



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI



Fondul Social European
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale
2007-2013



OIPOSDRU

Investește în OAMENI!

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013

Axa prioritară nr. 2. „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”

Domeniul major de intervenție 2.3. „Acces și participare la formare profesională continuă”

Titlul proiectului: „Calificarea este șansa mea!”

Număr de identificare contract: POSDRU/182/2.3/S/154241

SECȚIUNEA III FORMULARE aferente DOCUMENTAȚIEI DE ATRIBUIRE

**privind „SERVICII DE ÎNCHIRIERE SPAȚII”
în vederea implementării proiectului
„Calificarea este șansa mea!”: POSDRU/182/2.3/S/154241**

CPV: 70130000-1 - Servicii de închiriere de bunuri imobiliare proprii (Rev.2)

OPIS

1. **Formular nr. 1.** - DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE privind neîncadrarea în dispozițiile art. 180 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 – pag. 2
2. **Formular nr. 2 .-** DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE privind neîncadrarea în dispozițiile art. 181 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006- pag. 3 - 4
3. **Formular nr. 3** - DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE privind EVITAREA CONFLICTULUI DE INTERESE – pag. 5 - 6
4. **Formular nr. 4.** - DECLARAȚIE PRIVIND CALITATEA DE PARTICIPANT LA PROCEDURĂ – pag. 7 - 8
5. **Formular nr. 5.-** SCRISOARE DE ÎNAINȚARE – pag. 9 - 10
6. **Formular nr. 6.-** ÎMPUTERNICIRE – pag. 11 - 12
7. **Formular nr. 7** - FORMULAR DE OFERTĂ și *Anexa la Formular nr. 7* – pag. 13 - 16
8. **Formular nr. 8.** - NOTĂ DE CERTIFICARE A SERVICIILOR – pag. 17
9. **PROPUNERE CONTRACT DE ÎNCHIRIERE** - pag. 18 - 22



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI



Fondul Social European
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale
2007-2013



OIPOSDRU

Investește în OAMENI!

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013

Axa prioritară nr. 2. „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”

Domeniul major de intervenție 2.3. „Acces și participare la formare profesională continuă”

Titlul proiectului: „Calificarea este șansa mea!”

Număr de identificare contract: POSDRU/182/2.3/S/154241

Formular nr. 1

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE *

privind neîncadrarea în dispozițiile art. 180 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006

Subsemnatul....., reprezentant împuternicit al
(nume, prenume)

....., declar pe propria răspundere, sub sancțiunea
(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic)

excluderii din achiziția directă și sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la art. 180 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări ulterioare, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispunem.

Prezenta declarație este valabilă până la data de
(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completării

Operator economic,

.....
(numele/denumirea operatorului economic)

.....
(nume, semnătura autorizată și ștampila)

***A se completa de către:**

- fiecare ofertant;

- fiecare membru al asocierii, în cazul în care oferta este depusă de o asocierie;



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI

Fondul Social European
POSDRU 2007-2013Instrumente Structurale
2007-2013

OIPOSDRU

Investește în OAMENI!**FONDUL SOCIAL EUROPEAN****Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013****Axa prioritară nr. 2. „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”****Domeniul major de intervenție 2.3. „Acces și participare la formare profesională continuă”****Titlul proiectului: „Calificarea este șansa mea!”****Număr de identificare contract: POSDRU/182/2.3/S/154241****Formular nr. 2****OPERATOR ECONOMIC***(denumirea/numele)*

DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE *
privind neîncadrarea în dispozițiile art. 181
din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006

Subsemnatul, în calitate

(denumirea, numele operatorului economic)

de ofertant în Achiziția directă pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect
„SERVICII DE ÎNCHIRIERE SPAȚII” - Lot I –Închiriere spații în orașul Galați- Cod CPV:
 70130000-1 -Servicii de închiriere de bunuri imobiliare proprii (Rev.2), la data de

zi/lună/an)

organizată de **Fundația Universitară BLACK SEA FOUNDATION**, declar pe propria răspundere
 că:

- a) nu am intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul-sindic;
- b) abrogat;
- c) mi-am îndeplinit, obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale
 către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care sunt stabilit;
- c¹) 1. în ultimii 2 ani mi-am îndeplinit obligațiile contractuale,
sau
 2. în ultimii 2 ani nu mi-am îndeplinit obligațiile contractuale sau mi le-am îndeplinit în mod defectuos din motive imputabile mie, fapt care a produs sau este de natură să producă grave prejudicii beneficiarilor mei;
- d) nu am fost condamnat, în ultimii trei ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
- e) 1. nu prezint informații false;
 2. prezint informațiile solicitate de către autoritatea contractantă, în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI



Fondul Social European
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale
2007-2013



OIPOSDRU

Investește în OAMENI!

