



Nr. înreg. FTT.DAP.008.001 / 31.01.2018

SPECIFICAȚII TEHNICE

1. INFORMAȚII PRIVIND PROCEDURA

1.1. Informații generale privind procedura

Denumire achizitor: Fundația Traditio Transylvanica

Sediul achizitorului: Gilău, Str. Principală Nr. 719, Județul Cluj

Date de contact: telefon: 0740244656 / email: traditiotransylvanica@gmail.com

Denumire achiziție: servicii de proiectare – proiect tehnic și detalii de execuție - și asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor

Valoarea estimată a contractului: 270.000,00 lei

Durata contractului: contractul va intra în vigoare din ziua următoare semnării lui de către ultima parte și va produce efectele până la îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate prin contract, în conformitate cu prevederile legislației naționale în vigoare cu respectarea exigențelor specifice domeniului monumentelor istorice și a cerințelor privind calitatea lucrărilor în construcții.

Procedura aplicată: procedura competitivă

Legislația aplicată: Ordinul Ministerului Fondurilor Europene nr. 1284 / 2016 privind aprobarea Procedurii Competitive aplicabile solicitanților/beneficiarilor privați pentru atribuirea contractelor de furnizare, servicii sau lucrări finanțate din fonduri europene

Contestația: în situația în care un operator economic este nemulțumit de modul în care s-a desfășurat procedura competitivă se poate adresa instanțelor de judecată competente pentru soluționarea cauzei. Atenție! Consiliul Național de Soluționare a contestațiilor nu are competențe privind soluționarea contestațiilor în contextul derulării procedurii competitive, definite în cadrul prezentei proceduri.

1.2. Informații generale privind proiectul

Titlul proiectului: RESTAURAREA CASTELULUI DIN GILĂU ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE AFERENTE

Cod SMIS: 119329

Contract de finanțare: 659/20.11.2017

Sursa de finanțare: Program Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural

Locul de realizare a investiției: Gilău, Str. Principală Nr. 719, Județul Cluj

1.3. Calendarul procedurii

Data publicării anunțului: 07.02.2018

Termenul limită pentru solicitarea de clarificări: 14.02.2018

Termenul limită pentru răspunsul la solicitarea de clarificări: 16.02.2018

Termenul limită pentru solicitarea DALI: 14.02.2018

Termenul limită pentru obținerea DALI: 16.02.2018

Termenul limită pentru depunerea ofertelor: 19.02.2018, ora 12:00



1.4. Informații pentru elaborarea și depunerea ofertei

Adresa la care se depun ofertele: Str. Napoca, Nr. 10, Ap. 5, Cluj-Napoca, județul Cluj, program de lucru: 09:00 – 15:00

Limba de redactare a ofertelor: toate documentele ofertei vor fi prezentate în limba română. Documentele întocmite într-o altă limbă vor fi prezentate împreună cu traducerea autorizată în limba română sau o traducere efectuată pe responsabilitatea reprezentantului legal, cu mențiunea "Îmi asum responsabilitatea privind corectitudinea traducerii" după care se va menționa numele în clar al reprezentantului legal care va semna. În cazul unui conflict între versiunea în limba română și orice versiune într-o altă limbă, va prevala varianta în limba română.

Moneda ofertei: prețul ofertei va fi exprimat în lei cu prezentarea TVA separat.

Modul de prezentare a ofertei: ofertele se transmit pe hârtie, numerotate, însoțite de un opis în care se prezintă documentele ofertei, semnate și ștampilate pe fiecare pagină de reprezentantul legal / împuternicit al ofertantului. Ofertele se vor depune într-un singur exemplar original, introduse într-un plic sigilat. Pe plic se vor menționa datele de identificare ale ofertantului precum și textul OFERTĂ PENTRU SERVICII DE PROIECTARE – PROIECT TEHNIC ȘI DETALII DE EXECUȚIE – ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ DIN PARTEA PROIECTANTULUI PE PERIOADA EXECUȚIEI LUCRĂRILOR. A nu se deschide înainte de data 19.02.2018 ora 12:00 .

Ofertele vor fi elaborate astfel încât în procesul de evaluare informațiile cuprinse în aceasta să permită identificarea facilă a corespondenței cu specificațiile solicitate.

Posibilitatea retragerii / modificării ofertei: ofertele pot fi modificate / retrase anterior datei și orei limită de depunere.

Ofertele întârziate: nu vor fi luate în considerare la analiza ofertelor. Oferta este declarată întârziată dacă aceasta a fost depusă la o altă adresă decât cea stabilită mai sus și / sau a fost depusă după data și ora limită de depunere a ofertelor.

