

**S.C. TERRAMED BABY S.R.L.**  
**Mun. Iasi, Str. Petre Andrei, Nr. 26 A, Judetul Iasi**  
**Cod Unic de Inregistrare 16935414**  
**Nr. de Inregistrare J22/2474/2004**

**Nr. de inregistrare: 329/08.06.2015**

## **DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE**

**Atribuirea contractului de lucrari – Proiect Tehnic Revizuit: Construire centru de  
sprijinire a afacerilor pentru IMM**

*Programul Operational Regional 2007-2013*

*Axa prioritara 4 – “Sprijinirea dezvoltarii mediului de afaceri regional si local”*

*Domeniul major de interventie 4.1. – “Dezvoltarea durabila a structurii de sprijinire a afacerilor de importanta regional si locala”*

## **Documentația de atribuire cuprinde:**

1. Fișa de date a achiziției
2. Caiet de sarcini
3. Formulare

1. Corespondența dintre autoritatea contractantă și operatorii economici, pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului se va face în scris, prin fax, opțional prin Poșta Română sau curierat.

2. Prin depunerea unei oferte, ofertantul acceptă în prealabil condițiile generale și particulare care guvernează acest contract ca singura bază a acestei proceduri de atribuire, indiferent care sunt condițiile proprii de vânzare ale ofertantului.

3. Ofertanții au obligația de a analiza cu atenție Documentația de Atribuire și să pregătească oferta conform tuturor instrucțiunilor, formularelor, prevederilor contractuale și specificațiilor tehnice conținute în această Documentație.

4. Niciun cost suportat de operatorul economic pentru pregătirea și depunerea ofertei nu va fi rambursat. Toate aceste costuri vor fi suportate de către operatorul economic ofertant, indiferent de rezultatul procedurii.

5. Prezumția de legalitate și autenticitate a documentelor prezentate: ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în original și/sau copie în vederea participării la procedură.

6. Analizarea documentelor prezentate de ofertanți de către comisia de evaluare nu angajează din partea acesteia nici o răspundere sau obligație față de acceptarea acestora ca fiind autentice sau legale și nu înlătură răspunderea exclusivă a ofertantului sub acest aspect. Cerințele minime de calificare se verifică raportat la situația ofertanților la data deschiderii ofertelor.

# I. FIȘA DE DATE A ACHIZIȚIEI

## I. DATE DE IDENTIFICARE

### I.a. Autoritatea contractanta

Denumire: <b>S.C. TERRAMED BABY S.R.L.</b>		
Adresă sediu social: Mun. Iasi, Str. Petre Andrei, Nr. 26 A, Judetul Iasi		
Localitate: Iasi	Cod poștal: 700595	Țara: România
Punct de contact: Mun. Iasi, Str. Anastasie Panu, Nr. 21, Judetul Iasi	Telefon: 0740.781.245	
Persoană de contact: Geanina Ionela Chiriac		
E-mail: proiect.terramedbaby@gmail.com	Fax: 0232.261.220	

### I.b. Principala activitate sau activități ale autorității contractante

<input type="checkbox"/> ministere ori alte autorități publice centrale inclusiv cele subordonate la nivel regional sau local	<input type="checkbox"/> servicii publice centrale
<input type="checkbox"/> agentii nationale	<input type="checkbox"/> apărare
<input type="checkbox"/> autorități locale	<input type="checkbox"/> ordine publică/siguranță națională
<input type="checkbox"/> alte institutii guvernate de legea publică	<input type="checkbox"/> mediu
<input type="checkbox"/> institutie europeană/organizatie internațională	<input type="checkbox"/> economico-financiare
<input checked="" type="checkbox"/> IMM-uri	<input type="checkbox"/> sănătate
<input type="checkbox"/> altele (specificati): _____	<input type="checkbox"/> constructii si amenajarea teritoriului
	<input type="checkbox"/> protectie socială
	<input type="checkbox"/> cultură, religie si activ. recreative
	<input type="checkbox"/> educatie
	<input checked="" type="checkbox"/> altele (specificati): Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau in leasing

Alte informații și/sau clarificări pot fi obținute:	
Zilnic orele 10:00 – 17:00	<input checked="" type="checkbox"/> <b>la numarul de fax mai sus menționat</b>
	<input type="checkbox"/> altele: (specificați / adresa/fax/interval orar)
Data limită de primire a solicitărilor de clarificări: 12.06.2015, ora 17:00.	
Adresa: Mun. Iasi, Str. Anastasie Panu, Nr. 21, Judetul Iasi, Cod Poștal 700022, Tel.: 0740.781.245, Fax: 0232.261.220	
Data limită de transmitere a răspunsului la clarificări: 15.06.2015, ora 17:00.	
<b>Clarificările se vor solicita numai în scris cu număr de înregistrare atât la solicitant cât și la autoritatea contractantă.</b>	

Autoritatea contractanta achiziționeaza în numele altor autorități contractante	DA <input type="checkbox"/> NU <input checked="" type="checkbox"/>
---	--

### I.c. Căi de atac

Căi de atac:	Eventualele contestații se pot depune: - la autoritatea contractantă și apoi la instanța competentă.
--------------	---

### I.d. Sursa de finanțare

Sursa de finanțare:	Proiectul este finanțat prin: Programul Operational Regional 2007-2013, Axa prioritara 4 – “Sprijinirea dezvoltarii mediului de afaceri regional si local”, Domeniul major de interventie 4.1. – “Dezvoltarea durabila a structurii de sprijinire a afacerilor de importanta regional si locala”
---------------------	--

## II: OBIECTUL CONTRACTULUI

### II. 1) Descriere

II.1.1) Denumire contract: <b>contract de lucrari.</b>		
Contractul va fi derulat în vederea realizării obiectivului de investiții - Proiect Tehnic Revizuit: “Construire centru de sprijinire a afacerilor pentru IMM”, Cod SMIS 40655, în conformitate cu Documentația de atribuire. Lucrarile se vor efectua pe amplasamentul situat la adresa: Mun. Iasi, Str. Colonel Langa, Nr. 17, Judetul Iasi si vor fi prestate conform prevederilor Proiectului Tehnic Revizuit, document anexa la Documentatia de Atribuire.		
II.1.2) Denumire contract si locatia lucrării, locul de livrare sau prestare (Alege o singură categorie – lucrări, produse sau servicii – care corespund în cea mai mare parte obiectului contractului sau achizitiei)		
(a) Lucrări <input checked="" type="checkbox"/>	(b) Produse <input type="checkbox"/>	(c) Servicii <input type="checkbox"/>
Execuție <input checked="" type="checkbox"/> Proiectare și execuție <input type="checkbox"/> Realizare prin orice mijloace corespunzătoare cerințelor specificate de autoritate contractantă <input type="checkbox"/>	Cumpărare <input type="checkbox"/> Leasing <input type="checkbox"/> Închiriere <input type="checkbox"/> Cumparare in rate <input type="checkbox"/>	Categoria serviciului 2A <input type="checkbox"/> 2B <input type="checkbox"/> (Se specifica din care categorie de servicii apartine obiectul contractului: fie din Anexa 2A , fie din Anexa 2B)
Principala locatie a lucrarii Locatia de implementare a proiectului - Mun. Iasi, Str. Colonel Langa, Nr. 17, Judetul Iasi	Principalul loc de livrare: _____	Principalul loc de prestare: _____
II.1.3) Procedura se finalizează prin : Contract de achiziție publică <input checked="" type="checkbox"/> Încheierea unui acord cadru <input type="checkbox"/>		
II.1.4) Durata contractului de achiziție: maxim 5 luni.		

### II. 2) Cantitatea sau scopul contractului

II.2.1) Total cantități / prestații servicii / lucrări Executie lucrari aferente implementarii proiectului “ <b>Construire centru de sprijinire a afacerilor pentru IMM</b> ” - informatiile privind cantitatile necesare, caracteristicile tehnice si conditiile contractuale sunt prezentate in sectiunea II – “Caiet de sarcini” si Proiectul Tehnic Revizuit.
II.2.2) <b>Valoarea estimată a contractului este de:</b> <b>Valoarea estimata fara TVA 880.631,23 lei</b> lei fără TVA - valoarea estimata este calculata conform datelor din Devizul General – PTR.

## III. CONDIȚII SPECIFICE CONTRACTULUI

III.1 Alte condiții particulare referitoare la contract (dupa caz)	
III.1.1. Contract rezervat (dacă DA scurtă descriere )	DA <input type="checkbox"/> NU <input checked="" type="checkbox"/>
III.1.2. Altele (dacă DA, descrieți)	DA <input type="checkbox"/> NU <input checked="" type="checkbox"/>

## IV. PROCEDURA

IV.1) Procedura selectată	
Licitație deschisă <input type="checkbox"/>	Negociere cu anunț de participare <input type="checkbox"/>
Licitație restransă <input type="checkbox"/>	Negociere fără anunț de participare <input type="checkbox"/>
Licitație restransă accelerată <input type="checkbox"/>	Procedura simplificata <input checked="" type="checkbox"/>
Dialog competitiv <input type="checkbox"/>	Concurs de soluții <input type="checkbox"/>

IV.2) Etapa finală de licitație electronică:

DA ☐ NU ☒

Dacă DA, informații adiționale despre licitația electronică:

IV.3) Legislația aplicată:

☒ Ordinul MFE 1120/15.10.2013 privind aprobarea Procedurii simplificate aplicate de beneficiarii privati în cadrul proiectelor finanțate prin mecanismele financiare SEE și norvegian.

☒ Ordinul MFE 1190/19.11.2014.

☒ Ordinul 1191/19.11.2014 pentru aprobarea pentru aprobarea Instrucțiunii aferente Ordinului ministrului fondurilor europene nr.1.120/2013.

## V. CRITERII DE CALIFICARE ȘI/SAU SELECȚIE

Ofertații trebuie să furnizeze informațiile cerute folosind Formularele din Documentația de Atribuire și să atașeze documentele relevante.

Formularele vor fi **semnate de către Persoana Autorizată Legal sau de către o persoană împuternicită** de aceasta.

Participarea la această procedură de achiziție este deschisă tuturor operatorilor economici interesați, individual sau în asocieri. În cazul în care oferta este depusă de o asocieră, membrii asociației vor completa și vor depune toate documentele solicitate prin prezenta Documentație de Atribuire. În cazul în care oferta depusă de grupul de operatori este declarată câștigătoare este obligatorie legalizarea asocierii, iar legalizarea va fi prezentată Autorității Contractante, înainte de data semnării contractului.

Dacă Contractantul este o asocieră de două sau mai multe persoane juridice, toți membrii răspund împreună și solidar pentru îndeplinirea condițiilor contractuale în conformitate cu legea română și vor desemna un membru în poziția de lider care este împuternicit să angajeze asocieră. Alcatuirea asocierii nu va fi modificată fără acordul scris prealabil al Autorității Contractante.

Documentele și declarațiile care susțin criteriul de calificare trebuie prezentate astfel:

- documentele emise în altă limbă decât Româna trebuie să fie însoțite de traducerea autorizată în limba Română;

- orice document solicitat trebuie să fie valabil în momentul deschiderii ofertelor și se va prezenta în original și copie.

### V.1) Situația personală a candidatului /ofertantului

Declarație privind eligibilitatea

Solicitat ☒ Nesolicitat ☐

Cerință obligatorie:

- Declarație privind eligibilitatea - *Formularul nr. 1*

Incadrarea în situația prevăzută în Declarația privind eligibilitatea atrage excluderea ofertantului din procedura de atribuire a contractului.

*În cazul în care oferta este depusă de o asocieră, fiecare asociat (inclusiv liderul) va prezenta acest formular.*

Declarație privind neîncadrarea în următoarele situații:

a) nu sunt în stare de faliment ori lichidare, afacerile mele nu sunt conduse de un administrator judiciar sau activitățile mele comerciale nu sunt suspendate și nu fac obiectul unui aranjament cu creditorii. De asemenea, nu sunt într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;

Cerință obligatorie:

- Declarație pe proprie răspundere - *Formularul nr. 2.*

În situația în care din documentele solicitate reiese că ofertantul se află în una din situațiile prevăzute acesta va fi exclus de la procedura pentru atribuirea contractului de execuție lucrări.

<p>b) nu fac obiectul unei proceduri legale pentru declararea mea în una dintre situațiile prevăzute la lit. a);</p> <p>c) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit până la data solicitată.</p> <p>d) în ultimii doi ani mi-am îndeplinit întru totul obligațiile contractuale față de toți beneficiarii, neaducându-le acestora niciun fel de prejudicii.</p> <p>e) nu am fost condamnat, în ultimii trei ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională.</p> <p>f) nu prezint informații false privind cele declarate la lit. a), b), c), d), e).</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p><i>În cazul în care oferta este depusă de o asocier, fiecare asociat (inclusiv liderul) va prezenta acest formular.</i></p>
<p>Declaratie privind neincadrarea în situatiile de conflict de interese din care sa rezulte ca operatorul economic participant nu se afla în situatiile descrise la art. 14 si 15 din O.U.G. nr. 66/2011</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Cerință obligatorie:</p> <p>- Declarație privind neincadrarea în situatiile de conflict de interese - <i>Formularul nr. 3.</i></p> <p><u>Nota: Persoanele cu funcție de decizie din cadrul Autoritatii contractante în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire a contractului de lucrari sunt următoarele:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>asociatii si reprezentantii legali ai autoritatii contractante: SIMINICEANU EUSEBIU MIHAIL (administrator), SIMINICEANU NICOLETA DANIELA (asociat si administrator), SIMINICEANU ALEXANDRA IOANA (asociat);</u></li> <li>• <u>membrii comisiei de evaluare a ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire:</u> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <u>SIMINICEANU EUSEBIU MIHAIL</u></li> <li>2. <u>MIHAI UNGUREANU</u></li> <li>3. <u>GEANINA IONELA CHIRIAC</u></li> </ol> </li> </ul> <p><i>În cazul în care oferta este depusă de o asocier, fiecare asociat (inclusiv liderul) va prezenta acest formular.</i></p>
<p><b>V.2) Capacitatea de exercitare a activității profesionale (înregistrare)</b></p>	
<p>Persoane juridice / fizice române</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Cerință obligatorie:</p> <p>- Certificat Constatator emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teritorial, original/copie legalizata/copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”/electronica, din care sa rezulte ca ofertantul este autorizat sa execute</p>

