate sau activități ale autorității contractante

| | |
|--|--|
| – societate comercială cu raspundere limitata | - COD CAEN 4931 – Transporturi urbane, suburbane si metropolitane de calatori - Cod CAEN proiect 1412 - Fabricarea de articole de imbracaminte pentru lucru |
| Autoritatea contractantă achiziționează în numele altor autorități contractante: da <input type="checkbox"/> nu <input checked="" type="checkbox"/> | |

| | |
|--|---|
| Alte informații și/sau clarificări pot fi obținute: | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> Municipiul Targu Mures, Str. Primaverii, nr. 1, Județul Mures |
| <p>Date limită de primire a solicitărilor de clarificări Data 04.05.2021, ora limită 10:00, adresa: adresa autorității contractante Data limită de transmitere a răspunsului la clarificări: 05.05.2021, ora 16.00. Clarificarile se vor solicita numai in scris cu numar de inregistrare atat la solicitant, cat si la autoritatea contractanta, prin posta/curier/depuse personal la adresa mai sus mentionata sau prin e-mail la adresa: elitebiochamp2019@gmail.com</p> | |

I.2.Sursa de finanțare:

| | |
|---|--|
| Finantare comunitara prin Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice desemnat ca Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020 | <p>După caz, proiect/program finanțat din fonduri comunitare da <input checked="" type="checkbox"/> nu <input type="checkbox"/></p> <p>Daca DA, faceti referire la proiect/program Proiect – “ Schimbarea destinației casei de locuit și a spațiilor comerciale, în atelier de confecții îmbrăcăminte de lucru, cu amenajări interioare, exterioare și consolidare clădiri” Programul Operațional Regional 2014-2020</p> |
|---|--|

II.OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) Descriere

| |
|---|
| II.1.1) Denumire contract: Contract de lucrari |
| II. 1.2) Amplasamentul investitiei: Loc. Targu Mures, Str. Primaverii, Nr. 1, Județul Mures |

II.1.3) Procedura se finalizează prin: Contract de lucrari: ☒
Încheierea unui acord-cadru: ☐

II.1.4) Durata contractului de achiziție publică: Contractul va fi valabil pe întreaga perioadă de implementare a proiectului “ *Schimbarea destinației casei de locuit și a spațiilor comerciale, în atelier de confecții îmbrăcăminte de lucru, cu amenajări interioare, exterioare și consolidare clădiri*”
Termenul de executie este de 12 luni de la emiterea ordinului de incepere a lucrarilor.
Contractul poate fi prelungit cu acordul partilor, dar nu poate depasi durata de implementare a proiectului estimata pana maxim in 31.08.2022, decat in cazul in care beneficiarul prelungeste durata de implementare a proiectului.

II.1.5) Modalitate de plata:

Plata se va efectua in baza facturilor emise de furnizor.

Se acorda un **avans de 50%** din valoarea totală a contractului. Avansul se acordă într-o singură tranșă, în condițiile depunerii de către acesta a unui instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări.

Diferenta de plata, de 50%, se va face in baza facturilor fiscale emise de executant conform situațiilor periodice de lucrări, pana la finalizarea lucrarilor contractate.

Plata facturilor se va face utilizand si **mecanismul de decontare a cererilor de plata**, in conformitate cu prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 40 din 2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, cu modificarile si completarile ulterioare si H.G. nr. 93 din 2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 40 din 2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020.

Factura (exceptand factura de avans) va fi insotita de urmatoarele documente acceptate de achizitor:

| Pentru lucrari: | Pentru bunuri: |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • Situatii de lucrari si borderoul situatiilor de lucrari • Balanta cantitatilor incluse in facturi • Centralizatorul proceselor verbale incheiate • Procese verbale receptie calitativa / pe faze determinante conform Programului de urmarire si control/ Proces verbal receptie la terminarea lucrarilor • Anexa nr. 2 aferenta Instructiunii AMPOR nr. 162/2020 – Sumarul situatiei lucrarilor executate, sumarul certificatelor lunare, registrul NR-NCS, recuperarea avansului, calculul cotei ISC • Orice alte documente solicitate de finantator AM POR/ OI ADR Centru. | <ul style="list-style-type: none"> • Proces verbal de predare-primire • Proces verbal de punere in functiune • Certificat de garantie • Certificat/Declaratie de conformitate |

