

Aprobat
Reprezentant legal
Popescu Isabella

SPECIFICATII TEHNICE
pentru atribuirea contractului de lucrări
în cadrul proiectului cu titlul:
„CONSTRUIRE SALĂ DE EVENIMENTE, RING DE DANS ȘI AMENAJĂRI
EXTERIOARE ÎN MUNICIPIUL REȘITA”
Cod SMIS:133549

Beneficiar: S.C. MEMENTO EVENTS G&I S.R.L.

CONTRACT DE FINANȚARE: POR 6105/18.09.2020

COD SMIS: 133549

Proiect: „CONSTRUIRE SALĂ DE EVENIMENTE, RING DE DANS ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE
ÎN MUNICIPIUL REȘITA”

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii
Prioritatea de investiții 2.1. "Promovarea spiritului antreprenorial, în special prin
facilitarea exploatării economice a ideilor noi și prin încurajarea creării de noi
întreprinderi, inclusiv prin incubatoare de afaceri" - 2.1.A Microîntreprinderi
Operațiunea Consolidarea poziției pe piața a IMM-urilor în domeniile competitive
identificate în SNC și PDR-uri

”

CONȚINUTUL DOCUMENTAȚIEI DE ATRIBUIRE:

- **SECȚIUNEA I: INFORMAȚII PRIVIND MODUL DE DERULARE A PROCEDURII DE ACHIZIȚIE**
- **SECȚIUNEA II: FORMULARE**
- **SECȚIUNEA III: MODEL CONTRACT DE LUCRĂRI**
- **SECȚIUNEA IV: CAIET DE SARCINI**

**Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.**

SECȚIUNEA I: INFORMAȚII PRIVIND MODUL DE DERULARE A PROCEDURII DE ACHIZIȚIE

I: INFORMATII GENERALE

I. a. Beneficiar

Denumire: S.C. MEMENTO EVENTS G&I S.R.L.	
Sediul social: Județul Caraș - Severin, Calea Caransebeșului, nr.96	
Localitate: Reșița	Tara: ROMÂNIA
Persoana de contact: Popescu Isabella	Telefon persoana contact: 0726-739866
E-mail: isanis26@yahoo.com	
Adresa poștala a Beneficiarului: Județul Caraș - Severin, Reșița, Calea Caransebeșului, nr.96 Modalitate de comunicare: Potentialul ofertant poate intra în posesia documentației de atribuire și a specificațiilor tehnice, prin accesarea adresei: https://www.fonduri-ue.ro/anunturi . Orice comunicări legate de această procedură se vor face numai în scris la datele de contact prevazute în aceasta secțiune, în atenția persoanei de contact, cu referire directă la denumirea procedurii. Solicitarea scrisă va conține obligatoriu datele de identificare ale solicitantului, precum și datele de contract (telefon, email).	

I.b. Principala activitate a beneficiarului

X Societate comercială cu capital privat	X CAEN 9329 – Alte activități recreative și distractive n.c.a
--	---

I.c. Sursa de finantare:

Surse proprii si fonduri comunitare	Proiect: „CONSTRUIRE SALĂ DE EVENIMENTE, RING DE DANS ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE ÎN MUNICIPIUL REȘITA” Programul Operațional Regional 2014-2020 Axa prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii Prioritatea de investiții 2.1. "Promovarea spiritului antreprenorial, în special prin facilitarea exploatării economice a ideilor noi și prin încurajarea creării de noi întreprinderi, inclusiv prin incubatoare de afaceri" - 2.1.A Microîntreprinderi Operațiunea Consolidarea poziției pe piața a IMM-urilor în domeniile competitive identificate în SNC și PDR-uri
-------------------------------------	---

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

II:OBIECTUL CONTRACTULUI

II.a. Descriere

II.1.1) Denumire contract: Contract de lucrări, execuție, finalizare și remediere orice defecte pentru lucrările din cadrul investiției „CONSTRUIRE SALĂ DE EVENIMENTE, RING DE DANS ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE ÎN MUNICIPIUL REȘITA”

(a) Lucrări <input checked="" type="checkbox"/>	(b) Produse <input type="checkbox"/>	(c) Servicii <input type="checkbox"/>
Locația a lucrării Județul Caraș - Severin, Reșița, Calea Caransebeșului, CF nr.44115	Principalul loc de livrare:	Principalul loc de prestare

II. 1. 2) Procedura se finalizează prin: **Contract de lucrări, în conformitate cu prevederile OMFE nr. 1284/2016.**

II. 1.3) Durata contractului de lucrări: 18 luni de la data semnării contractului

II.1.4) Divizare pe loturi: **DA** ☒ **NU** ☒

II.1.5) Oferte alternative sunt acceptate **DA** ☐ **NU** ☒

II.1.6) Valoarea estimată totală: **1.104.208,40 lei fără TVA**

Ofertele financiare depuse care depășesc valoarea estimată totală vor fi considerate neconforme.

Curs valutar de referință al proiectului, cursul Inforeuro valabil la data lansării ghidului, respectiv 6.05.2019
1euro=4,7517

Nu se accepta ajustarea pretului contractului. Pretul contractului ramane ferm pe toata perioada de derulare a contractului.

II.b. Cantitatea sau scopul contractului

Total cantitati:

Se solicita oferta pentru construcția unei săli de evenimente, ring de dans și amenajări exterioare în Municipiul Reșița
Informațiile privind cantitățile și specificațiile tehnice se regăsesc în Caietul de sarcini din documentația de atribuire

Se vor oferta doar următoarele capitole și subcapitole ale Devizului General (DG) incluse în achiziția de lucrări:

NR.CRT	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap.2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Alimentare cu apă	2.375,85	451,41	2.827,26
2.2	Canalizare	4.751,70	902,82	5.654,52

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

2.5	Alimentare cu energie electrică	2.375,85	451,41	2.827,26
Cap.4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII			
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	48.724,00	9.257,56	57.981,56
4.1.2	Rezistență (fundații, structura de rezistență, izolații)	609.678,00	115.838,82	725.516,82
4.1.3	Arhitectură (închideri exterioare, compartimentare, finizaje)	302.365,00	57.449,35	359.814,35
4.1.4	Instalații	70.295,00	13.356,05	83.651,05
4.2	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	16.631,00	3.159,89	19.790,89
4.3	Utilaje și echipamente tehnologice	47.012,00	8.932,28	55.944,28
	Total	1.104.208,40	209.799,59	1.314.007,99

III: PROCEDURA

Procedura selectata:	Procedura competitivă
- conform prevederilor OMFE nr. 1284/2016 privind aprobarea Procedurii competitive aplicabile solicitanților/beneficiarilor privați pentru atribuirea contractelor de furnizare, servicii sau lucrări finanțate din fonduri europene, publicat în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 618 din 12 august 2016.	
Informații privind locul și modul de obținere a documentației de atribuire	Documentația de atribuire este disponibilă: <ul style="list-style-type: none"> pe site-ul www.fonduri-ue.ro, secțiunea Achiziții private/Anunțuri de la adresa menționată sau pe email în urma unei solicitări primite în scris.