	<p>astfel de lucrari. Informatiile cuprinse in Certificatul Constatator trebuie sa fie reale/actuale la data limita de depunere a ofertelor.</p> <p><i>În cazul în care oferta este depusă de o asociere, fiecare asociat (inclusiv liderul) va prezenta documentul de mai sus.</i></p>
<p>Persoane juridice / fizice străine</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Cerință obligatorie:</p> <p>- Documente edificatoare care să dovedească o formă de înregistrare ca persoană juridică sau de înregistrare / atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este rezident, traduse legalizat în limba română.</p> <p><i>În cazul în care oferta este depusă de o asociere, fiecare asociat (inclusiv liderul) va prezenta documentul de mai sus.</i></p>
<b>V.3) Situația economico-financiară</b>	
<p>Risc profesional. Asigurarea dotarilor si a personalului</p>	<p>Cerință obligatorie:</p> <p>- Se va completa o declaratie pe propria raspundere din care sa reiasa ca daca este declarat castigator ofertantul va încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice - <i>Formularul nr. 5</i></p>
<p>Bilanț contabil si/sau alte documente edificatoare în vederea îndeplinirii nivelului aferent cifrei de afaceri</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Cerință obligatorie:</p> <p>- Bilanțurile contabile aferente exercițiilor financiare 2012, 2013, 2014 vizate si înregistrate de organele competente si/sau alte documente edificatoare în vederea îndeplinirii nivelului aferent cifrei de afaceri. Toate certificatele/documentele respective trebuie să fie prezentate în copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul” insusita de reprezentantul legal al ofertantului.</p> <p>Cerința minimă de calificare:</p> <p>– <b><i>Ofertantul trebuie sa dovedeasca realizarea unei medii a cifrei de afaceri pe ultimii 3 ani fiscali (2012, 2013, 2014) de cel puțin 1.760.000,00 lei.</i></b></p> <p><u>În cazul încadrării unui operator economic în prevederile Art. 16 (2) din Legea nr. 346/2004 privind stimularea Intreprinderilor Mici și Mijlocii, cu modificările și completările ulterioare, operatorul economic care se prevalează de aceste prevederi va face dovada îndeplinirii acestor condiții printr-o Declarație pe proprie răspundere privind încadrarea întreprinderii în categoria întreprinderilor mici și mijlocii – Formularul nr. 12 și va face dovada</u></p>

	<p>realizării unei medii a cifrei de afaceri pe ultimii 3 ani fiscali (2012, 2013, 2014) de cel puțin 50% din valoarea menționată anterior.</p> <p><u>S.C. TERRAMED BABY S.R.L. își rezervă dreptul de a solicita ofertanților – persoane juridice române și persoane juridice străine - prezentarea și a altor documente în cazul în care cele nominalizate la alineatul precedent nu sunt relevante.</u></p> <p><i>În cazul în care oferta este depusă de o asocieră, fiecare asociat va depune documentele solicitate pe ultimii 3 ani în aceleași condiții ca și liderul de asocieră.</i></p>
<b>V.4) Capacitatea tehnică și/sau profesională</b>	
<p>Informații privind capacitatea tehnică</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/>      Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Cerințe obligatorii:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Declarație privind lista principalelor lucrări prestate în ultimii 5 ani de la data limită de depunere a ofertelor, din care să rezulte experiența în construcții civile, ce implică și lucrări de fatadă și sistematizare verticală – <i>Formularul nr. 7.</i></li> </ul> <p>Totodată ofertantul trebuie să facă dovada prezentării a minim un contract de lucrări similar, încheiat în ultimii 5 ani de la data limită de depunere a ofertelor, a caror valoare a lucrărilor executate, parțial sau integral, să fie mai mare sau cel puțin egală cu 50% din valoarea estimată a contractului, respectiv 440.315,61 lei fără TVA.</p> <p>- Pentru a face dovada îndeplinirii cerinței minime se vor prezenta documente/certificate/contracte care să dovedească experiența similară a lucrărilor prestate. Toate documentele/certificatele/contractele respective trebuie să fie prezentate în copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”, însoțite de reprezentantul legal al ofertantului.</p> <p>Pentru conversia în lei, dacă valoarea este în altă monedă, se va lua în considerare cursul de referință BNR valabil în data încheierii documentului respectiv.</p> <p><i>În cazul în care oferta este depusă de o asocieră, se va prezenta o Listă centralizatoare semnată de către reprezentantul legal al asocierii desemnat ca lider, precum și liste individuale pentru fiecare în parte, semnate de reprezentanții legali ai fiecărui membru al asocierii, inclusiv liderul.</i></p>
<p>Informații privind dotarea tehnică</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/>      Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Cerință obligatorie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Declarație pe proprie răspundere prin care ofertantul se angajează ca în cazul semnării contractului de lucrări va asigura utilajele, instalațiile, mijloacele de transport și echipamentele tehnice necesare realizării contractului, conform prevederilor din Proiectul tehnic</li> </ul>



<p>Informații privind capacitatea profesională</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/>      Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Revizuit – <i>Formularul nr. 8.</i></p> <p>Cerință obligatorie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Operatorii economici participanti la procedura trebuie sa dispuna de resursele umane necesare indeplinirii in bune conditii a contractului.</li> </ul> <p>Se va completa o declaratie privind efectivul mediu anual al personalului angajat si al cadrelor de conducere, in ultimii 3 ani, calculati la data depunerii ofertelor – <i>Formular nr. 17</i></p> <p><i>Se va completa o declaratie privind personalul care va duce la indeplinire viitorul contract si specialitatea acestora.</i></p> <p>Fiecare responsabil/expert va prezenta:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Curriculum Vitae in copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul” insusita de reprezentantul legal al ofertantului;</li> <li>- Actele de studii/certificari in copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul” insusita de reprezentantul legal al ofertantului;</li> <li>- Declarație de disponibilitate conform modelului prevăzut în <i>Formularul nr. 9</i> semnat de titular.</li> </ul> <p><b>1. Sef de santier</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Absolvent de studii superioare in domeniul constructiilor civile (se va prezenta copie lizibila dupa actele de studii din care sa rezulte ca a urmat studii in domeniu, cu mentiunea „conform cu originalul” insusita de reprezentantul legal al ofertantului);</li> <li>- Experienta profesionala generala de cel putin 5 ani;</li> <li>- Experienta profesionala specifica prin detinerea calitatii de <b>Sef de santier</b> in cadrul a cel putin 1 contract de lucrari.</li> </ul> <p><b>2. Responsabil tehnic cu executia</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Absolvent de studii superioare in domeniul constructiilor civile (se va prezenta copie lizibila dupa actele de studii din care sa rezulte ca a urmat studii in domeniu, cu mentiunea „conform cu originalul” insusita de reprezentantul legal al ofertantului);</li> <li>- Experienta profesionala generala de cel putin 5 ani;</li> <li>- Experienta profesionala specifica prin detinerea calitatii de <b>Responsabil tehnic cu executia</b> in cadrul a cel putin 1 contract de lucrari.</li> </ul> <p><b>3. Responsabil cu controlul tehnic al calitatii</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Absolvent de studii superioare in domeniul constructiilor civile (se va prezenta copie lizibila dupa actele de studii din care sa rezulte ca a urmat studii in domeniu, cu mentiunea „conform cu originalul” insusita de reprezentantul legal al ofertantului);</li> <li>- Experienta profesionala generala de cel putin 5 ani.</li> <li>- Experienta profesionala specifica prin detinerea calitatii de <b>Responsabil cu controlul tehnic al calitatii</b> in cadrul a cel putin 1 contract de lucrari.</li> </ul>
---	---

<p>Informatii privind asigurarea calității</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Candidații români vor prezenta documente, emise de organisme acreditate, care atestă că este implementat:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sistemul de management al calității conform cu cerințele din standardul ISO 9001 (sau echivalent).</li> </ul> <p>Candidații străini:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- care nu au sediul în România trebuie să dețină o certificare sau o acreditare similara cu ISO 9001 pentru același domeniu și același nivel, acordată de un organism național ori internațional, traduse în limba romana.</li> </ul> <p>Se vor prezenta copii lizibile cu mențiunea „conform cu originalul” insusite de reprezentantul legal al ofertantului.</p> <p>Certificatele trebuie sa fie valabile la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor.</p>
<p>Informații privind asocierea</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Se solicită (dacă este cazul):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- completarea <i>Formularului nr. 11</i> privind acordul de asociere.</li> </ul> <p>În cazul în care oferta depusă de grupul de operatori este declarată câștigătoare este obligatorie legalizarea asocierii, iar legalizarea va fi prezentată Autorității Contractante, înainte de data semnării contractului.</p>
<p>Informații privind subcontractantii</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Se solicită (dacă este cazul):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- completarea <i>Formularului nr. 18</i> - Declaratie privind partea/partile din contract care sunt indeplinite de subcontractant si specializarea acestora;</li> <li>- completarea <i>Formularului nr. 19</i> - Model acord de subcontractare.</li> </ul>
<p><b>V.5) Depozite valorice si garantii solicitate (dupa caz)</b></p>	
<p>Garanție de participare</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Garanția de participare este calculata din valoarea estimata a contractului, fiind egala cu: 17.612,62 lei.</p> <p>Garanția de participare este obligatorie și se constituie cel mai târziu până la data și ora stabilite pentru deschiderea ofertelor. În cazul depunerii garanției de participare în altă valută, echivalența în lei se va calcula la cursul de referinta BNR valabil la data publicarii anuntului.</p> <p>Perioada de valabilitate a garanției de participare este cel puțin egală cu perioada de valabilitate a ofertei, respectiv 120 de zile, raportata la termenul limita de primire a ofertelor.</p> <p>Garanția de participare se poate constitui sub forma:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- prin virament bancar în contul RO 40 RZBR 0000 0600 1065 6190 - cont curent lei deschis la Banca Raiffeisen Bank, Agentia Iasi;</li> <li>- sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară ori de o societate de asigurări, care se prezintă în original conform modelului anexat.</li> </ul> <p>Dovada constituirii garanției de participare trebuie să fie prezentată cel mai târziu la data și ora stabilite</p>

	<p>pentru deschiderea ofertelor.</p> <p>Ofertele care nu sunt însoțite de dovada constituirii garanției de participare vor fi considerate inacceptabile.</p> <p>În cazul încadrării unui operator economic în prevederile Art. 16 (2) din Legea nr. 346/2004 privind stimularea Întreprinderilor Mici și Mijlocii, cu modificările și completările ulterioare, operatorul economic care se prevalează de aceste prevederi va face dovada îndeplinirii acestor condiții printr-o Declarație pe proprie răspundere privind încadrarea întreprinderii în categoria întreprinderilor mici și mijlocii – <i>Formularul nr. 12</i> și va plăti o garanție de participare de 8.806,31 lei.</p> <p><i>In cazul in care ofertantul este o asociere, incadrarea in categoria Intreprinderilor Mici si Mijlocii se va analiza cu privire la asociere in ansamblu. Astfel, reducerea cu 50% a cerintei privind cuantumul garantiei de participare se va aplica numai daca toti asociatii se incadreaza, in mod individual, in categoria Intreprinderilor Mici și Mijlocii.</i></p> <p>Scrisoarea de garantie de participare va fi constituita utilizand <i>Formularul nr. 13</i> sau un document echivalent.</p>
<p>Garanție de buna executie Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Cerință obligatorie: Cuantumul garantiei de buna executie va fi de 10% din pretul contractului fara TVA.</p> <p>Garanția de bună execuție este obligatorie și se constituie în maxim 15 zile de la semnarea contractului de lucrari. În cazul depunerii garanției de buna executie în altă valută, echivalența în lei se va calcula la cursul de referinta BNR valabil la data semnarii contractului.</p> <p>În cazul încadrării unui operator economic în prevederile Art. 16 (2) din Legea nr. 346/2004 privind stimularea Întreprinderilor Mici și Mijlocii, cu modificările și completările ulterioare, operatorul economic care se prevalează de aceste prevederi va face dovada îndeplinirii acestor condiții printr-o Declarație pe proprie răspundere privind încadrarea întreprinderii în categoria întreprinderilor mici și mijlocii – <i>Formularul nr. 12</i> și valoarea garantiei de buna executie va fi de 5% din pretul contractului fara TVA.</p> <p><i>In cazul in care ofertantul este o asociere, incadrarea in categoria Intreprinderilor Mici si Mijlocii se va analiza cu privire la asociere in ansamblu. Astfel, reducerea cu 50% a cerintei privind cuantumul garantiei de buna executie se va aplica numai daca</i></p>

	<p><i>toti asociatii se incadreaza, in mod individual, in categoria Intreprinderilor Mici și Mijlocii.</i></p> <p>Garanția de buna executie se poate constitui sub forma:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- printr-un instrument de garantare emis in condițiile legii de o societate bancară ori de o societate de asigurări, care devine anexa la contract;</li> <li>- prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la o bancă agreată de ambele părți. Suma inițială care se depune de către contractant în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în Documentația de atribuire. Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității bancare, cât și de unitatea bancară la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție.</li> </ul> <p>Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă va notifica pretenția contractantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.</p> <p>Autoritatea contractantă va elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;</li> <li>b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.</li> </ol> <p>Scrisoarea de garantie de buna executie va fi completata utilizand <i>Formularul nr. 14</i> sau un document echivalent.</p>
--	---