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013

Axa prioritară nr. 2. „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”

Domeniul major de intervenție 2.3. „Acces și participare la formare profesională continuă”

Titlul proiectului: „Calificarea este șansa mea!”

Număr de identificare contract: POSDRU/182/2.3/S/154241

declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării

Operator economic,

.....

(numele/denumirea operatorului economic)

.....

(nume, semnătura autorizată și ștampila)

**A se completa de către:*

- fiecare ofertant;

- fiecare membru al asocierii, în cazul în care oferta este depusă de o asocierie.



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI

Fondul Social European
POSDRU 2007-2013Instrumente Structurale
2007-2013

OIPOSDRU

Investește în OAMENI!**FONDUL SOCIAL EUROPEAN****Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013****Axa prioritară nr. 2. „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”****Domeniul major de intervenție 2.3. „Acces și participare la formare profesională continuă”****Titlul proiectului: „Calificarea este șansa mea!”****Număr de identificare contract: POSDRU/182/2.3/S/154241****Formular nr.3****OPERATOR ECONOMIC***(denumirea/numele)***DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE*
privind EVITAREA CONFLICTULUI DE INTERESE**Subsemnatul(a)..... reprezentant împuternicit
al în calitate*(denumirea și sediul/adresa candidatului/ofertantului/ofertantului asociat)*de ofertant la Achiziția directă, având ca obiect „**SERVICII DE ÎNCHIRIERE SPAȚII**”- **Lot I – Închiriere spații în orașul Galați** - Cod CPV: 70130000-1 - Servicii de închiriere de bunuri imobiliare proprii (Rev.2), organizată de **Fundația Universitară BLACK SEA FOUNDATION** la data*(zi/lună/an)***cunoscând:**

1. prevederile art. 12 și art.14 din O.U.G. nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 142/2012, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 8 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 875/2011, cu modificările și completările ulterioare

și

2. componența listei cu persoanele ce dețin funcții de decizie în autoritatea contractantă/beneficiarul serviciilor cu privire la organizarea, derularea și finalizarea Achiziției directe,

Manager de proiect: Cornel Panait

Asistent manager: Albei-Nica Luiza

Responsabil financiar: Rotariu Mariana

Responsabil achiziții publice: Ghița Elena

Coordonator proiect solicitant: Raicu Gabriel

Responsabil formare solicitant - Constanta: Hanzu-Pazara Loredana

Responsabil formare solicitant - Brăila: Neacsu Luminita



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI



Fondul Social European
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale
2007-2013



OIPOSDRU

Investește în OAMENI!

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013

Axa prioritară nr. 2. „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”

Domeniul major de intervenție 2.3. „Acces și participare la formare profesională continuă”

Titlul proiectului: „Calificarea este șansa mea!”

Număr de identificare contract: POSDRU/182/2.3/S/154241

Responsabil formare solicitant - Galați: Chivu Marian

Responsabil informare și publicitate: Zagan Remus

Responsabil monitorizare internă: Badin Nicoleta,

declar pe propria răspundere sub sancțiunea excluderii din achiziție și sub sancțiunile aplicării faptei de fals în declarații că între subsemnatul/subscrisa și achizitor/ beneficiar al serviciilor, nu există legături cu structurile de conducere ale acestuia, membrii comisiei de evaluare sau orice alta situație menită să determine apariția unui conflict de interese.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Prezenta declarație este valabilă până la data de

(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completării

Operator economic,

.....

(numele/denumirea operatorului economic)

.....

(nume, semnătura autorizată și ștampila)

**A se completa de către:*

- fiecare ofertant;

- fiecare membru al asocierii, în cazul în care oferta este depusă de o asocierie.