II.2) Cantitatea sau scopul contractului

II.2.1) Echipamente/ lucrari/ servicii solicitate, valoarea estimata

Societatea Elit Bio Champ SRL este in curs de realizare a unei investitii ce presupune consolidarea, re compartimentarea si schimbarea de destinatie a imobilului existent si dotarea acesteia cu echipamente si instalatii pentru fabricarea de articole de imbracaminte pentru lucru – manusi de lucru.

Obiectul contractului este executia de lucrari de consolidarea, recompartimentarea si schimbarea de destinatie a imobilului existent (corp cladire C1 + corp cladire C2) si dotarea acestuia cu echipamente si instalatii (Centrala termica si elemente componente- 1 buc.,Unitate aer conditionat , tip split 12000 BTU - 2 buc., Unitate aer conditionat , tip split 18000 BTU- 2 buc., Centrala de alarma- 1 buc., Centrala NVR 16 canal cu HDD- 1 buc., Instalatii fotovoltaice 3KW - 1 buc., Instalatii solar pentru preparare apa calda inclusiv boiler 300 l.- 1 buc.)

Valoarea estimata a contractului este 894.152,45 lei fara TVA, la care se adauga TVA in valoare de 169.888,97 lei , astfel valoarea totala este **1.064.041,42 lei,cu TVA.**

Pretul contractului nu poate fi ajustat.

Defalcarea pe categorii si preturi, dupa cum urmeaza.

| Nr. crt | Denumire lucrare/echipament | UM | Cantite | Pret unitar, fără TVA | Valoarea estimată, LEI, fără TVA | Valoare TVA | Valoarea estimată, LEI, cu TVA |
|-----------|--|------------|----------|-----------------------|----------------------------------|-------------------|--------------------------------|
| 1. | Lucrari de constructii si instalatii | Buc | 1 | 809.808,00 | 809.808,00 | 153.863,52 | 963.671,52 |
| 1.1 | Rezistență | Buc | 1 | 221.411,00 | 221.411,00 | 42.068,09 | 263.479,09 |
| 1.2 | Arhitectură | Buc | 1 | 457.414,00 | 457.414,00 | 86.908,66 | 544.322,66 |
| 1.3 | Instalații: | Buc | 1 | 130.983,00 | 130.983,00 | 24.886,77 | 155.869,77 |
| 1.3.1 | Instalații electrice | Buc | 1 | 85.414,00 | 85.414,00 | 16.228,66 | 101.642,66 |
| 1.3.2 | Instalații sanitare | Buc | 1 | 14.414,00 | 14.414,00 | 2.738,66 | 17.152,66 |
| 1.3.3 | Instalații încălzire | Buc | 1 | 28.414,00 | 28.414,00 | 5.398,66 | 33.812,66 |
| 1.3.4 | Instalații gaz | Buc | 1 | 2.741,00 | 2.741,00 | 520,79 | 3.261,79 |
| 2. | Organizare de santier | Buc | 1 | 15.551,00 | 15.551,00 | 2.954,69 | 18.505,69 |
| 2.1. | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | Buc | 1 | 12.410,00 | 12.410,00 | 2.357,90 | 14.767,90 |
| 2.2. | Cheltuieli conexe organizării șantierului | Buc | 1 | 3.141,00 | 3.141,00 | 596,79 | 3.737,79 |
| 3. | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj, din care: | | | 58.365,50 | 62.539,50 | 11.882,51 | 74.422,01 |
| 3.1. | Echipamente Instalatii curenti slabi | | | 5.942,50 | 5.942,50 | 1.129,08 | 7.071,58 |
| | - Centrala de alarma | Buc | 1 | 2.508,00 | 2.508,00 | 476,52 | 2.984,52 |
| | - Centrala NVR 16 canal cu HDD | Buc | 1 | 3.434,50 | 3.434,50 | 652,56 | 4.087,06 |
| 3.2. | Utilaje Instalatii de incalzire si CT (Centrala termica si elemente componente) | Buc | 1 | 20.045,00 | 20.045,00 | 3.808,55 | 23.853,55 |
| 3.3. | Echipamente Energie recuperabila | | | 28.204,00 | 28.204,00 | 5.358,76 | 33.562,76 |
| | - Kit - Instalatii fotovoltaic de 3KW on-grid | Buc | 1 | 16.990,00 | 16.990,00 | 3.228,10 | 20.218,10 |
| | - Kit - Instalatii solar pentru preparare apă caldă (inclusiv Boiler 300 l) | Buc | 1 | 11.214,00 | 11.214,00 | 2.130,66 | 13.344,66 |
| 3.4. | Utilaje Instalatii de climatizare | | | 4.174,00 | 8.348,00 | 1.586,12 | 9.934,12 |
| | - Unitate aer conditionat , tip split 12000 BTU | Buc | 2 | 2.033,00 | 4.066,00 | 772,54 | 4.838,54 |
| | - Unitate aer conditionat , tip split 18000 BTU | Buc | 2 | 2.141,00 | 4.282,00 | 813,58 | 5.095,58 |
| 4. | Montaj utilaje tehnologice | Buc | 1 | 6.253,95 | 6.253,95 | 1.188,25 | 7.442,20 |
| | TOTAL | | | 889.978,45 | 894.152,45 | 169.888,97 | 1.064.041,42 |