## VI. PREZENTAREA OFERTEI

<b>VI.1)</b> Limba de redactare a ofertei	Limba română
<b>VI.2)</b> Perioada de valabilitate a ofertei	120 zile calendaristice de la termenul limita de depunere a ofertelor Atenție: Orice ofertă valabilă pentru o perioadă mai mică decât cea impusă va fi respinsă.
<b>VI.3)</b> Modul de prezentare a propunerii tehnice Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>  Propunerea tehnica va fi prezentata in format scris si in format electronic - pe CD, sub forma de fisiere tip pdf., doc. sau xls.. CD-ul va fi introdus numai in plicul continand exemplarul original al propunerii tehnice. Fisierile in format electronic vor fi utilizate strict pentru verificarea ofertei si in nici o situatie informatiile continute nu vor fi divulgate celorlalti operatori economici sau unor terte persoane fara acordul autorului propunerii tehnice. In cazul in care exista diferente intre formatul scris si formatul electronic, se vor lua in considerare numai informatiile prezentate in format scris.  Ofertantul va elabora propunerea tehnica, astfel încât aceasta sa respecte în totalitate cerintele prevazute în Documentatia de atribuire ("Fisa de date", "Caiet de sarcini", "Proiectul Tehnic Revizuit. *Nota: Cerintele impuse sunt minimale.  Cerinte minime pentru elaborarea propunerii tehnice pentru executia lucrarilor: - ofertantii vor intocmi propunerea tehnica astfel încât sa se asigure posibilitatea verificarii corespondentei propunerii tehnice cu specificatiile prevazute în capitolul "Caiet de sarcini" si anexele acestuia; - propunerile tehnice care nu respecta întocmai cerintele din capitolul "Caiet de sarcini" si anexele acestuia vor fi declarate neconforme; - propunerea tehnica va contine, în mod obligatoriu:  <b>1) Planul de lucru</b> (planificarea în timp a activitatilor) pentru fiecare actiune componenta a proiectului, ce rezulta din Caietul de sarcini si anexele sale. Din Planul de lucru trebuie sa rezulte modul concret de îndeplinire a sarcinilor de catre ofertant pentru fiecare etapa de realizare. Descrierea modului de realizare a investitiei trebuie sa fie coerenta, clara, sa urmareasca o ordine tehnologica de îndeplinire a obligatiilor ce decurg din natura investitiei, în concordanta cu documentatia tehnica. Planul de lucru se va, cu includerea, în mod obligatoriu, a urmatoarelor puncte:  <b>1.1.</b> Descrierea lucrarilor ce se vor executa, din care trebuie sa rezulte îndeplinirea tuturor cerintelor din capitolul "Caiet de sarcini". Se va descrie fiecare sarcina solicitata, în ordinea realizarii ei, prezentând detalii suficiente, adecvate privind modul de realizare.  <b>1.2.</b> Graficul fizic si valoric de executie al lucrarilor pe luni si pe categorii de lucrari, pentru fiecare actiune în parte. Se va realiza un <b>grafic fizic si valoric de executie a lucrarii, întocmit pentru fiecare obiect în parte</b> si per total investitie. Se va prezenta un Grafic detaliat (tip Gantt), cu mentionarea fiecarei lucrari distincte conform Formular F6.  In cadrul ofertei tehnice ofertantul va mai atasa: - Declaratie pe propria raspundere ca ofertantul respecta masurile de protectie si siguranta muncii - <i>Formularul nr. 15</i> ; - Declaratie pe propria raspundere prin care ofertantul va garanta nediscriminarea - <i>Formularul nr. 16</i> .	

<p>Propunerea tehnica va fi semnata de persoane împuternicite ale ofertantului, va avea un caracter ferm si obligatoriu din punct de vedere al conținutului pe toata perioada de valabilitate.</p> <p><b>- în situația în care după deschiderea ofertelor, vor fi necesare clarificări din punct de vedere administrativ sau tehnic, se vor formula solicitări de clarificări în scris, transmise prin fax sau e-mail.</b></p> <p><b>- neprezentarea raspunsului în termenul solicitat în clarificare conduce la eliminarea respectivului ofertant.</b></p>	
<p><b>VI.4) Modul de prezentare a propunerii financiare</b>  Solicitat <input checked="" type="checkbox"/>      Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Ofertantul trebuie să prezinte formularul de ofertă în formatul din <i>Formularul nr. 20</i> care reprezintă elementul principal al propunerii financiare și care cuprinde prețul total al lucrarilor.</p> <p>Prețul ofertat se va exprima în lei fără TVA și cu TVA, referindu-se strict la valoarea bunurilor cuprinse în oferta tehnică. Se vor compara preturile fără TVA exprimate în lei, iar contractul va fi încheiat de asemenea în lei.</p> <p>Valabilitatea ofertei financiare: 120 zile.</p>
<p><b>VI.5) Modul de prezentare a ofertei</b></p>	<p>1. Oferta va fi depusă la adresa: <b>S.C. TERRAMED BABY S.R.L., Mun. Iasi, Str. Anastasie Panu, Nr. 21, Judetul Iasi, Cod Poștal 700022, România</b></p> <p>2. Data limita de depunere a ofertelor: <b>22.06.2015, ora 12:00.</b></p> <p>3. Modul de prezentare a plicurilor conținând oferta:</p> <p>a) Oferta va fi depusă în plic/colet sigilat și marcat cu adresa autorității contractante, cu mențiunea <b>“A NU SE DESCHIDE INAINTE DE DATA 22.06.2015, ora 14:00”</b>, în caz contrar autoritatea contractantă nu își asumă nici o responsabilitate pentru rătăcirea ofertei. Plicul/coletul exterior va trebui marcat cu adresa ofertantului pentru a putea fi returnat în cazul în care oferta este declarată întârziată.</p> <p>b) Oferta va fi prezentată într-un original si 3 copii; ofertantul trebuie să îndosarieze originalul și copiile în dosare separate marcate în mod corespunzător cu <b>“ORIGINAL”, “COPIE 1”, “COPIE 2” și “COPIE 3”</b> și vor fi introduse în plicul menționat la punctul a).</p> <p>c) atât originalul cât și copiile vor cuprinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Documente de calificare;</li> <li>- Oferta tehnică;</li> <li>- Oferta financiară.</li> </ul> <p>Fiecare componenta a ofertei un opis, cu indicarea numarului paginii la care se gaseste fiecare document.</p> <p>d) documentele care vor însoți oferta și care nu vor fi introduse în plicul/coletul mentionat la punctul a) sunt:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- scrisoarea de înaintare - <i>Formularul nr. 21</i>;</li> <li>- împuternicirea impreuna cu o copie dupa C.I. a persoanei/persoanelor împuternicite - <i>Formularul nr. 22</i>;</li> <li>- garantia de participare. Daca ofertantul este IMM se va depune si Declarația pe proprie răspundere privind încadrarea întreprinderii în categoria întreprinderilor mici și mijlocii – <i>Formularul nr. 12</i>.</li> </ul>

<b>VI.6)</b> Posibilitatea retragerii sau modificării ofertei	<p>Se consideră ofertă întârziată oferta depusă la o altă adresă precum și cea ajunsă la adresa din anunț după ora menționată.</p> <p>Ofertantul are dreptul de a-si retrage oferta, prin notificare scrisa adresata Autoritatii Contractante, pana la data si ora deschiderii ofertelor.</p> <p>Ofertantul nu are dreptul de a-și retrage sau modifica oferta după expirarea datei limită stabilită pentru depunere, sub sancțiunea excluderii acestuia de la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică.</p>
<b>VI.7)</b> Deschiderea ofertelor	<p>Locul deschiderii:  <b>S.C. TERRAMED BABY S.R.L., Mun. Iasi, Str. Anastasie Panu, Nr. 21, Judetul Iasi, Cod Poștal 700022, România</b></p> <p>Deschiderea ofertelor:  <b>22.06.2015, ora 14:00.</b></p> <p>Participanții la ședința de deschidere vor prezenta împuterniciri semnate și ștampilate.</p> <p>Atenție: În cadrul ședinței de deschidere se resping ofertele care se încadrează în următoarele situații:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- au fost depuse după data și ora limită de depunere sau la o altă adresă decât cea stabilită în anunțul de participare.</li> </ul>

## VII. CRITERII DE ATRIBUIRE

<b>VII.1)</b> Prețul cel mai scăzut		<input checked="" type="checkbox"/>
<b>VII.2)</b> Cea mai avantajoasă ofertă economică, după următorii factori de evaluare: Factorul de evaluare 1. ....	Pondere	<input type="checkbox"/>

## VIII. ATRIBUIREA CONTRACTULUI

<b>VIII.1)</b> Ajustarea prețului contractului	DA <input type="checkbox"/> NU <input checked="" type="checkbox"/>
<b>VIII.2)</b> Stabilirea ofertei câștigătoare	- Autoritatea contractantă are obligația de a stabili oferta câștigătoare pe baza criteriului de atribuire precizat în anunțul de participare și în Documentatia de Atribuire, în condițiile în care ofertantul respectiv îndeplinește criteriile de selecție și calificare impuse.
<b>VIII.3)</b> Informarea ofertanților	Autoritatea contractantă are obligația de a informa ofertanții despre deciziile referitoare la atribuirea contractului de achiziție sau, după caz, la anularea procedurii de atribuire și eventuala inițiere ulterioară a unei noi proceduri. Această comunicare poate fi transmisă și prin fax și/sau mijloace electronice.

## II. CAIET DE SARCINI

### Lucrari de constructii pentru Proiectul Tehnic Revizuit Construire centru de sprijinire a afacerilor pentru IMM

#### UNITATEA ACHIZITOARE

<b>Denumirea firmei</b>	S.C. TERRAMED BABY S.R.L.
<b>Număr de înregistrare la Registrul Comerțului</b>	J22/2474/2004
<b>Cod Identificare Fiscala</b>	RO16935414

#### 1. INTRODUCERE

S.C. TERRAMED BABY S.R.L. intenționează să achiziționeze conform Ordinului MFE 1120/15.10.2013 privind aprobarea Procedurii simplificate aplicate de beneficiarii privati in cadrul proiectelor finantate prin mecanismele financiare SEE si norvegian, lucrari de constructii în vederea realizării obiectivului de investiții - Proiect Tehnic Revizuit: “Construire centru de sprijinire a afacerilor pentru IMM”, Cod SMIS 40655.

Proiectul “Construire centru de sprijinire a afacerilor pentru IMM” este finantat in cadrul Proiectul este finanțat prin: Programul Operational Regional 2007-2013, Axa prioritara 4 – “Sprijinirea dezvoltarii mediului de afaceri regional si local”, Domeniul major de interventie 4.1. – “Dezvoltarea durabila a structurii de sprijinire a afacerilor de importanta regional si locala”, conform Contractului de finantare nr. 3765/22.07.2013 incheiat intre S.C. TERRAMED BABY S.R.L. si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

#### 2. OBIECTIVUL PROIECTULUI

CENTRIS este un centru de sprijinire a afacerilor pentru IMM-uri cu complexitate tehnologica medie si suport de management mediu, compus dintr-o cladire demisol, parter si trei etaje, situat in zona centrala a Municipiului Iasi care va oferi clientilor sai, firme locatare IMM-uri, servicii de baza si de specialitate cu scopul major de sprijinire a dezvoltarii afacerilor proprii pentru a contribui la dezvoltarea de ansamblu a mediului de afaceri din zona Municipiului Iasi.

**Amplasament:** Municipiul Iași, Str. Colonel Langa, Nr. 17, Judetul Iasi

**Obiectiv general:** Dezvoltarea structurilor regionale si locale de afaceri in vederea atragerii de investitii si dezvoltarii potentialului resurselor umane si materiale ale zonei.



**Obiectiv specific:** Crearea unei structuri de sprijinire a afacerilor profesionale care sa ofere atat servicii specializate cat si de baza, necesare dezvoltarii microintreprinderilor si intreprinderilor mici si mijlocii.

### **3. OBIECTUL CONTRACTULUI DE LUCRARI**

Obiectul contractului consta în executia lucrarilor de constructii în vederea realizării obiectivului de investiții - Proiect Tehnic Revizuit: “Construire centru de sprijinire a afacerilor pentru IMM”, Cod SMIS 40655.

#### **Principalele categorii de lucrari implicate sunt:**

1. Lucrari de fatada - sistem de placare decorativa
2. Lucrari de sistematizare verticala respectiv asternere covor asfaltic

#### **Principalele caracteristici ale lucrarii sunt:**

##### **1. Lucrari fatada**

##### **PLACAJE DE FATADA DIN PLACI CERAMICE**

Produsele ceramice pot fi folosite intr-o larga arie de aplicatii la exterior. Datorita proprietatilor fizice si mecanice excelente, sunt ideale pentru aplicarea la exterior: sunt rezistente la apa, la razele UV, la schimbarile climaterice, si asigura si un aspect modern. Placile pot fi lipite cu adezivi folositi in mod obisnuit in constructii sau prinse pe structurile folosite la fatadele ventilate pentru a asigura cele mai bune rezultate. Dimensiunile solicitate (1000mmx3000mm) si grosimea redusa pana la 3 mm (3,5 mm inclusiv fibra pentru armare), precum si greutatea scazuta a materialului il face sa fie o alternativa imbatabila la materialele folosite in mod traditional.

##### **Descriere:**

Placile sunt din ceramica si sunt realizate prin compactarea materialului macinarea umeda a materiei prime argiloase, granit si feldspat – continand diferite roci si pigmenti ceramici si arderea lui intr-un cuptor electric la temperaturi de peste 1200°C, cu un singur ecartament intarit structural (patura de fibra de sticla lipita pe spate) astfel proiectat incat sa asigure uniformitatea produsului finit. Placile realizate sunt perfect plane si pot fi taiate ulterior cu acuratete maxima.

##### **Caracteristici:**

Placa de baza consolidata cu o suprafata din fibra de sticla aplicata pe spatele placii

Grosime: 3,5mm (inclusiv fibra de sticla)

Greutate: 7.8 kg/mp

### **Utilizare finala:**

Sectorul constructiilor

1. pardoseala de interior si exterior aplicata pe sapa sau pe podea existenta prin lipire in zone fara trafic intens
2. pereti la interior/exterior cu fixare prin lipire
3. fatade ventilate

### **APLICAREA PE FATADE VENTILATE**

Aplicarea pe fatadele ventilate presupune expunerea la expansiuni termice importante; alegerea unei grosimi este recomandat sa se faca in functie de expunerea la soare, pozitia geografica si culoarea placii (culorile inchise si negrul in special atrag mai multa caldura, ceea ce duce la o expansiune termica mai mare).

Alegerea marimii de placa pentru fatadele ventilate a fost aleasa astfel incat sa permita instalarea corecta (manuirea, lipirea, fixarea) in functie de inaltimea peretelui si echipamentul santierului (schele, macarale, ascensoare).

Este recomandata reducerea marimii pe masura ce inaltimea creste.

Se respecta normele in vigoare in regiunea respectiva. Aplicarea trebuie facuta cu rosturi mai mari: in general se recomanda rosturi de 5-10mm in functie si de conditiile meteorologice si dimensiunile placii.