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI

Fondul Social European
POSDRU 2007-2013Instrumente Structurale
2007-2013

OIPOSDRU

Investește în OAMENI!**FONDUL SOCIAL EUROPEAN****Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013****Axa prioritară nr. 2. „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”****Domeniul major de intervenție 2.3. „Acces și participare la formare profesională continuă”****Titlul proiectului: „Calificarea este șansa mea!”****Număr de identificare contract: POSDRU/182/2.3/S/154241****Formular nr. 4****OPERATOR ECONOMIC**

*(denumirea/numele)***DECLARAȚIE
PRIVIND CALITATEA DE PARTICIPANT LA PROCEDURĂ**

1. Subsemnatul, reprezentant împuternicit al
(nume, prenume)

....., declar pe propria răspundere, sub
(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic)

sanctiunile aplicate faptei de fals în acte publice că, la achiziția directă pentru atribuirea contractului de achiziție publică, având ca obiect **„SERVICII DE ÎNCHIRIERE SPAȚII” - Lot I –Închiriere spații în orașul Galați** - Cod CPV: 70130000-1 - Servicii de închiriere de bunuri imobiliare proprii (Rev.2), la data de

(zi/lună/an)

organizată de **Fundația Universitară BLACK SEA FOUNDATION**,

particip și depun ofertă:

☐ în nume propriu;

☐ ca asociat în cadrul asociației;
(se bifează opțiunea corespunzătoare)

2. Subsemnatul declar că:

☐ nu sunt membru al niciunui grup sau rețele de operatori economici;

☐ sunt membru în grupul sau rețeaua a cărei listă cu date de recunoaștere o prezint în anexă.
(se bifează opțiunea corespunzătoare)

3. Subsemnatul declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de achiziție publică.

4. De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI



Fondul Social European
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale
2007-2013



OIPOSDRU

Investește în OAMENI!

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013

Axa prioritară nr. 2. „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”

Domeniul major de intervenție 2.3. „Acces și participare la formare profesională continuă”

Titlul proiectului: „Calificarea este șansa mea!”

Număr de identificare contract: POSDRU/182/2.3/S/154241

5. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane

juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai

(denumirea și adresa autorității contractante)

cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Data completării

Operator economic,

.....

(numele/denumirea operatorului economic)

.....

(nume, semnătura autorizată și ștampila)



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI



Fondul Social European
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale
2007-2013



OIPOS DRU

Investește în OAMENI!

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013

Axa prioritară nr. 2. „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”

Domeniul major de intervenție 2.3. „Acces și participare la formare profesională continuă”

Titlul proiectului: „Calificarea este șansa mea!”

Număr de identificare contract: POSDRU/182/2.3/S/154241

OPERATOR ECONOMIC

Formular nr. 5

(denumirea/numele)

Înregistrat la sediul Beneficiarului
Nr. _____ / ____ . ____ . 2015

Ora de depunere: _____

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către

Fundația Universitară BLACK SEA FOUNDATION,
mun. Constanța, str. Mircea cel Bătrân nr. 104, Constanța,
cod poștal 900663, tel: + 40-241-664740/int.112, fax: + 40-241-617260,
e-mail: info@blackseafoundation.ro.

Ca urmare a **Anunțului** de publicitate, **publicat** în

..... privind achiziția directă
pentru atribuirea contractului „SERVICII DE ÎNCHIRIERE SPAȚII”, LOT

(se va specifica numărul și denumirea lotului pentru care se depune oferta)

- Cod CPV: 70130000-1 - Servicii de închiriere de bunuri imobiliare proprii (Rev.2), noi
....., vă transmitem alăturat
(denumirea/numele operatorului economic)
următoarele:

1. Coletul sigilat și marcat în mod vizibil conținând oferta, în original și într-un număr de copii.
2. Informații în legătură cu procedura de atribuire a contractului mai sus menționat:
 - 2.1. numele și prenumele persoanei/persoanelor împuternicite să semneze documentele pentru prezenta procedură de atribuire:
 - 2.2. numele și prenumele persoanei/persoanelor împuternicite să reprezinte ofertantul la ședința de deschidere:



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI



Fondul Social European
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale
2007-2013



OIPOSDRU

Investește în OAMENI!

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013

Axa prioritară nr. 2. „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”

Domeniul major de intervenție 2.3. „Acces și participare la formare profesională continuă”

Titlul proiectului: „Calificarea este șansa mea!”

Număr de identificare contract: POSDRU/182/2.3/S/154241

2.3. adresa pentru corespondență valabilă pentru comunicare la prezenta achiziție:

.....

2.4. telefon valabil pentru comunicare la prezenta achiziție:

2.5. fax valabil pentru comunicare la prezenta achiziție:

2.6. e-mail valabil pentru **comunicare** la prezenta achiziție:

Data completării

Operator economic,

.....