III: PROCEDURA

| | | | |
|--|--------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| III.1) Procedura selectată | | | |
| Licitație deschisă | <input type="checkbox"/> | Negociere cu anunț de participare | <input type="checkbox"/> |
| Licitație restrânsă | <input type="checkbox"/> | Negociere fără anunț de participare | <input type="checkbox"/> |
| Licitație restrânsă accelerată | <input type="checkbox"/> | Procedura conform Ordinului 1284/2016 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Dialog competitiv | <input type="checkbox"/> | Concurs de soluții | <input type="checkbox"/> |
| III. 2) Legislația aplicată | | | |
| <p><i>Ordinul nr. 1284 din 08.08.2016 – Procedura competitiva aplicabila solicitanților/ beneficiarilor privati pentru atribuirea contractelor de furnizare, servicii sau lucrari finantate din fonduri europene</i></p> | | | |

IV. CRITERII DE CALIFICARE ȘI/SAU SELECTIE

| | |
|---|---|
| IV.1. Situația personală a candidatului/ofertantului | |
| Declaratii privind eligibilitatea | <input checked="" type="checkbox"/> Formular F 2 - Declarație privind situația personală a operatorului economic (eligibilitatea) |
| Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/> | |
| Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute de legislatia romana in vigoare | <input checked="" type="checkbox"/> Formular F 3 - Declarație privind neincadrarea in situatiile prevazute de legislatia romana in vigoare |
| Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/> | |
| Declaratie privind neincadrarea in situatiile de conflict de interese | <input checked="" type="checkbox"/> Formular F 4 - Declarație privind neincadrarea in situatiile de conflict de interese |
| Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/> | |

| | |
|--|--|
| IV.2. Capacitatea de exercitare a activității profesionale (inregistrare) | |
| Operatorii economici participantii la procedura trebuie sa desfasoare activitatile economice corespunzatoare obiectului procedurii, respectiv 4120 si/sau 4299 conform CAEN rev. 2 2008 - sa aiba autorizat ca obiect de activitate principal sau secundar (CAEN) activitatea economica corespunzatoare obiectului contractului. | |
| Persoane juridice/fizice romane | <input checked="" type="checkbox"/> Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului , emis în 2021, care să ateste faptul că nu sunt înscrise mențiuni privind procedura insolvenței, în original sau copie certificată „conform cu originalul” (anterior datei deschiderii ofertelor) și din care să rezulte obiectul de activitate (cod CAEN) autorizat |
| Persoane juridice/fizice straine | <input checked="" type="checkbox"/> Documente edificatoare care dovedesc o formă de înregistrare în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit și care sa ateste capacitatea de exercitare a activității profesionale aferente contractului de furnizare. Documentele vor fi emise în 2021 și vor fi prezentate în original sau copie certificată „conform cu originalul”, traduse in limba romana |

