

Proiect finanta prin: Programul Operațional Regional 2014-2020  
Axa prioritară 2 „Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii”,  
Prioritatea de investiții 2.2 “Sprijinirea creării și extinderea capacităților avansate de producție și dezvoltarea serviciilor”

**Documentatie de atribuire  
(inclusiv specificațiile tehnice)  
LUCRARI DE CONSTRUCTII**

**in cadrul proiectului:  
„Construire laborator de tehnica dentara”**

**cod SMIS 114693, Contract de finantare 3917/08.04.2019  
Beneficiar: S.C. Art Nova Dent S.R.L.**

**PROCEDURA COMPETITIVA - BENEFICIAR PRIVAT**

**CONȚINUTUL DOCUMENTAȚIEI DE ATRIBUIRE:**

**Sectiunea I:** Informații referitoare la procedura de achiziție

**Sectiunea II:** Specificatii tehnice

**Sectiunea III:** Formulare

**Sectiunea IV:** Model contract de lucrari

## SECȚIUNEA I: Informații referitoare la procedura de achiziție

### I.1. Date generale despre achizitor

<i>Denumire achizitor</i>	S.C. Art Nova Dent S.R.L.
<i>Număr de înregistrare la Registrul Comerțului</i>	J05/1237/2003
<i>Cod Unic de Înregistrare / CIF</i>	15773969
<i>Adresa sediului social</i>	Municipiul Oradea, str. Gheorghe Lazar, nr. 4, ap. 1-2, Judet Bihor, Romania
<i>Persoana de contact</i>	Slezinger Gabriela – manager de proiect
<i>E-mail</i>	<a href="mailto:gabriela.slezinger@gmail.com">gabriela.slezinger@gmail.com</a>
<i>Telefon</i>	0745235364

### I.2. Date generale despre proiect

<i>Denumire proiect</i>	„Construire laborator de tehnica dentara”
<i>Cod proiect (SMIS)</i>	114693
<i>Contract de finanțare</i>	3917/08.04.2019
<i>Sursă de finanțare</i>	Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 2 „Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii”, Prioritatea de investiții 2.2 “Sprijinirea creării și extinderea capacităților avansate de producție și dezvoltarea serviciilor”
<i>Autoritatea de Management</i>	Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice
<i>Organismul Intermediar</i>	Agencia de Dezvoltare Regională Nord-Vest

### I.3. Informații generale cu privire la achiziție

<i>Tipul contractului</i>	Contract de lucrari
<i>Denumirea contractului</i>	CONTRACT DE LUCRĂRI aferent investitiei “Construire laborator de tehnica dentara”, SMIS 114693
<i>Obiectul contractului</i>	Executarea de lucrari de constructii in cadrul proiectului „Construire laborator de tehnica dentara” Contractul cuprinde: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ executia de lucrari</li> <li>▪ furnizare echipamente cu montaj: lift, centrala termica, sistem panouri fotovoltaice</li> <li>▪ montaj de utilaje si echipamente cu montaj</li> </ul> așa cum sunt descrise în secțiunea Specificatii tehnice, conform Proiect Tehnic:

	cap. 2 Asigurarea cu utilitati cap. 4.1 Construcții și instalații cap. 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cap. 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj)
<i>Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizițiile)</i>	Cod CPV: - 45210000-2 - Lucrari de constructii de cladiri - 39715210-2 - Echipament de încălzire centrala - 09331200-0 - Module solare fotovoltaice
<i>Impartire in loturi</i>	Nu
<i>Oferte alternative</i>	NU sunt acceptate oferte alternative.
<i>Ajustarea pretului contractului</i>	Prețul contractului se ajustează, prin acordul partilor, doar in situatiile prevazute la pct.5.3 Ajustarea pretului, Sectiunea 5 Contractul de achizitie, Cap.5 Procedura competitiva din Ordinul MFE nr. 1284/2016. Modalitatea de ajustare va fi conform prevederilor legale.
<i>Locația lucrării</i>	Municipiul Oradea, str. Gheorghe Lazar, nr. 4, nr. cad. 196352, judetul Bihor
<i>Termen de execuție a lucrărilor</i>	Lucrările urmează să fie executate în termen de maxim 11 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor. Tot in acest interval de timp, trebuie furnizate și montate utilajele prevazute in proiect. Contractul de lucrari va fi valabil de la data semnării și până la data îndeplinirii în totalitate a obligațiilor ambelor părți, inclusiv, fără limitare, până la data semnării procesului-verbal de recepție finală, fără obiecțiuni.
<i>Valoarea estimată a contractului</i>	<b>Valoarea totală estimată</b> a contractului este de <b>1.118.405,00 lei fără TVA</b> , conform cu detalierea de mai jos. Valoarea ofertată nu va putea depăși valoarea estimată. Ofertele cu valori mai mari decat cea estimata vor fi neconforme.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA
		lei
1	2	3
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>		
2.1	Capitol 2	12.056,00
<b>Total capitol 2</b>		<b>12.056,00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>		
4.1	<b>Construcții și instalații</b>	<b>835.489,00</b>
4.1.1	Construcție laborator tehnica dentara	835.489,00
4.2	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	<b>14.678,00</b>
4.2.1	Montaj centrala termica	6,521,00

4.2.2	Montaj panouri fotovoltaice	8,157,00
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	<b>256.182,00</b>
4.3.1	Lift	65.000,00
4.3.2	Centrala termica	82.804,00
4.3.3	Sistem panouri fotovoltaice	108.378,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>1.106.349,00</b>
<b>TOTAL</b>		<b>1.118.405,00</b>
Cantitatea sau scopul contractului		Listele de cantitati ce trebuie oferite se regasesc in cap. II Specificatii tehnice/Proiect Tehnic atasat. Preturile nu vor trebui depasite pe capitole bugetare 2.1, 4.1, 4.2, 4.3. Pot exista depasiri de sume in cadrul capitol.