Calendarul procedurii	Data
Data lansare procedură	27.11.2020
Data limită pentru primirea solicitărilor de clarificări	04.12.2020, ora 16
Data limită pentru răspunsul la solicitările de clarificări primite	06.12.2020, ora 16
Locul și data limită pentru depunerea ofertelor	Reșița, Calea Caransebeșului nr.96, jud. Caraș – Severin 08.12.2020, ora 12

Orice comunicare, solicitare, informare, notificare și altele asemenea trebuie transmise în scris pe adresa de email: isanis26@yahoo.com.

Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări privind documentația de atribuire.

Achizitorul are obligația de a transmite răspunsurile până la data limită prevăzută în documentația de atribuire, direct pe email. În cazul în care operatorul economic nu a transmis solicitarea de clarificare în termenul menționat în anunț, solicitarea de clarificare nu va fi luată în considerare. Toate răspunsurile la solicitările de

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

clarificari vor fi publicate pe www.fonduri-ue.ro. Solicitarile de clarificari telefonice sau ofertele primite dupa termenele limită menționate mai sus nu vor fi luate in considerare.

NU vor fi evaluate ofertele care sunt transmise dupa termenul limită pentru depunere (data si ora din anunt). Acestea se vor returna nedeschise.

Conform OMFE nr. 1284/2016, în caz de clarificări/modificări, în anunțul publicat pe site-ul www.fonduri-ue.ro/achzitie, se va bifa câmpul care anunță operatorii economici ca s-au adus clarificări/modificări la informatiile initiale. In situatia in care intervin solicitari de clarificare care pot duce la modificari/ajustari ale specificatiilor tehnice, sau ale altor cerinte minime obligatorii, beneficiarul privat poate să prelungească termenul de depunere al ofertelor, astfel încât să asigure timpul necesar pentru elaborarea acestora, cu respectarea condițiilor de publicitate.

În conformitate cu prevederile OMFE nr. 1284/2016, **NU** se organizează sedință de deschidere a ofertelor, respectiv beneficiarul privat **NU** trebuie să elaboreze o comunicare scrisă privind rezultatul procedurii, acesta având doar obligația de a publica pe pagina web www.fonduri-ue.ro date despre câștigătorul procedurii. La finalul procedurii în termen de maxim 5 zile calendaristice de la semnarea contractului de lucrări, se va completa anunțul pe pagina web www.fonduri-ue.ro cu informatii despre câștigătorul contractului.

IV. CRITERII DE CALIFICARE SI/SAU SELECTIE

IV.a. Situatia economico-financiara	
Informatii privind situatia economico - financiara Solicitat <input type="checkbox"/> Nesolicitat X	N/A
IV.b. Capacitatea tehnica si sau profesionala	
Informatii privind capacitatea tehnica Solicitat <input type="checkbox"/> Nesolicitat X	N/A
Informatii privind subcontractantii Solicitat <input type="checkbox"/> Nesolicitat X	N/A

V. PREZENTAREA OFERTEI

V.a. Limba de redactare a ofertei	Limba romana. Eventualele oferte întocmite într-o altă limbă vor fi prezentate împreună cu traducerea autorizata în limba romana.
V.b. Perioada de valabilitate a ofertei	Valabilitatea ofertei: minim 60 zile de la data deschiderii ofertelor.
V.c. Garantie de participare Solicitat <input type="checkbox"/> Nesolicitat X	
V.d. Garanția de bună execuție a	

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

contractului i DA <input type="checkbox"/> NU x	
V.e. Informatii si documente ce trebuie incluse in oferta:	<p>Oferta trebuie să includă următoarele documente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Certificat constatator emis in ultimele 30 zile de Oficiul Registrului Comerțului sau echivalent pentru persoane juridice străine. Informațiile cuprinse in certificatul constatator trebuie sa fie reale si actuale la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor. În cazul depunerii unei oferte în asociere, fiecare asociat are obligația de a demonstra îndeplinirea cerinței pentru partea din contract pe care o realizează, prin prezentarea certificatului constatator și a declarației privind lipsa conflictului de interese. Prin documentul Certificat constatator ofertantul va dovedi că are dreptul licit (cod CAEN relevant autorizat) pentru executia lucrarilor ce fac obiectul prezentei proceduri. Totodata acesta va fi utilizat și pentru a dovedi respectarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 66/2011. Documentele pot fi prezentate in original sau copie certificata „conform cu originalul”. Se accepta certificate eliberate electronic. - Certificat de inregistrare emis de Oficiul Registrului Comerțului – copie certificata „conform cu originalul”. Pentru persoane juridice/fizice straine se vor prezenta documente care dovedesc o forma de inregistrare/atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional si obiectul de activitate. Documentele vor fi prezentate obligatoriu in copie certificata „conform cu originalul” si vor fi insotite de traducere autorizata in limba romana, daca este cazul. - Declaratie privind neincadrarea in situatiile de conflict de interese, conform Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 66/2011, art. 14 si 15 – Formular nr. 2 – in original. Incadrarea in una sau mai multe dintre situatiile prevazute in Formular nr. 2 din Sectiunea Formulare, atrage excluderea candidatului/ofertantului din procedura aplica pentru atribuirea contractului de lucrari. - Declarație privind inexistenta starii de faliment - Propunerea tehnica trebuie sa reflecte asumarea de catre ofertant a tuturor cerintelor din caietul de sarcini. Ofertantul are obligatia de a elabora oferta tehnica in conformitate cu prevederile din Specificatiile tehnice (Caietul de sarcini) si Proiectul tehnic atasat si va contine toate listele cu cantitati de lucrari (Formular F3 in conformitate cu prevederile din HG 907/2016) si consumuri solicitate, precum si echipamentele cu montaj cu caracteristicile tehnice minimale stipulate in Fisele tehnice. Cerintele prevazute in Caietul de sarcini sunt cerinte minime obligatorii, ofertele care nu indeplinesc aceste cerinte urmand a fi respinse la evaluarea ofertelor, iar operatorul economic exclus de la prezenta procedura de achizitie. Aceste elemente vor constitui baza pentru evaluarea ofertelor. Nerespectarea caracteristicilor tehnice si a modului de prezentare a propunerii tehnice, cu toate punctele mentionate anterior, vor constitui motiv pentru respingerea ofertei. <p><i>In toată documentația tehnică atașată, orice denumire de sursă, producție, origine, procedeu special, marcă de fabrică sau de comerț, brevet de invenție, licența de fabricație se va citi "SAU ECHIVALENT".</i></p>
V.f. Modul de prezentare a	Ofertantul va completa Formularul de ofertă financiară - Formular nr. 3 si va anexa Modelul de contract de lucrari semnat si stampilat pe fiecare pagina. Ofertele vor fi prezentate în lei de catre ofertantii rezidenti sau in euro de catre ofertantii nerezidenti, cu 2 zecimale, cu TVA evidenciat in mod distinct. Propunerea financiară are caracter ferm și obligatoriu, pe toata

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

propunerii
financiare

perioada de valabilitate a ofertei. In cazul ofertelor intocmite atat in lei, cat si in euro, se va lua in considerare in vederea evaluarii valoarea ofertata in lei.