### **PROPRIETATI:**

- Rezistenta la produse chimice – Produsele ceramice sunt rezistente la solventi organici si anorganici, dezinfectanti si detergenti. Se pot curata foarte usor, fara ca acest lucru sa afecteze caracteristicile suprafetei. Singura substanta chimica care poate ataca este acidul hidrofluoric.
- Rezistenta la uzura - Produsele ceramice sunt foarte rezistente la zgarieturi si abraziuni. Proprietatile placilor raman neschimbate chiar si dupa folosirea intensiva si curatarea lor frecventa.
- Flexibilitate ridicata
- Rezistenta la inghet - Media de absorbtie a apei a produselor ceramice este de 0,1%, de aceea sunt rezistente la inghet si potrivite folosirii in orice conditii atmosferice.
- Reactia la foc – Produsele ceramice nu contin materiale organice, de aceea sunt foarte rezistente la foc si la temperaturi ridicate. In cazul unui incendiu, acestea nu elibereaza gaze toxice sau fum.
- Suprafete igienice

- Proprietati cromatice - Produsele ceramice nu contin pigmenti organici si sunt rezistente la actiunea razelor UV. Chiar daca sunt supuse unor schimbari climatice bruste, culorile raman stabile.
- Prietenoase cu mediul si reciclabile – Produsele ceramice sunt in totalitate naturale. Nu elibereaza nici un element toxic in mediu si pot fi usor reciclate.
- Rezistenta la graffiti - rezistente la graffiti. Sunt usor de curatat si chiar si cea mai rezistenta vopsea poate fi usor indepartata.

Nu este necesara intretinere.

Protectia impotriva vremii si calitatea suprafetei:

EU Placile exterioare B-s2, d0 EUROCLASS în conformitate cu EN 13.501-1.

Functii si avantaje ale fatadei aerisite

Izolatie termica

Sistemele fatadei aerisite pot fi montate cu izolatia pentru a îndeplini o gama larga de cerinte tehnice legate de energie. Poate fi folosita orice grosime de material pentru izolatia. Valorile "U" la fel ca cele specificate pentru consumul mic de energie la case, sunt usor de obtinut pentru a fi în totalitate de acord cu regulile de pastrare a energiei. În ceea ce priveste cerintele energiei, izolatie are efectul cel mai mare de acumulare din întreaga cladire. Temperaturile ridicate din cadrul cladirii pe timp de vara pot fi egalate în consecinta. Sistemele fatadelor aerisite sunt clasificate în grupa a III-a conform standardului DIN 4108- 03 si sunt rezistente la penetrarea apei. Spatiul de aerisire dorsala dintre izolatia si acoperirea metalica (rezistenta la intemperii) permite umiditatea sa iasa rapid.

## PROTECTIA ÎMPOTRIVA CONDENSARII

Din punctul de vedere al constructiei, sistemele de aerisire a fatadei scad rezistenta la difuziunea vaporilor în pereti din interior catre exterior, cu o cavitate de aerisire dorsala ce permite umiditatea sa iasa din constructie. Aceasta asigura faptul ca functionarea izolatiei este mentinuta, aducând o contributie considerabila la realizarea unui climat placut si potrivit sanatatii în cadrul cladirii.

## 2. Lucrari asfaltare

**Structura rutiera pentru circulatia auto si parcaje:**

- 4 cm strat de uzura BA 16;
- 5 cm strat de legatura (binder) BAD 20;
- geocompozit cu rol antifisura;
- montaj indicatoare rutiere;

- aplicare marcaje.

**\*Nota:**

***Prezentarea de mai sus este un rezumat al descrierii categoriilor de lucrari supuse procedurii de achizitie, la elaborarea ofertei tehnice se va tine seama de toate anexele capitolului "Caiet de sarcini", printre care enumeram urmatoarele:***

- ***Piese scrise: memorii tehnice pe specialitati, caiete de sarcini;***
- ***Piese desenate;***
- ***Cantitati de lucrari.***

#### **4. ATRIBUTIILE GENERALE ALE EXECUTANTULUI**

Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

Executantul este pe deplin responsabil pentru asigurarea condițiilor de munca pentru personalul propriu.

Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi. Executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective. În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau documentației întocmite de către achizitor.

**Perioada de garanție a lucrărilor executate decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.**

**Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice. Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).**

Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

#### **Personalul necesar pentru calificarea ofertei:**

##### **1. Sef de santier**

- Absolvent de studii superioare în domeniul construcțiilor civile;
- Experiența profesională generală de cel puțin 5 ani;
- Experiența profesională specifică prin deținerea calitatii de **Sef de santier** în cadrul a cel puțin 1 contract de lucrări.

##### **2. Responsabil tehnic cu executia**

- Absolvent de studii superioare în domeniul construcțiilor civile;
- Experiența profesională generală de cel puțin 5 ani);
- Experiența profesională specifică prin deținerea calitatii de **Responsabil tehnic cu executia** în cadrul a cel puțin 1 contract de lucrări.

##### **3. Responsabil cu controlul tehnic al calitatii**

- Absolvent de studii superioare în domeniul construcțiilor civile;
- Experiența profesională generală de cel puțin 5 ani;
- Experiența profesională specifică prin deținerea calitatii de **Responsabil cu controlul tehnic al calitatii** în cadrul a cel puțin 1 contract de lucrări.

## **5. OBLIGATII ANTERIOARE/IMEDIATE SEMNARII CONTRACTULUI**

- constituirea Garantiei de buna executie conform Documentatiei de Atribuire;
- incheierea unei Polite de asigurare conform Declaratiei insusite la ofertare – *Formularul nr. 5*;
- prezentarea Acordului de asociere legalizat notarial (daca este cazul).

## **6. DURATA CONTRACTULUI**

Durata contractului de executie va fi de maxim 5 luni.

## **7. ALTE CONDITII IMPUSE DE CATRE AUTORITATEA CONTRACTANTA**

In cadrul Documentatiei de Atribuire si a tuturor anexelor, orice enumerare/mentionare/indicare/referire la nume comerciale, nume pe piata, nume de produse, marci, branduri, etc se vor citi si inteprta ”sau echivalent”.

În cazul în care, AM POR constată nereguli datorate nerespectării obligațiilor asumate prin contract de către executant, iar achizitorul se află în situația în care AM POS CCE impune corecții financiare, executantul va plăti achizitorului, la prima solicitare scrisă făcută de achizitor, fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară, sumele reprezentând corecții financiare, inclusiv comisioanele de transfer bancar plătite de achizitor, aferente sumelor respective.

### **\*Nota:**

**Prevederile prezentului capitol - “Caiet de sarcini” se completeaza cu cerintele documentatiei tehnice anexate - Proiectul tehnic Revizuit.**

<https://www.dropbox.com/sh/pant8hnw41lvu5v/AACBStEhtF2N2Hia4DmI4O2Ka?oref=e&n=406915365>

### III. FORMULARE

Fiecare candidat/ofertant care participă, în mod individual sau ca asociat, la procedura pentru atribuirea contractului de achiziție publică are obligația de a prezenta formularele prevazute în cadrul acestei secțiuni, completate în mod corespunzător și semnate de persoanele autorizate.

Formular 1	Declarație privind eligibilitatea
Formular 2	Declarație pe proprie răspundere
Formular 3	Declarație privind neincadrarea în situațiile de conflict de interese
Formular 5	Model declarație pe propria răspundere privind încheierea unei polite de asigurare
Formular 7	Declarație privind lista principalelor lucrări executate
Formular 8	Declarație privind utilajele, instalațiile, mijloacele de transport, echipamentele tehnice de care dispune operatorul economic pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de lucrări
Formular 9	Declarație de disponibilitate
Formular 11	Acord de asociere
Formular 12	Declarație privind încadrarea întreprinderii în categoria întreprinderilor mici și mijlocii
Formular 13	Model scrisoare de garanție de participare
Formular 14	Model scrisoare de garanție de bună execuție
Formular 15	Declarație referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii
Formular 16	Declarație privind garantarea nediscriminării
Formular 17	Declarație privind efectivul mediu anual al personalului angajat și al cadrelor de conducere
Formular 18	Declarație privind partea/partile din contract care sunt îndeplinite de subcontractant și specializarea acestora
Formular 19	Model acord de subcontractare
Formular 20	Formular de ofertă financiară
Formular 21	Scrisoare de înaintare
Formular 22	Împuternicire

---

**DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al ..... (*denumirea operatorului economic și adresa*), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/ sau spălare de bani.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Ofertant,

\_\_\_\_\_  
(*numele reprezentantului legal, în clar*)

\_\_\_\_\_  
(*semnătura autorizată*)



**DECLARAȚIE PE PROPRIE RASPUNDERE**

Subsemnatul ..... (*denumirea operatorului economic*), în calitate de ofertant la procedura pentru achiziția de **lucrari de constructii în vederea realizării obiectivului de investiții - Proiect Tehnic Revizuit: “Construire centru de sprijinire a afacerilor pentru IMM”, Cod SMIS 40655**, organizată de S.C. TERRAMED BABY S.R.L., declar pe proprie răspundere că:

- a) nu sunt în stare de faliment ori lichidare, afacerile mele nu sunt conduse de un administrator judiciar sau activitățile mele comerciale nu sunt suspendate și nu fac obiectul unui aranjament cu creditorii. De asemenea, nu sunt într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;
- b) nu fac obiectul unei proceduri legale pentru declararea mea în una dintre situațiile prevăzute la lit. a);
- c) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit până la data solicitată.
- d) în ultimii doi ani mi-am îndeplinit întru totul obligațiile contractuale față de toți beneficiarii, neaducându-le acestora niciun fel de prejudicii.
- e) nu am fost condamnat, în ultimii trei ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională.
- f) nu prezint informații false privind cele declarate la lit. a), b), c), d), e).

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Ofertant,

\_\_\_\_\_  
(numele reprezentantului legal, în clar)

\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)

**DECLARAȚIE PRIVIND NEINCADRAREA IN SITUATIILE  
DE CONFLICT DE INTERESE**

Subsemnatul ..... reprezentant legal al  
..... (*denumirea operatorului economic*), **în calitate de ofertant** în  
cadrul procedurii de achiziție pentru atribuirea contractului având ca obiect **execuția de lucrări  
de construcții în vederea realizării obiectivului de investiții - Proiect Tehnic Revizuit:  
“Construire centru de sprijinire a afacerilor pentru IMM”, Cod SMIS 40655** la data de  
....., organizată de **S.C. TERRAMED BABY S.R.L.**, declar pe propria răspundere, sub  
sanctiunea excluderii din procedura de atribuire și sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte  
publice, ca nu mă aflu / societatea pe care o reprezint nu se afla în niciuna din situațiile de natură  
să determine apariția unui conflict de interese, prevăzute la art. 14 și art. 15 din O.U.G. nr.  
66/2011.

Extras OUG 66/2011:

art. 14 - “(1) Pe parcursul aplicării procedurii de achiziție, beneficiarii persoane fizice/juridice de  
drept privat au obligația de a lua toate măsurile necesare pentru a evita situațiile de natură să  
determine apariția unui conflict de interese, și anume a situației în care există legături între  
structurile acționariatului beneficiarului și ofertanții acestuia, între membrii comisiei de evaluare  
și ofertanți sau în care ofertantul câștigător deține pachetul majoritar de acțiuni în două firme  
participante pentru același tip de achiziție.

(2) Încălcarea prevederilor alin. (1) se sancționează cu deduceri/excluderi din cheltuielile  
solicitate la plată/rambursare, în funcție de prejudiciul posibil de provocat ori deja provocat  
fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora”

art. 15 - “(1) La depunerea ofertei în cadrul unei proceduri de achiziții, ofertantul este obligat să  
depună o declarație conform căreia nu se află în conflict de interese, așa cum este acesta definit  
la art. 14.

(2) Dacă apare o situație de conflict de interese pe perioada derulării procedurii de achiziție,  
ofertantul are obligația să notifice în scris, de îndată, entitatea care a organizat această procedură  
și să ia măsuri pentru înlăturarea situației respective”

Ofertant,

.....  
(*numele reprezentantului legal, în clar*)

.....  
(*semnătura autorizată*)

**DECLARATIE**  
**PRIVIND INCHEIEREA UNEI POLITE DE ASIGURARE**

Subsemnatul ..... reprezentant legal al  
..... (*denumirea operatorului economic*), **in calitate de ofertant** in  
cadrul procedurii de achizitie pentru atribuirea contractului avand ca obiect **executia de lucrari  
de constructii în vederea realizării obiectivului de investiții - Proiect Tehnic Revizuit:**  
**“Construire centru de sprijinire a afacerilor pentru IMM”, Cod SMIS 40655**, la data de  
....., organizata de **S.C. TERRAMED BABY S.R.L.**, declar pe propria raspundere ca  
in termen de **15 zile** de la semnarea contractului vom incheia o polita de asigurare pentru  
lucrarile executate/in curs de executare pe toata durata contractului si pentru dotarile si  
personalul necesar realizarii contractului.

Ofertant,  
\_\_\_\_\_  
(*numele reprezentantului legal, în clar*)  
\_\_\_\_\_  
(*semnătura autorizată*)

**DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRARI  
PRESTATE IN ULTIMII 5 ANI**

Subsemnatul ....., reprezentant  
împuternicit al .....(*denumirea/numele si sediul/adresă  
operatorului economic*), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în  
acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și  
înțeleg că beneficiarul are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor,  
situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării  
datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, banca, alte  
persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai **S.C. TERRAMED  
BABY S.R.L.** cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este valabilă până la data de .....

Ofertant,

\_\_\_\_\_  
(*numele reprezentantului legal, în clar*)

\_\_\_\_\_  
(*semnătura autorizată*)

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Obiectul contractului</b>	<b>Denumirea/numele beneficiarului/clientului Adresa</b>	<b>Calitatea executantului *)</b>	<b>Prețul total al contractului</b>	<b>Procent executat %</b>	<b>Perioada de derulare a contractului</b>
0	1	2	3	4	5	

\*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului care poate fi de: contractant unic sau contractant conducător (lider de asociație); contractant asociat; subcontractant.