(numele/denumirea operatorului economic)

.....

(nume, semnătura autorizată și ștampila)



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI



Fondul Social European
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale
2007-2013



OIPOSDRU

Investește în OAMENI!

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013

Axa prioritară nr. 2. „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”

Domeniul major de intervenție 2.3. „Acces și participare la formare profesională continuă”

Titlul proiectului: „Calificarea este șansa mea!”

Număr de identificare contract: POSDRU/182/2.3/S/154241

Formular nr. 6

ÎMPUTERNICIRE

Subscrisa, cu sediul în, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr., CIF, atribuit fiscal, reprezentată legal prin, în calitate de, împuternicim prin prezenta pe, domiciliat în, identificat cu B.I./C.I. seria, nr., CNP, eliberat de, la data de, având funcția de, să ne reprezinte la achiziția directă „SERVICII DE ÎNCHIRIERE SPAȚII” - Lot I –Închiriere spații în orașul Galați - Cod CPV: 70130000-1 - Servicii de închiriere de bunuri imobiliare proprii (Rev.2), organizată **Fundația Universitară BLACK SEA FOUNDATION**, cu sediul în mun. Constanța, str. Mircea cel Bătrân, nr. 104, jud. Constanța, cod poștal 900663, telefon + 40-241-664740/int.112, fax: + 40-241-617260, e-mail: info@blackseafoundation.ro, în scopul atribuirii contractului pentru:

În îndeplinirea mandatului său, împuternicitul va avea următoarele drepturi și obligații:

1. Să semneze toate actele și documentele care emană de la subscrisa în legătură cu participarea la prezenta achiziție;
2. Să participe în numele subscrisei la achiziție și să semneze toate documentele rezultate pe parcursul și/sau în urma desfășurării achiziției.
3. Să răspundă solicitărilor de clarificare formulate de către comisia de evaluare în timpul desfășurării achiziției.
4. Să depună în numele subscrisei contestațiile cu privire la achiziție.



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI



Fondul Social European
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale
2007-2013



OIPOSDRU

Investește în OAMENI!

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013

Axa prioritară nr. 2. „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”

Domeniul major de intervenție 2.3. „Acces și participare la formare profesională continuă”

Titlul proiectului: „Calificarea este șansa mea!”

Număr de identificare contract: POSDRU/182/2.3/S/154241

Prin prezenta, împuternicitul nostru este pe deplin autorizat să angajeze răspunderea subscrisei cu privire la toate actele și faptele ce decurg din participarea la achiziție.

***Notă:** Împuternicirea va fi însoțită de o copie după actul de identitate al persoanei împuternicite (buletin de identitate, carte de identitate, pașaport).*

Data

Denumirea mandantului,

.....

(numele, prenume)

.....

(funcția)

.....

(semnătura reprezentant legal, ștampila)



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI



Fondul Social European
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale
2007-2013



OIPOS DRU

Investește în OAMENI!

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013

Axa prioritară nr. 2. „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”

Domeniul major de intervenție 2.3. „Acces și participare la formare profesională continuă”

Titlul proiectului: „Calificarea este șansa mea!”

Număr de identificare contract: POSDRU/182/2.3/S/154241

OPERATOR ECONOMIC

Formular nr. 7

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către,

Fundația Universitară BLACK SEA FOUNDATION,
mun. Constanța, str. Mircea cel Bătrân nr. 104, Constanța,
cod poștal 900663, tel: + 40-241-664740/int.112, fax: + 40-241-617260,
e-mail: info@blackseafoundation.ro.

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații.....
(nume, prenume)

reprezentanți ai operatorului economic....., ne oferim ca,
(denumirea/numele operatorului economic)

în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestăm

„SERVICII DE ÎNCHIRIERE SPAȚII”, astfel:

- Lotul I- Închiriere spații în orașul Galați, pentru suma
(suma în litere și în cifre precum și moneda ofertei)

la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de
(suma în litere și în cifre precum și moneda ofertei)

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să prestăm **SERVICII DE ÎNCHIRIERE SPAȚII**, Cod CPV: 70130000-1 - Servicii de închiriere de bunuri imobiliare proprii (Rev.2), Lotul I

(denumirea Lotului)

în termenele și condițiile impuse prin documentația de atribuire

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de
(durata în litere și în cifre)

zile, respectiv până la data de și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi
(zi/lună/an)

acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI



Fondul Social European
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale
2007-2013



OIPOS DRU

Investește în OAMENI!