Ofertantul are obligatia de a intocmi:

- Formular F1- Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv;
- Formular F2 – Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect;
- Formular F3 – Liste cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari;
- Formular F4 – Lista cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice cu montaj;
- Formular F5 – Fise tehnice pentru echipamente;
- Formular F6 – Graficul general de realizare a investitiei
- *Lista materialelor și/sau echipamentelor destinate a fi încorporate în lucrările permanente, atunci când aceste materiale/echipamente sunt livrate pe șantier conform Ordinului 4141/20.11.2020*

Nerespectarea modului de prezentare a propunerii financiare, cu toate punctele mentionate anterior, vor constitui motiv pentru respingerea ofertei.

Oferta are caracter ferm si obligatoriu pe toata perioada de valabilitate.

Oferta se poate modifica sau retrage pana la data limita de depunere a ofertelor.

Ofertantul are obligatia de a elabora oferta intr-un exemplar original.

Oferta tehnica si financiara depusa de ofertantul castigator va deveni parte integranta a contractului de lucrari.

La finalul procedurii se solicita pentru ofertantul declarat câștigător în vederea încheierii contractului de lucrari: Declarația pe propria răspundere actualizată din care să rezulte că acesta nu se află în conflict de interese, conform art. 15 din O.U.G. nr. 66/2011.

Lucrarile de constructie care fac obiectul contractului supus procedurii sunt detaliate in Documentatia atasata.

Proiectul Tehnic continand descrierea generala a lucrarilor, memorii de specialitate, caiete de sarcini, breviare de calcul, liste de cantitati este disponibila la adresa:

<https://drive.google.com/file/d/1VWi5xOCBA0wWYK9PfuzwGKBKUtONZWMA/view?usp=sharing>

Nerespectarea Proiectului Tehnic conduce la respingerea ofertei ca fiind neconforma.

In situatia in care din diverse motive link-ul de descarcare nu functioneaza, Documentatia Tehnica va fi pusa la dispozitia persoanelor interesate printr-o solicitarea transmisa la adresa de email a Beneficiarului privat: isanis26@yahoo.com

Echipamentele aferente lucrarilor de constructie ofertate trebuie sa fie echipamente noi, neacceptandu-se produse "second-hand". Pentru echipamentele aferente lucrarilor de constructie ofertate se vor furniza informatii relevante detaliate (modelul si marca/producatorul echipamentelor, specificatii, etc.).

Conform Ordinul nr.4141/20.11.2020 emis de Ministerul Lucrărilor Publice Dezvoltării și Administrației prin care este modificata Instrucțiunea privind plata echipamentelor și/sau a materialelor livrate și receptionate de către beneficiar pe șantier (aprobata prin Ordinul vicepriministrului ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice nr 3077/04.11.2019), în cadrul contractelor finantate prin Programul Operațional Regional 2014 -2020 pot fi făcute plăți către antreprenori pentru unele materiale și/sau echipamente destinate a fi încorporate în lucrările permanente, atunci când aceste materiale/echipamente sunt livrate pe șantier. În aceste condiții, oferta va fi întocmită în consecință și va cuprinde lista materialelor care pot face obiectul reglementării de mai sus.

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

	<p>Decontarea sumelor suplimentare care urmează să fie confirmate vor constitui echivalentul a 80% din costul stabilit de către inginer pentru echipamentele și materialele (inclusiv livrarea pe șantier) și de valoarea de contract pentru echipamente și materiale.</p>
V.g. Modul de prezentare a ofertei	<p>Adresa la care trebuie depuse / transmise ofertele: Județul Caraș - Severin, Reșița, Calea Caransebesului , nr.96</p> <p>Data si ora limita pentru depunerea ofertelor: 08.12.2020, ora 12:00.</p> <p>Ofertele, insotite de Formular nr. 1 – Scrisoare de inaintare, se vor depune pe suport hârtie, într-un exemplar original, în plic închis corespunzător și netransparent, cu respectarea tuturor cerințelor prevăzute în prezenta documentație.</p> <p>Plicul exterior (sau coletul) trebuie să fie inscripționat cu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Numele Beneficiarului privat: SC Memento Events G&I SRL; - Numele, adresa și persoana de contact a operatorului economic ofertant; - Mențiunea: "A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA 08.12.2020 ora 12 <p>Indiferent de modalitatea de depunere/transmitere ofertantul își asumă riscurile transmiterii ofertei astfel ca aceasta să fie primită de către beneficiar până la data și ora limită, inclusiv în situații de forță majoră.</p> <p>Oferta care este depusă/transmisă la o altă adresă decât cea stabilită în Anunțul de intenție ori care este primită de către Beneficiar după expirarea datei și orei limită pentru depunere se returnează nedeschisă ofertanților.</p> <p>Fiecare pagină trebuie semnată și stampilată în original, iar oferta trebuie numerotată pe fiecare pagină. Oferta trebuie să conțină un opis, din care să rezulte documentele depuse și pagina/paginile din ofertă la care se regăsește respectivul document.</p> <p><i>Nota! La deschiderea ofertelor nu se va întocmi Proces verbal de deschidere a ofertelor.</i></p>
V.h. Informații privind modul de atribuire al contractului	<p>În vederea respectării principiilor economicității, eficienței și eficacității, beneficiarul privat va alege oferta cu cele mai multe avantaje pentru realizarea scopului proiectului.</p> <p>În nota justificativă de atribuire se vor prezenta avantajele tehnice și financiare care motivează alegerea, raportat la cerințele solicitate. Avantajele tehnice și financiare care motivează alegerea se raportează exclusiv la informațiile prezentate în oferta/răspunsurile la clarificările solicitate. În elaborarea Notei justificative de atribuire, în conformitate cu prevederile OMFE nr. 1284/2016, secțiunea 4-a, Derularea procedurii competitive, punctul 4.2 – Analiza ofertelor și elaborarea notei justificative de atribuire, se vor compara ofertele primite prin raportarea lor la toate cerințele publicate și se va alege oferta care îndeplinește cerințele tehnice și prezintă avantaje față de acestea, la un raport calitate/preț competitiv.</p> <p>În ceea ce privește evaluarea ofertelor și întocmirea notei justificative de atribuire, conform prevederilor OMFE nr. 1284/2016 ce guvernează procedura de achiziție competitivă, nu este impusă nici o perioadă de timp în care beneficiarul trebuie să finalizeze această etapă.</p> <p>Beneficiarul va face evaluarea tuturor ofertelor primite, prin raportarea lor la toate cerințele publicate în cadrul prezentei documentații și va alege oferta castigatoare, la final întocmind nota justificativă de atribuire. Dacă se primește o singură ofertă, beneficiarul privat poate să o analizeze și să procedeze la atribuirea contractului de achiziție dacă oferta respectă toate cerințele publicate în cadrul prezentei documentații.</p> <p>Pe parcursul evaluării ofertelor, beneficiarul are dreptul de a solicita oricărui ofertant și alte documente sau informații suplimentare, cu scopul de a verifica și certifica veridicitatea informațiilor din cadrul ofertei depuse. În acest fel, beneficiarul încearcă să se asigure că informațiile din cadrul fiecărei oferte sunt reale. La finalul procedurii, în termen de 5 zile calendaristice de la semnarea contractului de achiziție cu ofertantul castigator, beneficiarul are obligația, conform prevederilor OMFE nr. 1284/2016, să completeze anunțul pe pagina web www.fonduri-ue.ro cu informații despre castigatorul contractului.</p>