Ofertant,

\_\_\_\_\_  
(numele reprezentantului legal, în clar)

\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)

**DECLARAȚIE**  
**PRIVIND UTILAJELE, INSTALAȚIILE, MIJLOACELE DE TRANSPORT,**  
**ECHIPAMENTELE TEHNICE DE CARE DISPUNE OPERATORUL ECONOMIC**  
**PENTRU ÎNDEPLINIREA CORESPUNZĂTOARE A CONTRACTULUI DE LUCRĂRI**

Subsemnatul ....., reprezentant împuternicit al .....  
(denumirea/numele si sediul/adresă operatorului economic) declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai .....  
(denumirea și adresa autorității contractante) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Ofertant,  
\_\_\_\_\_  
(numele reprezentantului legal, în clar)  
\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)

**LISTĂ PRIVIND UTILAJELE, INSTALAȚIILE,  
ECHIPAMENTELE TEHNICE**

Nr. crt.	Denumire utilaj/echipament/instalație	U.M	Cantitate	Forma de deținere	
				Proprietate	În chirie <sup>*</sup>

*\* Autoritatea contractantă poate solicita copii după documentele care atestă forma de proprietate a dotărilor. În cazul în care ofertantul intenționează să beneficieze de susținerea tehnică a unui terț, acest formular va fi însoțit de angajamentul ferm al terțului, încheiat în formă autentică, prin care acesta se obligă să îi pună la dispoziție utilajele necesare pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.*

Ofertant,

\_\_\_\_\_  
(numele reprezentantului legal, în clar)

\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)

---

**DECLARAȚIE DE DISPONIBILITATE**

Subsemnatul/Subsemnata ....., cu domiciliul în ....., legitimat cu CI/BI, seria: ..... nr.: ....., declar că sunt disponibil (ă) pentru a îndeplini în totalitate atribuțiile aferente poziției de ..... în vederea executării contractului de **execuție lucrări de construcții în vederea realizării obiectivului de investiții - Proiect Tehnic Revizuit: “Construire centru de sprijinire a afacerilor pentru IMM”, Cod SMIS 40655** pe perioada de derulare a contractului, pentru ofertantul ..... (*denumire ofertant*).

Menționez că în această perioadă nu am alte obligații de muncă care să împiedice îndeplinirea în condiții optime a atribuțiilor aferente poziției de ..... în cadrul proiectului sus menționat.

De asemenea menționez că folosirea datelor mele personale de către alt ofertant decât cel menționat mai sus nu este autorizată de către mine.

Mă angajez să prelungesc în mod corespunzător prezenta declarație de disponibilitate în cazul în care perioada de execuție a contractului se va prelungi datorită unor motive care nu pot fi prevăzute la momentul de față.

Nume și prenume,

---

(*semnătura autorizată*)



**ACORD DE ASOCIERE**  
**ÎN VEDEREA PARTICIPĂRII LA PROCEDURA DE ATRIBUIRE A CONTRACTULUI**  
**DE ACHIZIȚIE**

Prezentul acord de asociere are ca temei legal .....

**1. Părțile acordului:**

\_\_\_\_\_, reprezentată prin....., în calitate de.....  
(denumire operator economic, sediu, telefon)

*și*

\_\_\_\_\_ reprezentată prin....., în calitate de.....  
(denumire operator economic, sediu, telefon)

**2. Obiectul acordului:**

2.1 Asociații au convenit să desfășoare în comun următoarele activități:

a) participarea la procedura de achiziție organizată de .....  
.....(denumire autoritate contractantă) pentru atribuirea contractului /acordului  
cadru .....(obiectul contractului/acordului-cadru)

b) derularea în comun a contractului de achiziție în cazul desemnării ofertei comune ca fiind câștigătoare.

2.2 Alte activități ce se vor realiza în comun:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

... \_\_\_\_\_

2.3 Contribuția financiară/tehnică/profesională a fiecărei părți la îndeplinirea contractului de achiziție este:

1. \_\_\_\_\_ % S.C. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_ % S.C. \_\_\_\_\_

2.4 Repartizarea beneficiilor sau pierderilor rezultate din activitățile comune desfășurate de asociați se va efectua proporțional cu cota de participare a fiecărui asociat, respectiv:

1. \_\_\_\_\_ % S.C. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_ % S.C. \_\_\_\_\_

### 3. Durata asocierii

3.1 Durata asocierii constituite în baza prezentului acord este egală cu perioada derulării procedurii de atribuire și se prelungește corespunzător cu perioada de îndeplinire a contractului (în cazul desemnării asocierii ca fiind câștigătoare a procedurii de achiziție).

### 4. Condițiile de administrare și conducere a asociației:

4.1 Se împuternicește S.C....., având calitatea de lider al asociației pentru întocmirea ofertei comune, semnarea și depunerea acesteia în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord.

4.2 Se împuternicește S.C....., având calitatea de lider al asociației pentru semnarea contractului de achiziție în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord (în cazul desemnării asocierii ca fiind câștigătoare a procedurii de achiziție).

### 5. Încetarea acordului de asociere

5.1 Asocierea își încetează activitatea ca urmare a următoarelor cauze:

- a) expirarea duratei pentru care s-a încheiat acordul;
- b) neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a activităților prevăzute la art. 2 din acord;
- c) alte cauze prevăzute de lege.

### 6. Comunicări

6.1 Orice comunicare între părți este valabil îndeplinită dacă se va face în scris și va fi transmisă la adresa/adresele ....., prevăzute la art.....

6.2 De comun acord, asociații pot stabili și alte modalități de comunicare.

### 7. Litigii

7.1 Litigiile intervenite între părți se vor soluționa pe cale amiabilă, iar în caz de nerezolvare vor fi soluționate de către instanța de judecată competentă.

8. Alte clauze: \_\_\_\_\_

Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de.....exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi.....(data semnării lui)

Liderul asociației:

\_\_\_\_\_  
(denumire autoritate contractanta)

ASOCIAT 1,

\_\_\_\_\_

ASOCIAT 2,

\_\_\_\_\_

*Notă!:* Prezentul acord de asociere constituie un model orientativ și se va completa în funcție de cerințele specifice ale obiectului contractului/contractelor.

**DECLARAȚIE**  
**PRIVIND ÎNCADRAREA ÎNTREPRINDERII ÎN CATEGORIA ÎNTREPRINDERILOR**  
**MICI ȘI MIJLOCII**

**I. Date de identificare a întreprinderii**

Denumirea întreprinderii

.....

Adresa sediului social

.....

Cod unic de înregistrare

.....

Numele și funcția

.....

*(președintele consiliului de administrație, director general sau echivalent)*

**II. Tipul întreprinderii**

Indicați, după caz, tipul întreprinderii:

☐ Întreprindere autonomă. În acest caz, datele din tabelul de mai jos sunt preluate doar din situația economico-financiară a întreprinderii solicitante. Se va completa doar declarația, fără anexa nr.2.

☐ Întreprindere parteneră. Se va completa tabelul de mai jos pe baza rezultatelor calculelor efectuate conform anexei nr.2, precum și a fișelor adiționale care se vor atașa la declarație.

☐ Întreprindere legată. Se va completa tabelul de mai jos pe baza rezultatelor calculelor efectuate conform anexei nr.2, precum și a fișelor adiționale care se vor atașa la declarație.

**III. Date utilizate pentru a se stabili categoria întreprinderii<sup>1</sup>**

Exercițiul financiar de referință <sup>2</sup>		
Numărul mediu anual de salariați	Cifra de afaceri anuală netă (mii lei/mii Euro)	Active totale (mii lei/mii Euro)

**Important:** Precizați dacă, față de exercițiul financiar anterior, datele financiare au înregistrat modificări care determină încadrarea întreprinderii într-o altă categorie (respectiv micro-întreprindere, întreprindere mică, mijlocie sau mare).

☐ Nu

☐ Da (în acest caz se va completa și se va atașa o declarație referitoare la exercițiul financiar anterior)

Semnătura .....

*(numele și funcția semnatarului, autorizat să reprezinte întreprinderea)*

Declar pe propria răspundere că datele din această declarație și din anexe sunt conforme cu realitatea.

Data întocmirii .....

Nume, prenume.....

Semnătura.....

Funcție.....

---

<sup>1</sup> Datele sunt calculate în conformitate cu Art.6 din Legea 346/2004, modificată și completată prin OG 27/2006.

<sup>2</sup> Datele cu privire la numărul mediu anual de salariați, cifra de afaceri anuală netă și activele totale sunt cele realizate în ultimul exercițiu financiar raportate în situațiile financiare anuale aprobate de acționari sau asociați. În cazul întreprinderilor nou înființate datele cu privire la numărul mediu anual de salariați, cifra de afaceri anuală netă și activele totale se determină și se declară pe propria răspundere.

Institutie Financiară

.....  
(denumire, sediu, telefon, fax)

**MODEL SCRISOARE DE GARANȚIE NR. ....**

pentru participarea cu ofertă la procedura de achiziție **lucrari de constructii în vederea realizării obiectivului de investiții - Proiect Tehnic Revizuit: “Construire centru de sprijinire a afacerilor pentru IMM**. Beneficiar: S.C. TERRAMED BABY S.R.L., Cod SMIS: 40655.

În cazul în care ofertantul ..... a înaintat oferta sa, datată ....., în vederea participării la **procedura de achiziție lucrari de constructii în vederea realizării obiectivului de investiții - Proiect Tehnic Revizuit: “Construire centru de sprijinire a afacerilor pentru IMM”**. Beneficiar: S.C. TERRAMED BABY S.R.L., Cod SMIS: 40655, vă facem cunoscut că noi ..... garantăm în favoarea **S.C. TERRAMED BABY S.R.L.** pentru suma de ....., sumă pe care ne angajăm să o plătim la prima dumneavoastră cerere scrisă și fără altă procedură, în cazul în care ofertantul se află într-una dintre situațiile următoare:

- revocă oferta în perioada de valabilitate a acesteia;
- fiind declarat câștigătorul procedurii, refuză să semneze contractul de furnizare;
- ofertantul depune contestație și în urma soluționării aceasta este respinsă.

Prezenta garanție este valabilă până la data de ..... și devine nulă în cazul neacceptării ofertei depuse sau dacă contractul a fost încheiat de un alt ofertant.

Valabilitatea garanției poate fi extinsă, în cazul în care este necesar, la solicitarea **S.C. TERRAMED BABY S.R.L.**, cu acordul prealabil al ofertantului.

Dacă până la expirarea termenului de valabilitate a scrisorii de garanție, nu s-a primit la ghișeele băncii, din partea beneficiarului, nicio cerere scrisă de executare, în strictă conformitate cu termenii și condițiile specificate mai sus, această scrisoare de garanție bancară devine, în mod automat, nulă și neavenită, indiferent dacă este sau nu restituită.

(Denumirea băncii)

Director,

INSTITUTIA

\_\_\_\_\_  
(denumirea)

**SCRISOARE DE GARANȚIE DE BUNĂ EXECUȚIE**

Catre ....., localitatea ....., nr. ...., jud. ...., cod. ....

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la contractul de achiziție \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, (denumirea contractului) încheiat între  
\_\_\_\_\_, în calitate de contractant, și \_\_\_\_\_, în calitate  
de achizitor, ne obligăm prin prezenta să plătim în favoarea achizitorului, până la concurența  
sumei de \_\_\_\_\_ reprezentând \_\_\_\_\_% din valoarea contractului respectiv, orice sumă  
cerută de acesta la prima sa cerere însoțită de o declarație cu privire la neîndeplinirea obligațiilor  
ce revin contractantului, astfel cum sunt acestea prevăzute în contractul de achiziție publică mai  
sus menționat. Plata se va face în termenul menționat în cerere, fără nici o altă formalitate  
suplimentară din partea achizitorului sau a contractantului.

Prezenta garanție este valabilă până la data de \_\_\_\_\_.

În cazul în care partile contractante sunt de acord să prelungească perioada de valabilitate  
a garanției sau să modifice unele prevederi contractuale care au efecte asupra angajamentului  
băncii, se va obține acordul nostru prealabil; în caz contrar prezenta scrisoare de garanție își  
pierde valabilitatea.

Parafata de \_\_\_\_\_ în ziua \_\_\_\_\_ luna \_\_\_\_\_ anul \_\_\_\_\_

**DECLARATIE REFERITOARE LA CONDITIILE  
DE MUNCA SI PROTECTIA MUNCII**

1. Subsemnatul ..... reprezentant legal al .....  
(denumirea operatorului economic), **in calitate de ofertant** in cadrul procedurii de achizitie pentru atribuirea contractului avand ca obiect **executia de lucrari de constructii în vederea realizării obiectivului de investiții - Proiect Tehnic Revizuit: “Construire centru de sprijinire a afacerilor pentru IMM”, Cod SMIS 40655**, declar pe propria raspundere, sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, ca la elaborarea ofertei am tinut cont de obligatiile referitoare la conditiile de munca si protectia muncii.

2. Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, situatiilor si documentelor care insotesc oferta, orice documente si informatii suplimentare in scopul verificarii datelor din prezenta declaratie.

3. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice institutie, societate comerciala, banca, alte persoane juridice sa furnizeze informatii reprezentantilor autorizati ai autoritatii contractante **S.C. TERRAMED BABY S.R.L.** cu privire la orice aspect tehnic si financiar in legatura cu activitatea noastra.

4. Prezenta declaratie este valabila pana la data de ..... (se precizeaza data expirarii perioadei de valabilitate a ofertei).

Ofertant,

\_\_\_\_\_  
(numele reprezentantului legal, în clar)

\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)

---

**DECLARATIE**  
**PRIVIND GARANTAREA NEDISCRIMINARII**

Subsemnatul ..... reprezentant legal al .....  
(denumirea operatorului economic), **in calitate de ofertant** in cadrul procedurii de achizitie pentru atribuirea contractului avand ca obiect **executia de lucrari de constructii în vederea realizării obiectivului de investiții - Proiect Tehnic Revizuit: “Construire centru de sprijinire a afacerilor pentru IMM”**, Cod SMIS 40655, la data de ....., organizata de **S.C. TERRAMED BABY S.R.L.**, declar pe propria raspundere ca:

- a) vom respecta si incuraja accesul persoanelor dezavantajate la locurile de munca nou create prin proiect;
- b) garantam nediscriminarea in procesul de angajare a personalului pe locurile de munca nou create prin proiect, pe criterii de rasa, sex, religie, dizabilitati, varsta, apartenenta la alte etnii.