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013

Axa prioritară nr. 2. „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”

Domeniul major de intervenție 2.3. „Acces și participare la formare profesională continuă”

Titlul proiectului: „Calificarea este șansa mea!”

Număr de identificare contract: POSDRU/182/2.3/S/154241

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică, aceasta ofertă împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Alături de oferta de bază:

☐ depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";

☐ nu depunem ofertă alternativă.

(se bifează opțiunea corespunzătoare)

6. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data completării

....., în calitate de, legal autorizat să semnez
(numele și prenumele persoanei autorizate)

oferta pentru și în numele
(denumire/nume operator economic)

.....
(semnătura autorizată și ștampila)



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI

Fondul Social European
POSDRU 2007-2013Instrumente Structurale
2007-2013

OIPOSDRU

Investește în OAMENI!**FONDUL SOCIAL EUROPEAN****Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013****Axa prioritară nr. 2. „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”****Domeniul major de intervenție 2.3. „Acces și participare la formare profesională continuă”****Titlul proiectului: „Calificarea este șansa mea!”****Număr de identificare contract: POSDRU/182/2.3/S/154241***OPERATOR ECONOMIC**(denumirea/numele)****Anexă******Formular nr. 7*****CENTRALIZATORUL PROPUNERII FINANCIARE**

Către,

Fundația Universitară BLACK SEA FOUNDATION,
mun. Constanța, str. Mircea cel Bătrân nr. 104, Constanța,
cod poștal 900663, tel: + 40-241-664740/int.112, fax: + 40-241-617260,
e-mail: info@blackseafoundation.ro.

Data până la care oferta este valabilă

(zi/lună/an)

Nr. crt. (1)	Denumirea Lotului	Suprafața (mp.)	Preț unitar fără TVA (lei/ mp. /zi)	Număr zile de închiriere	Preț total (lei fără TVA) (5) = (2)x(3)x(4)
0	1	2	3	4	5
1	<i>Lotul 1- Închiriere spații în orașul Galați</i> a) închirierea unui spațiu cu suprafața de minim 50 mp. în orașul GALAȚI, începând cu data semnării contractului de închiriere de către ambele părți (data estimată de semnare a contractului de închiriere: 26.06.2015) și până la data (estimată) de 23.09.2015, necesar organizării și derulării activităților de informare privind activitățile de formare și oportunitățile programului/proiectului, de selecție, comunicare și monitorizare a activităților apărute în procesul de implementare a programului; <i>Perioada de închiriere a spațiului cu o suprafață de minim 50 mp. specificat la pct a) este estimată și poate fi</i>			90	



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI

Fondul Social European
POSDRU 2007-2013Instrumente Structurale
2007-2013

OIPOSDRU

Investește în OAMENI!**FONDUL SOCIAL EUROPEAN****Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013****Axa prioritară nr. 2. „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”****Domeniul major de intervenție 2.3. „Acces și participare la formare profesională continuă”****Titlul proiectului: „Calificarea este șansa mea!”****Număr de identificare contract: POSDRU/182/2.3/S/154241**

<p><i>modificată în funcție de gradul de realizare a activităților de informare privind activitățile de formare și oportunitățile programului/proiectului precum și de necesitățile apărute în procesul de implementare a programului referitoare la selecție, comunicare și monitorizare a activităților din cadrul proiectului.</i></p> <p><i>- Această situație va fi notificată prestatorului în timp util și NU va comporta penalități aplicate BENEFICIARULUI.</i></p> <p><i>- Facturarea contravalorii serviciilor de închiriere se va efectua numai pentru perioada efectiv închiriată.</i></p>				
b) închirierea a 3(trei) Săli dedicate formării și certificării, cu o suprafață cumulată de minim 200 mp.(minim 50mp/ Sală) în orașul GALAȚI, pentru perioada 26.06.2015 (estimare) – 22.12.2015.			180	
PREȚ TOTAL LOTUL I : (LEI FĂRĂ TVA)				
Valoare TVA (Lei):				
PREȚ TOTAL LOTUL I : (LEI CU TVA)				

Data completării

Operator economic,

.....
(numele/denumirea operatorului economic)



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI



Fondul Social European
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale
2007-2013



OIPOS DRU

Investește în OAMENI!

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013

Axa prioritară nr. 2. „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”

Domeniul major de intervenție 2.3. „Acces și participare la formare profesională continuă”

Titlul proiectului: „Calificarea este șansa mea!”