#### I.4. Informații generale cu privire la procedura aplicabilă

Procedura selectată	PROCEDURA COMPETITIVĂ reglementată de Ordinul Ministrului Fondurilor Europene nr. 1284/2016 privind aprobarea Procedurii competitive aplicabile solicitanților/ beneficiarilor privați pentru atribuirea contractelor de furnizare, servicii sau lucrări finanțate din fonduri europene.
---------------------	--

#### I.5 Alte mențiuni

Garantie de participare	<b>Nu se solicita</b>
Garantie de buna executie	<p>Cuantumul garanției de bună execuție este de 1% din valoarea fara TVA a contractului de execuție de lucrări.</p> <p>Garanția de bună execuție se va constitui prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii.</p> <p>În cazul constituirii garanției de buna executie prin virament bancar, executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la o bancă agreată de ambele părți.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Suma inițială de 0,5% din prețul contractului, fără TVA, se va depune de către executant în contul de garanție de buna executie deschis de executant;</li> <li>- Restul sumei se va constitui prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție (1% din valoarea fara TVA a contractului de execuție de lucrări), pentru facturi parțiale, în contul de garanție de buna executie deschis de executant.</li> </ul> <p>Eliberarea/restituirea garanției de buna executie se va realiza în condițiile art.42, alin.(4) din HG nr. 395/2016.</p> <p>Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând, pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu-și îndeplinește obligațiile asumate prin contract.</p>

## I.6. Conditii de participare și documente de calificare si eligibilitate

### I.6.1 Situatia personala a candidatului sau ofertantului:

Toti ofertantii vor prezenta, in original, urmatoarele documentele de calificare si selectie privind situatia personala a candidatului sau ofertantului:

1. **Declaratie privind conflictul de interese - Formularul 2** - Se va prezenta în original formularul *“Declarația privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 14 - 15 din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 66 / 2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publicenaționale aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare”* (conflictul de interese). În cazul unei oferte depuse în asociere/subcontractare, fiecare asociat/subcontractant are obligația de a depune Declarația privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 14-15 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 66 / 2011, în original.

În acest sens menționăm că structura beneficiarului privat este compusă din d-nul MOISA DECEBAL HOREA CONSTANTIN în calitate de reprezentant legal iar comisia de evaluare este formată din următorii membri: MOISA DECEBAL HOREA CONSTANTIN, LAZAR IOAN, SLEZINGER GABRIELA.

### I.6.2. Capacitatea de exercitare a activității profesionale (înregistrare):

- **Pentru persoanele juridice române:** - Certificat constatator ORC din care să rezulte că operatorul economic nu este în insolvență/faliment/aranjament cu creditorii, în original (inclusiv RECOM online) sau copie legalizată;
- **Pentru persoanele juridice straine** - Documente echivalente certificatului constatator ORC din care să rezulte că operatorul economic nu este în insolvență/faliment/aranjament cu creditorii, în original sau copie legalizată;

#### **Mențiuni certificat ORC sau echivalente pentru furnizorii externi:**

- *CertIFICATELE ORC sau cele echivalente pentru furnizorii externi nu trebuie să aibă o vechime mai mare de 6 luni la data depunerii ofertelor;*

Ofertanții vor demonstra că au domeniul de activitate principal sau secundar înscris în ORC/instituții echivalente pentru furnizorii externi, care corespunde cererii de oferte. Codurile CAEN vor fi autorizate conform art. 15 din L359/2004.

Cod CAEN:

- 4120 – Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;
- 4321 - Lucrări de instalații electrice.
- 4322 – Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat.
- 4669 - Comerț cu ridicata al altor mașini și echipamente;
- 4674 - Comerț cu ridicata al echipamentelor și furniturilor de fierărie pentru instalații sanitare și de încălzire;

sau orice alt cod CAEN echivalent activității obiectului licitat.

*CertIFICATELE ORC sau cele echivalente pentru furnizorii externi se vor prezenta atât pentru firmele ofertante cât și pentru subcontractanți și toate persoanele juridice (firme) actionare până la proprietarii finali ale acestora (persoane fizice) cu excepția acționarilor/asociaților tip lista în cazul Societăților pe Acțiuni, bancilor, fondurilor de investiții și producătorilor.*

**Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în certificatul constatator prezentat de ofertant/subcontractor pentru partea subcontractată sau de fiecare membru al asocierii pentru**

**partea din contract care o realizeaza.**

**Observații:**

1. În temeiul prevederilor Ordinului 1284/2016, ofertanții au dreptul să dovedească îndeplinirea cerințelor prin orice tip de mijloace verificabile.
2. Oferta care nu îndeplinește cerințele de calificare va fi respinsă.

**I.7. Modalitatea de prezentare a ofertei**

**I.7.1 Limba sau limbile in care poate fi redactata oferta**

Limba română. Pentru ofertele in alte limbi se va depune si traducerea de catre un traducator autorizat. Moneda in care se transmite oferta financiara este RON.