Ofertant,

\_\_\_\_\_  
(numele reprezentantului legal, în clar)

\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)



**DECLARATIE**  
**PRIVIND EFECTIVUL MEDIU ANUAL AL PERSONALULUI ANGAJAT SI**  
**AL CADRELOR DE CONDUCERE**

Subsemnatul ..... reprezentant legal al .....  
(denumirea operatorului economic), **in calitate de ofertant** in cadrul procedurii de achizitie pentru atribuirea contractului avand ca obiect **executia de lucrari de constructii în vederea realizării obiectivului de investiții - Proiect Tehnic Revizuit: “Construire centru de sprijinire a afacerilor pentru IMM”, Cod SMIS 40655**, declar pe propria raspundere, sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, ca datele prezentate in tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, situatiilor si documentelor care insotesc oferta, orice informatii suplimentare in scopul verificarii datelor din prezenta declaratie.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice institutie, societate comerciala, banca, alte persoane juridice sa furnizeze informatii reprezentantilor autorizati ai S.C. TERRAMED BABY S.R.L. cu privire la orice aspect tehnic si financiar in legatura cu activitatea noastra.

	Anul 1	Anul 2	Anul 3
Personal angajat			
Din care personal de conducere			
Personal efectiv alocat pentru indeplinirea contractului			
Din care personal de conducere efectiv alocat pentru indeplinirea contractului			

Ofertant,

\_\_\_\_\_  
(numele reprezentantului legal, în clar)

\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)

---

**DECLARATIE**  
**PRIVIND PARTEA/PARTILE DIN CONTRACT CARE SUNT INDEPLINITE**  
**DE SUBCONTRACTANT SI SPECIALIZAREA ACESTORA**

Subsemnatul, reprezentant imputernicit al ..... (denumirea/numele si sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar pe propria raspundere, sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, ca datele prezentate in tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, situatiilor si documentelor care insotesc oferta, orice informatii suplimentare in scopul verificarii datelor din prezenta declaratie.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice institutie, societate comerciala, banca, alte persoane juridice sa furnizeze informatii reprezentantilor autorizati ai S.C. TERRAMED BABY S.R.L. cu privire la orice aspect tehnic si financiar in legatura cu activitatea noastra.

Ofertant,

---

*(numele reprezentantului legal, în clar)*

---

***(semnătura autorizată)***

<b>Nr.crt.</b>	<b>Denumire subcontractant</b>	<b>Parte/partile din contract ce urmeaza a fi subcontractate</b>	<b>Acord subcontractor cu specimen de semnatura</b>

Ofertant,

\_\_\_\_\_  
*(numele reprezentantului legal, în clar)*

\_\_\_\_\_  
*(semnătura autorizată)*

## MODEL ACORD DE SUBCONTRACTARE

nr...../.....

La contractul de achizitie nr...../..... incheiat intre \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ privind executia \_\_\_\_\_

(denumire autoritare contractanta)

la “ \_\_\_\_\_ ”.

(denumire contract)

**1. Parti contractante:**

Acest contract este incheiat intre S.C. \_\_\_\_\_ cu sediul in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, reprezentata prin \_\_\_\_\_ Director General si  
(adresa,tel.,fax) \_\_\_\_\_ Director Economic, denumita in cele ce urmeaza contractant  
general

si

S.C. \_\_\_\_\_ cu sediul in \_\_\_\_\_,  
(adresa,tel.,fax) reprezentata prin \_\_\_\_\_ Director General si  
\_\_\_\_\_ Director Economic, denumita in cele ce urmeaza subcontractant.

**2. Obiectul contractului:**

**Art.1.** \_\_\_\_\_ ce fac obiectul prezentului contract sunt \_\_\_\_\_ de:  
(lucrari, produse, servicii)

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_.

**Art.2.** Valoarea \_\_\_\_\_ este conform ofertei prezentate de subcontractant.  
(lucrari, produse, servicii)

**Art. 3.** Contractantul general va plati subcontractantului urmatoarele sume:

- lunar, in termen de \_\_\_\_\_ (zile) de la primirea de catre contractantul general  
a facturii intocmite de subcontractant, contravaloarea \_\_\_\_\_ executate  
(lucrari, produse, servicii)

in perioada respectiva.

- plata \_\_\_\_\_ se va face in limita asigurarii finantarii \_\_\_\_\_  
(lucrarilor, produselor, serviciilor)

\_\_\_\_\_ de catre beneficiarul \_\_\_\_\_  
(lucrarilor, produselor, serviciilor) (denumire autoritare contractanta)

**Art. 4.** Durata de executie a \_\_\_\_\_ este in conformitate cu  
(lucrarilor, produselor, serviciilor)

contractul, esalonata conform graficului anexa la contract.

**Art. 5.** Durata garantiei de buna executie este de \_\_\_\_ luni si incepe de la data semnarii procesului verbal incheiat la terminarea \_\_\_\_\_.  
(lucrarilor, produselor, serviciilor)

**Art. 6.** Contractantul general va preda subantreprenorului documentatia completa verificata cu dispozitiile legale.

### **3. Alte dispozitii:**

**Art. 7.** Pentru nerespectarea termenului de finalizare a \_\_\_\_\_  
(lucrarilor, produselor, serviciilor)

si neincadrarea din vina subcontractantului, in durata de executie angajata de contractantul general in fata beneficiarului, subcontractantul va plati penalitati de \_\_\_\_\_% pe zi intarziere din valoarea \_\_\_\_\_ nerealizata la termen.

(lucrarilor, produselor, serviciilor)

Pentru nerespectarea termenelor de plata prevazute la Art. 3., contractantul general va plati penalitati de \_\_\_\_\_ % pe zi intarziere la suma datorata.

**Art. 8.** Subcontractantul se angajeaza fata de contractant cu aceleasi obligatii si responsabilitati pe care contractantul le are fata de investitor conform contractului \_\_\_\_\_.

(denumire contract)

**Art. 9.** Neintelegerile dintre parti se vor rezolva pe cale amiabila. Daca acest lucru nu este posibil, litigiile se vor solutiona pe cale legala.

Prezentul contract s-a incheiat in doua exemplare, cate un exemplar pentru fiecare parte.

\_\_\_\_\_  
(contractant)

\_\_\_\_\_  
(subcontractant)

## FORMULAR DE OFERTĂ FINANCIARĂ

**Către: S.C. TERRAMED BABY S.R.L.**

Domnilor,

1. Examinând documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnatul ....., reprezentant al ofertantului..... (*denumirea operatorului economic și adresa*) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestăm **lucrarile de construcții în vederea realizării obiectivului de investiții - Proiect Tehnic Revizuit: “Construire centru de sprijinire a afacerilor pentru IMM”** pentru suma de ..... (*suma în litere și în cifre*) lei la care se adaugă TVA în valoare de ..... (*suma în litere și în cifre*) lei, plătită în următoarele condiții:

.....

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrarile cât mai curând posibil după semnarea contractului și să terminăm lucrarile în conformitate cu graficul de execuție ce va constitui anexa la contractul de prestări servicii.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de ..... zile conform specificațiilor tehnice și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Alături de oferta de bază:

☐ depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";

☐ nu depunem ofertă alternativă.

(se bifează opțiunea corespunzătoare)

Ofertant,

.....  
(numele reprezentantului legal, în clar)

.....  
(semnătura autorizată)

Înregistrat la sediul autorității contractante

nr. \_\_\_\_/ \_\_\_\_

## SCRISOARE DE ÎNĂLȚARE

*Către: S.C. TERRAMED BABY S.R.L.*

Ca urmare a anunțului de participare apărut în data de ....., privind aplicarea procedurii simplificate pentru atribuirea contractului de **execuție lucrări de construcții în vederea realizării obiectivului de investiții - Proiect Tehnic Revizuit: “Construire centru de sprijinire a afacerilor pentru IMM”**, noi S.C.....S.R.L., vă transmitem următoarele documente care însoțesc oferta:

- Coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, un exemplar original și 3 copii, în limba română, conținând:

1. Documente de calificare și selecție;
2. Propunere tehnică;
3. Propunerea financiară.

- Documentele care însoțesc oferta:

- a. Garanția de participare;
- b. Împuternicirea + copie după buletinul de identitate al persoanei împuternicite;
- c. Documentele care atestă faptul că ofertantul are statut de IMM (dacă este cazul) - Declarație pe propria răspundere pentru încadrarea în categoria IMM-uri.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele dumneavoastră.

Ofertant,

\_\_\_\_\_  
(numele reprezentantului legal, în clar)

\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)

**ÎMPUTERNICIRE**

Subscrisa.....(*denumirea operatorului economic*), cu sediul în ....., înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. ...., Cod Unic de Inregistrare ....., reprezentată legal prin ....., în calitate de ....., împuternicim prin prezenta pe ....., domiciliat în ....., identificat cu B.I./C.I. seria ....., nr. ...., CNP ....., eliberat de ....., la data de ....., având funcția de ....., să ne reprezinte la procedura organizată de **S.C. TERRAMED BABY S.R.L.**, în scopul atribuirii contractului de **executie lucrari de constructii în vederea realizării obiectivului de investiții - Proiect Tehnic Revizuit: “Construire centru de sprijinire a afacerilor pentru IMM”. Beneficiar: S.C. TERRAMED BABY S.R.L., Cod SMIS: 40655.**

În îndeplinirea mandatului său, împuternicitul va avea următoarele drepturi și obligații:

1. Să semneze toate actele și documentele care emană de la subscrisa în legătură cu participarea la procedură;
2. Să participe în numele subscrisei la procedură și să semneze toate documentele rezultate pe parcursul și/sau în urma desfășurării procedurii;
3. Să răspundă solicitărilor de clarificare formulate de către comisia de evaluare în timpul desfășurării procedurii.
4. Să depună în numele subscrisei contestațiile cu privire la procedură.

Prin prezenta, împuternicitul nostru este pe deplin autorizat să angajeze răspunderea subscrisei cu privire la toate actele și faptele ce decurg din participarea la procedură.

**Notă:** Împuternicirea va fi însoțită de o copie după actul de identitate al persoanei împuternicite (buletin de identitate, carte de identitate, pașaport).

**Data**

.....

**Denumirea mandantului**

S.C. ....S.R.L.

Reprezentată legal prin

.....



## CONTRACT PENTRU EXECUTARE LUCRARI

„Proiect Tehnic Revizuit: Construire centru de sprijinire a afacerilor pentru IMM”,

Str. Colonel Langa nr. 17,

nr. .... din data de .....

### 1. Părțile contractante

SC TERRAMED BABY SRL, cu sediul in Str. PETRE ANDREI 26A, IAȘI, telefon 0232.261.222, cod fiscal RO16935414, cont bancar RO40 RZBR 0000 0600 1065 6190, deschis la RAiffeisen Bank Agentia Iasi, reprezentata prin domnul SIMINICEANU Eusebiu - Mihail, cetatean roman, domiciliat in Bucuresti, str. Oitelor, nr. 7, et. 5, ap. 13, Sector 4, posesor al CI seria DP nr. 134923/03.09.2009, avand CNP 1671026220042, functia administrator, in calitate de achizitor, pe de o parte,

Si

SC ..... SRL cu sediul in ....., nr. ...., ....., telefon ....., inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. ...., avand CUI ....., reprezentata prin domnul/doamna ....., cetatean ....., domiciliat in ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., tr. ...., ap. ..., judetul ....., posesor al CI seria .... nr. ...., avand CNP ....., in calitate de executant, pe de alta parte,

### 2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. *contract* - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. *achizitor și executant* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. *prețul contractului* - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. *amplasamentul lucrării* - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. *forța majoră* - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un

eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f. *zi - zi calendaristică; an* - 365 zile;

g. *ordin administrativ* - orice instrucțiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;

h. *act adițional* - document ce modifică termenii și condițiile contractului de lucrări;

i. *conflict de interese* - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul executantului;

j. *despăgubire* - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca despăgubire plătită părții prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;

k. *penalitate contractuală* - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte numai în caz de neîndeplinire culpabilă a obligațiilor din contract;

l. *sector de lucrare* - obiect de construcție, parte a obiectivului de investiție cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;

m. *termene limită* - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare;

n. *garanția de participare* - suma de bani care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziție publică;

o. *garanția de bună execuție* - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

p. *garanția acordată lucrărilor* - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale;

q. *garanția tehnică* - perioada de timp pentru care executantul este răspunzător pentru toate viciile structurii de rezistență ale construcției, rezultate din nerespectarea normelor de execuție;

r. *perioadă de notificare a defecțiunilor* - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile

apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (*după caz*) în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor sau Sectoarele de Lucrări și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor.

### ***3. Interpretare***

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

## ***Clauze Generale***

### ***4. Obiectul contractului***

**4.1 Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte ale lucrărilor – Proiect Tehnic Revizuit: Construire centru de sprijinire a afacerilor pentru IMM”, str. Colonel Langa nr. 17, COD SMIS 40655, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.**

4.2 Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit în prezentul contract pentru lucrările prevăzute la 4.1.

### ***5. Prețul contractului***

5.1 Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, platibil executantului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de ..... lei, , la care se adaugă TVA 24%.

### ***6. Durata contractului***

6.1 Prezentul contract intră în vigoare după data semnării de către ultima dintre părți, constituirea garanției de bună execuție a lucrărilor și predarea amplasamentului. Contractul are durata de ..... luni de la data Ordinului de începere a lucrărilor și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție, conform art. 13.7.

6.2 În condițiile în care finanțatorul NU va accepta o prelungire a duratei de implementare a proiectului, prezentul contract nu se va mai putea prelungi prin Act Adicional mai târziu de data de finalizare a perioadei de implementare a proiectului.

6.3 Durata de executare a obligațiilor asumate de părți prin prezentul contract și/sau care le revin potrivit legii se prelungește în caz de forță majoră potrivit Art. 20 din contract și în alte situații neprevăzute care impun asigurarea neîntreruptă a lucrărilor până la intrarea în normalitate, în condițiile legii, prin act adițional. Orice depășire a duratei de îndeplinire a contractului (dacă este cazul, și/sau a actelor adiționale la acestea) datorită culpei prestatorului, face operante prevederile Art. 12 din contract.

## ***7. Executarea contractului***

Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, predarea amplasamentului și emiterea ordinului de începere a execuției de către achizitor.

## ***8. Documentele contractului***

8.1 Documentele contractului sunt:

- a)-Oferta tehnică și Oferta financiară
- b)-Graficul de îndeplinire a contractului
- c)-Graficul de plăți
- f)-Instrumentul de garantare pentru constituirea garanției de bună execuție

8.2 În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

## ***9. Protecția patrimoniului cultural național***

9.1 Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și Comisia Monumentelor Istorice.