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

	<p>Participarea la aceasta procedura este deschisa tuturor operatorilor economici interesati, persoane juridice, indiferent de forma. In depunerea ofertelor pentru acest contract, ofertantii sunt obligati sa respecte toate instructiunile, formularele, specificatiile tehnice si prevederile contractuale prevazute in prezenta documentatie. Depunerea unei oferte care nu contine toate informatiile si documentele solicitate in termenul specificat, va duce la respingerea ofertei. Prin depunerea ofertei, ofertantul accepta in totalitate si fara rezerve conditiile contractuale si termenii care guverneaza acest contract.</p> <p>ATENTIE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ofertele primite vor fi considerate acceptabile daca sunt depuse și primite de către beneficiar, pana la data si ora limita menționată în anunțul publicat, cât și prezenta întregii documentații solicitate. - Ofertele vor fi considerate conforme si admisibile daca corespund din punct de vedere al valorii, performanțelor tehnice si al obiectului acestora cu toate cerintele din documentatia de atribuire. <p>Nota: Pentru atribuirea contractului de achizitie este necesara depunerea a cel puțin unei oferte conforme si admisibile.</p> <p>În vederea respectarii principiilor economicitatii, eficientei si eficacitatii, se va alege oferta cu cele mai multe avantaje pentru realizarea proiectului, evaluarea ofertelor realizandu-se exclusiv pe baza informatiilor prezentate in fiecare oferta si raspunsurile la clarificarile solicitate, daca este cazul (conform cap. 3, sectiunea 3 din cadrul Ordinului MFE 1284/2016).</p> <p>În ordinea prioritatii, elementele de departajare a ofertelor primite sunt urmatoarele:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Valoarea totala a ofertei fara TVA (conform ofertei primite) – P1 - 60% din punctajul total 2. Termen de garantie (conform ofertei primite) – P2 - 20% din punctajul total 3. Termen de execuție (conform ofertei primite) – P3 - 20% din punctajul total <p>Pentru stabilirea ofertei cu cele mai multe avantaje pentru realizarea proiectului, fiecare dintre ofertele conforme va fi evaluata apoi prin prisma avantajelor oferite raportat la cerintele minime (daca este cazul) solicitate pentru fiecare dintre elementele de departajare prezentate anterior.</p> <p>Pentru fiecare oferta se va calcula un punctaj care reflecta valoarea avantajelor oferite dupa urmatoarea relatie de calcul:</p> $P = 60\% * P1 + 20\% * P2 + 20\% P3$ <p>Unde:</p> <p>P1 = (valoare minima oferte conforme in lei fara TVA / valoare oferta analizata in lei fara TVA)</p> <p>P2 = (termen de garantie oferta analizata in luni / termen de garantie maxim oferte conforme in luni)</p> <p>P3 = (termen de execuție oferta analizata in luni / termen de execuție maxim oferte conforme in luni)</p> <p>Se va considera ca oferta cu cele mai multe avantaje pentru realizarea proiectului este oferta cu cea mai mare valoarea a punctajului calculata conform modalitatii indicate mai sus, aceasta oferta urmand a fi declarata castigatoare.</p>
V.i Informații privind contractul de lucrari	<ul style="list-style-type: none"> • Contractul se va semna numai cu operatorul economic desemnat prin nota justificativă de atribuire. • Contractul trebuie să menționeze datele de identificare ale celor două părți semnatare, obiectul, valoarea și durata contractului. Vor fi prevăzute în mod expres condiții referitoare la prestarea serviciilor, execuția lucrărilor, livrare, montaj, punere în funcțiune, recepție, standarde de calitate, service, garanții, posibilitatea de acordare a unui avans etc., după caz, conform prevederilor legale aplicabile.

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

	<ul style="list-style-type: none"> • Specificațiile tehnice, clarificările și oferta aleasă vor fi parte integrantă din contract, sub formă de anexe. • Nu se pot modifica prin contract specificațiile tehnice și oferta câștigătoare care au stat la baza atribuirii contractului. • Orice contract semnat în condițiile legislației naționale în vigoare începe să producă efecte din momentul semnării acestuia de către ambele părți. Anterior semnării contractului nu pot fi furnizate produse/prestate servicii/executate lucrări și nu pot fi efectuate plăți. Același principiu este aplicabil și actelor adiționale la aceste contracte. <p>ATENȚIE: Contractul devine nul în cazul avizării nefavorabile sau neavizării procedurii de achiziție de către autoritatea de management. În acest caz ofertantul câștigător nu va solicita daune interese.</p> <p>Garantia lucrării: Garantia acordată lucrărilor de construcție va fi de minim 36 luni de la procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.</p> <p>Platile se vor efectua în lei în baza facturilor emise de executant, conform situațiilor de lucrări, acceptate și semnate de executant, diriginte de șantier și beneficiar și însoțite de documentele de calitate prevăzute de legislația în vigoare.</p> <p>Se poate acorda avans de maxim 20,00 % din valoarea fără TVA a contractului de lucrări, în termen de maxim 30 de zile de la semnarea contractului, recuperarea avansului urmând a se realiza prin rețineri succesive din facturile ulterioare emise pe baza situațiilor de lucrări aprobate de beneficiar.</p> <p>Pentru avans, se va prezenta un instrument de garantare conform legislației în vigoare (scrisoare de garanție bancară, garanții imobiliare sau file CEC) în favoarea beneficiarului.</p>
--	--

VI. CAI DE ATAC

În conformitate cu prevederile legii, în situația în care un operator economic este nemulțumit de modul în care s-a desfășurat procedura competitivă, acesta se poate adresa instanțelor de judecată competente pentru soluționarea cauzei, concomitent cu informarea beneficiarului privat asupra măsurii întreprinse.