**I.7.2 Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta**

Durata in zile: **60 (de la termenul limita de primire a ofertelor)**

În cazuri excepționale, înainte de expirarea perioadei inițiale de valabilitate prevăzută mai sus, autoritatea contractantă poate cere ofertanților prelungirea acestei perioade. Solicitarea prelungirii perioadei de valabilitate a ofertelor și răspunsul la aceasta, se vor face în scris. Ofertanții care acceptă această cerere nu sunt autorizați să-și modifice oferta.

**I.7.3. Modul de prezentare a propunerii tehnice**

Propunerea tehnică va fi elaborată astfel încât să respecte cerințele precizate în secțiunea II Specificatii tehnice. Toate aceste cerințe sunt obligatorii. Cerintele tehnice solicitate prin secțiunea II Specificatii tehnice sunt cerinte minime obligatorii, nerespectarea acestora ducand la respingerea ofertei tehnice. Dacă o ofertă se abate de la cerințele minime din secțiunea Specificatii tehnice, aceasta va fi luată în considerare numai dacă propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minime.

In oferta tehnica se vor prezenta toate informatiile din care sa se poata aprecia daca sunt indeplinite cerintele din secțiunea II Specificatii tehnice. Ofertantul va include în propunerea tehnică, dacă este cazul, justificări, calcule și alte documente de natură tehnică astfel încât îndeplinirea oricărei cerințe din secțiunea II (Caracteristice tehnice) din prezentele specificații tehnice să fie demonstrată în mod clar și să poată fi verificată cu ușurință. De asemenea, ofertantul va putea include și alte informații pe care ofertantul le consideră relevante în vederea stabilirii conformității propunerii tehnice cu caracteristicile tehnice sau evidențierii avantajelor ofertei față cerințele minime din Specificatii tehnice.

Propunerea tehnica are caracter ferm si obligatoriu pe toata perioada de valabilitate si trebuie sa fie semnata, pe propria raspundere de catre ofertant sau de catre persoana imputernicita legal de catre acesta.

**I.7.4. Modul de prezentare a propunerii financiare**

Ofertantii trebuie sa prezinte **Formularul nr. 3** – Formularul de oferta, care va cuprinde prețul lucrărilor ce vor fi executate conform specificatiilor tehnice. La formularul nr. 3 vor fi anexate formularele F1, F2, F3, F4 si F5, conform legislației în domeniu.

Prețul care va fi ofertat va fi exprimat în lei, fără TVA.

Propunerea financiară se va elabora cu respectarea listelor de cantități prezentate în proiectul tehnic din Sectiunea II – Specificatii tehnice.

Prețul rămâne ferm pe toată durata de îndeplinire a contractului de achiziție, cu exceptia situatiilor prevazute la pct.5.3 Ajustarea pretului, Sectiunea 5 Contractul de achizitie, Cap.5 Procedura competitiva

din Ordinul MFE nr. 1284/2016, situatii in care se poate ajusta pretul, prin acordul partilor. Modalitatea de ajustare va fi conform prevederilor legale.

Oferta are caracter ferm si obligatoriu din punctul de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate, trebuie sa fie semnata pe propria raspundere de catre ofertant sau de catre persoana imputernicita legal de catre acesta.

Ofertele care vor depăși valoarea maxima estimată, pentru realizarea contractului vor fi considerate NECONFORM si vor fi respinse.

#### **I.7.5. Modul de prezentare a ofertei**

Adresa, locul de depunere a ofertelor: Municipiul Oradea, str. Petru Rares, nr. 1, ap. 29, Judet Bihor, Romania

Ofertele vor fi depuse personal sau se vor trimite prin posta/curier. Primirea ofertei prin alte mijloace (fax, mail, etc) nu se accepta si oferta nu va fi analizata.

Data limita de depunere a ofertelor: 16.10.2020, ora 14.00.

Data si ora de deschidere a ofertelor: 16.10.2020, ora 15.00.

Numarul de exemplare: un exemplar în original.

Informații suplimentare se pot obține prin e-mail la adresa [gabriela.slezinger@gmail.com](mailto:gabriela.slezinger@gmail.com), persoană de contact Gabriela Slezinger.

Oferta va cuprinde:

- Scrisoare de inaintare – Formular nr. 1
- Documente de calificare si eligibilitate (Formularul 2, Formularul 3, Certificat ONRC sau echivalent)
- Propunere tehnica
- Propunere financiara

**Neprezentarea propunerii tehnice, a propunerii financiare si a oricaruia dintre documentele de calificare si eligibilitate, in forma solicitata, are ca efect declararea ofertei ca neconforma.**

Orice document prezentat în copie va purta mentiunea „Conform cu originalul”, va fi semnat și stampilat de către persoana împuternicită să întocmească oferta.

Plicurile trebuie sa fie marcate cu denumirea si adresa ofertantului, pentru a permite returnarea ofertei, fara a fi deschise in cazul in care oferta respectiva este declarata intarziata.

Oferte intarziate: nu se accepta oferte intarziate.

Toate ofertele primite dupa termenul limita de depunere a ofertelor sau la alte adrese vor fi returnate.

Modificarea si retragerea ofertei – ofertantul nu are dreptul de a-si retrage oferta sau de a si-o modifica dupa data limita de depunere a ofertelor sub sanctiunea excluderii acestuia de la procedura.

Propunerea financiara și propunerea tehnică va fi elaborata astfel incat aceasta sa furnizeze toate informatiile solicitate cu privire la pret, modalitate si termenii de plata, garanție, termen de livrare, precum si la alte conditii financiare si comerciale legate de obiectul contractului de de executie de lucrari.