## **10. Obligațiile executantului**

### **10.1 Codul de conduită**

- 1.** Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.
- 2.** Pe perioada executării contractului, Executantul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.
- 3.** Când Executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor art. 26.3, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
- 4.** Plățile către executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta și, atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă sau orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.
- 5.** Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitare sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile Contractului sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.
- 6.** Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost

furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

**7.** Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform art. 26.3 din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

**8.** Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

## **10.2 Conflictul de interese**

- Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror altor legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 15 zile de la apariția acestuia.

- Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 30 de zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

- Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a prezentului contract, în condițiile prevăzute la art. 26.3.

## **10.3 Legislația Muncii și Programul de lucru**

**1.** Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătatea, securitatea muncii, asistența socială, emigrarea și repatrierea, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

3. Activitatea pe șantier nu se va desfășura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepții:

a) se specifică altfel în contract;

b) persoana autorizată de achizitor își dă consimțământul;

c) activitatea care nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecția vieții sau a proprietății sau pentru siguranța lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

4. Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

#### **10.4 Facilități pentru personal și forța de muncă**

1. Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său. De asemenea, executantul va asigura facilități și pentru personalul achizitorului responsabil pentru buna derulare a contractului.

2. Executantul nu va permite niciunuia din angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nicio structură care face parte din lucrările permanente.

#### **10.5 Sănătatea și securitatea muncii**

1. Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

2. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

3. Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații, etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

4. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă,

evenimentul, conform prevederilor legale pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

5. Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de achizitor.

6. Achizitorul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.

7. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaților acestuia.

## **10.6 Personalul și echipamentul**

1. Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

2. Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului, motivând în scris solicitarea sa, să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:

- a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
- b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
- c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
- d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța și sănătatea sau protecția mediului.

3. Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și ale fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.

4. - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

5. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesare execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

6. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Executantul este pe deplin responsabil pentru respectarea condițiilor impuse prin Autorizația de Construcție și Avizele și studiile elaborate pentru eliberarea acestora puse la dispoziție de Achizitor. În caz contrar, va remedia pe cheltuiala proprie orice prejudiciu cauzat.



(3) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi păstrat pe șantier de acesta în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(4) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însă obligația de a notifica în termen de 24 de ore achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Documentația tehnică de execuție pe durata îndeplinirii contractului.

(5) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor conform contractului.

(6) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale și/sau prevederilor prezentului contract.

**10.7** - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

**10.8** - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor conform contractului sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

**10.9** - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

**10.10** - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor- interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

**10.11** - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum” se înțelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin „vehicul” se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

**10.12** (1) Executantul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

(2) Executantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces;

(3) Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri. Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces.

**10.13** - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare. La demararea Contractului executantul va face dovada contractării cu o firmă de indisponibilizare a deșeurilor.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

**10.14** - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

**10.15** - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

**10.16** - La sfârșitul execuției lucrării se vor prezenta achizitorului:

- a) Factura fiscală;
- b) Situații de lucrări;
- c) Procesele verbale de recepție;

- d) Documente de calitate conformitate și garanție pentru materialele puse în operă, conform prevederilor legale;
- e) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import, conform prevederilor legale;
- f) Buletine de verificări, măsurători, încercări - inclusiv pentru materialele importate, conform prevederilor legale;
- g) Dosarul lucrării completat cu toate înregistrările declarate în PCCVI.
- h) Alte documente care sunt solicitate de AM POR pentru implementarea și finalizarea contractului de finanțare.

**10.17** Dacă executantul constituie (potrivit prevederilor legilor în vigoare) o asocierie, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane:

- ✓ aceste persoane vor fi considerate ca având obligații comune și individuale față de achizitor pentru executarea contractului;
- ✓ aceste persoane vor notifica achizitorul cu privire la liderul lor care va avea autoritatea de executant pentru toți membrii asocierii; și
- ✓ executantul nu își va modifica componența sau statutul legal al asocierii fără aprobarea prealabilă a achizitorului.

## ***11. Obligațiile achizitorului***

11.1 - (1) La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

(2) Achizitorul are obligația de a emite ordin de începere a lucrărilor și de a solicita executantului preluarea amplasamentului lucrării în condițiile prevăzute în contract la clauza 15.1, alin.3.

11.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare, etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării. Documentația va fi vizată pentru conformitate cu originalul, de către Achizitor, prin responsabilul tehnic și managerul de proiect (ambii din partea Achizitorului).

11.4 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

11.5 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.6 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror altor informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

11.7 - Achizitorul va pune la dispoziția executantului, pentru informarea acestuia, toate datele relevante referitoare la structura geologică și condițiile hidrologice de pe șantier, care se află în posesia sa atât înainte de începerea lucrărilor cât și a celor care survin pe parcursul derulării prezentului contract. Executantul va avea responsabilitatea interpretării acestor date.

11.8 - Achizitorul va numi și autoriza un reprezentant (inginer cu experiență și calificare corespunzătoare care să aibă competența de a-și îndeplini responsabilitățile). Persoana autorizată de achizitor, nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

11.9- În orice situație în care persoana autorizată își exercită o autoritate specifică pentru care este necesară aprobarea achizitorului, se va considera (în interesul contractului) că acordul acestuia, a fost dat.

11.10- Persoana autorizată acționează în numele achizitorului de fiecare dată când îndeplinește sarcini sau exercită autoritatea atribuită sau implicată de contract.

11.11- Persoana autorizată nu are autoritatea de a absolvi nicio parte semnatară, de sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile prevăzute în prezentul contract.

11.12- Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test sau alte acțiuni similare întreprinse de persoana autorizată nu vor absolve executantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepanțe și neconformități.

11.13- În cazul în care achizitorul intenționează să înlocuiască persoana autorizată, acesta are obligația de a transmite executantului, cu cel puțin 10 de zile înainte de data propusă pentru înlocuire, o înștiințare cuprinzând numele, adresa și experiența relevantă a celui care este potențialul înlocuitor al persoanei autorizate.

## ***12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor***

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din prețul contractului neefectuat pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2. În cazul în care, Achizitorul nu onorează facturile la termenul stabilit, atunci acesta are obligația de a plăti o dobândă legală penalizatoare pe zi/întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3 - Penalitățile datorate conform clauzei 12.1 curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate neefectuate conform prezentului contract.

12.4 - Creditorul are dreptul la daune-interese pentru repararea prejudiciului pe care debitorul i l-a cauzat și care este consecința directă și necesară a neexecutării fără justificarea sa, după caz, culpabilă a obligației.

12.5 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, în cazul neîndeplinirii condițiilor contractuale. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

12.6 – În cazul în care, din culpa executantului, Achizitorul nu poate finaliza proiectul și se află în imposibilitatea de a se încadra în termenul stabilit conform art. 6.2, iar acest lucru atrage rambursarea parțială sau integrală a ajutorului acordat, precum și/sau alte sume rezultate ca penalități, majorări, dobânzi, etc., SC TERRAMED BABY SRL va solicita executantului daune în valoare egală cu valoarea sumelor imputate de către AM POR.

### *Clauze specifice*

#### ***13. Garanția de bună execuție a contractului***

13.1 - Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului, în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului, printr-un document relevant sau un cumul de documente relevante emise în favoarea Achizitorului cu acest scop, a căror valoare cumulativă acoperă quantumul garanției de bună execuție, respectiv 10 % din valoarea contractului fără TVA. Garanția de bună execuție mai poate fi constituită și sub formă de rețineri succesive, în acest sens constituindu-se un fond de garanție la dispoziția Autorității Contractante. Garanția se va considera a fi constituită în momentul în care executantul va pune la dispoziția Beneficiarului dovada deschiderii acestui cont și efectuării unui virament în valoare de cel puțin 0.5% din valoarea contractului.

13.2 - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, înainte de emiterea ordinului administrativ de începere a lucrărilor, dar nu mai mult de 15 zile de la semnarea prezentului contract, aceasta având valabilitate până la semnarea procesului verbal de recepție finală. Garanția de bună execuție se poate constitui și printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări. Perioada pentru care se constituie garanția de bună execuție trebuie să acopere întreaga durată de valabilitate a contractului, conform art. 6,

precum si perioada de garantie de buna executie conform art. 19.1. Garantia de bună executie se va constitui la o bancă sau la o societate de asigurari.

13.3 (1) - În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 10 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție până la semnarea procesului verbal la terminarea lucrărilor.

13.4 Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție, conform art. 13.1 și 13.2.

13.5 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.6 De asemenea, Achizitorul are dreptul să emită pretenții asupra garanției de bună executie și în cazul în care acesta a fost pus în situația de a suporta costurile și datoriile cauzate de Executant, de orice subcontractant al acestuia sau de oricare dintre angajații săi oricărei părți terțe.

13.7 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

#### ***14. Instalarea, organizarea, securitatea și igiena șantierului***

##### **14.1 Instalarea șantierului**

- Executantul achiziționează pe cheltuiala și riscul său terenurile de care ar putea avea nevoie pentru instalarea șantierului.

- Executantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând căile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.
- Dacă accesul pe șantier nu se poate realiza decât pe apă sau prin lucrări de dragare, îndiguire, executantul trebuie să pună gratuit la dispoziția achizitorului și/sau a persoanei autorizate a acestuia precum și a angajaților acestuia o ambarcațiune ori de câte ori este nevoie.
- Executantul trebuie să afișeze la locul șantierului un panou care să conțină informațiile prevăzute de legislație.

## **14.2 Depozitarea pământului excavat**

14.2.1. a. Executantul achiziționează pe risc și cheltuielă terenurile de care ar putea avea nevoie ca loc de depozitare temporară a pământului excavat în plus față de terenurile pe care achizitorul le pune la dispoziție acestuia ca loc de depozitare definitivă sau provizorie.

b. Executantul trebuie să prezinte lista acestor terenuri, cu acordul prealabil al achizitorului care poate refuza autorizarea sau subordonarea dispozițiilor speciale luate, mai ales pentru amenajarea de depozite dacă motivele de interes general, cum ar fi protecția mediului, le impun.

## **14.3 Securitatea și igiena șantierului**

14.3.1. Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și a terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

14.3.2. Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

14.3.3. Executantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.

14.3.4. Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie, păzite.

14.3.5. Executantul ia toate măsurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelilor de alimentare cu apă potabilă și de salubritate, dacă complexitatea șantierului o justifică.

Toate măsurile de securitate și igienă prevăzute mai sus sunt în sarcina executantului.

În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuielă executantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

14.3.8. În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.



Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă executantul de responsabilități.

Achizitorul informează executantul de toate disfuncționalitățile cauzate de personalul de intervenție pe șantier împiedicând buna desfășurare a activității acestuia.

14.3.11. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru remedierea disfuncționalităților constatate

#### **14.4. Măsuri împotriva muncii la negru**

14.4.1. Executantul sau fiecare membru al asocierii, trebuie să impună personalului să poarte în permanență, în incinta șantierului, un element de identificare, conținând informații cu privire la persoană și angajator.

14.4.2. Executantul sau fiecare membru al asocierii, este obligat să stabilească o înregistrare care să cuprindă toate persoanele angajate care au acces pe șantier.

– Înregistrarea prevăzută la 14.4.2 este ținută la zi și pusă la dispoziția persoanei autorizate de achizitor și a tuturor autorităților competente.

– Executantul își informează subcontractanții că aceste obligații le sunt aplicabile. El rămâne responsabil de respectarea acestora pe toată durata de execuție a lucrărilor.

#### **14.5 Semnalizarea șantierului și paza circulației publice**

14.5.1. Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către executant, acesta din urmă având ca responsabilitate furnizarea și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare fără a aduce atingere articolului 14.3.4.

14.5.2. Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, executantul este responsabil, în aceleași condiții, de la executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.

#### **14.6 Menținerea rețelelor de comunicații și a debitului de apă**

14.6.1. Executantul trebuie să conducă execuția potrivit instrucțiunilor date și a restricțiilor, în special a celor care fac referire la rețelele de comunicații și la debitul de apă, astfel încât să mențină în condiții normale de funcționare rețelele de orice natură care traversează șantierul.

14.6.2. În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

14.6.3. În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

14.6.4. Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă de responsabilități executantul.

#### **14.7 Constrângeri speciale pentru execuția lucrărilor în apropierea ariilor protejate**

Dacă execuția lucrărilor se desfășoară în apropierea ariilor protejate sau deținătoare de certificate de protecție a mediului, executantul trebuie să ia, pe riscul și cheltuiala sa, măsurile necesare pentru a reduce în măsura în care este posibil, efectele care pot cauza dificultăți de acces, zgomotul motoarelor, vibrații, fum și praf.

#### **14.8 Demolarea construcțiilor**

14.8.1 Executantul nu poate demola construcțiile din interiorul șantierului înainte de a notifica achizitorul. Notificarea va fi transmisă acestuia cu 15 zile înainte, iar netransmiterea unui răspuns din partea achizitorului, se consideră acord cu privire la demolarea construcțiilor.

14.8.2 În privința selecției materialelor, executantul va respecta prevederile dispozițiilor legislației în domeniu referitoare la reutilizarea sau valorificarea materialelor provenite din demolare sau demontare.

#### **14.9 Utilizarea explozibililor**

Executantul trebuie să ia pe riscul și cheltuiala sa, toate măsurile necesare pentru ca utilizarea explozibililor să nu prezinte niciun risc pentru personalul său sau pentru alții și a nu cauza pagube proprietății sau vecinătăților.

În timpul desfășurării lucrărilor și în special după, explozie, executantul trebuie să examineze fragmentele excavate și straturile superioare ale "craterului" pentru ca părți de rocă sau alte elemente să nu cadă sau să alunece direct sau indirect în crater.

Executantul trebuie de asemenea să se asigure că niciun material susceptibil de explozie nu rămâne pe șantier sau în cazul în care rămâne, să asigure procedura de detonare, tratare, neutralizare.

#### **14.10 Gestiunea deșeurilor pe șantier**

Principii generale

- a. Valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrările, obiect al prezentului contract, intră în responsabilitatea executantului ca producător al deșeurilor și ca deținător al deșeurilor pe durata execuției lucrărilor.
- b. Executantul, rămâne producătorul deșeurilor sale în privința ambalajelor produselor pe care le folosește și a celor rezultate din intervențiile sale.
- c. Executantul efectuează tranzacțiile, prevăzute în legislație cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuare a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementărilor legale.