În cazul în care instanța va decide că respectiva contestație este nefondată, beneficiarul privat se poate îndrepta împotriva operatorului economic și a reprezentanților legali pentru recuperarea prejudiciului cauzat de neimplementarea proiectului de finanțare.

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

SECȚIUNEA II – FORMULARE

Secțiunea II cuprinde formularele destinate, pe de o parte, să faciliteze elaborarea și prezentarea ofertei și a documentelor care o însoțesc și, pe de altă parte, să permită examinarea și evaluarea rapidă și corectă a tuturor ofertelor depuse.

Fiecare ofertant care participă la procedura pentru atribuirea contractului de lucrări are obligația de a prezenta formularele prevăzute în cadrul acestei secțiuni, completate în mod corespunzător și semnate de persoane autorizate.

Formular nr. 1 – Scrisoare de înaintare

Formular nr. 2 - Declarație privind lipsa conflictului de interese

Formular nr. 3 - Formular de oferta financiară

Formular nr. 4 - Declarație privind inexistența stării de faliment

Formular nr.1

Operator economic
_____ (denumirea/numele ofertantului)

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Catre

Ca urmare a anunțului de intenție apărut pe site-ul MFE, la secțiunea „Achiziții private”, privind aplicarea procedurii competitive pentru atribuirea contractului de lucrări de construcții din cadrul proiectului „CONSTRUIRE SALĂ DE EVENIMENTE, RING DE DANS ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE ÎN MUNICIPIUL REȘITA”, cod SMIS 133549, noi (denumirea/numele operatorului economic) va transmitem alăturat coletul sigilat și marcat în mod vizibil, continând, în original, oferta noastră și documentele aferente.

Informații în legătură cu procedura de atribuire a contractului mai sus menționat:

- numele și prenumele persoanei/persoanelor împuternicite să semneze documentele pentru prezenta procedura de atribuire:
- adresa pentru corespondență valabilă pentru comunicare la prezenta procedură:
- telefon:
- fax valabil pentru comunicarea la prezenta procedură:
- e-mail:

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și satisface cerințele formulate în cadrul prezentei proceduri de achiziție.

**Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.**

Semnatura:

Data:

.....

Reprezentant legal al (denumirea/numele operatorului economic)

Formularul nr.2

Operator economic

..... (denumirea/numele ofertantului)

DECLARAȚIE

privind neincadrarea în situațiile prevăzute la art. 14 și art. 15 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare

Subsemnatul(a), în calitate de, referitor la procedura competitivă pentru atribuirea contractului de lucrări de construcții din cadrul proiectului „CONSTRUIRE SALĂ DE EVENIMENTE, RING DE DANS ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE ÎN MUNICIPIUL REȘITA”, cod SMIS 133549 organizată de SC Memento Events G&I SRL declar pe propria răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, așa cum este acesta prevăzut la art. 326 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, că nu mă încadrez în ipotezele descrise la art. 14 și art. 15 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 142/2012, cu modificările și completările ulterioare.

Subsemnatul(a), declar că voi informa imediat SC Memento Events G&I SRL dacă vor interveni modificări în prezenta declarație.

De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că SC Memento Events G&I SRL are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarației, orice informații suplimentare.

Înțeleg că, în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

.....
(numele și funcția persoanei autorizate)

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

(semnatura persoanei autorizate)

Data:

Formular nr.3

Operator economic

_____ (denumirea/numele ofertantului)

FORMULAR DE OFERTA FINANCIARA

Catre Memento Events G&I SRL,

Examinand anuntul publicat si specificatiile tehnice aferente procedurii competitive de achizitie de lucrari constructii subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia anterior mentionata, sa executam lucrarile de constructii solicitate pentru suma de (suma in litere si in cifre, precum si moneda ofertei), la care se adauga taxa pe valoarea adaugata in valoare de (suma in litere si in cifre, precum si moneda ofertei).

Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita castigatoare, sa executam lucrarile de constructii conform anuntului si specificatiilor tehnice publicate.

Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de zile (durata in litere si cifre), respectiv pana la data de (ziua/luna/anul), si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Pana la incheierea si semnarea contractului de achizitie, aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.

Intelegem ca nu sunteti obligati sa acceptati oferta cu cel mai scazut pret sau orice alta oferta pe care o puteti primi.

Semnatura:

.....

Data:

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

Reprezentant legal al (denumirea/numele operatorului economic)

Formular nr.4

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE

privind inexistenta stării de faliment

Subsemnatul(a).....în calitate de reprezentant legal al [se insereaza numele operatorului economic-persoana juridica], ofertant la procedura competitivă pentru atribuirea contractului de lucrari de constructii din cadrul proiectului „CONSTRUIRE SALĂ DE EVENIMENTE, RING DE DANS ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE ÎN MUNICIPIUL REȘITA”, cod SMIS 133549 organizata de SC Memento Events G&I SRL, declar pe proprie raspundere că societatea [se insereaza numele operatorului economic-persoana juridica]:

- a) nu este în stare de faliment ori lichidare, afacerile nu sunt conduse de un administrator judiciar sau activitățile comerciale nu sunt suspendate si nu fac obiectul unui aranjament cu creditorii, De asemenea, nu se află într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;
- b) nu face obiectul unei proceduri legale pentru declararea mea în una dintre situațiile prevăzute la lit. a);

Înteleg că în cazul în care aceasta declaratie nu este conforma cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislatiei penale privind falsul în declarații.

Ofertant,

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

.....
(semnatura autorizata)

SECȚIUNEA III – MODEL CONTRACT DE LUCRARI

Nr. _____ data _____

1. Părțile contractante

În temeiul Contractului de Finanțare nr. 6105/18.09.2020 din cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020 încheiat între Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Organismul Intermediar Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii Vest și Memento Events G&I S.R.L., în calitate de beneficiar, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

Între

Memento Events G&I S.R.L., cu sediul social în Reșița, Calea Caransebeșului nr.96, județ Caraș -Severin, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Caraș - Severin sub nr. J11/470/2014 Cod unic de înregistrare RO 33745762, cont bancar RO23BUCU2201215960825RON, deschis la Alpha Bank Reșița, reprezentată prin Popescu Isabella, funcția Administrator, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

....., cu sediul în..... str., nr., județ, telefon, fax, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comerțului al Județuluisub nr....., cod de înregistrare fiscală, cont, deschis la, reprezentată legal prin administrator -, în calitate de executant, pe de altă parte, au convenit încheierea prezentului contract de lucrări, cu respectarea următoarelor clauze:

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract - amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

-standarde – standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică;

- forță majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

- zi - zi calendaristică; an - 365 zile.