Propunerea financiara și propunerea tehnică au caracter ferm si obligatoriu, din punctul de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate a ofertei.

Important! Pentru stabilirea ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere tehnic si financiar, beneficiarul va putea solicita orice informatie cu privire la elaborarea de catre ofertanti a propunerii financiare și propunerii tehnice.

Toate documentele justificative, propunerea tehnica si financiara vor fi certificate de ofertant prin semnare si stampilare pe fiecare pagina.

Oferta este considerată neconforma în următoarele situații:

- nu satisface în mod corespunzător cerințele minime precizate în secțiunea II - Specificatii tehnice;
- a fost depusa de un ofertant care nu îndeplinește una sau mai multe dintre cerințele de calificare stabilite în documentația de atribuire sau nu a prezentat documente relevante în acest sens;
- prețul, fara TVA, inclus în propunerea financiara depășește valoarea estimata totală comunicata prin anunțul de participare;
- în urma verificarilor se constata ca oferta are un preț neobișnuit de scazut pentru ceea ce urmeaza a fi furnizat, astfel încât nu se poate asigura îndeplinirea contractului la parametrii cantitativi și calitativi solicitați prin specificatiile tehnice.

## I.8 Informatii suplimentare

### I.8.1 Calendarul procedurii

Publicarea anuntului de participare: 05.10.2020

-Termenul-limită de primire a solicitărilor de clarificare din partea ofertanților (prin e-mail sau la sediul achizitorului): 11.10.2020, ora 14,00; (Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor: 5 zile)

-Termenul-limită de transmitere a răspunsului la clarificări (prin postare pe site-ul [www.fonduri-ue.ro](http://www.fonduri-ue.ro)): 14.10.2020;

-Termenul-limită de depunere a ofertelor (la sediul achizitorului): **16.10.2020, ora 14.00**

- Data deschiderii ofertelor: **16.10.2020, ora 15,00.**

### I.8.2 Clarificări

Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări privind documentația de achiziție. În cazul în care operatorul economic nu a transmis solicitarea de clarificare până la data de 11.10.2020, ora 14,00, solicitarea de clarificare nu va fi luată în considerare.

• Răspunsurile la solicitările de clarificare vor fi publicate de achizitor pe site-ul <http://www.fonduri-ue.ro/>.

• În situația în care intervin solicitări de clarificare care pot duce la modificări/ajustări ale specificațiilor tehnice sau ale altor cerințe minime obligatorii, achizitorul poate să prelungească termenul de depunere al ofertelor astfel încât să asigure timpul necesar pentru elaborarea acestora.

• În cazul în care apreciază necesar, achizitorul (persoanele desemnate de achizitor pentru evaluarea ofertelor) poate solicita clarificări cu privire la conținutul ofertei depuse, ofertantul având obligația de a răspunde solicitării de clarificare în termenul prevăzut în solicitarea de clarificare.

### I.8.3 Mijloace de comunicare

Solicitările de clarificare sau orice altă comunicare în legătură cu desfășurarea procedurii de achiziție se efectuează în scris la adresa de e-mail sau la sediul achizitorului (așa cum sunt precizate la secțiunea I.1), cu excepția ofertei (care se va depune la sediul achizitorului).

### I.8.4 Posibilitatea retragerii sau modificării ofertei

Oferta poate fi modificată/retrasă anterior datei și orei limită stabilite pentru depunerea acesteia.

Oferta este declarată întârziată dacă aceasta a fost depusă la o altă adresă decât cea stabilită în anunț

sau a fost depusă după data și ora limită de depunere a ofertelor, urmând a fi restituită nedeschisă.

#### **I.8.5Contestații/ căi de atac**

Orice ofertant nemulțumit de rezultatul procesului de adjudicare are dreptul de a depune o contestație. Contestațiile se vor transmite în limba română sau însoțite de o traducere autorizată în limba română. Contestațiile pot fi transmise doar în scris și transmise prin poșta, curier sau personal la sediul firmei. Termenul de așteptare în vederea depunerii eventualelor contestații este de 6 (șase) zile de la transmiterea notificărilor cu privire la rezultatul procedurii. În caz contrar, contestațiile nu se vor lua în considerare. Contestațiile se vor analiza și soluționa în maxim 3 zile de la primirea acestora, prin întocmirea unui raport de soluționare a contestațiilor. Comisia de evaluare a contestațiilor are dreptul de a solicita clarificări din partea contestatarului.

În cazul în care contestatarul consideră că soluționarea contestației nu este de natură să conducă la încetarea vătămării ori la încălcarea drepturilor sale, acesta se va putea adresa instanței de judecată competente pentru soluționarea cauzei în termen de maxim 5 zile de la data comunicării rezultatului contestației.

#### **I.9 Atribuirea contractului**

##### **Criterii de atribuire**

Beneficiarul va efectua evaluarea tuturor ofertelor primite prin raportarea lor la toate cerințele publicate în cadrul prezentelor specificații tehnice și va alege oferta câștigătoare.

Atribuirea contractului de lucrări se va realiza în conformitate cu prevederile Ordinului 1284/08.08.2016 (alegerea ofertei cu cele mai multe avantaje pentru realizarea scopului proiectului se va realiza prin prezentarea avantajelor tehnice și financiare care motivează alegerea în raport cu celelalte oferte primite). Contractul de lucrări va fi atribuit operatorului economic a cărui ofertă prezintă cele mai multe avantaje tehnice și financiare în raport cu celelalte oferte primite și care răspunde cel mai bine scopului proiectului.