Număr de identificare contract: POSDRU/182/2.3/S/154241

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

Formular nr. 8

NOTĂ DE CERTIFICARE A SERVICIILOR

1. Denumirea și adresa Prestatorului.....

.....

2. Denumirea și adresa Beneficiarului: Fundația Universitară BLACK SEA FOUNDATION

cu sediul în mun. Constanța, str. Mircea cel Bătrân, nr. 104, jud. Constanța, cod poștal 900663, tel:

+ 40-241-664740/int.112, fax: + 40-241-617260, e-mail: info@blackseafoundation.ro.

3. Obiectul achiziției: „SERVICII DE ÎNCHIRIERE SPAȚII”_Lotul I

.....

4. Perioada prestării serviciului.....

5. Descrierea serviciilor prestate

.....

.....

Observații privind executarea serviciilor:.....

.....

.....

.....

Data completării

Operator economic,

(numele/denumirea operatorului economic)

Beneficiarul CERTIFICĂ REALITATEA, REGULARITATEA ȘI LEGALITATEA SERVICIULUI PRESTAT:

MANAGER DE PROIECT,
Cornel PANAIT

Responsabil contract,



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI

Fondul Social European
POSDRU 2007-2013Instrumente Structurale
2007-2013

OIPOSDRU

Investește în OAMENI!**FONDUL SOCIAL EUROPEAN****Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013****Axa prioritară nr. 2. „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”****Domeniul major de intervenție 2.3. „Acces și participare la formare profesională continuă”****Titlul proiectului: „Calificarea este șansa mea!”****Număr de identificare contract: POSDRU/182/2.3/S/154241**

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE

I. Părțile contractante

1.1. Între:

....., cu sediul
 în, tel/fax
, e-mail:, CIF
, înregistrată la Registrul Comerțului nr., cont IBAN
, deschis la, reprezentată
 prin, în calitate de **locatar**,

și

Fundația Universitară „BLACK SEA FOUNDATION”, cu sediul în mun. Constanța, str. Mircea cel Batrân, nr.104, cod poștal 900663, jud. Constanța, înscrisă în Registrul Special al Asociațiilor și Fundațiilor de pe lângă Judecătoria Constanța la nr. 7/22.07.2011, având CIF 28977383, reprezentată prin **președinte, Prof. Univ. Dr. Ing. Cornel PANAIT**, în calitate de **locatar**, se încheie următorul contract de închiriere:

II. Obiectul contractului

2.1. Obiectul contractului îl constituie transmiterea către locatar a folosinței (închirierea) spațiilor în suprafață totală de minim 250 mp. (4 săli), conform specificațiilor din Documentație de atribuire, spații situate în incinta imobilului din adresa, necesare derulării activităților de: informare privind activitățile de formare și oportunitățile programului/proiectului, pregătire, selecție, evaluare, comunicare și monitorizare în vederea implementării proiectului “Calificarea este șansa mea!”, număr de identificare contract: POSDRU/182/2.3/S/154241, Axa prioritară nr. 2. „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”, Domeniul major de intervenție 2.3. „Acces și participare la formare profesională continuă”

2.2. Proprietarul garantează locatarului faptul că spațiile care fac obiectul contractului sunt în conformitate cu cerințele documentației de atribuire și sunt libere de sarcini.

2.3. Spațiile ce fac obiectul prezentului contract vor fi utilizate de către locatar conform următorului calendar:

Locația, perioade și activități	<u>LOTUL I –Inchiriere spații în orașul GALATI</u> a) începând cu data semnării contractului de închiriere de către ambele părți (data estimată de semnare a contractului de închiriere: 26.06.2015) și până la data (estimată) de 23.09.2015, necesar
---------------------------------	--



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI

Fondul Social European
POSDRU 2007-2013Instrumente Structurale
2007-2013

OIPOSDRU

Investește în OAMENI!**FONDUL SOCIAL EUROPEAN****Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013****Axa prioritară nr. 2. „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”****Domeniul major de intervenție 2.3. „Acces și participare la formare profesională continuă”****Titlul proiectului: „Calificarea este șansa mea!”****Număr de identificare contract: POSDRU/182/2.3/S/154241**