1.5. Analiza și selecția ofertelor

Achizitorul va compara ofertele primite prin raportarea lor la toate cerințele solicitate. Ofertele primite după termenul de depunere nu vor fi analizate.

Ofertele vor fi analizate doar dacă sunt considerate acceptabile. Ofertele primite vor fi considerate acceptabile dacă sunt depuse până la termen și îndeplinesc toate cerințele minime obligatorii. Oferta care nu îndeplinește cerințele minime va fi respinsă și nu va intra în procesul de evaluare. Neîndeplinirea unei cerințe minime conduce la respingerea ofertei.

Pe parcursul întregului proces de achiziție prin procedură competitivă, la adoptarea oricărei decizii, vor fi avute în vedere următoarele principii:

- a) principiul transparenței,
- b) principiul economicității,
- c) principiul eficienței,
- d) principiul eficacității.

În etapa de selecție a ofertelor vor intra doar acele oferte care în faza de analiză au fost considerate acceptabile, respectiv îndeplinesc toate cerințele minime obligatorii. Ofertantul câștigător, cu care se va semna contractul, va fi cel care îndeplinește toate cerințele minime obligatorii și oferă prețul cel mai mic.

Contractul se va semna numai cu operatorul economic desemnat câștigător. Specificațiile tehnice și oferta vor fi parte integrantă din contract, sub formă de anexe.

Informații privind asociații

Ofertantul, în cazul în care este format dintr-o asocierie la care participă mai mulți operatori economici, va prezenta lista asociaților în care să se menționeze liderul de asociație și membrii acesteia și partea / părțile din contract care sunt îndeplinite de fiecare. Documentul va consemna că toți asociații își asumă răspunderea colectivă și solidară pentru realizarea serviciilor și că liderul asociației este responsabil pentru îndeplinirea obligațiilor.



Atenție.

În cazul asocierii, criteriile de calificare referitoare la capacitatea de exercitare a activității profesionale, precum și cu privire la neîncadrarea în situațiile privind conflictul de interese descrise la art. 13 și 14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 66 / 2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, aprobată cu modificări și completări, trebuie respectate de fiecare membru al asociației în parte.

În cazul asocierii a doi sau a mai mulți operatori economici capacitatea financiară și profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor asociaților.

2. CERINȚE MINIME OBLIGATORII

În vederea participării la această procedură operatorii economici vor prezenta documente justificative din care să rezulte că au capacitatea și resursele necesare îndeplinirii obiectului contractului.

Ofertele vor fi elaborate astfel încât în procesul de evaluare informațiile cuprinse în acestea să permită identificarea facilă a corespondenței cu specificațiile solicitate. În acest sens ofertanții va completa **Formularul de ofertă**, atașat prezentei (model orientativ).

Ofertanții vor atașa la formularul de ofertă, în conformitate cu precizările de la secțiunile următoare, documente care demonstrează:

- capacitatea de exercitare a activității profesionale,
- capacitatea financiară,
- capacitatea profesională,
- nu se află în situațiile de conflict de interese descrise la art. 13 și 14 Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 66 / 2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, aprobată cu modificări și completări, atașat prezentei (model orientativ).

2.1. Capacitatea de exercitare a activității profesionale

Fiecare operator economic, participant la prezenta procedură, va demonstra că:

- domeniul lui de activitate este în concordanță cu obiectul contractului de achiziție și poate desfășura activități pentru îndeplinirea obiectului contractului, inclusiv la locul de realizare al investiției,
- că nu se află în stare de faliment ori lichidare, nu este suspendată activitatea, sau nu se află într-o situație similară cu cele anterioare.

În acest sens se va prezenta un Certificatul constatator, emis de Oficiul Registrului Comerțului, sau un document echivalent pentru operatorii economici străini, emis cu maxim 60 zile înainte de data depunerii ofertei, în original sau eliberat online de la registrul comerțului (având încorporată, atașată sau logic asociată semnătură electronică extinsă).

2.2. Capacitate financiară

Participanții la prezenta procedură vor demonstra că au capacitatea financiară de a realiza obiectul contractului la termen. În acest sens operatorii economici vor prezenta copie după situațiile financiare anuale înregistrate la autoritățile competente din care rezultă că media cifrei de afaceri anuale pe ultimii trei ani este mai mare sau egală cu 540.000,00 lei.

