



Nr.128/19.12.2023

## **SPECIFICAȚII TEHNICE PENTRU ATRIBUIREA CONTRACTULUI DE SERVICII DE PAZĂ**

### **Cuprins**

<b>1. INFORMAȚII GENERALE</b>	<b>1</b>
<b>2. DESCRIEREA SUCCINTĂ A SERVICIILOR</b>	<b>2</b>
<b>3. ALTE ASPECTE</b>	<b>3</b>
<b>4. PREZENTAREA OFERTEI</b>	<b>3</b>
<b>5. EVALUAREA OFERTELOR, COMUNICAREA REZULTATULUI PROCEDURII, CĂI DE ATAC</b>	<b>4</b>
<b>Formular nr.1. – PROPUNEREA FINANCIARĂ</b>	<b>5</b>
<b>Formular nr.2 – PROPUNEREA TEHNICĂ</b>	<b>6</b>
<b>Formular nr.3 – Declarație privind evitarea conflictului de interese</b>	<b>7</b>

### **1. INFORMAȚII GENERALE**

PRIMATO S.R.L., cu sediul în str. A. I. Cuza nr.6C, Mun. Alba Iulia, jud. Alba, în calitate de Lider al Parteneriatului PRIMATO S.R.L. – DONTAG MANAGEMENT S.R.L., beneficiar de finanțare în cadrul contractului nr.7454 pentru proiectul cod SMIS 152044 ”Consolidarea pe piață a poziției IMM-urilor în domeniul industriei auto și componente prin înființarea unui incubator de afaceri în Mun. Alba Iulia”, derulează prezenta procedură de achiziții în condițiile prevăzute în Procedura competitivă aplicabilă solicitanților/beneficiarilor privați pentru atribuirea contractelor de furnizare, servicii sau lucrări finanțate din fonduri europene aprobată prin Ordinul MFE nr.1284 /2016.

Perioada de implementare a proiectului este 24.12.2021 – 30.12.2023.

Proiectul are ca obiectiv general creșterea calității serviciilor de incubare existente în Regiunea Centru a României și susținerea domeniilor competitive identificate în Strategia Națională de

Competitivitate si Planurile Regionale de Dezvoltare prin crearea INCUBATORULUI SECTORIAL DE AFACERI - ELECTRIC VEHICLES (ISA – EV).

Obiectivele specifice ale proiectului:

OS1 - Realizarea unei infrastructuri funcționale care sa permită găzduirea unui incubator de afaceri sectorial orientat către domeniul autovehiculelor ecologice într-un interval de 24 de luni

OS2 - Promovarea culturii antreprenoriale, îmbunătățirea performanțelor manageriale si a calificării resursei umane a cel puțin 5 firme incubate prin furnizarea de servicii suport.

Prezentele specificațiile tehnice definesc serviciile care fac obiectul achiziției, respectiv servicii de pază si protecție (cod CPV: 7913000 – 5 - servicii de pază).

**Important:** *Cu privire la toate materialele, echipamentele și/sau dotările care sunt incluse în obiectul achiziției, specificațiile tehnice care indica o anumita origine, sursa, productie un procedeu de special, o marca de fabrica sau de comert, un brevet de inventie, o licenta de fabricatie, sunt mentionate doar pentru identificarea cu usurinta a tipului de produs si nu au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse. Aceste specificatii vor fi considerate ca avand mentiunea “sau echivalent”. De asemenea, orice referință la standarde din proiectul tehnic se va înțelege ”sau echivalent”.*

## 2. DESCRIEREA SUCCINTĂ A SERVICIILOR

Obiectul acestor servicii il constituie asigurarea pazei si a protectiei imobilului situat la adresa : str. Ioan Alexandru Cuza, nr.6 C, constând din teren in suprafata de 5.418 mp si constructii dupa cum urmeaza: 1 hala de productie si o magazie (731 mp suprafata construita hala si magazie + 83,70 mp terasa acoperita) si cladire birouri (suprafata construita la sol 183 mp, etaj: 132,11 mp), aflat in proprietatea SC DONTAG MANAGEMNET SRL, partener în proiect.

Serviciile care fac obiectul contractului sunt: paza obiectivului, bunurilor si persoanelor din acesta, supravegherea spatiilor din cladiri, supravegherea curtii si portilor de acces si monitorizarea alarmelor din cladire birouri, hala după instalarea acestora.

Paza va fi asigurata de o societate specializata în servicii de paza si protectie, care trebuie sa fie constituita si sa functioneze potrivit legislatiei in domeniu, in vigoare.

Atributiile contractuale, fara a fi limitative, sunt:

- sa asigure paza imobilului achizitorului si protectia angajatilor;
- sa dispuna de mijloacele tehnice necesare pentru executarea corespunzatoare a obligatiilor asumate prin contract;

- sa intervina in cazul in care au loc incidente de securitate care ar putea aduce prejudicii achizitorului;
- sa intocmeasca planul de paza al obiectivului, sa solicite si sa obtina avizul de specialitate al organului de politie;
- sa prezinte achizitorului lista cu personalul de paza si protectie; acesta trebuie sa fie dotat cu echipament cu insemnele prestatorului;
- sa faca recomandari achizitorului in legatura cu intarirea sistemului de paza, cu amenajari tehnice de alarmare si alte masuri specifice in raport cu situatia concreta din obiectiv;
- pe parcursul indeplinirii contractului se vor respecta regulile obligatorii referitoare la conditiile de munca, sanatatea si securitatea in munca, situatiile de urgenta si protectia mediului, pentru tot personalul angajat in executarea contractului.