V. PREZENTAREA OFERTEI

| | |
|--|--|
| V.1) Limba de redactare a ofertei | Limba de redactare a ofertelor este limba română . Documentele emise în alta limbă pot fi furnizate de ofertant, cu condiția ca acestea să fie însoțite de traducerea autorizată în limba română. |
| V.2) Perioada de valabilitate a ofertei | Oferta se va menține valabilă pentru o perioadă de 90 (nouăzeci) de zile de la data ofertei . |
| V.3) Garanția de buna executie Solicitată <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitată <input type="checkbox"/> | Se va constitui garanție de buna executie în cuantum de 5% din valoarea contractului fără TVA, pe toată durata contractului de executie a lucrării. Modul de constituire a garanției de buna executie: prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări. Garanția de buna executie va fi restituită după cum urmează : - 70 % din valoarea garanției - în termen de 14 de zile de la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor - 30 % din valoarea garanției - la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală. |
| V.4) Modul de prezentare a propunerii tehnice | Ofertantul are obligația de a elabora propunerea tehnică astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute în specificațiile tehnice și în documentația tehnică. Este obligatorie întocmirea propunerii tehnice astfel încât, în procesul de evaluare, informațiile din propunerea tehnică să permită identificarea facilă a corespondentei cu cerințele tehnice. La propunerea tehnică (care va detalia modul de realizare al lucrărilor prevăzute în proiect și care va respecta întocmai tipul și cantitățile de lucrări prevăzute în documentația tehnică) se va anexa: - Graficul de executie a lucrărilor, trebuie să conțină toate activitățile care se vor derula prin contractul de lucrări, luna/lunile în care se vor desfășura activitățile și costurile implicare de acestea. |
| V.5) Modul de prezentare a propunerii financiare | <input checked="" type="checkbox"/> Formularul F5 - Propunerea financiară anexat documentației Propunerea financiară va fi exprimată în lei. Ofertantul va completa formularul de oferta conform modelului anexat. Anexele la formularul de oferta, respectiv formularele: Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv; Devizul obiectului – Lucrări de bază; Listele cantităților de lucrări; Listele cu cantități de utilaje și echipamente tehnologice; Fișele tehnice, întocmite |

| | |
|------------------------------------|--|
| | <p>conform legislației în vigoare.</p> <p>Ofertantul va elabora propunerea financiară, astfel încât acesta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț, precum și alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție. Propunerea financiară trebuie să fie fermă și nu se reactualizează, rămânând valabilă până la expirarea contractului.</p> |
| V.6) Modul de prezentare a ofertei | <p>Ofertele se depun la sediul beneficiarului: Loc. Targu Mures, Str. Primaverii, Nr. 1, Județul Mures.</p> <p>Data limită pentru depunerea ofertei este 13.05.2021, ora 12.00</p> <p>Ofertele pot fi transmise prin posta, curier sau depuse direct de către ofertant la adresa menționată, până la data limită stabilită, și fiecare din ofertele depuse vor primi număr de înregistrare. Indiferent de modalitatea de depunere/ transmitere ofertantul își asumă riscurile transmiterii ofertei până la data și ora limită, inclusiv în situații de forță majoră. Ofertele depuse după data și ora limită de depunere nu vor fi luate în considerare.</p> <p>Ofertantul trebuie să prezinte un exemplar original al ofertei și al documentelor care o însoțesc însoțit de Scrisoarea de înaintare (Formularul nr. 1).</p> <p>Orice stersatură, adăugare sau scris peste cel dinainte sunt valide doar dacă sunt vizate de către persoana/persoanele autorizate să semneze oferta.</p> <p>Orice ofertant are dreptul de a-și modifica sau de a-și retrage oferta numai înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertei și numai printr-o solicitare în acest sens.</p> <p>Neprezentarea (lipsa) oricărui document solicitat mai jos, în forma și modul solicitat presupune neindeplinirea criteriului de calificare, astfel oferta se respinge, operatorul economic fiind descalificat.</p> <p>În cazul în care există neclarități/incertitudini privind conținutul documentelor solicitate autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita informații suplimentare de la ofertanți sau direct de la autoritățile competente.</p> <p>Plicul exterior trebuie să fie marcat cu adresa autorității contractante și cu inscripția</p> <p>“A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA DE 13.05.2021, ora 13:00. »</p> <p>însoțit de</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul F1 - Scrisoare de înaintare <p>Toate ofertele primite după termenul limită de depunere prevăzut</p> |