- d. Pentru deșeurile periculoase vor utiliza formularele specifice legislației în vigoare.
- e. Înainte de începerea lucrărilor, achizitorul transmite executantului, toate informațiile pe care le consideră necesare pentru valorificarea și eliminarea deșeurilor, conform prevederilor legale.
- f. Executantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări.
- g. Pe măsură ce lucrările avansează, executantul va degaja amplasamentul pus la dispoziție pentru execuția lucrărilor, de deșeurile rezultate.

### ***15. Începerea și execuția lucrărilor***

15.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în termen de maximum 15 zile de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului. Ordinul administrativ de începere a lucrărilor se emite de către achizitor în termen de maximum 30 de zile de la constituirea garanției de bună execuție.

(2) Predarea amplasamentului se va face în termen de maxim 30 de zile de la data constituirii garanției de bună execuție a contractului.

(3) În vederea predării amplasamentului, înainte de expirarea termenului prevăzut la clauza **15.1.** alin. (2), achizitorul, prin reprezentantul său împuternicit, va emite ordin scris de începere a lucrării prin care va solicita prezentarea executantului în vederea predării amplasamentului, semnării procesului verbal de predare-primire și începerea execuției lucrării.

(4) Executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire și de a începe executarea lucrării cel mai târziu la expirarea termenului prevăzut la clauza 15.1. alin. (2), sub sancțiunea perceperii de penalități pentru fiecare zi de întârziere în cuantum de 0,1% din valoarea contractului, fără TVA, doar dacă întârzierea se datorează exclusiv culpei acestuia.

(5) Executantul nu datorează penalități pentru nepreluarea amplasamentului, în termenul prevăzut la clauza 15.1. alin.(2), dacă acest fapt se datorează vinei achizitorului (inclusiv netransmiterea ordinului de începere a lucrării), sau unui caz de forță majoră.

(6) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și începerea executării lucrării contractate în termen de 10 zile de la data expirării termenului prevăzut la clauza 15.1. alin. (2), atrage rezilierea contractului cu consecința reținerii garanției de bună execuție și, suplimentar, plata de daune- interese pentru diferența dintre valoarea garanției de bună execuție constituită și cuantumul prejudiciului efectiv cauzat achizitorului. Rezilierea intervine de drept fără punere în întârziere și fără a fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități.

(7) Consecințele menționate la clauza 15.1. alin. (6) nu se vor produce în cazul în care depășirea termenului se datorează vinei achizitorului (inclusiv netransmiterea ordinului de începere a lucrării) sau unui caz de forță majoră.

(8) Înainte de începerea execuției lucrării se vor încheia convenții privind respectarea condițiilor PSI, de mediu și SSM. Accesul în amplasament și începerea execuției lucrării nu este permisă în lipsa convențiilor.

(9) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspectoratului de Stat în Construcții data începerii efective a lucrărilor.

**15.2** - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, în termen de maxim 10 zile, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în prezentul contract. Graficul revizuit nu îl va absolve pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract. Acest grafic va include:

a. ordinea în care executantul intenționează să execute lucrările, prezentarea documentelor executantului, procurare, producere, inspecție, livrare pe șantier, construcție, montare, testare, punere în funcțiune și efectuarea probelor;

b. perioadele de revizuire și orice alte transmiteri, aprobări și acorduri menționate în cerințele achizitorului;

c. succesiunea și termenele aferente inspecțiilor și testelor specificate în contract;

d. un raport justificativ care să includă:

(i) o descriere generală a metodelor pe care executantul intenționează să le aplice și a principalelor etape de execuție a lucrărilor, și

(ii) detalii cuprinzând estimările rezonabile ale executantului privind necesarul de personal pe categorii, numărul utilajelor executantului, necesare pe șantier pentru realizarea fiecărei etape principale de lucrări;

e. toate datele, termenele și obiectivele principale în contract, în special data de începere a lucrărilor și durata de execuție;

f. data la care executantul și-a planificat finalizarea lucrărilor,

g. conexiunile logice și dependențele existente între activități;

h. drumul sau drumurile critice;

i. datele la care executantul necesită orice tip de informații sau orice altceva pe care achizitorul este obligat să i le furnizeze acestuia, inclusiv datele de acces pentru diferite secțiuni ale șantierului;

Toate programele generale ulterioare vor indica, în plus față de datele deja menționate:

j. progresul real realizat la fiecare activitate și impactul pe care acesta îl are asupra lucrărilor restante și

k. orice modificare a duratei de execuție rezultată în urma unei prelungiri a duratei acordate de către persoana autorizată de achizitor.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 10.1 alin.(1), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit prezentul contract va fi reziliat.

**15.3 -** (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la prezentul contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

**15.4** Executantul va informa achizitorul cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot apărea și asupra circumstanțelor care pot afecta negativ lucrările, pot majora prețul contractului sau pot provoca întârzieri în execuția lucrărilor. Achizitorul poate solicita executantului să transmită o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstanțelor menționate și/sau o propunere de soluționare a acestora.

**15.5 -** (1) Materialele puse în operă trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în caietele de sarcini și în cadrul Planului de Control Verificări și Încercări. Materialele principale în realizarea proiectului precum și cele descrise în Caietele de Sarcini vor fi supuse aprobării achizitorului cu 30 de zile înainte de procurarea acestora.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) La demararea lucrărilor, executantul va pune la dispoziția achizitorului, prin reprezentantul tehnic al acestuia Planul de control Verificări și Încercări cu descrierea în detaliu a tuturor problemelor

necesare atestării lucrărilor precum și ritmicitatea acestora. Achizitorul poate comanda executantului probe suplimentare pentru atestarea conformității unor lucrări dacă există îndoieli privind calitatea acestora.

**(4)** Orice documentație tehnică necesară pentru aducerea la îndeplinire a Contractului va fi realizată de executant pe cheltuielile acestuia.

**15.6** Lucrările, componentele, materialele și produsele se vor conforma specificațiilor, schițelor, studiilor, modelelor, eșantioanelor și altor cerințe prevăzute de contract care trebuie să fie la dispoziția achizitorului (reprezentantului acestuia) în scopul identificării pe toată perioada execuției.

d. Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

e. Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

**15.9 - (1)** Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului. Termenul în care Achizitorul va emite aprobarea pentru acoperirea lucrărilor ce devin ascunse este de 5 zile.

f. Executantul are obligația de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

g. Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

h. În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

## ***16. Întârzierea, suspendarea și sistarea lucrărilor***

### **16.1 - În cazul în care:**

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora; atunci, prin consultare, părțile vor stabili:
  - orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
  - totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

**16.2.** Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de

proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

16.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri și/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor și/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înștiințare având dreptul, după caz :

- a) la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, și
- b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în prețul contractului.

16.4. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție și/sau la plata costurilor suplimentare astfel cum sunt prevăzute la art. 16.3. dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

### ***17. Finalizarea și recepția lucrărilor***

17.1- Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

17.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

17.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

17.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

17.5. Recepția unor părți de lucrări

1. Achizitorul poate emite un proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor pentru orice parte a lucrărilor permanente, dar nu va utiliza nicio parte a lucrărilor decât ca măsură temporară specificată în contract, sau convenită de către ambele părți

2. Dacă achizitorul utilizează o parte a lucrărilor înainte de emiterea procesul verbal de recepție:  
(a) partea care este utilizată va fi considerată ca fiind recepționată de la data la care a început utilizarea acesteia;

- (b) executantul va înceta să mai aibă responsabilitatea privind acea parte începând cu data la care a început utilizarea acesteia, dată la care responsabilitatea va trece în sarcina achizitorului, și
- (c) la cererea executantului, persoana împuternicită de achizitor va emite un certificat de recepție la terminarea lucrărilor pentru această parte.

### ***18. Testele la terminarea lucrărilor***

- Înainte de începerea testelor la terminarea lucrărilor, executantul va transmite achizitorului documentele conforme cu execuția și manualele de exploatare și întreținere, astfel încât achizitorul să poată exploata, întreține, demonta, reasambla, ajusta și repara această parte a lucrărilor.
- O astfel de parte nu va fi considerată a fi terminată în scopul recepției potrivit prevederilor contractuale până când aceste documente nu vor fi trimise achizitorului.
- Achizitorul:
  - va furniza întregul necesar de electricitate, utilaje, combustibil, instrumente, forță de muncă, materiale și personal cu experiență și calificare corespunzătoare, în vederea efectuării eficiente a testelor la terminarea lucrărilor;
  - va efectua testele în conformitate cu manualele pentru exploatare și întreținere furnizate de către executant și orice îndrumare pe care acesta este solicitat să o asigure pe parcursul acestor teste;
  - va efectua testele în prezența personalului executantului.
- Testele la terminarea lucrărilor vor fi efectuate înainte de recepția de către achizitor a lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări. Achizitorul va înștiința executantul cu 15 zile înainte de data în care vor fi efectuate testele. Cu excepția cazurilor în care s-a convenit altfel, aceste teste vor fi efectuate în termen de 30 de zile după această dată, în ziua sau zilele stabilite de către achizitor.
- Dacă executantul nu se prezintă la data și locul stabilit, achizitorul poate începe efectuarea testelor, care se vor considera a fi efectuate în prezența executantului, iar acesta va accepta rezultatele ca fiind corecte.
- Rezultatele testelor la terminarea lucrărilor vor fi redactate și evaluate de ambele părți. Se va face o evaluare corespunzătoare pentru efectul utilizării anterioare a lucrărilor de către achizitor.
- Dacă lucrările, sau un sector de lucrări, nu au trecut testul după terminare, fiecare parte poate solicita repetarea, în aceiași termeni și condiții. Dacă rezultatele necorespunzătoare precum și repetarea testelor conduc la producerea de costuri suplimentare pentru achizitor, executantul



va suporta contravaloarea acestora și o va achita până cel târziu la expirarea Perioadei de Notificare a Defecțiunilor.

- Dacă lucrările, sau un sector de lucrări, nu au trecut un test după terminare și executantul propune corectări sau modificări ale lucrărilor sau sectorului de lucrări în cauză, acesta nu are dreptul de a efectua corectările sau modificările propuse, fără acordul prealabil al achizitorului. Achizitorul va înștiința executantul cu privire la acordarea dreptului de acces la lucrări sau sectorul de lucrări, în termen de maxim 3 zile de la primirea notificării trimisă de executant.

### ***19. Perioada de garanție acordată lucrărilor***

19.1 - (1) Perioada de garanție de bună execuție a lucrărilor este de 36 de luni și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

(2) Garanția tehnică a lucrărilor executate este de 120 de luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

19.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
- b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor prezentului contract, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

19.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 19.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

### ***20. Modalități de plată***

20.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de maxim 90 de zile de la înregistrarea facturii la sediul achizitorului.

20.2 - Plata facturii finale se va face în termen de maxim 90 de zile după verificarea și acceptarea situației de plată definitivă de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi eligibilă

la plata in termenul stabilit. Termenul în care se aprobă situațiile lucrări / plată este de maximum 5 de zile lucrătoare.

20.3 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

20.4 – Achizitorul nu acorda executantului avans.

## ***21. Ajustarea prețului contractului***

21.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

21.2 - **Prețul contractului este ferm în lei și nu se ajustează.**

## ***22. Asigurări***

22.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subcontractanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subcontractanților să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

## ***23. Amendamente***

23.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

23.2 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

## **24. Subcontractanți**

24.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

24.2 - Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora se constituie în anexe la contract.

24.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

24.4 - Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

24.5 - Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

24.6 - Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

24.7 - Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și achizitor.

## **25. Cesiunea**

**Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.**

## **26. Încetarea și rezilierea contractului**

26.1 - Prezentul contract va înceta automat dacă în termen de maximum 30 de zile de la data la care sunt îndeplinite condițiile art. 6, executantul nu a demarat execuția contractului în cauză exclusiv din culpa sa. Rezilierea intervine de drept fără punere în întârziere și fără a fi necesar îndeplinirea vreunei alte formalități.

26.2 - Încetarea prezentului contract de lucrări în condițiile art. 26.1 nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului și executantului dobândite în baza prezentului contract.

26.3 - Suplimentar față de cauzele de încetare definite la art. 26.1, Achizitorul poate rezilia Contractul unilateral cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 30 de zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau

instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare imputabile exclusiv executantului, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) executantul cesează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- g) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;
- h) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

26.4- Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

26.5- În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

26.6- În cazul prevăzut la art 26.3, achizitorul va convoca în maxim 15 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

26.7- Oricare dintre părți încalcă prevederile Contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare (după caz, Achizitorul sau executantul) va fi îndreptățită la următoarele remedii:

- a) despăgubiri; și/sau
- b) rezilierea Contractului

26.8- Despăgubirile pot fi:

- a) Despăgubiri Generale; sau

b) Penalități contractuale.

c) În situația în care se percep penalități contractuale, despăgubirile generale vor acoperi valoarea prejudiciului ce depășește valoarea penalității percepute.

26.9 - În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate executantului sau poate executa garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art. 13.4.

## ***27. Suspendarea Contractului***

27.1. În cazul în care executarea Contractului este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, Achizitorul va suspenda executarea acestuia.

27.2. În cazul în care erorile substanțiale, neregulile sau fraudă, sunt imputabile executantului, Achizitorul poate, suplimentar suspendării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea erorilor, neregulilor sau fraudei.

## ***28. Forța majoră***

28.1- Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

28.2- Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

28.3- Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

28.4- Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

28.5- Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

28.6- Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării Contractului de către părți.

28.7- Executantul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

28.8- Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza Contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

28.9 Dacă executantul suportă costuri suplimentare ca urmare a conformării cu instrucțiunile achizitorului sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art. 28.8 totalul sumelor corespunzătoare acestor costuri va fi certificat de către achizitor.

### ***29. Soluționarea litigiilor***

29.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

29.2 - Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

### ***30. Limba care guvernează contractul***

Limba care guvernează contractul este limba română.

### ***31. Comunicări***

31.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

31.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### ***32. Legea aplicabilă contractului***

32.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

32.2 - Executantul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor din România, precum și reglementărilor direct aplicabile ale CE, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Primă Instanță și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de

acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. Executantul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor contractului de lucrări de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

Părțile au înțeles să încheie azi, ....., prezentul contract în 3 exemplare.