### 3. ALTE ASPECTE

Durata contractului este de 6 luni.

Valoarea estimată a achizitiei este de 48.000 lei, fara TVA. Plata se va face lunar pe baza facturilor emise și a proceselor – verbale de recepție a serviciilor.

### 4. PREZENTAREA OFERTEI

Oferta va fi transmisă în plic închis până la data și ora indicate în anunțul de participare publicat pe <https://beneficiar.fonduri-ue.ro:8080/> .

Pentru transmitere poștală / prin curier / depunere personală, adresa transiterii / depunerii este: str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 6C, Mun. Alba Iulia, jud. Alba.

Oferta va conține:

#### **Propunerea financiară**

- Propunerea financiară – formular nr.1

#### **Propunerea tehnică**

- Propunerea tehnică – formular nr.2
- Certificat constatator emis de ONRC din care să rezulte cel puțin datele de identificare ale Ofertantului, structura acționariatului și obiectul de activitate autorizat al Ofertantului
- Documente din care să rezulte autorizarea pentru prestarea serviciilor care fac obiectul contractului conform legislației în vigoare
- Declarația privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 13 - 15 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare – formular nr.3.

## **5. EVALUAREA OFERTELOR, COMUNICAREA REZULTATULUI PROCEDURII, CĂI DE ATAC**

Evaluarea ofertelor se va face conform prevederilor din procedura competitivă aprobată prin Ord. MFE nr.1284 / 2016, respectiv Beneficiarul va compara ofertele primite prin raportarea lor la toate cerințele publicate și va alege oferta care îndeplinește cerințele tehnice și prezintă avantaje față de acestea, la un raport calitate/preț competitiv.

Nu vor fi evaluate ofertele transmise după data de expirare (data și ora din anunț). Acestea se vor returna nedeschise. Ofertanții vor menționa pe plic adresa completă pentru a permite returnarea ofertelor întârziate.

Beneficiarul va redacta nota justificativă de atribuire și va comunica în scris, pe adresele de e-mail indicate de Ofertanți rezultatul procesului de selecție.

La finalul procedurii, în termen de 5 zile calendaristice de la semnarea contractului de achiziție, se va completa anunțul pe pagina web <https://beneficiar.fonduri-ue.ro:8080/> cu informații despre câștigătorul contractului.

Conform prevederilor legale, Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor nu are competențe privind soluționarea contestațiilor în contextul derulării procedurii competitive, definite în cadrul prezentei proceduri. Orice operator economic nemulțumit de modul în care s-a desfășurat procedura competitivă se poate adresa instanțelor de judecată competente pentru soluționarea cauzei.

## Formular nr.1. – PROPUNEREA FINANCIARĂ

Subscrisa S.C. ...., CUI: ....., nr.de înreg. la Reg. Com. ...., cu sediul în ....., adresă de e-mail: ....., reprezentată legal prin ..... având funcția de ....., în calitate de OFERTANT / Lider al Asocierii ....., înaintează prezenta

### PROPUNERE FINANCIARĂ

pentru executarea contractului de servicii de pază și protecție aferente imobilului situat în str. Ioan Alexandru Cuza nr.6C, Mun. Alba Iulia, Jud. Alba.

Ne obligăm să executăm lucrările care fac obiectul contractului, în condițiile solicitate de Beneficiar contra sumei de ..... lei fără TVA, la care se adaugă ..... lei TVA.

Prezenta ofertă este valabilă pentru 30 de zile de la data limită pentru depunere așa cum este aceasta menționată în anunțul de participare publicat pe <https://beneficiar.fonduri-ue.ro:8080/>.

OFERTANT

.....

Numele și prenumele reprezentantului legal  
Semnătura

.....

## Formular nr.2 – PROPUNEREA TEHNICĂ

Subscrisa S.C. ...., CUI: ....., nr.de înreg. la Reg. Com. ...., cu sediul în ....., adresă de e-mail: ....., reprezentată legal prin ..... având funcția de ....., în calitate de OFERTANT / Lider al Asocierii ....., înaintează prezenta

### PROPUNERE TEHNICĂ

#### Prezentarea Ofertantului și descrierea serviciilor oferite

.....

OFERTANT,

.....

Numele și prenumele reprezentatului legal  
Semnătura



### Formular nr.3 – Declarație privind evitarea conflictului de interese

OFERTANT/OFERTANT ASOCIAT

..... (denumirea/numele)

#### DECLARAȚIE

**privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 13 - 15 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare**

Subsemnatul(a), ....., în calitate de ....., referitor la procedura competitivă **achiziție servicii de pază și protecție**, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, așa cum este acesta prevăzut la [art. 326 din Legea nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, că nu mă încadrez în ipotezele descrise la [art. 13 - 15 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 66/2011](#) privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 142/2012, cu modificările și completările ulterioare.

Subsemnatul(a), ....., declar că voi informa imediat PRIMATO S.R.L. dacă vor interveni modificări în prezenta declarație.

De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că PRIMATO S.R.L. / OI/AM POR au dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarației, orice informații suplimentare.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

.....

(numele și funcția persoanei autorizate)

.....

(semnătura persoanei autorizate)