| | |
|---|---|
| | <p>sau la alte adrese vor fi respinse și nu vor fi admise la evaluare. Ordinea documentelor în ofertă va fi următoarea (care sunt necesare în cazul ofertei depuse):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Certificatul constatator/ Documente edificatoare care dovedesc o formă de înregistrare în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit și care să ateste capacitatea de exercitare a activității profesionale aferente contractului de furnizare (pentru nerezidenți). Documentele vor fi prezentate în original sau copie certificată „conform cu originalul”; 2. Formularul F2 - Declarație privind situația personală a operatorului economic (eligibilitatea), 3. Formular F3 - Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute de legislația română în vigoare 4. Formularul F4 - Declarație privind neîncadrarea în situațiile de conflict de interese 5. Formular F5 - Propunerea financiară cu anexe 6. Propunerea tehnică + Anexa Graficul de execuție al lucrărilor 7. Alte documente considerate relevante să se prezente de către ofertant; |
| V.7) Data limită de depunere a ofertelor | Data limită de depunere a ofertelor 13.05.2021, ora 12.00 |
| V.8) Posibilitatea retragerii sau modificării ofertei | <p>Ofertantul poate modifica sau retrage oferta după transmitere, având grijă ca notificarea scrisă de modificare sau retragere să fie primită de SC Elit Bio Champ SRL înainte de termenul limită de depunere a ofertelor.</p> <p>Pentru a fi considerate parte a ofertei modificările trebuie prezentate în conformitate cu prevederile punctului V.6), cu amendamentul că pe plicul exterior se va marca, în mod obligatoriu, și inscripția "MODIFICĂRI".</p> <p>Nici o ofertă nu va fi modificată ulterior termenului limită de depunere a ofertelor.</p> |
| V.9) Deschiderea ofertelor | <p>Deschiderea ofertelor se va face de către comisia de evaluare la Data: 13.05.2021 Ora: 13.00</p> <p>Locul deschiderii ofertelor: Loc. Targu Mures, Str. Primaverii, Nr. 1, Județul Mures</p> <p>NU se organizează ședință publică de deschidere a ofertelor.</p> |

VI. ELEMENTE DE DEPARTAJARE

Se va folosi criteriul "**oferta cu cele mai multe avantaje pentru realizarea scopului proiectului**" conform Ordinului nr. 1.284 din 8 august 2016, emis de Ministerul Fondurilor Europene privind aprobarea Procedurii competitive aplicabile solicitanților/ beneficiarilor privați pentru atribuirea contractelor de furnizare, servicii sau lucrări finanțate din fonduri europene

Acest criteriu presupune:

- **tehnic** - caracteristicile tehnice ale echipamentelor oferite să se încadreze sau să fie superioare celor solicitate mai sus de SC Elit Bio Champ SRL - cerința eliminativă.
- **financiar** - prețul lucrărilor și echipamentelor să se încadreze în valoarea estimată prezentată la punctul II.2.1), în cazul respectării caracteristicilor tehnice solicitate și să fie corelat cu prețul existent pe piața pentru lucrări și echipamente similare.

Beneficiarul privat compară ofertele primite prin raportarea lor la cerințele publicate și alege oferta care îndeplinește cerințele tehnice și prezintă avantaje față de aceasta, la un raport calitate/preț competitiv. Analiza ofertelor se va face prin compararea ofertelor primite – se va alege oferta care prezintă avantaje tehnice și financiare în raport cu celelalte oferte primite/specificațiile tehnice.