În temeiul principiului transparenței, achizitorul va identifica oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere tehnico-economic în baza următoarelor elemente de departajare:

- prețul
- perioada de garanție suplimentară acordată lucrărilor peste perioada minimă de 36 de luni solicitată prin specificațiile tehnice.

Având în vedere ponderea indicată în tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Elemente de departajare	Pondere	Punctaj maxim
1.	Prețul	75%	75
2.	Perioada de garanție suplimentară față de garanția minimă solicitată	25%	25
TOTAL		100%	100

*Algoritm de calcul al elementelor de departajare a ofertelor*

##### **1. Prețul ofertei**

Punctajul pentru elementul de departajare referitor la preț se va acorda după cum urmează:

- Pentru cel mai scăzut dintre prețuri se va acorda punctajul maxim alocat factorului de evaluare - 75

puncte;

- Pentru celelalte prețuri oferite, punctajul se va calcula proporțional, în baza următoarei formule:

$P1(n) = [\text{Preț (min)} / \text{Preț (n)}] \times 75$  unde

$P1(n)$  = punctajul pentru elementul de departajare referitor la preț;

Preț (min) = prețul cel mai mic oferit;

Preț (n) = prețul ofertei evaluate.

## **2. Perioada de garanție suplimentară față de garanția minimă solicitată**

Perioada de garanție oferită va fi exprimată în luni. Pentru o perioadă de garanție oferită de 36 de luni (garanția minimă solicitată prin prezentele specificații tehnice) nu se acordă punctaj.

Pentru o perioadă de garanție mai mică de 36 de luni (garanția minimă solicitată prin prezentele specificații tehnice), oferta este respinsă.

Perioada maximă de garanție suplimentară care se ia în considerare în elaborarea punctajului este de 36 luni. Prin urmare, garanția oferită nu poate fi mai mică de 36 de luni și nu poate mai mare de 72 de luni [(garanția minimă – 36 luni) + garanția suplimentară – max. 36 luni].

Perioada de garanție suplimentară față de garanția minimă solicitată care constituie element de departajare se referă doar la lucrările care urmează să fie executate (nu se referă la perioada de garanție a utilajelor care urmează să fie furnizate în executarea contractului – utilaje, panouri fotovoltaice).

Punctajul pentru elementul de departajare referitor la perioada de garanție suplimentară se va acorda după cum urmează:

- Pentru oferta în care se oferă cea mai mare perioadă de garanție – 25 puncte;

- Pentru celelalte perioade de garanție oferite, punctajul se va calcula utilizând următoarea formulă:

$P2(n) = [Pgs (n) / Pgs (max)] \times 25$  unde

$P2(n)$  = punctajul pentru elementul de departajare referitor la perioada de garanție suplimentară

$Pgs (n)$  = perioada de garanție suplimentară pentru oferta evaluată

$Pgs (max)$  = perioada de garanție suplimentară cea mai mare oferită (maxim 36 luni).

### **Punctajul total**

Punctajul total aferent unei oferte va fi obținut prin însumarea punctajului aferent fiecărui element de departajare:

Punctaj total = punctajul aferent prețului  $P1(n)$  + punctajul aferent perioadei de garanție suplimentară față de garanția minimă solicitată  $P2(n)$ .

## SECȚIUNEA II. SPECIFICAȚII TEHNICE

Execuția lucrărilor se va efectua în conformitate cu documentația tehnică atașată.

### Documentația tehnică

Documentația tehnică, în baza căreia se elaborează Propunerea tehnică și financiară, conține Memoriile tehnice, Caietele de sarcini pe specialități, Listele de cantități, Fișe tehnice, Planuri.

Documentația tehnică se poate obține astfel:

- se descarcă de la adresa:

<https://drive.google.com/drive/folders/14ToFJBgCrOo3XzBKIRbh0G8rO0F0X0S8>

- de la sediul achizitorului, în format electronic sau pe hârtie, în baza unui proces verbal de predare primire

### Listele de cantități

Listele de cantități se vor completa respectând cantitățile care se regăsesc în **Documentația tehnică**.

**Toate cerințele prezentate sunt minimale și obligatorii. Cerințele ce indică o anumită marcă, sursa, un procedeu special, etc. se vor lua în considerare cu mențiunea “sau echivalent”**

### Garantia de bună execuție

Garantia de bună execuție este de 1% din valoarea contractului fără TVA.

### Garantia lucrării

Perioada de garanție a lucrărilor executate va fi de minim 36 luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni până la recepția finală.

Perioada de garanție a utilajelor care urmează să fie furnizate în executarea contractului de execuție lucrări (utilaje clădire, sistem de supraveghere video și sistem panouri fotovoltaice) și descrise în proiectul tehnic este de minim 12 luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni.

**Beneficiarul poate acorda avans de maxim 30% din valoarea contractului fără TVA.**

### Alte mențiuni

Orice neconcordanță în cadrul documentației tehnice și/sau în listele de cantități se vor sesiza prin solicitare de clarificări în cadrul procedurii până la termenul specificat în **SECȚIUNEA I: Informații referitoare la procedura de achiziție**. Sesizarea lor după termenul precizat se consideră tardivă și nu va putea fi invocată de către ofertantul câștigător în nerespectarea condițiilor contractuale.