2.3. Capacitate profesională

Operatorii economici vor demonstra că au capacitatea profesională de a finaliza cu succes activitățile ce decurg din obligațiile contractului ce urmează a fi atribuit. În vederea justificării experienței similare ofertanții vor prezenta documente justificative, care atestă că au finalizat cu succes mai multe contracte de servicii similare în valoarea totală de minim 270.000,00 lei fără TVA, după intrarea în vigoare a Hotărârii Guvernului nr. 28 din 9 ianuarie 2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice



aferele investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, publicat în Monitorul Oficial nr. 48 din 22 ianuarie 2008.

În cadrul prezentei proceduri serviciile similare sunt reprezentate de acele prestații care au ca obiect elaborarea documentațiilor tehnico-economice în cadrul unor proiecte care vizează reabilitarea unor monumente istorice de valoare națională și universală (grupa A) sau monumente istorice reprezentative pentru patrimoniul cultural local (grupa B), în conformitate cu legea 422 / 2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările ulterioare. Documentele vor fi prezentate în copie.

Operatorii economici vor demonstra că au capacitatea profesională din punct de vedere a resurselor umane de a realiza activitățile ce fac obiectul achiziției în termenul prevăzut la secțiunea 3 cu atingerea obiectivelor proiectului și îndeplinirea tuturor indicatorilor asumați de Achizitor prin contractul de finanțare.

În cadrul ofertei operatorii economici vor nominaliza experții cheie, care vor asigura buna desfășurare a contractului, persoane care deține calificările și experiența necesară realizării activităților descrise mai jos la secțiunea 3. Pentru fiecare membru al echipei nominalizat în cadrul ofertei, operatorii economici vor prezenta documente justificative din care rezultă studiile, și demonstrează experiența similară în domeniul contractului după intrarea în vigoare a Hotărârii Guvernului nr. 28 din 9 ianuarie 2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferele investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, publicat în Monitorul Oficial nr. 48 din 22 ianuarie 2008.

Experții cheie ale echipei sunt:

- o șef proiect complex, atestat de Ministerul Culturii, cine a participat în această calitate la elaborarea a cel puțin 3 proiecte similare în ultimii 10 ani,
- o șef proiect, atestat de Ministerul Culturii, cine a participat în această calitate la elaborarea a cel puțin 3 proiecte similare în ultimii 10 ani,
- o expert tehnic, atestat de MLPAT, sau de către instituțiile care au preluat atribuțiile acesteia, și Ministerul Culturii,

Lista experților nu este limitativă, ofertantul poate nominaliza orice alt expert pe care îl consideră necesar pentru îndeplinirea obiectivelor prezentului contract.

În cadrul prezentei proceduri proiectele similare sunt reprezentate de acele prestații care au ca obiect elaborarea documentațiilor tehnico-economice în cadrul unor proiecte care vizează reabilitarea unor monumente istorice de valoare națională și universală (grupa A) sau monumente istorice reprezentative pentru patrimoniul cultural local (grupa B), în conformitate cu legea 422 / 2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările ulterioare. Documentele vor fi prezentate în copie.

În vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, operatorul economic cu care se semnează contractul de servicii, va asigura existența personalului calificat, atestați de Ministerul Culturii, în conformitate cu art.24, alin.(4) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările ulterioare.

2.4. Conflictul de interese

Ofertanții vor prezenta o declarație pe propria răspundere din care rezultă că nu se află în situațiile de conflict de interese descrise la art. 13 și 14 din OUG 66 / 2011, cu modificările și completările ulterioare. La finalul procedurii ofertantul câștigător va reînnoi această declarație.



3. INFORMAȚII PRIVIND OBIECTUL ACHIZIȚIEI

3.1. Obiectul achiziției

Obiectul achiziției reprezintă serviciile de proiectare și asistență tehnică pe perioada execuției lucrărilor în cadrul proiectului **RESTAURAREA CASTELULUI DIN GILĂU ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE AFERENTE**, finanțat prin Program Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural.

3.2. Termenul de realizare a prestațiilor

Contractul va intra în vigoare din ziua următoare semnării lui de către ultima parte și va produce efectele până la îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate prin contract, în conformitate cu prevederile legislației naționale în vigoare cu respectarea exigențelor specifice domeniului monumentelor istorice și a cerințelor privind calitatea lucrărilor în construcții.

Termenul de predare a proiectului tehnic: maxim 2 luni de la semnarea contractului, la care se adaugă perioada pentru verificarea documentației de către Finanțator.