Principii care stau la baza atribuirii contractului de achiziție:

Pe parcursul întregului proces de achiziție prin procedură competitivă, la adoptarea oricărei decizii, se va ține cont de următoarele principii:

- Principiul transparenței;
- Principiul economicității;
- Principiul eficienței;
- Principiul eficacității;

Prin *transparență* se înțelege aducerea la cunoștința publicului a informațiilor referitoare la procedura competitivă, astfel încât operatorii economici care operează pe piață să poată participa la competiție, asigurându-se prin aceasta promovarea concurenței. Respectarea acestui principiu asigură premisele pentru respectarea celorlalte 3 principii.

Principiul *economicității* prevede minimizarea costului resurselor alocate pentru atingerea rezultatelor estimate ale unei activități, cu menționarea calității corespunzătoare acestor rezultate.

Principiul *eficienței* vizează gradul de îndeplinire a obiectivelor specifice stabilite pentru fiecare activitate planificată, în sensul obținerii rezultatelor scontate.

În vederea respectării principiilor economicității, eficienței și eficacității, autoritatea contractantă va alege oferta cu cele mai multe avantaje pentru realizarea scopului proiectului.

VII. ATRIBUIREA CONTRACTULUI/

VII.1) Încheierea contractului / contractelor de furnizare

Data semnării contractului va fi în termen de maxim 30 de zile de zile de la data publicării invitației/anunțului de participare pe pagina web <http://www.fonduri-ue.ro/>

SECȚIUNEA II – SPECIFICAȚII TEHNICE – CAIET DE SARCINI

Prezentul caiet de sarcini se referă la achiziția de lucrări de construcții pentru proiectul denumit **“Schimbarea destinației casei de locuit și a spațiilor comerciale, în atelier de confecții îmbrăcăminte de lucru, cu amenajări interioare, exterioare și consolidare clădiri”**

La întocmirea ofertei, ofertantul va ține cont de cerințele tehnice, caietele de sarcini și listele de cantități din proiectul tehnic aferent investiției.

O OFERTA ESTE CONSIDERATA CONFORMA ATUNCI CÂND RESPECTA ÎN TOTALITATE LISTELE DE CANTITĂȚI DIN PROIECTUL TEHNIC (MATERIALE, CODURI DE MATERIALE, CANTITĂȚI, ETC).

Fisele tehnice ale bunurilor aferente construcției se regăsesc în Proiectul Tehnic al investiției, inclus în dosarul cererii de ofertă.

O OFERTA ESTE CONSIDERATA CONFORMA ATUNCI CÂND RESPECTA PERFORMANȚELE ȘI PARAMETRII TEHNICI MINIMALI INDICAȚI ÎN FISA TEHNICĂ.

Documentația tehnică aferentă proiectului tehnic, inclusiv listele de cantități, poate fi solicitată prin e-mail la adresa: elitebiochamp2019@gmail.com sau poate fi descărcat de la adresa:

<https://drive.google.com/file/d/17wNymert9eXVwfnPYC7f31UVT1uX2Drw/view?usp=sharing>

Ofertantul va trebui să respecte, de asemenea, următoarele cerințe obligatorii:

1. Ofertantul va elabora propunerea tehnică astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute în specificațiile tehnice.
2. Ofertantul va preciza în propunerea tehnică perioada de garanție pentru lucrările executate : minim 36 luni de la data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, fără observații.
Perioada de garanție a bunurilor oferite și furnizate este de minim 12 luni. Perioada de garanție a bunurilor începe cu data recepției efectuate după livrarea și punerea în funcțiune a acestora la destinația finală.
Furnizorul va asigura remedierea tuturor defectelor aparute în perioada de garanție pe cheltuiala proprie, inclusiv manopera aferentă și costurile generate de deplasarea echipei de intervenții și remediere.
În perioada de garanție toate piesele de schimb, care prezintă defecte de fabricație, și intervențiile autorizate vor fi gratuite.