### Sectiunea III: Formulare

Fiecare ofertant care participă, în mod individual sau ca asociat, la procedura pentru atribuirea contractului de furnizare de produse are obligația de a prezenta formularele prevăzute în cadrul acestei secțiuni, completate în mod corespunzător stampilate și semnate pe fiecare fila de persoanele autorizate.

#### Lista formularelor

1. **Formular nr. 1** - Scrisoare de înaintare
2. **Formular nr. 2** - Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 14-15 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 66 / 2011;
3. **Formular nr. 3** - Formular de ofertă și anexa la formularul de oferta

**Formular nr. 1**

Ofertant  
(denumirea/numele)  
Nr.... din .....2020 (data)

Înregistrat la sediul beneficiarului  
nr. .... / ....., ora.....

**SCRISOARE DE ÎNAINȚARE**

CATRE  
S.C. ART NOVA DENT S.R.L.

Subscrisa ....., cu sediul în ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., ap. ...., CUI ....., legal reprezentată prin ..... ca urmare a invitației de participare publicate pe site-ul [www.fonduri-ue.ro](http://www.fonduri-ue.ro), privind aplicarea procedurii competitive pentru atribuirea contractului privind ACHIZITIE LUCRARI DE CONSTRUCTIE, în cadrul proiectului „Construire laborator de tehnica dentara”, cod SMIS 114693, prin prezenta vă transmitem candidatura / oferta noastră, precum și următoarele documente:

1. Propunere financiară, propunere tehnică și documentele de calificare și eligibilitate
2. Informații în legătură cu procedura de atribuire a contractului mai sus menționat:
  - numele și prenumele persoanei/persoanelor împuternicite să semneze documentele pentru prezenta procedura de atribuire: .....
  - adresa pentru corespondență valabilă pentru comunicare la prezenta procedura: .....
  - telefon: .....
  - fax/e-mail valabil pentru comunicarea la prezenta procedura: .....
3. opisul documentelor, în care se arată denumirea documentului și pagina la care se găsește,

În speranța că, oferta noastră este corespunzătoare și vă satisface toate cerințele, vă asigurăm de întreaga noastră considerație.

**Cu deosebit respect,**  
Data completării .....

Operator economic,  
.....  
(semnătura autorizată )

**Formularul nr. 2**

Operator economic

.....

(denumirea)

**DECLARAȚIE**

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 14-15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare

Subsemnatul(a), . . . . ., în calitate de . . . . ., referitor la procedura de ACHIZITIE LUCRARI DE CONSTRUCTIE, in cadrul proiectului „Construire laborator de tehnica dentara”, cod SMIS 114693, declar pe propria răspunde, sub sancțiunea falsului în declarații, așa cum este acesta prevăzut la art. 326 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, că nu mă încadrez în ipotezele descrise la art. 14 si 15 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 142/2012, cu modificările și completările ulterioare.

Subsemnatul(a), . . . . ., declar că voi informa imediat S.C. ART NOVA DENT S.R.L. dacă vor interveni modificări în prezenta declarație.

De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că S.C. ART NOVA DENT S.R.L. are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarației, orice informații suplimentare.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Operator economic

.....

(numele și funcția persoanei autorizate)

.....

(semnătura persoanei autorizate)

Data:.....

**Formular nr. 3**

.....  
(denumirea/numele ofertantului)

**FORMULAR DE OFERTĂ**

**Către S.C. ART NOVA DENT S.R.L.  
Oradea, str. Gheorghe Lazar, nr. 4, ap. 1-2, Judet Bihor, Romania**

1. Examinând documentația de atribuire pentru ACHIZITIE LUCRARI DE CONSTRUCTII a beneficiarului privat S.C. ART NOVA DENT S.R.L., subsemnații, reprezentanți ai ofertantului ..... (denumirea/numele ofertantului) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm lucrări ..... (denumirea lucrării) pentru suma de.....(suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei), la care se adaugă TVA în valoare de ..... (suma în litere și în cifre, precum și moneda)

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să executăm lucrările în graficul de timp anexat.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de ..... zile, (durata în litere și cifre) respectiv până la data de ..... (ziua/luna/anul) și ea va rămâne obligatorie pentru noi, și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Precizăm că: (se bifează opțiunea corespunzătoare)

☐ depunem ofertă alternativă, ale carei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”/”altă ofertă”.

☐ nu depunem ofertă alternativă.

6. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice ofertă primită si ca oferta castigatoare va fi oferta cu cele mai multe avantaje pentru realizarea scopului proiectului.

Data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

.....,  
(nume, prenume și semnătură),

în calitate de ..... legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele  
..... (denumirea/numele operatorului economic)

## ANEXA LA FORMULARUL DE OFERTA

1. Perioada de garanție a lucrărilor \_\_\_\_\_ *luni calendaristice/ perioada de garantie a utilajelor* \_\_\_\_\_
2. Perioada de mobilizare (durată de la data primirii ordinului de începerea lucrărilor până la data începerii execuției) \_\_\_\_\_ *zile calendaristice*
3. Garanția de bună execuție este de 1% din valoarea contractului, fără TVA.  
Modalitatea de constituire \_\_\_\_\_
4. GRAFIC FIZIC ȘI VALORIC DE EXECUȚIE A LUCRĂRII  
\_\_\_\_\_

Operator economic,

\_\_\_\_\_  
(semnătură autorizată)