- condiții climaterice excepțional de nefavorabile - condiții climaterice care nu permit realizarea lucrărilor în conformitate cu normele și standardele tehnice în vigoare, determinând încălcarea legii calității.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul contractului

4.1 Executantul se obligă conform ofertei, să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte pentru lucrările din cadrul investiției „CONSTRUIRE SALĂ DE EVENIMENTE, RING DE DANS LI AMENAJĂRI EXTERIOARE ÎN MUNICIPIUL REȘITA”, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract. Locul de realizare a lucrărilor este în Reșița, Calea Caransebeșului, nr. top. 44115 județ Caraș -Severin.

5. Prețul contractului

5.1 Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru executia, finalizarea și întreținerea obiectivului de investiții „CONSTRUIRE SALĂ DE EVENIMENTE, RING DE DANS LI AMENAJĂRI EXTERIOARE ÎN MUNICIPIUL REȘITA”.

5.2 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, conform propunerii financiare, este de lei, la care se adaugă TVA în valoare de.....lei,

6. Durata contractului

6.1 Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrările aferente investiției „CONSTRUIRE SALĂ DE EVENIMENTE, RING DE DANS LI AMENAJĂRI EXTERIOARE ÎN MUNICIPIUL REȘITA” așa cum este prevăzut în graficul de execuție, în decurs deluni calendaristice. Durata se calculează și intră în vigoare după avizarea contractului de către ADR Vest și la maxim 5 zile de la emiterea ordinului de începere. În cazul neavizării de către ADR Vest a prezentului contract de lucrări acesta devine nul.

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

Termenul de executie se considera implinit la data semnarii, fara obiectiuni, a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrarilor de catre Comisia de receptie. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie.

Contractul inceteaza sa produca efecte la data expirarii duratei de garantie acordata tuturor lucrarilor.

7. Executarea contractului

7.1 Executarea contractului incepe dupa semnarea contractului de catre parti, transmiterea ordinului de incepere si predarea amplasamentului.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) oferta castigatoare;
- b) documentatia de atribuire
- c) acte aditionale (daca este cazul).

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 (1) În perioada de pre construcție, Executantul va pune la dispoziția Dirigintelui de șantier toate documentele solicitate de acesta, care sunt în legătură cu proiectul.

De asemenea, va întreprinde toate acțiunile care să îi permită să înceapă execuția la timp.

10.1 (2) Executantul are obligația de a executa, finaliza și remedia orice defecțiuni ale lucrărilor executate în baza documentației pe perioada execuției lucrărilor și în timpul perioadei de garanție a lucrării, cu atenția și promptitudinea cuvenită în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

**Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.**

10.1 (3) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.1 (4) Executantul are obligația de a monta panoul pentru șantier aflat în construcție și de a-l demonta la finalizarea lucrărilor, precum și de a monta panourile temporare și plăcile permanente legate de vizibilitatea proiectului. Panourile și plăcile vor fi puse la dispoziție de către Beneficiar, mai puțin sistemul și materialele necesare montării lor. Locul de montare se va stabili împreună cu Beneficiarul și Dirigintele de șantier.

10.1 (5) Executantul va participa, prin reprezentantul său, la întâlnirile organizate de dirigintele de șantier și/sau de Beneficiar sau ori de câte ori este convocat de către aceștia.

10.2. Executantul are obligația de a executa lucrările conform proiectului tehnic (caiete de sarcini, piese desenate, liste cu cantități de lucrări, detalii de execuție) verificat de verificatori atestați în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare.

10.3. Executantul are obligația de a asigura, în conformitate cu prevederile contractului sau cu instrucțiunile reprezentatului achizitorului, condiții corespunzătoare desfășurării activității atât pentru personalul propriu cât și pentru personalul autorităților publice.

10.4 Executantul va fi pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

10.5. (1) Executantul are obligația de a notifica reprezentatului achizitorului (dirigintele de șantier) cu cel puțin 3 zile înainte de data previzionată de acesta cu privire la cantități importante de echipamente sau alte bunuri ce vor fi livrate pe șantier;

10.5. (2) Executantul va fi responsabil pentru ambalarea, încărcarea, transportul, asigurarea, primirea, descărcarea, depozitarea și protejarea tuturor bunurilor și materialelor necesare execuției lucrărilor;

10.5. (3) Executantul nu va pretinde din partea achizitorului despăgubiri pentru daunele, pierderile și cheltuielile (inclusiv taxele și cheltuielile legale) care rezultă din transportul bunurilor.

10.6. (1) Executantul răspunde de propriile utilaje destinate executării lucrărilor.

10.6. (2) Executantul are obligația de a înștiința reprezentantul achizitorului (dirigintele de șantier) ori de câte ori intenționează să retragă de pe șantier un utilaj.

10.6. (3) Pentru vehiculele care transportă bunuri sau personal al executantului în afara șantierului, nu este necesară înștiințarea achizitorului.

10.7. Executantul va invita reprezentantul achizitorului pentru a asista la prelevarea probelor de la locul de punere în operă și a participa ca martor la testarea materialelor, atunci când sunt cerute teste suplimentare.

10.8.(1)Executantul, în perioada de execuție, are următoarele obligații:

**Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.**

- a) asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, prin personal propriu și responsabili tehnici cu execuția atestați, precum și prin sistemul propriu de calitate conceput și realizat;
- b) convocarea factorilor care trebuie să participe la asigurarea condițiilor necesare verificării lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției, precum și executării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;
- c) soluționarea lipsurilor, neconformităților, defectelor și neconcordanțelor apărute în fazele de execuție numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul achizitorului și al reprezentantului acestuia (dirigintele de șantier);
- d) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor de performanță esențiale, precum și gestionarea probelor martor. Produsele și procedeele prevăzute în proiect pot fi înlocuite cu altele care îndeplinesc condițiile precizate, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul achizitorului și al reprezentantului acestuia (dirigintele de șantier);
- e) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale;
- f) sesizarea, în termen legal a instituțiilor specifice, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;
- g) supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat reprezentantului achizitorului (dirigintele de șantier) documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;
- h) aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
- i) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;
- j) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor;
- k) pentru evitarea viciilor ascunse, lucrările vor fi verificate prin grija executantului, utilizând metode moderne de verificare.

10.9. (2) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

10.9. (3) Executantul are obligația de a păstra, pe șantier, o copie a prezentului contract, un exemplar al documentației de execuție, modificările și alte comunicări emise potrivit prevederilor prezentului contract în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

**Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.**

10.9.(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, caietele de măsurători (atașamentele) și după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

10.9.(5) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile scrise ale reprezentantului achizitorului ("dirigintele de șantier") în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile acestuia sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

10.9. (6) - a) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor sau reprezentantul acestuia (dirigintele de șantier) precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective;

- b) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

10.9. (7) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii defectelor calitative, executantul are obligația:

- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

- de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

- de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.9. (8) Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de achizitor și reprezentantul/reprezentanții achizitorului. Executantul nu va fi îndreptățit la ajustarea prețului contractului sau la prelungirea perioadei de execuție pentru remedierea defecțiunilor apărute din vina sa.