3. Amplasamentul investiției: Loc. Targu Mures, Str. Primaverii, Nr. 1, Județul Mures

Specificațiile tehnice care indică o anumită origine, sursă, producție, un produs special, o marcă de fabricație sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a tipului de produs și nu au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau anumitor produse. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea “sau echivalent”

Propunerea tehnică și documentele prezentate în cadrul prezentei proceduri de achiziție vor face parte integrantă din contract și sunt obligatoriu de respectat pe parcursul execuției lucrărilor.

SECȚIUNEA III – FORMULARE

Formular F1

CANDIDATUL

.....
(denumirea/numele),

Inregistrat la sediul autorității contractante
nr. /

SCRISOARE DE ÎNĂLȚARE

Catre: **Elite Bio Champ SRL**

Municipiul Tîrgu Mureș, Str. Primăverii, nr. 1, județul Mureș

Ca urmare a invitației de participare/anunțului on-line de pe site-ul www.fonduri-ue.ro – rubrica - achiziții beneficiari privați, din data, (ziua/luna/anul), prin care suntem invitați să prezentăm oferta în scopul atribuirii contractului de achiziție lucrări de construcții și echipamente tehnologice cu montaj, noi (denumirea /numele ofertantului) va transmitem alăturat următoarele:

Coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, în original:

- a) Oferta tehnică;
- b) Oferta financiară;
- c) Documentele care însoțesc oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.

Data completării / /

**Cu stima,
Ofertant
(Nume, Prenume, Funcția)**

.....
(semnatura autorizată)

Formular F2

OFERTANT/ CANDIDAT

(denumirea/ numele)

DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA

Subsemnatul(a)..... [se insereaza numele, prenumele, functia si numele operatorului economic-persoana juridică], în calitate de ofertant/candidat/concurent la procedura de achiziție lucrări de construcții și echipamente tehnologice cu montaj, în cadrul proiectului „Schimbarea destinației casei de locuit și a spațiilor comerciale, în atelier de confecții îmbrăcăminte de lucru, cu amenajări interioare, exterioare și consolidare clădiri” la data de [se inserează data], organizată de Elite Bio Champ SRL,

declar pe proprie răspundere că **nu ma regasesc în niciunul din următoarele cazuri:**

- a) sunt insolubil sau în stare de faliment sau lichidare, am afacerile conduse de un administrator judiciar, sunt în încetare de plată, am suspendate activitățile de afaceri sau sunt în situații similare prevăzute de legislația națională,
- b) fac obiectul unei acțiuni în justiție pentru delararea stării de faliment, lichidare, administrare specială, sau orice altă situație similară prevăzută de legislația națională,
- c) în ultimii 5 ani, am fost condamnat prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru participare la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, pentru fraudă și/sau pentru spălare de bani.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării / /

Operator economic,
(Nume, Prenume – Funcția)

.....

(semnatura autorizată)

Formular F3

Operator economic

.....
(denumire/nume)

DECLARAȚIE
privind neîncadrarea în situațiile prevăzute de legislația română în vigoare

Subsemnatul(a)..... [numele, prenumele, funcția și numele operatorului economic], în calitate de ofertant/candidat/concurent la procedura de achiziție pentru atribuirea contractului de achiziție având ca obiect lucrări de construcții și echipamente tehnologice cu montaj, în cadrul proiectului „Schimbarea destinației casei de locuit și a spațiilor comerciale, în atelier de confecții îmbrăcăminte de lucru, cu amenajări interioare, exterioare și consolidare clădiri”, la data de [zi/lună/an], organizată de Elite Bio Champ SRL, declar pe proprie răspundere că:

- nu sunt în stare de faliment sau lichidare, activitatea nu este condusă de un administrator judiciar și nu este suspendată;
- mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit până la data desfasurării prezentei proceduri
- în ultimii 2 ani mi-am îndeplinit obligațiile contractuale, neproducând prejudicii beneficiarilor.
- nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională.

Prezint autorității contractante informații adevărate, în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Operator economic,
(Nume, Prenume – Funcția)

.....

(semnatura autorizată)

Data completării.....

Formular F4

Operator economic

.....