Durata de realizare a serviciilor de asistență tehnică: va fi identică cu durata de realizare a lucrărilor de construcții, respectiv 36 luni de la semnarea contractului de lucrări, conform DALI. Menționăm că termenul de finalizare a proiectului este 19.11.2021.

3.3. Valoarea estimată

Valoarea estimată supusă achiziției: 270.000,00 lei, compus din:

Nr.crt	Denumire	Valoarea estimată fără TVA
1	Servicii de proiectare – proiect tehnic și detalii de execuție – (linia de buget 3.3 Proiectare și ingineri)	270.000,00 lei
2	Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor (linia de buget 3.5 Asistență tehnică)	00,00 lei
TOTAL fără TVA		270.000,00 lei

3.4. Ajustarea prețului contractului

Prețul contractului nu se ajustează.

3.5. Acordarea de avans

Prestatorul poate primi avans în vederea îndeplinirii obiectului contractului.

3.6. Garanție de bună execuție

Nu se solicită.

3.7. Subcontractanți

În cazul subcontractării, ofertantul câștigător are obligația de a prezenta la semnarea contractului o listă privind subcontractanții și partea / părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia.



3.8. Activitățile ce fac obiectul achiziției

1. Proiectare – proiect tehnic și detalii de execuție –

Proiectul tehnic va fi elaborat astfel încât să existe o corespondență între obiectele de investiție din cadrul PT și cele din DALI și se va lua în considerare scenariul recomandat de către elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și al expertizei tehnice. În vederea consultării soluțiilor tehnice propuse prin DALI operatorii economici pot obține Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pe CD în urma depunerii unei cereri scrise la sediul Achizitorului începând cu data publicării anunțului până la termenul de depunere a ofertelor în zilele lucrătoare între orele 09.00 – 15.00. Partea scrisă din DALI se atașează prezentei.

Proiectul tehnic va fi întocmit de personalului calificat, atestați de Ministerul Culturii, în conformitate cu art.24, alin.(4) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările ulterioare cu respectarea exigențelor specifice domeniului monumentelor istorice și a cerințelor privind calitatea lucrărilor în construcții prevăzute de Legea nr. 10 / 1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare.

Conținutul cadru al documentației tehnico-economice va respecta prevederile legislației naționale în vigoare, respectiv Hotărârea nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții din fonduri publice. La întocmirea documentației proiectantul va ține cont de grila de verificare a conformității PT, anexa 3 la Ghidul solicitantului pentru apelul de proiecte POR/2016/5/5.1/1.

Elaboratorul documentației va participa și la etapele de verificare al acestuia de către Finanțator și va efectua completările / corectările solicitate în termenul prevăzut.

Proiectul tehnic va fi adus în forma finală în maxim 10 zile lucrătoare de la acceptarea acestuia de Finanțator.

2. Asistență tehnică pe perioada execuției lucrărilor

Proiectantul va asigura asistență tehnică pe perioada execuției lucrărilor, în conformitate cu prevederile legislației naționale în vigoare privind calitatea lucrărilor în construcții prevăzute de Legea nr. 10 / 1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare.

3.9. Prezentarea pe scurt a proiectului

Serviciile ce fac obiectul achiziției sunt necesare în vederea realizării proiectului RESTAURAREA CASTELULUI DIN GILĂU ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE AFERENTE în termenii și condițiile stabilite în contractul de finanțare.

Obiectivul general al proiectului este creșterea atractivității turistice a Castelului Wass-Banffy (Barcsay) din Gilău, prin valorificarea potențialului acestuia, ca urmare a restaurării imobilului castelului. Prin implementarea proiectului se preconizează o creștere medie a numărului anual de vizitatori la castelul din Gilău cu 6%.

Obiectiv specific 1: Punerea în valoare prin redarea funcționalității a Castelului Wass-Banffy din satul Gilău, județul Cluj prin reabilitarea castelului pentru integrarea în totalitate a castelului, în circuitul turistic.

Castelul Wass-Banffy a dat spațiul necesar organizării mai multor evenimente culturale și sociale după ce a fost retrocedat proprietarului Barcsay Tamas în anul 2012. În anul 2015 un număr de 5490 turiști au vizitat castelul prin programele „Gyalui Varkertfesztival”, TIFF și eveniment sportiv. Acestea au putut vizita grădina castelului și curtea interioară a castelului, intrarea în acesta este strict interzisă. Castelul poate fi vizitat de turiști în cadrul programelor organizate aici sau dacă își anunță în prealabil vizita la castel (în vederea asigurării siguranței turiștilor, aceștia nu au acces nesupravegheat în castel). Prin reabilitarea castelului se preconizează creșterea numărului turiștilor care vor vizita ansamblul, astfel contribuind la turismul din satul Gilău.