## Sectiunea IV: Model contract de lucrari

**Important!!!!!! Modelul de contract va fi insusit prin semnarea si stampilarea sa de catre fiecare ofertant.**

**CONTRACT DE LUCRĂRI  
aferent investitiei  
„Construire laborator de tehnica dentara”, SMIS 114693**

**Nr. inregistrare la Achizitor..../.....**

**Nr. inregistrare la Executant..../.....**

### 1. Părțile contractante

**S.C. ART NOVA DENT S.R.L.**, cu sediul social in localitatea Oradea, Str. Gheorghe Lazar, nr. 4, ap. 1-2, județul Bihor, România, înregistrata la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bihor sub nr. J05/1237/2003, codul unic de inregistrare nr. 15773969, având COD IBAN RO77BPOS05606622189RON02, deschis la Bankpost, prin reprezentant legal MOISA DECEBAL HOREA CONSTANTIN, în funcția de administrator în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

**S.C.** ....., cu sediul social în....., înregistrata la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul ..... sub nr. ...., codul fiscal nr. ...., având cont bancar în lei, IBAN nr. ...., deschis la Banca ....., legal reprezentată prin .....- ....., în calitate de **executant**, pe de altă parte a intervenit prezentul contract.

### 2. Obiectul contractului

2.1. Executantul se obliga să execute și să finalizeze lucrările în cadrul proiectului finanțat prin POR 2014-2020, AP 2.2, cu titlul „Construire laborator de tehnica dentara”, SMIS 114693, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

2.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de lucrări în cadrul proiectului „Construire laborator de tehnica dentara”.

### 3. Prețul contractului

3.1. – Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului este de ..... lei fara TVA din care:

- linia bugetara 2 „Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii” din Devizul General ..... lei fara TVA;
- linia bugetara. 4.1 „Constructii si instalatii” din Devizul General: ..... lei fara TVA;
- linia bugetara 4.2 „Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale” din Devizul General: ..... leifara TVA;
- linia bugetara 4.3 “Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj” (procurare)din Devizul General : ..... lei fara TVA;

la care se adauga TVA (cota de 19%)in valoare de : ..... lei pentru execuția si finalizarea lucrărilor in cadrul priectului " Construire laborator de tehnica dentara".

3.2. – Achizitorul poate acorda avans în vederea achiziției de materiale, avans ce urmează a fi stins din facturile finale aferente situatiilor de lucrări corespondente. Valoarea maxima a acestui avans nu poate excede 30% din valoarea fără TVA a contractului.

#### **4. Durata contractului:**

4.1. Prezentul contract intră învigoare la data semnării de către părți și produce efecte până la încheierea Procesului Verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție.

#### **5. Executarea contractului**

5.1. Durata de execuție a lucrarilor este de ..... luni de la data precizată în ordinul de începere a lucrărilor, așa cum este prevăzut în graficul de execuție.

5.2. Orice modificare ce prelungește durata de execuție a contractului trebuie efectuată astfel încât implementarea să fie realizată înaintea expirării contractului de finanțare încauză, iar plățile să fie realizate conform regulilor de eligibilitate stabilite prin contractul de finanțare.

#### **6. Documentele contractului:**

6.1. - Documentele prezentului contract sunt:

- a) propunerea financiară și propunerea tehnică depuse de executant
- b) graficul de execuție

#### **7. Protecția patrimoniului cultural național**

7.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

7.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 7.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

7.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 7.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

## **8. Obligațiile principale ale executantului**

8.1 Executantul are obligația de a executa, finaliza lucrările și remedia eventuale deficiențe semnalate de Achizitor, în cadrul proiectului „Construire laborator de tehnică dentară” în concordanță cu obligațiile asumate prin contract. Executantul se obligă să execute lucrările de construcții conform specificațiilor din Proiectul Tehnic.

8.2 (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de, și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

8.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

8.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

8.5 -(1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

8.6. - Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația:

- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe, și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns, provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

8.7. - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

8.8. - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv, confortul riveranilor sau căile de acces.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natură, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

8.9 (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) în cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se afla pe traseul șantierului.

8.10. - (1) Pe parcursul execuției lucrării executantul are obligația:

- a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau de a reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărămăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

**8.11.** - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de ..... de luni de la recepția la terminarea lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

8.12. În cazul în care pe parcursul executării lucrărilor se identifică erori, omisiuni, ambiguități, discrepante sau alte deficiențe de proiectare, acestea și lucrările vor fi remediate pe cheltuiela executantului.

## **9. Obligațiile achizitorului**

9.1. – (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier;

9.2. - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate.

9.3. - Achizitorul se obligă să plătească lucrările executate pe baza facturilor și a situațiilor de plată depuse de către executant, conform prevederilor prezentului contract.

9.4. - Achizitorul se obligă să verifice în termen de 10 zile lucrătoare situațiile de plată prezentate de către executant și să-i notifice acestuia în cadrul aceluiași termen diferențele pe care le-a constatat.

9.5. - Să numească și să convoace comisia de recepție la terminarea lucrărilor în termen de 15 zile, în baza notificării scrise făcute de executant, notificare din care să reiasă că lucrările sunt terminate și pot fi recepționate.

## **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de-a percepe/deduce penalități de 0,1% din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere față de graficul de timp, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite prin prezentul contract la art. 15, Executantul poate percepe/deduce penalități de 0,1% din valoarea neachitată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor de plată.