(Denumirea companiei)

DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 14 -15 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare

Subsemnatul/a (numele, prenume), în calitate de(funcția), referitor la procedura de achiziție lucrări de construcții și echipamente tehnologice cu montaj, în cadrul proiectului „Schimbarea destinației casei de locuit și a spațiilor comerciale, în atelier de confecții îmbrăcăminte de lucru, cu amenajări interioare, exterioare și consolidare clădiri”, declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, așa cum este acesta prevăzut la art. 326 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, că nu mă încadrez în ipotezele descrise la art. 14 – 15 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 142/2012, cu modificările și completările ulterioare.

Subsemnatul/a declar că voi informa imediat Elite Bio Champ SRL, dacă vor interveni modificări în prezenta declarație.

De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că Elite Bio Champ SRL are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarației, orice informații suplimentare.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

.....
(nume și funcție persoana autorizată)

.....
(semnătura persoană autorizată)

Data completării.....

Formular F5

OFERTANT

.....
(denumire ofertant)

PROPUNEREA FINANCIARĂ

Catre: Elite Bio Champ SRL

Municipiul Tîrgu Mureș, Str. Primăverii, nr. 1, județul Mures

1. Examinând *Documentația de atribuire*, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului
(denumirea/numele ofertantului) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm lucrările de construcție și să furnizăm bunurile prevăzute în procedura de achiziție:

pentru suma de:(în cifre) Lei (în litere), la care se adăugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de.....(în cifre) Lei (în litere), defalcat astfel:

| Nr. crt | Denumire lucrare/echipament | UM | Cantitate | Pret unitar, fără TVA | Valoarea estimată, LEI, fără TVA | Valoare TVA | Valoarea estimată, LEI, cu TVA |
|-----------|--|----|-----------|-----------------------|----------------------------------|-------------|--------------------------------|
| 1. | Lucrări de construcții și instalații | | | | | | |
| 1.1 | Rezistență | | | | | | |
| 1.2 | Arhitectură | | | | | | |
| 1.3 | Instalații: | | | | | | |
| 1.3.1 | Instalații electrice | | | | | | |
| 1.3.2 | Instalații sanitare | | | | | | |
| 1.3.3 | Instalații încălzire | | | | | | |
| 1.3.4 | Instalații gaz | | | | | | |
| 2. | Organizare de șantier | | | | | | |
| 2.1. | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | | | | | | |
| 2.2. | Cheltuieli conexe organizării șantierului | | | | | | |
| 3. | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj, din care: | | | | | | |
| 3.1. | Echipamente Instalații curente slabi | | | | | | |
| | - Centrala de alarmă | | | | | | |
| | - Centrala NVR 16 canal cu HDD | | | | | | |
| 3.2. | Utilaje Instalații de încălzire și CT (Centrala termică și elemente componente) | | | | | | |
| 3.3. | Echipamente Energie recuperabilă | | | | | | |
| | - Kit - Instalații fotovoltaice de 3KW on-grid | | | | | | |
| | - Kit - Instalații solar pentru | | | | | | |

| | | | | | | | |
|------|---|--|--|--|--|--|--|
| | preparare apă caldă (inclusiv Boiler 300 l) | | | | | | |
| 3.4. | Utilaje Instalatii de climatizare | | | | | | |
| | - Unitate aer conditionat , tip split 12000 BTU | | | | | | |
| | - Unitate aer conditionat , tip split 18000 BTU | | | | | | |
| 4. | Montaj utilaje tehnologice | | | | | | |
| | TOTAL | | | | | | |

2. Ne angajăm sa menținem această ofertă valabilă pentru o durata de _____zile și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

3. Precizam ca: (se bifeaza optiunea corespunzatoare)

- ☐ depunem oferta alternativa, ale carei detalii sunt prezentate intr-un formular de oferta separat, marcat in mod clar „alternativa”/”alta oferta”.
- ☐ nu depunem oferta alternativa.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de furnizare, această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare să începem lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuție anexat, in _____ (perioada in luni calendaristice, in litere si in cifre)

6. Înțelegem ca nu sunteți obligați sa acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi si ca oferta castigatoare va fi declarata in functie de avantajele tehnice si economice ofertate, asa cum se specifica in caietul de sarcini.

Data completării

Operator economic,

(semnătură autorizată și ștampila)