Castelul Wass-Banffy, se situează pe drumul național 1 (strada Principală din satul Gilău), pe un teren de 139.070 mp², pe care se găsesc mai multe clădiri administrative și grădina castelului, toate fiind parte ar ansamblului monument istoric. Obiectul prezentei cerere de finanțare este reabilitarea castelului, care a fost construit în locul unor rămășițe romane aproximativ în anul 1300, acesta a fost renovată de mai multe ori



În 1543, 1633, 1838, 1877 și 1940. Castelul pe parcursul anilor a avut mai mulți proprietari care au reconstruit sau modernizat castelul și a avut funcțiune locativă până în anul 1948, acesta a devenit școală în perioada 1972-2002. Castelul în momentul de față este în stare degradată, (fiind vizitat numai din exterior) interiorul acestuia nu este accesibil pentru turiști deoarece reprezintă pericol pentru viața acestor, ea putând fi valorificat din punct de vedere turistic în urma realizării următoarelor intervenții:

- Reparații, consolidare și intervenții cu efect asupra arhitecturii, structurii portante, respectiv realizarea instalațiilor termice, sanitare și electrice.
- Restaurarea exteriorului, recondiționarea șarpantei și reabilitarea spațiilor din pivniță.
- Amenajarea castelului cu elevatoare și diferite soluții, pentru accesul persoanelor cu dizabilități.

În vederea valorificării din punct de vedere turistic a Castelului se vor amenaja galerii și expoziții care vor explica istoria vastă a castelului.

Obiectiv specific 2: Creșterea accesibilității Castelului Wass-Banffy din Gilău în rândul tuturor categoriilor de turiști

Prin proiect se propun o serie de măsuri în vederea creșterii atractivității castelului pentru persoanele cu dizabilități.

Pentru favorizarea accesului persoanelor cu dizabilități locomotorii sunt prevăzute intervenții:

- În aripa nordică a fost proiectat un ascensor special,
- Amenajarea unui grup sanitar prevăzut cu butoane de alarmare, care comunică alarma la recepția clădirii în vederea intervenției urgente.
- Două locuri de parcare destinate special.
- În spațiile cu acces pentru persoane cu dizabilități, aparatajul de comutare sistem de iluminat se va amplasa la maxim 1,2 m, respectiv prizele la o înălțime cuprinsă între 0,40-1,20 m.
- Toate încăperile cu acces public sunt accesibile și pentru persoane cu dizabilități locomotor.
- Toate rutele de deplasare în clădire destinate acestor persoane vor fi marcate și ilustrate vizuale corespunzător.

Sălile de evenimente, multifuncționale și de expoziție se vor prevedea cu semnalizări vizuale și sonore pentru persoane cu deficiențe de auz și de vedere.

Aparatele de iluminat de evacuare pe căile de ieșire pentru persoane cu deficiențe vor fi etichetate corespunzător.

Se va realiza descrierea istorică a Castelului Wass-Banffy (Barcsay) cu scris Braille, pentru persoanele cu dizabilități de vedere.

Obiectiv specific 3: Promovarea proiectului și ofertei turistice a Fundației Traditio Transylvanica.

Informarea publicului larg cu privire la investiția propusă este principala activitate care trebuie realizată pentru a crește numărul turiștilor care vizitează obiectivul de patrimoniu. Pentru eficientizarea la maxim a efectului acestei activități, sunt propuse măsuri atât înaintea începerii proiectului, cât și pe perioada de implementare și pe anii care urmează după finalizarea investiției.

În ultima etapă a implementării proiectului se va realiza digitizarea obiectivului de patrimoniu și materialul astfel obținut se va pune la dispoziția celor interesați.

În urma realizării documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru proiectul Restaurarea Castelului din Gilău și amenajări exterioare aferente au fost propuse următoarele lucrări de reabilitare și consolidare, în vederea valorificării patrimoniului cultural de valoare națională, având codul CJ-II-m-A-07673.01.