10.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către Executant, în mod culpabil și repetat, dă dreptul Achizitorului de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **11. Garanția de bună execuție a contractului:**

11.1. - (1) Executantul are obligația să constituie garanția de bună execuție a contractului. Garanția de bună execuție se constituie pe toată perioada executării lucrărilor, până la recepția la terminarea lucrărilor.

11.1. – (2) Garanția de bună execuție se va constitui prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii.

11.2. Cuantumul garanției de bună execuție a contractului, care va fi constituită în lei, reprezintă un procent din prețul acestuia, și anume 1 % din prețul contractului fără TVA.

11.3. Dacă părțile convin, garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din facturile prezentate la plată, până la incidența sumei totale, în contul special de garanții al executantului, în acest caz, suma inițială care se depune de către Executant în contul de disponibil astfel deschis va fi de 0,5% din prețul contractului, fără TVA, conform HG. 395/2016.

11.4. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri din sumele datorate și cuvenite executantului. Achizitorul va înștiința executantul, după fiecare vărsământ efectuat. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea executantului.

11.5. Achizitorul are dreptul de-a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de-a notifica acest lucru executantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

11.6. Garanția de bună execuție se va restitui, numai cu acceptul scris al achizitorului, după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor; dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, după 14 zile de la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

## **12. Începerea și execuția lucrărilor:**

12.1. - (1) Executantul are obligația de-a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a lucrărilor și predarea amplasamentului, dar nu mai târziu de 5 zile.

12.2. - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract.

Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în prezentul contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

12.3 (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

12.4. (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție;

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

12.5. - (1) Executantul are obligația de-a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de-a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de-a dezveli orice parte sau părți din lucrare, la dispoziția achizitorului, și de-a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

### **13. Finalizarea lucrărilor:**

13.1. - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit.

13.2. - (1) La finalizarea lucrărilor executantul are obligația de-a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

13.3. - Comisia de recepție are obligația de-a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare.

13.4. - Recepția se poate face și pentru părți din lucrare, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

### **14. Perioada de garanție acordată lucrărilor:**

14.1. - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor, până la recepția finală, și va avea durata de ..... de luni.

14.2. - (1) În perioada de garanție executantul are obligația, în urma dispoziției (notificare scrisă privind volumul și natura lucrărilor care trebuie remediate) date de achizitor, de-a executa toate lucrările de remediere a viciilor, contracțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de-a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrări; sau

c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

14.3. –Încăzulin care executantul nu executălucrărileprevăzute la clauza 1.2 alin. (1) in termen de 30 de zile de la data notificariicomunicate de catreachizitorsauîntr-un alt termenconvenit de comunacord cu achizitorul, atunciacestaesteîndreptățitsăangajezeșișăplăteascaaltepersoane care să le execute. Cheltuielileafereenteacestorlucrărilor fi recuperate de cătreachizitor, din valoareagarantieide bunaexecutie.

## **15. Modalități de plată:**

15.1. (1) Platile in cadrul contractului se vor efectua, prin respectarea mecanismului cererilor de plata reglementat prin OUG 40/2015 privind gestionarea financiara a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020 si a normelor de aplicare a OUG 40/2015 aprobate prin HG 93/2016, in conformitate cu contractul de finantare si anexele la contractul de finantare semnat intre Achizitor si Finantator (AM POR).

(2) In functie de disponibilitatile banesti ale Achizitorului, ca exceptie de la pct (1), Achizitorul poate opta sa achite integral din surse proprii contravaloarea lucrarilor parțiale executate de catre Executant conform prezentului contract.

(3) In funtie de disponibilitatile bănești ale Achizitorului, ca excepție de la pct (1), Achizitorul poate opta să acorde avansuri în vederea achiziției de materiale, avansuri ce urmează a fi stinse din facturile finale aferente situațiilor de lucrări corespondente. Valoarea maximă a acestor avansuri nu poate excede 30% din suma fara TVA a contractului.

15.2.- Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant, conform modalitatilor prevazute la art. 15.1 în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta, și anume în termen de maxim 90 zile lucratoare de la emiterea facturii de către acesta.

15.3. - Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrarilor sau de a diminua ritmul executiei si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce achizitorul isi onoreaza restanta, executantul va relua executarea lucrarilor in termen de 5 zile lucratoare.

15.4. (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului, respectand art. 15.1 din prezentul contract. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări.

15.5. - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special ca

urmare a unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

15.6. - Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie.

#### **16. Ajustarea prețului contractului:**

16.1. - Pentru lucrarile executate, platile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate in propunerea financiara, anexa la contract.

16.2. - Prețulcontractului se ajustează, prin acordul partilor, doar in situatiile prevazute la pct.5.3 Ajustarea pretului, Sectiunea 5 Contractul de achizitie, Cap.5 Procedura competitiva din Ordinul MFE nr. 1284/2016. Modalitatea de ajustare va fi conform prevederilor legale.

#### **17. Forța majoră**

17.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2.- Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

17.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de-a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de-a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

17.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

#### **18. Soluționarea litigiilor**

18.1. - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.

18.2. - Dacă după 30 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă din Romania.

#### **19. Limba care guvernează contractul**

19.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

#### **20. Comunicări**

**20.1.** - (1) Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

**(2)** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

## **21. Legea aplicabilă contractului**

21.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, ....., prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

***Achizitor,***

***S.C. ART NOVA DENT S.R.L.***

***Administrator, MOISA DECEBAL HOREA CONSTANTIN***

***Executant,***

.....

***Administrator,.....***