10.9. (9) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data

**Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.**

primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

10.9. (10) Executantul va lua toate măsurile de depozitare a utilajelor care necesită montaj în conformitate cu cerințele cărților tehnice specifice și este responsabil de montarea și punerea în funcțiune a acestora până la recepția la terminarea lucrărilor.

10.9. (11) Executantul va asigura procurarea și depozitarea dotărilor și utilajelor care nu necesită montaj în conformitate cu cerințele caietelor de sarcini, cărților tehnice și documentațiilor tehnice până la predarea și realizarea recepției la terminarea lucrărilor.

10.9. (12) - a) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

- confortul riveranilor;
- căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

10.9. (13) -a) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
- b) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.9. (14) Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care-i revin pentru viciile ascunse ale construcției ivite într-un interval de 5 ani de la recepția lucrării și după împlinirea acestui termen pe toată durata de existență a construcției pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

10.9. (15) Executantul are obligația de a respecta prevederile legale în vigoare cu privire la Organizare de Șantier.

10.9. (16) Executantul are obligația să respecte toate condițiile din avizele și acordurile obținute de beneficiar.

11. Obligațiile achizitorului

11.1.(1) După semnarea contractului, achizitorul are obligația de a anunța executantul cu privire la persoana/persoanele care îl vor reprezenta pe parcursul derulării contractului: diriginte de șantier, specialiști atestați, membrii echipei de Implementare a proiectului.

11.1.(2) Reprezentantul/reprezentanții achizitorului acționează în numele achizitorului de fiecare dată când îndeplinește sarcini sau exercită autoritatea atribuită sau implicată de contract.

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

11.1.(3) Reprezentantul/reprezentanții achizitorului nu are autoritatea de a absolvi nicio parte semnatară, de sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile prevăzute în prezentul contract.

11.1.(4) Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test sau alte acțiuni similare întreprinse de reprezentantul/ reprezentanții achizitorului nu vor absolvi executantul de nicio responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepanțe și neconformități.

11.1.(5) Dacă pe parcursul derulării contractului, achizitorul intenționează să înlocuiască reprezentantul/reprezentanții săi, acesta are obligația de a transmite executantului, o înștiințare cuprinzând numele și persoana pe care o înlocuiește.

11.2 La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor, pe care le va pune la dispoziția executantului pentru a fi cunoscute și respectate.

11.3 (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

11.3 (2) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant în limita prevăzută în ofertă la poziția cheltuieli conexe organizării de șantier, în baza contractelor încheiate cu furnizorii și a documentelor de plată aferente.

11.4 Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, (inclusiv proiect tehnic și detalii de execuție, vizate de verificator autorizat).

11.5 Achizitorul are obligația de a examina și măsura, prin dirigințele de șantier, lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.6 Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1 % pe zi de întârziere din valoarea lucrărilor neexecutate la termen, conform graficului de execuție.

12.2 În cazul în care achizitorul nu onorează factura în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată de 0,1 % pe zi de întârziere.

12.3 Factura va fi emisă de către executant numai după ce situația de lucrări a fost însușită de dirigințele de șantier și de achizitor.

**Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.**

12.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

12.5 Orice neconcordanță sesizată între: P.T., listele de cantități; antemăsurători; detalii de execuție; etc, vor fi sesizate și solicitate drept clarificare de acesta, înainte de data și ora depunerii ofertei. Orice sesizare privind acest lucru după data și ora depunerii ofertei, nu se va mai lua în considerare de către Achizitor.

Costurile care ar putea fi determinate de aceste situații se vor executa și vor fi suportate de executant.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1 Executantul are obligația de a începe lucrările în maxim 5 zile de la primirea ordinului de începere a lucrărilor din partea achizitorului.

13.2 În cazul în care Executantul întârzie începerea lucrărilor, și/sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în contract, conform graficului de eșalonare a execuției, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit va rezilia unilateral contractul.

13.3 (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor prin dirigințele de șantier. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului, prestatorul de servicii care asigură dirigenția lucrărilor, responsabilul tehnic al U.I.P. din partea achizitorului (daca este cazul).

13.3 (2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului(reprezentanților) achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4. (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție; verificările și atestările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexele la contract (proiectul tehnic).

13.4. (2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

13.4. (3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ în conformitate cu prevederile contractului.

În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

13.5. Lucrările, componentele, materialele și produsele se vor conforma specificațiilor, schițelor, studiilor, modelelor, eșantioanelor și altor cerințe prevăzute de contract și anexele acestuia, care trebuie să fie la dispoziția achizitorului (reprezentantului acestuia) în scopul identificării pe toată perioada execuției.

13.6. Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

13.7. Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

13.8 (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului și a dirigintelui de șantier.

13.8 (2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1 În cazul în care:

- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare și după obținerea aprobării de la Autoritatea Contractanta, părțile vor stabili:
- prelungirea duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- perioada de suspendare a duratei de execuție, după caz;

15. Finalizarea lucrărilor

15.1 Ansamblul lucrărilor trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor (primirea ordinului de începere). Acest termen include și perioada de recepție la terminarea lucrărilor.

15.2 (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

15.2 (2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul (prin diriginții de șantier) va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

**Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.**

15.3 Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1 Perioada de garanție este de 36 luni și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

16.2 (1) În perioada de garanție, executantul are obligația să intervină în vederea remedierii, în maxim 48 de ore de la data notificării primite din partea achizitorului.

16.2 (2) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractărilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale în termen de 15 zile calendaristice, de la notificarea achizitorului.

16.2 (3) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului, sau
- neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.2 (4) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit de către beneficiar.

17. Modalități de plată

17.1. - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta. Plata contractului se va face prin intermediul mecanismului Cererilor de rambursare.

17.2. - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.3. - Achizitorul are dreptul de a acorda maxim 20 % avans executantului, din valoarea contractului fără TVA, în termen de maxim 30 de zile de la semnarea contractului, recuperarea avansului urmând a se realiza prin rețineri succesive din facturile ulterioare emise pe baza situațiilor de lucru aprobate de beneficiar.

Avansul va fi condiționat de prezentarea unui instrument de garantare conform legislației în vigoare (scrisoare de garanție bancară, garanții imobiliare sau file CEC) în favoarea beneficiarului.

17.4. - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucru, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

**Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.**

Pot fi făcute plăți către antreprenori pentru unele materiale și/sau echipamente destinate a fi încorporate în lucrările permanente, atunci când aceste materiale/echipamente sunt livrate pe șantier conform listei materialelor/echipamentelor depuse în cadrul ofertei. Sumele suplimentare care urmează să fie confirmate vor constitui echivalentul a 80% din costul stabilit de către inginer pentru echipamentele și materialele (inclusiv livrarea pe șantier) și de valoarea de contract pentru echipamente și materiale;

(2) Platile parțiale care se vor efectua, nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

17.5. - Plata facturii se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată de către achizitor.