Structura portantă a clădirii, necesită intervenții asupra majoritatea subansamblurilor structurale pentru a satisface cerințele de siguranță și exploatare normală, în concordanță cu tema de proiectare, prevederile expertizei tehnice și cu prevederile legale. Astfel se vor realiza lucrări de arhitectură, structură, instalații electrice, instalații termice și instalații sanitare. În DALI a fost propusă reabilitarea integrală interioară și exterioară a castelului pentru amenajarea unor funcțiuni publice-culturale: centru cultural, muzeu, săli de



expoziție. Subsolul va adăposti spații neamenajate din punct de vedere funcțional, în schimb se va prevedea iluminat general și nivelul subsolului va fi racordată la toate tipurile de instalații. La parter sunt amplasate funcțiunile de recepție, grupuri sanitare, spații expoziționale, spații anexe care deservește evenimentele temporare organizate în curtea interioară. La nivelul etajului sunt amenajate mai multe săli de evenimente, săli multifuncționale, cât și alte spații expoziționale. În cazul sălilor mari sensibilitatea la acțiuni seismice nu este semnalată prin degradări, astfel problema se va ameliora prin reabilitarea generală a clădirii, iar în cazul grânarului prin amplasarea centurii de beton armat, și concepției structurale a șarpantei.

În spațiul podului este amplasată centrala termică, centrala de ventilație, restul podului fiind neamenajat. Se va realiza un podeț de circulație la nivelul podului, fără a extindea clădirii, prevăzut cu balustrada de protecție.

Se vor realiza o serie de intervenții necesare pentru îndepărtarea stării de umiditate, prin colectarea minuțioasă a apei pluviale, îndepărtarea tuturor conductelor învechite din sol și înlocuirea cu sisteme noi funcționale (canalizări, alimentare cu apă, încălzire). Se vor realiza lucrări de amenajare exterioară atât în curtea interioară cât și pe conturul clădirii, astfel încât apele de suprafață să fie îndepărtate de bazele clădirii.

Tókéş Eszter, reprezentant legal

Fundația Traditio Transylvanica



Operator economic:

Adresa:

Telefon / fax / e-mail: / /

Nr. înreg. ... /

FORMULAR DE OFERTĂ

Către

(denumirea achizitorului și adresa completă)

Stimate Doamnă/Domn,

Subsemnatul (nume, prenume), în calitate de (funcția) al (denumirea ofertantului), în urma examinării anunțului de participare publicat pe www.fonduri-ue.ro în data de în continuare vă prezint oferta noastră pentru (obiectul procedurii de achiziție) în cadrul proiectului (titlul proiectului), cod SMIS, finanțat prin Program Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural:

Denumire	Cantitate	Preț unitar	Total fără TVA	TVA (... %)	Total cu TVA
servicii	... h	... RON	... RON	... RON	... RON
servicii	... h	... RON	... RON	... RON	... RON
TOTAL	... h		... RON	... RON	... RON

În vederea îndeplinirii obiectului contractului dețin capacitatea și resursele necesare, așa cum au fost solicitate în specificațiile tehnice. În acest sens atașez următoarele documente justificative:

- o (Documente justificative privind capacitatea de exercitare a activității profesionale),
- o (Documente justificative privind capacitatea financiară),
- o (Documente justificative privind capacitatea profesională),
- o Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 13 și 14 din OUG 66 / 2011, cu modificările și completările ulterioare.

Oferta noastră este valabilă pentru o durată de zile, respectiv până la data de și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem prestarea serviciilor din ziua semnării contractului, în conformitate cu Specificațiile tehnice.

... (nume, prenume), reprezentant legal

... (denumire achizitor)



Operator economic:

Adresa:

Telefon / fax / e-mail: / /

DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 13 și 14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare

Subsemnatul(a) (*nume, prenume reprezentant legal*), reprezentant legal al (*denumirea operatorului economic*), în calitate de ofertant la procedura de achiziție (*obiectul procedurii de achiziție*) în cadrul proiectului (*titlul proiectului*), cod SMIS, derulată conform prevederilor Ordinului Ministerului Fondurilor Europene nr. 1284/ 2016 privind aprobarea *Procedurii Competitive aplicabile solicitanților/beneficiarilor privați pentru atribuirea contractelor de furnizare, servicii sau lucrări finanțate din fonduri europene*, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, așa cum este acesta prevăzut la art. 326 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, că nu mă încadrez în ipostazele descrise la art. 13 și 14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 142/2012, cu modificările și completările ulterioare.

Subsemnatul(a) (*nume, prenume reprezentant legal*) declar că voi informa imediat (*denumirea Achizitorului*) dacă vor interveni modificări în prezenta declarație.

De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că (*denumirea Achizitorului*) are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarației, orice informații suplimentare.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea, sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

... (nume, prenume), reprezentant legal

... (denumire ofertant)

Data: ...