	<p>organizării și derulării activităților de informare privind activitățile de formare și oportunitățile programului/proiectului, de selecție, comunicare și monitorizare a activităților apărute în procesul de implementare a programului;</p> <p>b) închirierea a 3(trei) Săli dedicate formării și certificării, cu o suprafață cumulată de minim 200 mp.(minim 50mp/ Sală), pentru perioada 26.06.2015 (estimare) – 22.12.2015.</p> <p><i>Perioada de închiriere a spațiului cu o suprafață de minim 50 mp. specificat la pct a) este estimată și poate fi modificată în funcție de gradul de realizare a activităților de informare privind activitățile de formare și oportunitățile programului/proiectului precum și de necesitățile apărute în procesul de implementare a programului referitoare la selecție, comunicare și monitorizare a activităților din cadrul proiectului.</i></p> <p><i>- Această situație va fi notificată prestatorului în timp util si NU va comporta penalități aplicate BENEFICIARULUI.</i></p>
--	---

2.4. Imobilul/Imobilele, în incinta căruia/căroră se află **spațiile**, se află în
 locatorului în conformitate cu

III. Durata contractului

3.1. Durata contractului de servicii va fi conformă cu specificațiile calendarului inclus la art.II
 Obiectul contractului, pct. 2.3. precum și cu specificațiile Documentației de atribuire.

3.2. Contractul poate fi prelungit cu acordul părților prin act adițional și produce efecte până la îndeplinirea în totalitate a obligațiilor asumate de părți.

IV. Prețul închirierii

4.1. Cele două părți semnatare ale contractului au convenit ca locatarul, în schimbul folosinței spațiilor pentru activitățile specificate la art.II Obiectul contractului, pct. 2.3., să plătească pentru o suprafață de(minim 250 mp.), chiria în valoare de lei, la care se adaugă TVA în valoare de.....lei respectiv, un preț unitar de.....lei/mp/zi în conformitate cu valorile din cadrul Ofertei financiare .

4.2. Chiria specificată la pct.4.1. poate scădea, perioada de închiriere a spațiilor pentru activitățile specificate la art.II Obiectul contractului, pct. 2.3. lit. a) fiind estimată.

4.3. Prețul/mp./zi este ferm pe toată durata contractului.

V. MODALITATEA DE PLATĂ

5.1. Plata chiriei se va face în contul locatorului și va fi efectuată pe bază de factură fiscală, fără a depăși termenul de 30 de zile calendaristice de la data primirii și înregistrării acesteia la registratura **Fundației Universitare BLACK SEA FOUNDATION**, cu condiția existenței de disponibilități în contul proiectului, nepercepându-se penalități de plată dacă situația este generată de întâzierea plăților de către AMPOSDRU.



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI



Fondul Social European
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale
2007-2013



OIPOSDRU

Investește în OAMENI!

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013

Axa prioritară nr. 2. „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”

Domeniul major de intervenție 2.3. „Acces și participare la formare profesională continuă”

Titlul proiectului: „Calificarea este șansa mea!”

Număr de identificare contract: POSDRU/182/2.3/S/154241

5.2. Facturarea contravalorii serviciilor de închiriere se va efectua numai pentru perioada efectiv închiriată

5.3. Pe lângă plata chiriei locatarul nu mai datorează niciun fel de alte plăți.

5.4. Adresa la care se vor transmite documentele justificative (procesul verbal de certificare a serviciilor, factură), originale, către locatar este:

Fundația Universitară BLACK SEA FOUNDATION, mun. Constanța, Str. Mircea cel Bătrân nr.104, Constanța, Jud. Constanța.

VI. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1 - Documentele contractului sunt:

- a) documentația de atribuire;
- b) oferta tehnică și oferta financiară.

VII. Obligațiile părților

7.1. Obligațiile Locatorului

7.1.1 Locatorul va preda locatarului bunul închiriat, precum și toate accesoriile acestuia în buna stare de funcționare.

7.1.2 Locatorul nu va împiedica locatarul în exercitarea dreptului de folosință asupra bunului închiriat și nici nu va face acte care ar putea restrânge folosința acestuia.

7.1.3 Locatorul, pe durata prezentului contract, nu va executa modificări, schimbări ale structurii bunului închiriat, de natură să tulbure folosința acestuia de către locatar sau care ar determina o schimbare a destinației bunului închiriat.

7.1.4 Pe toată durata contractului, locatorul îl va garanta pe locatar contra oricărei tulburări de drept.

7.1.5 Locatorul garantează că terțe persoane fizice sau juridice nu au drepturi asupra sălilor închiriate ale imobilului, care să împiedice sau să limiteze locatarul în folosință.