17.6. - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

18. Rezilierea contractului

18.1 În cazul în care executantul nu respectă prevederile art.15.1, achizitorul este îndreptățit să rezilieze contractul.

18.2 În cazul în care executantul nu execută lucrările în conformitate cu graficul de execuție, achizitorul constatând stagnări în execuție, forță de muncă și/sau utilaje insuficiente pe șantier, acesta din urmă va soma în scris executantul să accelereze ritmul de lucru și să depună un nou grafic de eșalonare a execuției lucrării.

Dacă după două somații, executantul nu accelerează ritmul execuției și nu se încadrează în grafic, contractul se va desființa deplin drept, iar achizitorul va proceda la calcularea penalităților prevăzute la art. 12.1 și va solicita daune interese în valoare echivalentă cu suma pe care achizitorul este obligat să o restituie finanțatorului.

18.3 În cazul în care executantul schimbă soluția proiectului care a fost acceptată, aprobată și finanțată de Autoritatea Contractantă și însoțită de executant prin depunerea ofertei tehnice, contractul se desființează deplin drept fără punere în întârziere și fără orice altă formalitate prealabilă, iar achizitorul va proceda la aplicarea prevederilor art. 12 din prezentul contract.

18.4 În cazul în care executantul schimbă materialele propuse, acceptate și finanțate din proiect/ofertă, suplimentează sau renunță la cantități de lucrări fără aprobarea proiectantului, a beneficiarului și după caz a Autorității Contractante, în condiții nejustificate temeinic, achizitorul va rezilia contractul în mod unilateral, fără conciliere sau hotărâre judecătorească și va aplica prevederile art. 12 din prezentul contract.

18.5 În cazul în care pe parcursul realizării contractului se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund prevederilor caietelor de sarcini primite și însoțite de executant prin oferta sa, achizitorul, prin reprezentanții săi, va solicita sistarea lucrărilor, remedierea într-un termen stabilit în scris, iar în caz contrar va proceda la denunțarea unilaterală a contractului și rezilierea acestuia cu aplicarea prevederilor art. 12 din prezentul contract.

**Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.**

18.6 În cazul în care executantului i s-a reziliat contractul din motive imputabile acestuia, va pierde dreptul de a participa la procedurile viitoare organizate de achizitor pe o perioadă de 2 ani.

18.7 Clauzele de la art. 19.1 și 19.2 nu se aplică în cazurile stipulate la art.15.

18.8 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

18.9 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la imposibilitatea îndeplinirii contractului.

18.10 În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1 Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în ofertă.

19.2 Prețul contractului nu se actualizează.

20. Amendamente

Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora sau determină nerespectarea normelor și normativelor tehnice în vigoare și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

21. Forța majoră

21.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acestora.

21.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestora și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze prin mediere sau de către instanțele judecătorești din România.

23. Limba care guvernează contractul

**Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.**

23.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

24.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.3. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25. Protecția datelor cu caracter personal

25.1. Partile sunt de acord ca, în legătura cu prelucrarea de date cu caracter personal necesare pentru aducerea la îndeplinire a acestui Contract, fiecare dintre ele va avea calitatea sa de operator de date cu caracter personal independent și va efectua prelucrările de date cu caracter personal în conformitate cu Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), precum și cu orice alte acte normative aplicabile în domeniul protecției datelor.

25.2. Partile sunt de acord ca aducerea la îndeplinire a acestui Contract va implica prelucrarea de date cu caracter personal, care pot fi obținute și prelucrate de fiecare Parte în mod independent sau, respectiv, primite de o Parte de la cealaltă potrivit prevederilor prezentului Contract. În legătura cu datele cu caracter personal primite de o Parte de la cealaltă, fiecare Parte garantează ca datele cu caracter personal primite sunt colectate în conformitate cu prevederile legale aplicabile și ca transmiterea acestor date către cealaltă Parte în vederea aducerii la îndeplinire a prezentului Contract este efectuată în condițiile legii aplicabile.

25.3. Fiecare Parte se asigură că își informează angajații/reprezentanții/colaboratorii proprii ale caror date sunt prelucrate în cadrul prezentului Contract cu privire la prelucrarea datelor lor în scopul executării prezentului Contract, în conformitate cu prevederile legislației aplicabile.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în 2 exemplare, azi _____, data semnării lui.

ACHIZITOR,

Memento Events G&I SRL

EXECUTANT,

.....

Prin Reprezentant legal,

Administrator,

Isabella POPESCU

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

SECȚIUNEA IV: CAIETUL DE SARCINI

Societatea contractanta: Memento Events G&I SRL

Proiect: „CONSTRUIRE SALĂ DE EVENIMENTE, RING DE DANS LI AMENAJĂRI EXTERIOARE ÎN MUNICIPIUL REȘITA”,

Locul de executie a lucrarilor de constructie: Reșița, Calea Caransebeșului, nr. top 44115 , județ Caraș -Severin

OBIECTIVE: Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte pentru lucrările din cadrul investitiei „CONSTRUIRE SALĂ DE EVENIMENTE, RING DE DANS LI AMENAJĂRI EXTERIOARE ÎN MUNICIPIUL REȘITA”.

Lucrarile de constructie care fac obiectul contractului supus licitatiei sunt detaliate pe larg in Proiectul Tehnic atasat. Proiectul tehnic ce va sta la baza intocmirii propunerii tehnico-financiare este disponibila la adresa:

<https://drive.google.com/file/d/1VWi5xOCBA0wWYK9PfuzwGKBKUtONZWMA/view?usp=sharing>

In situatia in care din diverse motive link-ul de descarcare nu functioneaza, Documentatia Tehnica va fi pusa la dispozitia persoanelor interesate printr-o solicitarea transmisa la adresa de email a Beneficiarului privat: isanis26@yahoo.com.

Garantia lucrarii:

Garantia acordata lucrarilor de constructie va fi de minim 36 luni de la procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

Garantia echipamentelor cu montaj:

Pentru echipamentele cu montaj se va acorda garantie de buna functionare de la data receptiei si punerii in functiune. La livrare, echipamentele cu montaj vor fi insotite de certificat de calitate/conformitate/declaratie de performanta, certificate de garantie, etc, dupa caz.

Termenul de executie

Termenul de executie al lucrarilor nu va depasi 18 luni de la data emiterii ordinului de incepere al lucrarilor. Se poate acorda avans de maxim 20,00 % din valoarea fara TVA a contractului de lucrari în termen de maxim 30 de zile de la semnarea contractului, recuperarea avansului urmand a se realiza prin retineri succesive din facturile ulterioare emise pe baza situatiilor de lucrari aprobate de beneficiar.

Pentru avans, se va prezenta un instrument de garantare conform legislatiei in vigoare (scrisoare de garanție bancară, garanții imobiliare sau file CEC) în favoarea beneficiarului.

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020.