7.1.6. Orice eventual act de înstrăinare a imobilului va cuprinde obligația noului proprietar de a se subroga în drepturile locatorului.

7.1.7 Locatorul garantează că spațiul pus la dispoziție deține toate avizele și autorizațiile legale de funcționare pentru destinația pentru care este utilizat.

7.2. Obligațiile Locatarului

7.2.1 Locatarul se obligă, ca pe toată durata închirierii, să păstreze în bune condiții bunul închiriat, precum și accesoriile acestuia, să nu le degradeze sau deterioreze.

7.2.2 Locatarul va folosi bunul închiriat numai potrivit destinației prevăzute în contract.

7.2.3 Locatarul se obligă să plătească locatarului chiria la termenul scadent convenit în contract.

7.2.4 Locatarul va efectua pe cheltuiala sa lucrările de reparații ale bunului închiriat numai dacă sunt determinate de culpa sa.

7.2.5 Locatarul va răspunde de distrugerea totală sau parțială a bunului închiriat care s-ar datora culpei sale.

7.2.6 Locatarul îi va permite locatarului să controleze modul cum este folosit bunul închiriat și starea acestuia la termenul stabilit în contract.

7.2.7 Locatarul îl va înștiința imediat pe locator despre orice acțiune a unei terțe persoane care îi tulbură folosința.



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI



Fondul Social European
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale
2007-2013



OIPOS DRU

Investește în OAMENI!

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013

Axa prioritară nr. 2. „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”

Domeniul major de intervenție 2.3. „Acces și participare la formare profesională continuă”

Titlul proiectului: „Calificarea este șansa mea!”

Număr de identificare contract: POSDRU/182/2.3/S/154241

7.2.8 Locatarul nu va face modificări bunului închiriat decât cu acordul scris al locatorului.

7.2.9 Locatarul, la expirarea acestui contract, va restitui locatorului bunul închiriat împreună cu toate accesoriile acestuia, în aceeași stare în care le-a primit.

VIII: NEÎNDEPLINIREA OBLIGAȚIILOR CONTRACTUALE

8.1. Neplata chiriei în termenul prevăzut în contract atrage, pentru locatar, penalități de 0,06% pentru fiecare zi de întârziere. Locatorul nu va percepe penalități de întârziere dacă nu există disponibilități în contul proiectului, situație generată de întârzierea plăților de către AMPOSDRU.

8.2. Nerespectarea obligațiilor privind asigurarea folosinței liniștite și neîntrerupte atrage, pentru locator, penalități de 0,06% din preț pentru fiecare zi în care locatarul a fost lipsit de folosința spațiului/spațiilor.

8.3. Neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor contractuale asumate de părți dă dreptul părții prejudiciate de a solicita rezilierea cu daune interese.

IX. Încetarea contractului. Rezilierea contractului

9.1. Contractul de închiriere încetează prin:

- a) acordul de voință al părților;
- b) denunțarea unilaterală;
- c) expirarea termenului pentru care a fost încheiat;
- d) pieirea bunului.

9.2. Executarea necorespunzătoare sau executarea culpabilă a obligațiilor prevăzute în prezentul contract, dă dreptul părților să solicite rezilierea contractului.

9.3. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 30 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

X. Forța majoră

10.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau executarea în mod necorespunzător - totală sau parțială - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră așa cum este definită de lege.

10.2. Partea care invoca forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 15 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

10.3. Dacă în termen de 30 zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

XI. Modificări

11.1. Orice adăugiri, completări sau modificări aduse acestui contract vor fi valabile și obligatorii pentru părțile contractante numai dacă vor fi făcute în scris și semnate de ambele părți prin act adițional.



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI



Fondul Social European
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale
2007-2013



OIPOS DRU

Investește în OAMENI!

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013

Axa prioritară nr. 2. „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”

Domeniul major de intervenție 2.3. „Acces și participare la formare profesională continuă”

Titlul proiectului: „Calificarea este șansa mea!”

Număr de identificare contract: POSDRU/182/2.3/S/154241

XII. Litigii

12.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile ce decurg din derularea prezentului contract să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

12.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

Prezentul contract s-a încheiat la data de într-un număr de 2 exemplare, câte una pentru fiecare parte.

Locator:

Locatar:

**Fundația Universitară
„BLACK SEA FOUNDATION”**

Președinte,

Prof.univ.dr.ing. Cornel PANAIT